

Catasto energetico degli edifici in Valle d'Aosta



GIOVEDÌ 22 OTTOBRE 2009 18:05

Dal 2010 sarà operativa la legge valdostana sull'efficienza energetica in edilizia: primo passo l'anagrafe degli edifici



A partire dal 2010 sarà operativa in Valle d'Aosta la legge 21 sull'efficienza energetica degli edifici. Lo ha annunciato l'assessore regionale alle attività produttive Ennio Pastoret, aprendo i lavori del convegno su **"Efficienza energetica negli edifici. Strategie europee e interventi locali"**, che si tiene oggi 22 ottobre a Saint-Vincent.

La [legge regionale 18 aprile 2008, n. 21](#), recante "Disposizioni in materia di rendimento energetico in edilizia", era stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 28 dell'8 luglio 2008. "Adesso – ha precisato l'assessore – stiamo aspettando le disposizioni applicative che determineranno l'operatività della legge a partire dal prossimo anno. Il primo passo sarà la realizzazione di un'**anagrafe degli edifici** che diventerà un fattore essenziale anche nelle compravendite".

La legge regionale 21/2008

Ricordiamo che la l.r. 21/2008 ha disciplinato le metodologie per la determinazione delle prestazioni energetiche degli edifici, i requisiti minimi di prestazione energetica per gli edifici ristrutturati e di nuova costruzione, i requisiti professionali e i criteri di accreditamento dei certificatori energetici.

Certificazione degli edifici

È previsto l'obbligo dell'**attestato di certificazione energetica** (predisposto a cura del costruttore) per i nuovi edifici e per quelli oggetto di ristrutturazione, così come in caso di nuova installazione o di ristrutturazione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva, di produzione di acqua calda sanitaria e di illuminazione artificiale. Il conseguimento dell'attestato di certificazione energetica – che ha validità di 10 anni - può essere dimostrato mediante l'applicazione di un'apposita targa in luogo facilmente visibile al pubblico.

Catasto energetico e incentivi

Il provvedimento prevede anche la costituzione del **catasto energetico degli edifici**, al fine di conoscere ed aggiornare periodicamente la situazione del parco edilizio. Sulla base dei dati del catasto, saranno definiti gli obiettivi di miglioramento dell'efficienza energetica (diversificati in base alle tipologie costruttive, alla vetustà degli edifici e alle soluzioni impiantistiche adottate) e le relative scadenze temporali. I proprietari degli edifici dovranno effettuare entro le scadenze stabilite i conseguenti interventi prescritti, per la cui realizzazione è prevista la **concessione di contributi in conto interesse** da parte della Regione.

SU QUESTO ARGOMENTO LEGGI ANCHE:

- [Lo scandalo degli edifici spreconi](#)
- [Certificazione energetica, Assoedilizia denuncia il caos](#)
- [È in Gazzetta Ufficiale il Dpr 59/09, attuativo del 192/05](#)
- [Piano casa: la Toscana premia l'efficienza](#)
- [Via libera al decreto attuativo del 192/2005](#)

[< Prec.](#)

[Succ. >](#)