



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ASSESSORATO BILANCIO, FINANZE E POLITICHE CREDITIZIE

STRUTTURA CREDITO E PREVIDENZA
Via Promis, 2/A 11100 AOSTA

Tel. 0165 272761 – 272741–272017

Protocollo

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3.
"Disposizioni in materia di politiche abitative" e successive modificazioni.

ACQUISTO

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ () il _____

codice fiscale _____

residente nel Comune di _____ in _____

numero civico _____ Telefono _____

indirizzo mail _____

- ☐ Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostativi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

(sbarrare le caselle interessate)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)

- ☐ di essere celibe/nubile _____;
- ☐ di essere coniugato con il/la signor/a _____;
- ☐ di essere vedovo/a _____;
- ☐ essere separato/a legalmente (*allegare copia della separazione*);
- ☐ di essere divorziato/a _____;

- ☐ che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto (*indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989*):

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Rapporto di parentela
			Richiedente

- ☐ di essere residente in Valle d'Aosta nel Comune di _____ dal _____

di richiedere un importo di mutuo pari a:

- ☐ importo massimo concedibile 180.000,00;
- ☐ importo massimo concedibile 200.000,00 (nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore);
- ☐ oppure altro importo pari a euro _____
- ☐ che l'importo dell'acquisto è stato direttamente sostenuto dal/i beneficiario/i del mutuo;
- ☐ che **non sono in corso lavori di ristrutturazione** e che non verranno effettuati fino all'erogazione del mutuo; (*in alternativa gli stessi dovranno essere terminati con eventuale aggiornamento della planimetria catastale e dell'agibilità entro sei mesi dalla data del provvedimento dirigenziale di ammissione a finanziamento*)
- ☐ **di non aver beneficiato** né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare di un mutuo prima casa erogato dalla Regione;
- ☐ di aver beneficiato **una volta** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione: titolare/ri del mutuo _____ estinto in data _____
- (*a condizione che siano decorsi almeno cinque anni dalla stipula del contratto o del contratto definitivo del mutuo precedentemente ottenuto o sia stato oggetto di accollo come previsto al punto 12.2 lettera b)*)
- ☐ di **non aver beneficiato** del contributo in conto interessi di cui alla l.r. 32/2021;

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)

- ☐ che tra l'acquirente/ gli acquirenti e il venditore/ venditori dell'immobile oggetto della presente domanda, non esistono vincoli di parentela o affinità di primo grado come previsto dalla lettera a) del punto 15.2 della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013.
- ☐ che le quote intestate a parenti e/o affini di primo grado, anche facenti parte di società, sono pari al _____%

(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)

- ☐ **di non essere**, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più abitazioni ovunque ubicate.
- ☐ di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare, proprietario, comproprietario, usufruttuario, cusufruttuario o titolare di diritto di abitazione delle seguenti abitazioni:

COMUNE/ INDIRIZZO	DATI CATASTALI (foglio/mapp./sub)	NOME DEL PROPRIETARIO	QUOTA %
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

- ☐ che l'abitazione sopra indicata al numero _____ rientra nella deroga di cui ai punti 12.2 o 12.3, lettera _____ della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, in quanto: *(allegare apposita documentazione attestante la situazione dell'abitazione ex atti, successione, ecc.)*

(Dichiarazione relativa all'abitabilità/agibilità dell'immobile)

che relativamente all'abitazione sita nel Comune di _____ in
via _____ censita al N.C.E.U al foglio n. _____ mappale n. _____
sub. _____

- ☐ è stato rilasciato il certificato di abitabilità/agibilità in data _____ relativamente:
- ☐ all'intero fabbricato
- ☐ al singolo alloggio

OPPURE

- ☐ è stata depositata la Segnalazione certificata di agibilità al Comune di _____ in data _____ prot. n. _____ relativamente a:
- ☐ all'intero fabbricato
- ☐ al singolo alloggio
- ☐ il/la Signor/a _____ ha presentato in data _____ domanda di concessione di agibilità presso il comune di _____ e la stessa risulta attestata in quanto sono decorsi 30/60 giorni previsti dal comma 4 dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Nuovo Testo Unico dell'Edilizia).

**Documentazione da allegare obbligatoriamente
all'atto della presentazione della domanda**

- ☐ ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalente) del/i nucleo/i familiare/i (UNA COPIA)
- ☐ Contratto preliminare di acquisto REGISTRATO o atto/i di compravendita, (DUE COPIE)
(non sono finanziabili gli atti di compravendita stipulati da oltre 18 mesi dalla data di presentazione della presente domanda);
- ☐ Planimetria catastale delle unità immobiliari oggetto di finanziamento (alloggio, cantina, autorimessa, ecc.) (UNA COPIA)
- ☐ Dichiarazione energetica (**SOLO NEL CASO DI IMMOBILI CON CLASSIFICAZIONE "A" o SUPERIORE**) (UNA COPIA)

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA SOLO NEL CASO DI ACQUISTO DI QUOTE DI COMPROPRIETA:

- ☐ Atto di acquisto, e/o donazioni e/o successioni delle quote di proprietà (DUE COPIE)

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie. Titolare del trattamento è altresì Finaosta S.p.a. nell'ambito delle attività svolte ai sensi della Convenzione con la Regione.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie - Via Promis 2/a Aosta.

Data _____

IL DICHIARANTE

(firma)

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.

spazio riservato all'ufficio ricevente:

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- ☐ Firma alla presenza del dipendente addetto
☐ Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)