



Comune di Hône – Commune de Hône
Valle d'Aosta – Vallée d'Aoste

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 7

OGGETTO:

APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 6 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE - "SOTTOZONA FA 1* STAZIONE - ULTERIORI DESTINAZIONI D'USO".

L'anno duemiladiciannove, addi undici, del mese di febbraio, alle ore venti e minuti trenta, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale mediante avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta * di CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome Nome	Carica	Pr.	As.
MICHELETTO ALEX	Sindaco	X	
BORETTAZ STEFANO	Vice Sindaco	X	
GRIVEL PAOLO	Assessore	X	
COLLIARD LISA	Assessore	X	
AMBROSI ROBERTO	Assessore	X	
PRADUROUX ENNIO CLEMENTE	Presidente	X	
MARTINET PIER GIACOMO	Consigliere	X	
COLLIARD MARCELLA	Consigliere	X	
COLLIARD ORNELLA	Consigliere		X
VUILLERMOZ RITA	Consigliere		X
DE SIMONE LARA	Consigliere	X	
COLLIARD MATTIA	Consigliere	X	
ZIGLIANI ALESSANDRO	Consigliere		X
TATARANNO ARCANGELO	Consigliere	X	
ROSSIGNOD FABRIZIO	Consigliere	X	
	Totale	12	3

Assiste alla seduta il Segretario Comunale ROLLANDOZ PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor PRADUROUX ENNIO CLEMENTE nella sua qualità di Presidente Del Consiglio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 6 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE - "SOTTOZONA FA 1* STAZIONE - ULTERIORI DESTINAZIONI D'USO".

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 05.02.2018 all'oggetto "Approvazione bilancio di previsione pluriennale e relazione previsionale programmatica 2018/2020 e del DUP";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 in data 11.06.2018 con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2017;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 26.02.2018 ad oggetto: "Approvazione del documento equivalente al PEG di cui all'art.11 del vigente regolamento di contabilità ed assegnazione delle quote di bilancio triennale 2018/2020 ai responsabili di spesa";
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 22.12.2017;
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 2 in data 02.10.2015 avente ad oggetto: "Convenzione quadro tra i comuni di Hône, di Pontboset, di Champorcher e di Bard per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante costituzione di uffici unici comunali associati - organizzazione e disposizioni temporanee degli uffici comunali", con la quale, tra l'altro, viene individuata, in via transitoria e comunque fino all'avvio dell'esercizio in forma associata degli uffici comunali dell'ambito territoriale, la Dott.ssa Paola ROLLANDOZ quale responsabile all'interno del Comune di Champorcher dell'area Tecnica e Manutentiva, compresi gli acquisti e le forniture CONSIP di tutte le aree, nonché i lavori pubblici, e il Sig. Dario GAIDO quale responsabile all'interno del Comune di Champorcher dell'area Economico Finanziaria, nonché delle Entrate;
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 9 in data 22.10.2018 avente ad oggetto: "Convenzione quadro tra i comuni di Hône, di Pontboset, di Champorcher e di Bard per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante costituzione di uffici unici comunali associati - conferma conferimento dell'incarico di segretario alla Dott.ssa ROLLANDOZ Paola a seguito nomina nuovo Sindaco del comune di Champorcher";
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 10 in data 22.10.2018 avente ad oggetto: "ATTRIBUZIONE TEMPORANEA DI MANSIONI SUPERIORI AI SIG.RI FREPPEL SERGIO E GAMBA ANTONIO E CONSEGUENTE ATTRIBUZIONE DELLA NOMINA RISPETTIVAMENTE DI RESPONSABILE DEI LL.PP E DI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA DELL'UFFICIO TECNICO UNICO ASSOCIATO";
- le Leggi Regionali 22.12.2017, n. 21 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2018/2020). Modificazioni di leggi regionali" e n. 23 "Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale per il triennio 2018/2020";
- il TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Richiamata la propria deliberazione n. 50 del 25.10.2010 con la quale si approvava in via definitiva la "Variante sostanziale generale al Piano Regolatore Generale Comunale in adeguamento alla l.r. 11/1998 ed al Piano Territoriale Paesistico", pubblicata sul BUR 48-2010;

Richiamata la propria deliberazione n. 28 del 29/07/2016 con la quale si approvava la variante non sostanziale n. 5 al vigente piano regolatore generale;

Richiamati gli elaborati del progetto preliminare costituente variante a PRGC predisposti dallo Studio Associato PROGEUR dell'arch. Sergio Béchaz, Katia David, Stefano Riondato e del geometra Pietro Varisella;

Dato atto:

- che le scelte della variante risultano compatibili con il PTP;

- che la variante apportata allo strumento urbanistico vigente non rientra tra le varianti sostanziali di cui all'art.14 comma 2 della L.R. n.11/1998 e che pertanto ai sensi del comma 3 dello stesso articolo , è da considerarsi variante non sostanziale;
- che i contenuti della variante sono stati elaborati secondo quanto stabilito nell'Allegato A - Contenuti ed elaborati del PRG - alla deliberazione di Giunta regionale n. 418 del 15 febbraio 1999;
- che la presente variante consiste nell'inserimento di nuove destinazioni d'uso ad attività turistiche e ricettive (g) per la sottozona Fa 1*;

Considerato che:

- in data 18/05/2018, Ns. prot. n. 2761, gli elaborati progettuali di variante sono stati trasmessi alla struttura regionale competente in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio per la formulazione del parere di competenza ai sensi del comma 1, art. 16 della l.r. 11/1998 (beni tutelati ai sensi del D.lgs. 42/2004);
- in data 25/05/2018 (ns prot. 2933 del 25/05/2018) è pervenuta la nota di risposta del Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali nella quale comunica che: *le nuove destinazioni d'uso previste sono compatibili con le esigenze di tutela, con esclusione della "g1) – Albergo in quanto tale struttura, al fine di poter essere economicamente sostenibile, comporterebbe interventi non compatibili con la tutela del contesto nel suo insieme e consistenti nell'ampliamento della stazione stessa o la realizzazione di nuovi edifici"*;
- in data 13/06/2018, Ns. prot. n. 3269, gli elaborati progettuali di variante e l'atto di adozione della stessa sono stati trasmessi alla struttura regionale competente in materia di urbanistica per la formulazione di eventuali osservazioni ai sensi del comma 3, art. 16 della l.r. 11/1998;
- in data 05/07/2018 (ns prot. 3777 del 05/07/2018) è pervenuta la nota di risposta del Dipartimento programmazione, risorse idriche e territorio – Pianificazione territoriale nella quale comunica che: *considerato che l'edificio in oggetto è classificato come monumento, e in ragione delle esigenze di conservazione di superfici, volumi e prospetti esistenti, si esprime parere favorevole per le sole destinazioni d'uso relative ai posti tappa escursionistici (dortoirs) e agli esercizi di affittacamere, in quanto attività ricettive compatibili con i volumi presenti.*
- che dell'avvenuta adozione è stata data tempestiva informazione ai cittadini, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet ufficiale del Comune e che la variante in oggetto, comprensiva dell'elaborato e dell'atto di adozione, è stata depositata in pubblica visione presso gli uffici comunali per quarantacinque giorni consecutivi a partire dal 14/06/2018, ai sensi del comma 3, art. 16, della l.r. 11/1998;

Dato atto che:

- entro la scadenza del termine di deposito degli atti in pubblica visione non è pervenuta alcuna osservazione;

Visti gli elaborati grafici aggiornati ai pareri di cui sopra, trasmessi in data 05/02/2019 prot. 703, dallo Studio Associato Progeur;

Considerato che l'approvazione del presente provvedimento è di competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 21 della l.r. 54/1998;

Vista la L.R. 11/1998 ed in particolare l'art. 16 "Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG";

Dopo esauriente discussione, ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Visto il parere favorevole di legittimità del segretario comunale espresso ai sensi di legge;

CON il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

CON il parere favorevole in tema di legittimità della proposta, ad opera del Segretario comunale, ai sensi dell'art. 49bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e successive modificazioni;

CON la seguente VOTAZIONE espressa in forma palese:

presenti: 12;
 astenuti: -
 favorevoli: 12
 contrari: -

DELIBERA

1. DI APPROVARE secondo quanto disposto dall'art. 16 della legge regionale 6 aprile n. 1998, n. 11, la variante non sostanziale n. 6 al vigente PRG, adottata con propria deliberazione n. 19 del 11/06/2018, che consiste nell'inserimento di nuove destinazioni d'uso ad attività turistiche e ricettive (g) per la sottozona Fa 1*;
2. DI DARE ATTO che la presente variante non sostanziale al PRG non risulta in contrasto con le norme direttamente cogenti e prevalenti del PTP;
3. DI DARE ATTO che la variante in oggetto assumerà efficacia con la pubblicazione, della presente deliberazione di approvazione, sul B.U.R. ai sensi del comma 5, art. 16 della l.r. 11/1998;
4. DI DARE ATTO che la presente deliberazione di approvazione comprensiva dei relativi elaborati dovrà essere trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica ai sensi del comma 6, art. 16 della L.R. 11/1998 nei successivi trenta giorni dalla pubblicazione, a cura del Responsabile del Procedimento.
5. DI DARE ATTO che contestualmente alla sua pubblicazione, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to PRADUROUX ENNIO CLEMENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROLLANDOZ PAOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io Segretario Comunale, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 14/02/2019 all'Albo Pretorio on line, ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi .

Hône, li 14/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROLLANDOZ PAOLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva nel primo giorno di pubblicazione.

Hône, li 14/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROLLANDOZ PAOLA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Hône, li 14/02/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
ROLLANDOZ PAOLA