



UNIONCAMERE



DINTEC
CONSORZIO PER L'INNOVAZIONE
TECNOLOGICA

EFFICIENZA ENERGETICA E COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI

OPPORTUNITÀ PER IMPRESE E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

giovedì 19 ottobre ore 9.00 - Sala Maria Ida Viglino - Palazzo regionale di Aosta

**La parola ai beneficiari degli interventi di efficientamento
energetico degli edifici pubblici**

Franco Allera - Sindaco del Comune di Cogne

Evento accreditato dai seguenti Ordini e Collegi della Valle d'Aosta



Ministero delle Attività Produttive

Municipio di Cogne anno di Costruzione 1965



Figura 3 - Prospetti sud e ovest



Studio per contenimento energetico dell'edificio Municipale di Cogne - Indagine termografica

Diagnosi Energetica

07/12/2017 12:23:52



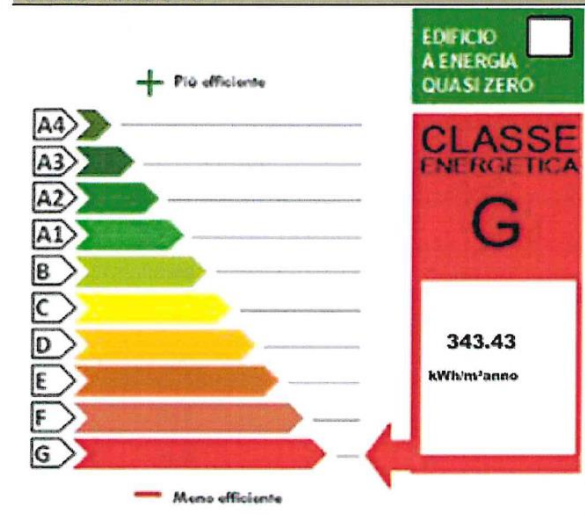
IR_3919.jpg

FLIR E40bx

49010172

CLASSE ENERGETICA

Classificazione



343 kWh/mq anno



LAVORI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DELL'EDIFICIO MUNICIPALE DI COGNE

Regione Autonoma Valle d'Aosta | Comune di Cogne
CUP - H66J17000150004 | CIG - 875036881A

COMMITTENTE E RESPONSABILE DEI LAVORI **Comune di Cogne**

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI **ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO**
Ing. Marco Savoye
Loc. Grand Chemin, 93 - 11020 Saint-Christophe (AO)
Tel. +39 0165 1827240 - www.atelierprojet.it

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE **Ing. Daniele Franchin**
Via Monte Vodice, 12 - 11100 Aosta -
Tel. +39 333 9559564

IMPRESA/E APPALTRICE/I **Edil Houses S.r.l.**
Via Como 1, 95047 Paternò (CT) - tel. 095 856654

PERMESSO DI COSTRUIRE **Verbale di delibera di Giunta Comunale**
n° 65 del 27/06/2019

NOTIFICA A.U.S.L. **Data Notifica:**

DATA INIZIO LAVORI **20/09/2021**

DURATA PRESUNTA DEI LAVORI **300 giorni**

Progetto co-finanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale - FESR
Programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014-2020



Regione Autonoma Valle d'Aosta
COMUNE DI COGNE

Lavori per il contenimento energetico dell'edificio Municipale di Cogne

QUADRO ECONOMICO

lavori	%	importo	PV1	totale
<i>Oneri soggetti a ribasso d'asta:</i>				
Lavori a misura		€ 352 098,42	€ 46 894,9	€ 398 993,35
Opere in economia: noli		€ 6 006,00	€ 11 430,0	€ 17 436,02
Lavori di miglioramento sismico		€ 9 949,78	€ 546,41	€ 10 496,19
Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 368 054,20	€ 58 871,36	€ 426 925,56
<i>Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>				
Oneri di scarica		€ 4 953,60	-€ 1 906,50	€ 3 047,10
Opere in economia: manodopera		€ 2 353,92	€ 13 119,55	€ 15 473,47
Totale importo dei lavori non soggetto a ribasso d'asta		€ 28 697,38	€ 17 373,05	€ 46 070,43
Totale importo appalto		€ 396 751,58	€ 76 244,41	€ 472 995,99
IVA sui lavori *	22,00%	€ 87 285,35	€ 16 773,77	€ 104 059,12
Totale lordo appalto		€ 484 036,93	€ 93 018,18	€ 577 055,11
Totale somme a disposizione della stazione appaltante				
		€ 73 968,35	€ 5 292,85	€ 79 261,20
Totale generale				
		€ 558 005,28	€ 98 311,03	€ 656 316,31

Finanziamento F.E.S.R. Euro 400.000

Efficientamento Energetico anno 2022



Municipio di Cogne post efficientamento anno 2023



Municipio di Cogne post Efficientamento anno 2023



Municipio di Cogne post Efficientamento anno 2023



Municipio di Cogne post Efficientamento anno 2023

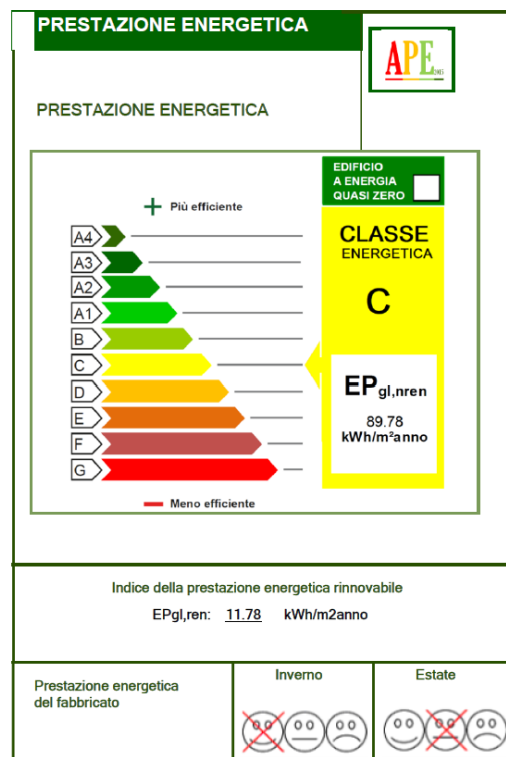


ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: APE9076353 VALIDO FINO AL: 08-05-2033



Indicatore per annunci commerciali



90 kWh/mq anno
Risparmio 75%

CONCLUSIONE

- Come Comune di Cogne abbiamo investito massicciamente sull'efficiamento energetico dei nostri Edifici (Municipio -Scuola – Palestra)
- Abbiamo usufruito di finanziamenti esterni oltre che risorse proprie tramite (FESR – Ministero ambiente Parchi per il Clima PNRR)
- Necessità da parte di tutti gli Enti territoriali di efficientare i propri edifici per ridurre i costi di gestione
- Sono fondamentali i Contributi per finanziare gli interventi, meglio se a fondo perso ma anche mediante accesso al credito agevolato
- Nella prossima programmazione auspico che si possano aumentare le dotazioni finanziarie per singolo intervento, magari con quota massima a fondo perso e quota interessi su ulteriori finanziamenti per riuscire a fare interventi di efficientamento globali e non solo limitati ad alcuni interventi (Municipio avremmo dovuto intervenire anche sulla C.T. e non solo sull'involucro)
- L'efficientamento energetico deve essere inteso soprattutto come miglioramento della qualità di Vita e di lavoro all'interno del nostro patrimonio immobiliare

GRAZIE