



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ASSESSORATO BILANCIO, FINANZE E POLITICHE CREDITIZIE

STRUTTURA CREDITO E PREVIDENZA

Via Promis, 2/A 11100 AOSTA

Tel. 0165 272761 – 272741 - 272017

Protocollo

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3.
"Disposizioni in materia di politiche abitative" e successive modificazioni.

NUOVA COSTRUZIONE

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ () il _____

codice fiscale _____

residente nel Comune di _____ in _____

numero civico _____ Telefono _____

indirizzo mail _____

- ☐ Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostativi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

(sbarrare le caselle interessate)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)

- ☐ di essere celibe/nubile _____;
- ☐ di essere coniugato con il/la signor/a _____;
- ☐ di essere vedovo/a _____;
- ☐ essere separato/a legalmente (*allegare copia della separazione*);
- ☐ di essere divorziato/a _____;

- ☐ che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto (*indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989*):

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Rapporto di parentela
			<i>Richiedente</i>

- ☐ di essere residente in Valle d'Aosta nel Comune di _____ dal _____

da compilare solo per COLORO CHE INTENDONO COSTITUIRE NUOVO NUCLEO FAMILIARE

- ☐ di voler aderire alle facilitazioni previste al punto 12.7 dell'allegato A) della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, ai fini dell'ammissione al mutuo **costituendo il seguente nuovo nucleo familiare:**

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Rapporto di parentela
			<i>Richiedente</i>

di richiedere un importo di mutuo pari a:

- ☐ importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore
- ☐ importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore, di cui euro _____ per la quota di acquisto cui al punto 16.2;
- ☐ che l'importo dell'acquisto è stato direttamente sostenuto dal/i beneficiario/i del mutuo;
- ☐ oppure altro importo pari a euro _____
- ☐ **di non aver beneficiato** né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare **o del nuovo nucleo familiare** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione;
- ☐ di aver beneficiato **una volta** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione: titolare/ri del mutuo _____ estinto in data _____
- (a condizione che siano decorsi almeno cinque anni dalla stipula del contratto o del contratto definitivo di mutuo precedentemente ottenuto o sia stato oggetto di accollo come previsto dal punto 12.2 lettera b)
- ☐ **di non aver beneficiato** del contributo in conto interessi di cui alla l.r. 32/2021

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)

- ☐ che alla data del _____ non è stata presentata la denuncia di fine lavori;

(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)

- ☐ **di non essere**, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare o **del nuovo nucleo familiare**, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più abitazioni ovunque ubicate.
- ☐ di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare o del nuovo nucleo familiare, proprietario, comproprietario, usufruttuario, cusufruttuario o titolare di diritto di abitazione delle seguenti abitazioni:

COMUNE/ INDIRIZZO	DATI CATASTALI (foglio/mapp./sub)	NOME DEL PROPRIETARIO	QUOTA %
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

- ☐ che l'abitazione sopra indicata al numero _____ rientra nella deroga di cui ai punti 12.2 o 12.3, lettera _____ della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, in quanto: *(allegare apposita documentazione attestante la situazione dell'abitazione ex atti, successione, ecc.)*

**Documentazione da allegare obbligatoriamente
all'atto della presentazione della domanda**

- ☐ ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalente) del/i nucleo/i familiare/i (UNA COPIA)
- ☐ Documentazione integrale, attestante la proprietà, in capo al/i richiedente/i (DUE COPIE)
- ☐ Titolo abilitativo ed eventuali varianti concesionate (concessione edilizia/scia); (DUE COPIE)
- ☐ Tavole del/li progetto/i approvate dal Comune e certificate dal tecnico abilitato; (UNA COPIA)
- ☐ Computo metrico estimativo sottoscritto dal tecnico abilitato (UNA COPIA)
- ☐ Relazione tecnica descrittiva (UNA COPIA)
- ☐ Tabella con calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali (UNA COPIA)
- ☐ Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la classificazione energetica, a seguito dell'esecuzione dei lavori di costruzione;(UNA COPIA)

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA:

NEL CASO DI DOMANDA PRESENTATA CON TITOLO ABILITATIVO (CONCESSIONE/SCIA ECC) ANTECEDENTE L'ATTO DI ACQUISTO:

- ☐ Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la percentuale dei lavori eseguiti prima dell'atto di acquisto (UNA COPIA)
- ☐ Eventuale dichiarazione attestante l'importo di spesa di acquisto del solo fabbricato oggetto di intervento qualora l'importo complessivo risultante in atto riguardi altri *fabbricati, terreni, depositi ecc. non di pertinenza* (UNA COPIA)

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie. La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie Via Promis, 2/a Aosta.

Infine, il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura edilizia residenziale ai fini della concessione del mutuo.

Data _____

IL DICHIARANTE

firma

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.

***spazio riservato all'ufficio ricevente:**

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- ☐ Firma alla presenza del dipendente addetto
- ☐ Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)