



Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4

OGGETTO :
APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRGC IN LOC. LES CLOUX.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco, con avvisi scritti e debitamente recapitati a ciascun Consigliere, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il **CONSIGLIO COMUNALE**

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **dott.ssa VAUTHIER LUCIA**.

Sotto la Presidenza della Sig.ra **COSSARD LAURA - SINDACO** sono convenuti i Signori Consiglieri:

COGNOME e NOME	PRESENTE
COSSARD LAURA - Sindaco	Si
THERISOD NELLA - Vice Sindaco	Giust.
STELLA ALBERTO - Consigliere	Si
BELLI CLAUDIO - Consigliere	Si
SERRA LUCIANO - Consigliere	Giust.
PELLISSIER MONICA - Consigliere	Si
TREU LUCIANA - Consigliere	Si
THERISOD ELISA - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	3

Il Presidente, essendo legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO : APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRGC IN LOC. LES CLOUX.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 art. 21 e 21bis e il vigente Statuto comunale all'art. 12, per i quali l'approvazione del presente atto rientra tra le competenze del Consiglio comunale;

VISTA la legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta";

VISTA la legge regionale 10 aprile 1998, n. 13 "Approvazione del piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP)";

VISTO il P.R.G.C. del comune di Rhêmes-Saint-Georges approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 1399 del 09/03/1984 e le successive varianti;

RICHIAMATA la variante generale al P.R.G.C. di adeguamento dello stesso alla L.R. 06.04.1998 n°11 e al P.T.P. approvata con propria deliberazione n. 2 del 13/03/2017;

VISTA la richiesta di variante non sostanziale al PRGC inoltrata con nota prot. n. 2657 del 18/09/2017 da parte della Sig.ra De Oliveira Elisangela Rosa in qualità di legale rappresentante della società "Estrela di Berger" con sede in Rhêmes-Saint-Georges in hameau Vieux n. 80 e con P.IVA 01221040072;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n°37 del 20 novembre 2017 "Adozione variante non sostanziale al PRGC in loc. Les Cloux." e i relativi allegati:

- M1 Carta dell'assetto generale del territorio e dell'uso turistico;
- M2 Carta di analisi dei valori naturalistici;
- M3 Carta dell'uso del suolo e delle strutture agricole;
- M4 Carta di analisi del paesaggio e dei beni culturali;
- M5 Carta dei vincoli D.Lgs. 42/2004;
- P1 Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali;
- P2 Carta degli elementi, degli si e delle attrezzature;
- P3 Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica;
- P4 Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRGC;
- AI35_{5a} Ambiti inedificabili – Art. 35 l.r. 11/98;
- AI36_{5a} Ambiti inedificabili – Art. 36 l.r. 11/98;
- AI37_{5a} Ambiti inedificabili – Art. 37 l.r. 11/98;
- R Relazione;
- NTA Norme di attuazione;

PRESO ATTO che, per 45 giorni consecutivi a far data dal 28 novembre 2017, è stato pubblicato all'albo pretorio comunale l'avviso di deposito degli atti costituenti adozione di variante non sostanziale e la comunicazione del termine entro il quale potevano essere presentate le osservazioni e che in data 28 novembre 2017 è stato pubblicato sul giornale "La Stampa" nella sezione della Valle d'Aosta l'avviso di adozione della variante non sostanziale e il termine entro il quale potevano essere presentate le osservazioni;

CONSIDERATO che non sono pervenute osservazioni da parte di privati cittadini;

VISTA la nota protocollo n°21195 del 12/12/2017 pervenuta dall'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica – Dipartimento territorio e ambiente – Pianificazione territoriale nella quale viene comunicato che “per quanto di competenza, non si hanno particolari osservazioni da formulare nel merito”;

PRESO ATTO che ai sensi della lettera d) del c.4 dell'art. 6 della l.r. 26.05.2009, n° 12, la presente variante, essendo di tipo “non sostanziale” non è soggetta alla valutazione ambientale strategica (VAS);

VISTO l'art.16 della l.r. 11/98 di seguito riportato:

- comma 1. Previa concertazione con le strutture regionali competenti in materia di beni culturali e di tutela del paesaggio, ove incidano su beni tutelati ai sensi delle l. 1089/1939 e 1497/1939 (b) o della [l.r. 56/1983](#), le varianti non sostanziali sono adottate dal Consiglio comunale con apposita motivata deliberazione; questa è pubblicata per estratto nell'albo comunale e depositata in pubblica visione, con gli atti della variante, presso la segreteria del Comune stesso per quarantacinque giorni consecutivi; contestualmente all'avvio della pubblicazione copia della variante adottata è trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica al fine della eventuale formulazione di proprie osservazioni; dell'avvenuta adozione è data tempestiva informazione ai cittadini tramite comunicato inviato agli organi di informazione a carattere locale e regionale; chiunque ha facoltà di produrre osservazioni nel pubblico interesse fino allo scadere del termine predetto.
- comma 2. Sulle osservazioni si pronuncia il Consiglio comunale che dispone, ove del caso, i conseguenti adeguamenti della variante; questi non comportano una nuova pubblicazione.
- comma 3. La variante assume efficacia con la pubblicazione, nel Bollettino ufficiale della Regione, della deliberazione del Consiglio comunale che l'approva. La deliberazione medesima, con gli atti della variante, è trasmessa nei successivi trenta giorni alla struttura regionale competente in materia di urbanistica.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta regionale n. 4 244 del 29 dicembre 2006 “Approvazione di disposizioni attuative della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 previste dall'art. 14, comma 8. Disciplina relativa ai procedimenti di cui agli artt. 15 e 16 (procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti al PRG);

CONSIDERATO che in ottemperanza all'art. 14, comma 6 della l.r. 11/1998 la variante non sostanziale al P.R.G.C. in oggetto risulta coerente con il Piano Territoriale Paesistico della Valle d'Aosta approvato con la legge regionale 10 aprile 1998, n. 13;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione della variante non sostanziale al P.R.G.C.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Ufficio unico associato per il servizio tecnico, geom. Dario Ronc;

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. d), della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46;

CON VOTI unanimi favorevoli

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che nei termini previsti, a seguito di pubblicazione di avviso all'albo pretorio e su un quotidiano a diffusione locale, non sono pervenute osservazioni da parte di privati cittadini;
2. DI DARE ATTO che con nota protocollo n°21195 del 12/12/2017 l'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica – Dipartimento territorio e ambiente – Pianificazione territoriale ha comunicato che “per quanto di competenza, non si hanno particolari osservazioni da formulare nel merito”;
3. DI APPROVARE la variante non sostanziale al PRGC vigente ai sensi dell'art.16 della l.r. 11/98, relativa ad alcune modifiche dei commi 3 e 13 dell'art. 55 delle NTA riducendo la fascia di rispetto dalla strada regionale, nella quale è ammissibile la sola realizzazione di un punto vendita aziendale, da 50 metri a 40 metri, composta da:
 - M1 Carta dell'assetto generale del territorio e dell'uso turistico;
 - M2 Carta di analisi dei valori naturalistici;
 - M3 Carta dell'uso del suolo e delle strutture agricole;
 - M4 Carta di analisi del paesaggio e dei beni culturali;
 - M5 Carta dei vincoli D.Lgs. 42/2004;
 - P1 Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali;
 - P2 Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature;
 - P3 Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica;
 - P4 Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRGC;
 - AI35_{sa} Ambiti inedificabili – Art. 35 l.r. 11/98;
 - AI36_{sa} Ambiti inedificabili – Art. 36 l.r. 11/98;
 - AI37_{sa} Ambiti inedificabili – Art. 37 l.r. 11/98;
 - R Relazione;
 - NTA Norme di attuazione;
4. DI DARE ATTO che la variante non sostanziale al P.R.G.C. risulta coerente con il Piano Territoriale Paesistico della Valle d'Aosta approvato con la legge regionale 10 aprile 1998, n. 13;
5. DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino ufficiale della Regione;
6. DI TRASMETTERE la presente deliberazione, con gli atti della variante, entro 30 giorni alla struttura regionale competente in materia di urbanistica;
7. DI DARE ATTO che responsabile per l'esecuzione del presente provvedimento è il Responsabile dell'Ufficio unico per il servizio tecnico di Introd, Rhêmes-Saint-Georges e Rhêmes-Notre-Dame.

PARERE DI LEGITTIMITA'

Il Segretario Comunale esprime parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera d) della L.R. 19 agosto 1998, n. 46 e s.m.i..

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Lucia VAUTHIER

PARERE TECNICO

Su espressa richiesta del Segretario Comunale il sottoscritto responsabile del servizio tecnico esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Dario RONC

Letto confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to COSSARD LAURA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa VAUTHIER LUCIA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale a partire dal 25/01/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 7.12.1998, n. 54, e successive modificazioni.
Reg. Albo Pretorio n. 41

Rhêmes-Saint-Georges, lì 25/01/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa VAUTHIER LUCIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/01/2018, ai sensi dell'art. 52 ter della L.R. 7.12.1998 n. 54, e successive modificazioni ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: dott.ssa VAUTHIER LUCIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Rhêmes-Saint-Georges, lì 25/01/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Adempimenti di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"	
	Art. 15 - incarichi dirigenziali e di collaborazione o consulenza (allegare curriculum vitae professionista)
X	Art. 23 - provvedimenti amministrativi
	Art. 23 – comma 1 - compilazione griglia per quanto riguarda: ___ <i>Autorizzazione o concessione;</i> ___ <i>Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;</i> ___ <i>Concorsi e prove selettive per l'assunzione del personale e progressioni di carriera di cui all'art. 24 del decreto legislativo n. 150 del 2009;</i> ___ <i>Accordi stipulati dall'amministrazione con soggetti privati o con altre amministrazioni pubbliche;</i>
	Artt. 26 e 27 - concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati (di importo superiore a 1.000,00 € nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario)
	Art. 37 - contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – pubblicazione
	Art. 37 - contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – aggiornamento dati AVCP