



Data: 30/09/2008







N=-6200

E=7800

1 Particella: 423

Comune: (AO) ARVIER

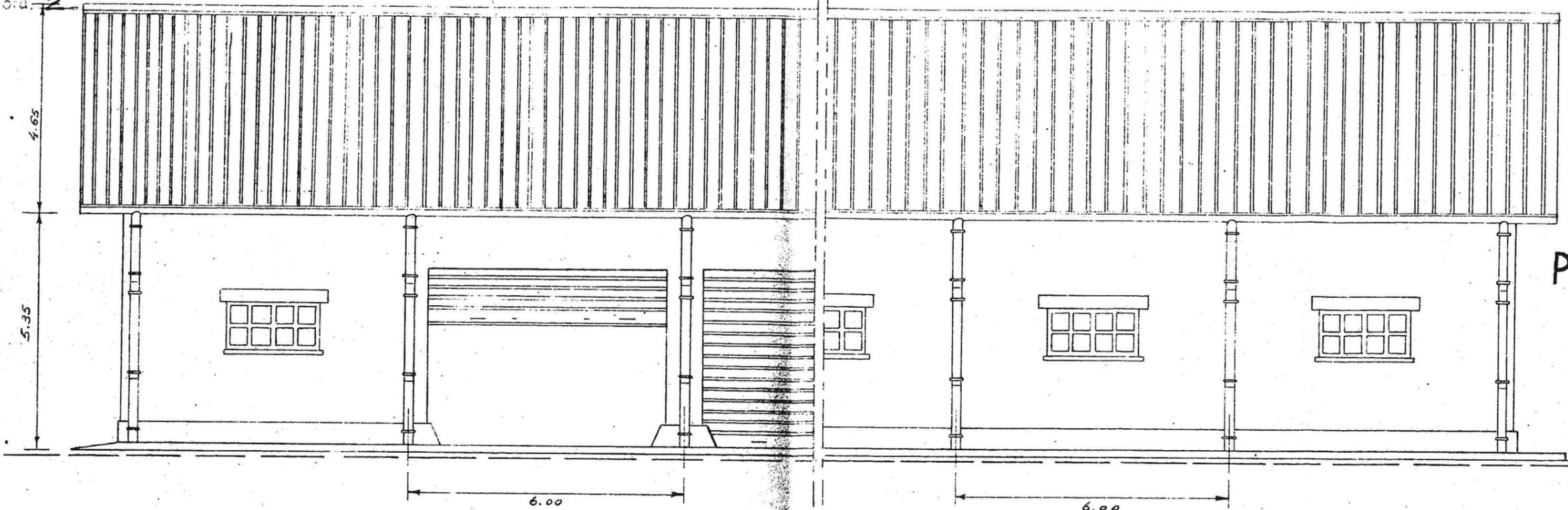
Scala originale: 1:1000

5-Apr-2022 13:32:18

Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metProtocollo pratica T241986/2022

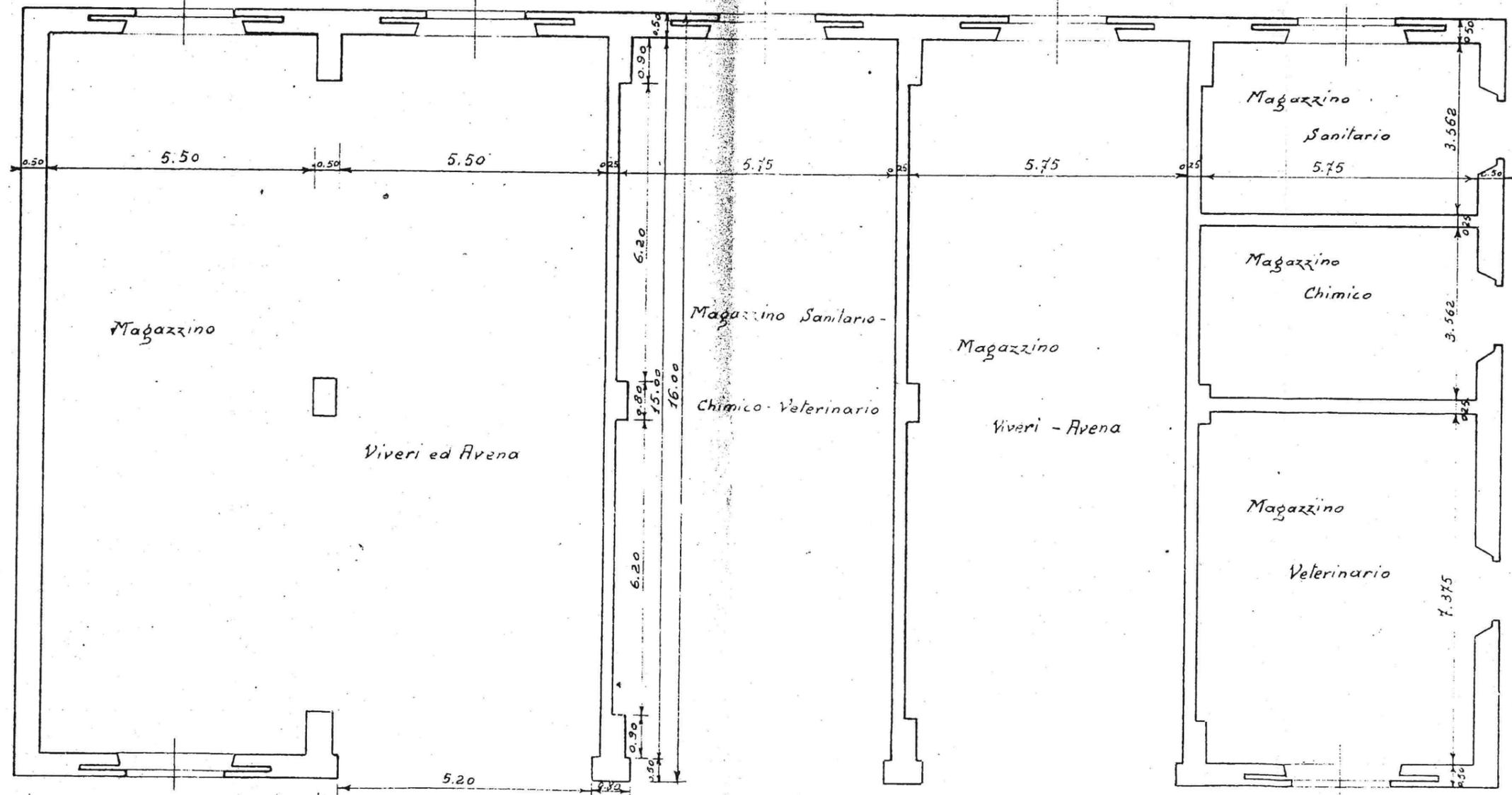
# 1/2 FRONTE ANTERIORE

# 1/2 FRONTE POSTERIORE

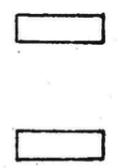


PROSPETTO

MAG,



PIANTA





Arvier, li 27/04/2022

Prot. n. 2510 cat. VI

Area Tecnica - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

(Art. 30 del Testo Unico sull'Edilizia, approvato con D.P.R.06.06.2001, n°380 e s. m.i.)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

VISTA l'istanza prodotta in data 14/02/2022 protocollo n. 2273 dall'Assessorato finanze, innovazione, opere pubbliche e territorio, tendente all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica;

VISTO il vigente P.R.G.C. e successive varianti e modificazioni;

VISTE le Cartografie degli ambiti inedificabili di cui al tit. V° della L.R. 11/98, Art. 33, aree boscate concertata con la struttura regionale competente in materia di foreste ed approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 2436 del 06/09/2007;

VISTE la Cartografia dei territori coperti da foreste e da boschi come definiti dal D.Lgs 22/01/2004 n.42, Titolo II, art. 142 lettera g) concertata con la struttura regionale competente in materia di tutela del paesaggio (nota prot.n. 823/TP del 23/01/2006);

VISTE le Cartografie degli ambiti inedificabili di cui al tit. V° della L.R. 11/98, Art. 35, terreni sedi di frane approvate con modificazioni mediante deliberazione di Giunta Regionale n. 3759 del 21/12/2007;

VISTE le Cartografie degli ambiti inedificabili di cui al tit. V° della L.R. 11/98, Art. 36, terreni a rischio di inondazioni approvate con modificazioni mediante deliberazione di Giunta Regionale n. 1577 del 23/05/2008;

VISTE le Cartografie degli ambiti inedificabili di cui al tit. V° della L.R. 11/98, Art. 37, terreni soggetti al rischio di valanghe o slavine adeguato alle modificazioni introdotte in sede di approvazione con deliberazione di Giunta Regionale n. 2745 del 06/10/2007;

VISTO il PTP approvato con legge regionale n. 13/1998;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 26/08/2009 con la quale veniva approvata la classificazione acustica del territorio comunale;

VISTO il decreto del Sindaco capofila con il quale si provvedeva alla nomina del Geom. Leonardo PATRUCCO in qualità di responsabile dell'Ufficio unico associato del Servizio Tecnico area Edilizia privata dell'Ambito territoriale ottimale dei Comuni di Arvier, Avise, Saint-Nicolas e Valgrisenche;

Al SENSI dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

**CERTIFICA**

Che gli immobili seguenti, alla data del **27.04.2022**, identificati secondo la numerazione del Catasto Terreni di questo Comune, risultano ricadere all'interno degli ambiti indicati:

Foglio	Numero	P.R.G.C.		%
10	423	Ba2*	Sottozone completamente edificate o di completamento destinate prevalentemente alla residenza (Art. 46 delle NTA)	15.88 %
		Fb4*	Sottozone destinate ai servizi di rilevanza comunale (Art. 60 delle NTA)	84.12 %
		am1 pa49 sp4	Area destinata ad infrastrutture e servizi - Prevista (Art. 61 delle NTA)	84.12 %
		F1	Aree dissestate di grande pericolosità - Terreni a rischio di frane (Art. 35 L.R. 11/98 e Art. 65 delle NTA)	1.41 %

Foglio	Numero	P.R.G.C.		%
		<b>F2</b>	Aree dissestate di media pericolosità - Terreni a rischio di frane (Art. 35 L.R. 11/98 e Art. 65 delle NTA)	<b>45.55 %</b>
		<b>F3</b>	Aree dissestate di bassa pericolosità - Terreni a rischio di frane (Art. 35 L.R. 11/98 e Art. 65 delle NTA)	<b>53.03 %</b>
		<b>RA</b>	Territori contermini ai fiumi per una fascia della profondità di 150 mt dalla linea di battigia (Art. 24 delle NTA)	<b>10.12 %</b>
		<b>Classe III</b>	Classe III - Aree di tipo misto - Classificazione Acustica del Territorio Comunale	<b>100.00 %</b>
		<b>Fascia ferrovia (100 m)</b>	Fasce di pertinenza acustica delle Infrastrutture ferroviarie (100 m)	<b>100.00 %</b>
		<b>Fascia ferrovia (30 m)</b>	Fascia di rispetto ferrovia (30 m), tratto non in galleria	<b>12,06 %</b>

Gli immobili di cui sopra non risultano compresi in aree sottoposte a vincolo su zone percorse da incendi ai sensi dell'art. 10 legge 21 novembre 2000 n. 353.

=====

Il presente certificato ha validità per un anno, se non intervengono modificazioni agli strumenti urbanistici, e viene rilasciato per **uso atto**.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO**  
 Servizio Tecnico dell'ambito territoriale ottimale  
 dei Comuni di Arvier, Avise, Saint-Nicolas e Valgrisenche  
 Area Edilizia privata  
 Leonardo PATRUCCO

*f.to digitalmente*