



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Assessorato opere pubbliche difesa del suolo,
e edilizia residenziale pubblica
Via Promis 2/a 11100 AOSTA

Tel. 0165 27 27 61 – 27 28 25
Fax 0165 27 26 35

Protocollo

RECUPERO ALLEGATO “E”

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3. “Disposizioni in materia di politiche abitative” e successive modificazioni, CAPO IIIquater Allegato E) della deliberazione di Giunta regionale n. 1480 del 30 ottobre 2017.

Il/I sottoscritto/i sig. _____, C.F. _____,
nato/a a _____ il _____ residente in _____
nel Comune di _____ in qualità di _____ (indicare se
proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc) recapito telefonico _____
Indirizzo mail _____

e

Il/I sottoscritto/i sig. _____, C.F. _____,
nato/a a _____ il _____ residente in _____
nel Comune di _____ in qualità di _____ (indicare se
proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc) recapito telefonico _____
Indirizzo mail _____

e

Il/I sottoscritto/i sig. _____, C.F. _____,
nato/a a _____ il _____ residente in _____
nel Comune di _____ in qualità di _____ (indicare se
proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc) recapito telefonico _____
Indirizzo mail _____

di un immobile sito nel Comune di _____, località
_____, distinto in catasto al F. _____ m. _____, sub.
_____, presa visione della legge regionale 13.02.2013, n. 3 Capo IIIQUATER ed avendo
intenzione di procedere alla sistemazione dell'immobile stesso, rivolge/rivolgono formale domanda al fine di
usufruire dei benefici previsti dalla legge in oggetto ottenendo un mutuo di
_____ (indicare ammontare del mutuo richiesto)

- per**
- il recupero dell'immobile stesso, per un importo minimo di lavori pari ad euro 20.000
- e (barrare solo nel caso di domanda finalizzata ad ottenere il mutuo anche per l'acquisto)*

☐ l'acquisto di fabbricato (ai sensi del punto 7.1 dell'allegato E della DGR 1480/2017) fino ad un massimo di euro 150.000, con una spesa minima di recupero pari ad euro 30.000, per un importo pari a _____;

A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:

DICHIARA/NO
(sbarrare le caselle interessate)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)
--

- ☐ di essere stato/i residente/i in Valle d'Aosta per almeno otto anni, anche non consecutivi, nei seguenti Comuni:
Sig. _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Sig. _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____

OPPURE

- ☐ di essere proprietari/o dell'immobile stesso, a partire dalla data del _____ in seguito a atto di _____ *(specificare di seguito nominativi se più di un richiedente)*;

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)

- ☐ di aver dato l'inizio lavori, dopo il 1°/11/2017, in data _____;
- ☐ che il/i titolo/i abilitativo/i non è/sono scaduto/i o già concluso/i alla data di presentazione della domanda di mutuo;
- ☐ di avvalersi almeno per l'80 per cento della spesa di imprese aventi sede operativa in Valle d'Aosta iscritte nel registro delle imprese o nel repertorio economico amministrativo della Chambre valdôtaine des entreprises et des activités libérales - Camera valdostana delle imprese e delle professioni. *(nel caso in cui la rendicontazione di tali spese risultasse inferiore all'80% l'importo di mutuo sarà rideterminato in misura pari all'80% della spesa ammissibile)*

Documentazione da allegare obbligatoriamente in duplice copia
come previsto dall'allegato "E" della DGR 1480/2017

1. Documentazione, integrale, attestante la proprietà in capo al richiedente e ad eventuali altri componenti del nucleo familiare o eventuale atto di acquisto di cui al punto 13 dell'allegato "E";
2. Copia del titolo abilitativo ed eventuali varianti concesionate;
3. Progetto completo e quotato dell'immobile, come concesso dal Comune, composto da:
 - piante, sezioni e prospetti di rilievo, con evidenziate in colore giallo le eventuali demolizioni previste;
 - piante, sezioni e prospetti illustranti la soluzione progettuale con evidenziati in colore rosso gli elementi da ricostruire;
 - documentazione fotografica a colori attestante la situazione dell'immobile;
4. Computo metrico estimativo, distinto per i lavori riconducibili alla (SC) e per quelli che non rientrano nella (SC);
5. Relazione tecnica descrittiva;
6. Dichiarazione di un tecnico abilitato che attesta che gli interventi oggetto della richiesta di mutuo non sono stati avviati antecedentemente all'entrata in vigore della presente deliberazione;
7. Tabella riepilogativa del calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali;
8. Planimetria/e catastale/i relativa/e alla vecchia consistenza dell'immobile oggetto di finanziamento qualora lo stesso risulti già accatastato;

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura edilizia residenziale dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui prima casa – Struttura edilizia residenziale – dell'Assessorato opere pubbliche difesa del suolo, e edilizia residenziale pubblica Via Promis. 2/a Aosta.

Infine, il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura edilizia residenziale ai fini della concessione del mutuo.

Data

Firma/e per esteso del/i dichiarante/i

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.

***spazio riservato all'ufficio ricevente:**

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- ☐ Firma alla presenza del dipendente addetto
☐ Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)