

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 01/03/2019

OGGETTO : Piano Regolatore Generale comunale. Approvazione della variante non sostanziale ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 per "lavori di realizzazione di una strada di collegamento delle loc. Vollon - Pea".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 32 del 17/08/2018 il Consiglio Comunale procedeva all'adozione di una variante non sostanziale al vigente PRGC attraverso l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "realizzazione di una strada di collegamento delle loc. Vollon - Pea, costituente adozione di variante non sostanziale al P.R.G.C. ai sensi degli artt. 16 e 31 della l.r. 06 aprile 1998, n. 11" ed all'apposizione del vincolo espropriativo;
- la medesima suddetta deliberazione è stata depositata in pubblica visione, con gli atti della variante, per 45 giorni consecutivi (dal 10/12/2018 al 23/01/2019) presso l'ufficio tecnico - Edilizia Pubblica;
- la deliberazione di adozione della variante è stata pubblicata all'albo Pretorio in data 10/12/2018, che gli atti della medesima sono stati inoltrati tramite pec alla Direzione Urbanistica con nota prot. n. 9824/IV-8 del 10.12.2018 e che pertanto, il termine per la presentazione di eventuali osservazioni scadeva il 23/01/2019;

Precisato inoltre che:

- con note prot. n. 9803-9804-9805-9806-9807-9809-9811-9813-9815 del 10/12/2018 è stato dato avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la possibilità di produrre osservazioni nel pubblico interesse concernente la modificazione del Piano e dei vincoli che ne derivano ai proprietari interessati dall'acquisizione delle aree, come previsto dall'art. 9, comma 3, della lr 11/2004;
- con nota prot. n. 885 del 24/01/2019, pervenuta all'ufficio protocollo al n. 582/VI 5 del 24/01/2019, il Dipartimento pianificazione territoriale della Regione richiedeva la seguente documentazione integrativa:
 - relazione illustrativa integrativa inerente alla verifica della coerenza urbanistica della variante non sostanziale al quadro normativo regionale e comunale articolata secondo quanto previsto dal punto "B1. descrizione delle scelte e motivazioni" della DGR n. 418 del 25 maggio 1999;
 - relazione più dettagliata che approfondisca la scelta di trasformare la mulattiera esistente in una strada carraia di larghezza 3,00 m

Precisato in merito alla nota suddetta del Dipartimento pianificazione territoriale della Regione che è stata predisposta dal geom. Alessandro Vicquery apposita relazione integrativa e che la stessa è stata trasmessa tramite pec alla Direzione Urbanistica con nota prot. n. 1537/VI-5 del 28.02.2019;

Richiamata la nota della Direzione Urbanistica prot. n. 2429 del 01/03/2019 trasmessa tramite pec, registrata all'ufficio protocollo del comune al n. 1586/VI-5 in pari data, con la quale chiedono di verificare l'attestazione alla procedura prevista dal comma 3 dell'art. 9 della lr 11/2004 e comunicano che la deliberazione di adozione della variante risulta carente dell'attestazione della verifica di coerenza con le determinazioni del PTP e chiedono di esplicitare l'avvenuta verifica nell'atto di approvazione;

Dato atto che entro la scadenza dei suddetti termini, non sono pervenute osservazioni da parte dei privati cittadini;

Richiamato l'art. 16 "Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG" della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 che, ai commi 4 e 5 recita:

4. Sulle osservazioni si pronuncia il Consiglio comunale che dispone, ove del caso, i conseguenti adeguamenti della variante; questi non comportano una nuova pubblicazione.
5. La variante non sostanziale assume efficacia con la pubblicazione, nel Bollettino ufficiale della Regione, della deliberazione di approvazione del Comune. La deliberazione medesima è resa pubblica nei siti web della Regione e del Comune interessato.

Considerato che, da quanto sopra riportato, non risulta necessario modificare gli atti della variante;

Tenuto conto che l'atto di approvazione della variante non sostanziale costituisce dichiarazione di conformità urbanistica del progetto ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici e che, ai sensi dell'art. 8 comma 2 della legge regionale n. 11/2004, l'efficacia dell'atto di approvazione del piano urbanistico generale che prevede la realizzazione dell'opera pubblica sottopone il bene al vincolo preordinato all'espropriazione;

Ritenuto di poter approvare la variante non sostanziale adottata con propria Deliberazione n. 32 del 17 agosto 2018 senza disporre alcun adeguamento al progetto denominato "realizzazione di una strada di collegamento tra le loc. Vollon - Pea" redatto dal geom. Vicquery Alessandro, trasmesso presso i nostri uffici in data 26.03.2018 (ns. rif. prot. n. 2416/VI-5) e successive integrazioni in data 19.06.2018 (ns. rif. prot. n. 4780/VI-5) ;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Preso atto del parere favorevole rilasciato dal Segretario Comunale, in ordine alla legittimità della presente deliberazione;

Vista la propria competenza all'approvazione del presente provvedimento così come previsto dallo Statuto comunale vigente;

Con votazione unanime espressa in forma palese

DELIBERA

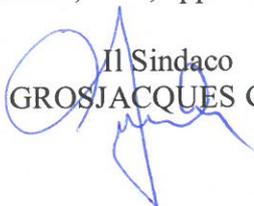
1. **di condividere** le premesse alla presente;
2. **di approvare** la relazione integrativa di cui alla DGR 418/1999, richiesta dalla Struttura pianificazione territoriale e redatta dal Geom. Alessandro Vicquery, trasmessa alla stessa con nota prot. n. 1537 in data 28/02/2019;
3. **di dare atto** che la presente variante non sostanziale risulta coerente con il PTP;
4. **di dare atto** che è stata avviata la procedura prevista dal comma 3 dell'art 9 della l.r. 11/2014;
5. **di prendere atto** che nel termine dei quarantacinque giorni di deposito in pubblica visione non sono pervenute osservazione da parte dei privati cittadini;
6. **di non ritenere necessario** alcun adeguamento agli atti della variante;
7. **di approvare** la variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale relativa all'apposizione di un vincolo preordinato a servizi preordinati all'esproprio per la realizzazione di una strada di collegamento tra le loc. Vollon - Pea come da progetto redatto geom. Vicquery Alessandro, trasmesso presso i nostri uffici in data 26.03.2018 (ns. rif. prot. n. 2416/VI-5) e successive integrazioni in data 19.06.2018 (ns. rif. prot. n. 4780/VI-5);
8. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 31, comma 3 della sopracitata l.r. 6 aprile 1998, l. 11, i provvedimenti di approvazione delle varianti non sostanziali costituiscono dichiarazione di conformità urbanistica del progetto ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;
9. **di dare atto** che la succitata variante non sostanziale al PRGC assumerà efficacia dalla data di pubblicazione della presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione;

10. **di dare atto che** la presente deliberazione, con gli atti della variante, dovrà essere trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica nei successivi trenta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.

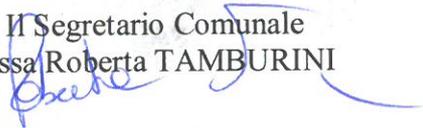


Del che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
GROSJACQUES Giulio



Il Segretario Comunale
d.ssa Roberta TAMBURINI



**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
ESECUTIVA'**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi. Registro delle pubblicazioni: n. 178

La presente deliberazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 52/ter della legge regionale 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Brusson, li 20-mar-2019

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE

