

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
Renzo TESTOLIN

IL DIRIGENTE ROGANTE
Massimo BALESTRA

Verbale di deliberazione adottata nell'adunanza in data 21 novembre 2024

In Aosta, il giorno ventuno (21) del mese di novembre dell'anno duemilaventiquattro con inizio alle ore otto e quarantasette minuti, si è riunita, nella consueta sala delle adunanze sita al secondo piano del palazzo della Regione - Piazza Deffeyes n.1,

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal _____ per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 23 luglio 2010, n 25.

Aosta, li

IL DIRIGENTE
Massimo BALESTRA

LA GIUNTA REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

Partecipano alla trattazione della presente deliberazione :

Il Presidente della Regione Renzo TESTOLIN

e gli Assessori

Luigi BERTSCHY - Vice-Presidente

Marco CARREL

Luciano CAVERI

Giulio GROSJACQUES

Jean-Pierre GUICHARDAZ

Carlo MARZI

Davide SAPINET

Svolge le funzioni rogatorie il Dirigente della Struttura provvedimenti amministrativi, Sig. Massimo BALESTRA

È adottata la seguente deliberazione:

N. **1448** OGGETTO :

APPROVAZIONE DELLA PROROGA AL 30 GENNAIO 2025 DELLA SCADENZA DEL QUINTO AVVISO PUBBLICO PREVISTO DALLA DELIBERAZIONE N. 557/2022 FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DI MUTUI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA E IMPIANTISTICA NEL SETTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 44 DELLA L.R. 13/2015.

L'Assessore allo sviluppo economico, formazione e lavoro, trasporti e mobilità sostenibile, Luigi Bertschy, richiama la legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 *“Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione autonoma Valle d'Aosta derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea. Attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno (direttiva servizi), della direttiva 2009/128/CE, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia e della direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati (Legge europea regionale 2015)”*.

Richiama, in particolare, gli articoli 44 e 46 della stessa l.r. 13/2015, che prevedono che la Regione conceda mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica, anche mediante l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili.

Richiama, inoltre, le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 1880 in data 18 dicembre 2015, concernente *“Approvazione della costituzione del fondo di rotazione, previsto dall'art. 47 della l.r. 13/2015, per la concessione dei mutui di cui all'art. 46, finalizzati alla realizzazione di interventi che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica nel settore dell'edilizia residenziale, e l'approvazione dello schema di convenzione con la Finaosta S.p.A. - Finanziamento attraverso l'utilizzo delle risorse presenti sul fondo di dotazione della gestione speciale di cui all'art. 6 della legge regionale 16 marzo 2006, n. 7”*;
- n. 557 in data 16 maggio 2022, concernente *“Approvazione del quinto avviso pubblico previsto dalla deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, in applicazione dell'articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015), finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale. Destinazione della somma di euro 3.100.000 a valere sugli stanziamenti autorizzati”*, il cui punto 7 dell'allegato 1 stabilisce che le domande di mutuo possono essere presentate fino al 30 novembre 2024.

Ricorda, con riferimento al paragrafo precedente, che la DGR 557/2022, al punto 7 dell'allegato 1, stabilisce che le domande di mutuo possono essere presentate fino al 30 novembre 2024.

richiama, in relazione alle disponibilità finanziarie del fondo di rotazione di cui alla DGR n. 1880/2015, i seguenti atti:

- la citata DGR 557/2022 che ha destinato, per l'attuazione dell'avviso, la somma complessiva iniziale di euro 3.100.000 a valere sul previsto fondo di rotazione, stanziamento *“a favore degli enti locali e dei soggetti privati proprietari o titolari di altro diritto reale sull'immobile oggetto di intervento”*;
- le deliberazioni della Giunta regionale n. 633 in data 5 giugno 2023 e n. 163 in data 19 febbraio 2024 hanno approvato un ulteriore finanziamento del quinto avviso pubblico pari a euro 900.000 ciascuna quale maggior giacenza dovuta ai rientri di capitale relativi a mutui concessi sui precedenti avvisi, per un totale complessivo di euro 1.800.000;
- i provvedimenti dirigenziali della dirigente della Struttura credito e previdenza n. 4944 del 29 agosto 2023 e n. 3351 del 21 giugno 2024 che hanno approvato il trasferimento alla Finaosta S.p.A. della somma, rispettivamente di euro 1.700.00 e di euro 8.000.000 da destinare al finanziamento del previsto fondo di rotazione, per un totale complessivo di euro 9.700.000.

Riporta che, alla data del 29 ottobre 2024, in relazione al quinto avviso:

- sono pervenute alla Struttura sviluppo energetico sostenibile dell'Assessorato sviluppo economico, formazione e lavoro, trasporti e mobilità sostenibile n. 111 domande di mutuo per un totale complessivo di euro 12.727.593,57 richiesti;
- sono stati concessi mutui per un totale complessivo di euro 4.048.743,16;
- è in corso l'espletamento delle istruttorie per un importo complessivo di euro 7.097.462,46;
- il provvedimento dirigenziale del Coordinatore del Dipartimento Sviluppo economico ed energia, in vacanza del dirigente della Struttura regionale sviluppo energetico sostenibile, n. 2005 del 18 aprile 2024, ha previsto la revoca di un mutuo concesso ai sensi dell'art. 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, rendendo disponibile sul previsto fondo di rotazione, un importo pari a euro 30.000;
- il provvedimento dirigenziale del Coordinatore del Dipartimento Sviluppo economico ed energia, in vacanza del dirigente della Struttura regionale sviluppo energetico sostenibile, n. 5829 del 25 ottobre 2024, ha previsto la ridefinizione dell'ammontare di nove mutui concessi ai sensi dell'art. 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, rendendo disponibile sul previsto fondo di rotazione l'importo ulteriore di euro 33.896,40

e che, pertanto, come rappresentato dai competenti uffici, vi è un residuo sulla disponibilità del quinto avviso pari a euro 3.517.690,78 (risultante quale differenza tra la disponibilità complessiva, pari a euro 14.600.000, e gli importi concessi e riservati per le pratiche la cui istruttoria è in corso – rispettivamente pari a euro 4.048.743,16 e euro 7.097.462,46 – cui aggiungere infine gli importi revocati, pari a euro 30.000, e risultanti dalla ridefinizione dei mutui concessi, pari a euro 33.896,40).

Informa che, dal numero di richieste di cittadini e amministratori di condominio relative alla possibilità di accedere alla misura che giungono agli uffici competenti, si evince che la misura riscontra un grande interesse sul territorio.

Rende noto che, in ragione di tale interesse, con deliberazione n. 1400 in data 18 novembre 2024, la Giunta regionale ha autorizzato Finaosta S.p.A. a trasferire la somma complessiva di euro 3 milioni sul fondo di rotazione per l'efficientamento energetico nell'edilizia residenziale di cui all'art. 47 della l.r. 13/2015.

Rende noto inoltre che, nell'ambito della progressiva trasformazione digitale della pubblica amministrazione, è in corso la finalizzazione di un portale dedicato alla presentazione delle richieste di mutuo al fine di offrire a cittadini e imprese un accesso facilitato alla misura e un'interazione più efficace con gli uffici coinvolti.

Informa che la Struttura sviluppo energetico sostenibile, in collaborazione con Finaosta S.p.A., sta ultimando la predisposizione delle disposizioni applicative per la concessione dei mutui in oggetto quale disciplina a regime non più ancorata all'approvazione di specifici avvisi pubblici e che le stesse verranno approvate con deliberazione della Giunta regionale entro il 3 marzo 2025.

Informa, inoltre, che alcune recenti istanze hanno reso necessario effettuare degli approfondimenti specifici in tema di gestione delle stesse con preminente riferimento alle domande presentate dai condomini rappresentati dall'amministratore condominiale che potrebbero condurre a ulteriori modifiche migliorative dell'avviso.

Propone, pertanto, per le motivazioni sopra riportate e in attesa di valutare le opportune ulteriori modifiche alla disciplina della misura, di prorogare al 30 gennaio 2025 il termine per la presentazione delle domande di mutuo relativamente al quinto avviso pubblico.

LA GIUNTA REGIONALE

preso atto di quanto riferito dall'Assessore allo sviluppo economico, formazione e lavoro, trasporti e mobilità sostenibile, Luigi Bertschy;

considerato l'interessamento dimostrato dai cittadini, così come riferito dagli uffici competenti, e la necessità di ultimare gli specifici approfondimenti preliminari alla definizione della nuova disciplina della misura;

ritenuto opportuno:

- prorogare al 30 gennaio 2025 il termine per la presentazione delle domande di mutuo per l'efficientamento energetico di cui all'articolo 44 della l.r. 13/2015 inizialmente previsto al 30 novembre 2024, considerate anche le attuali disponibilità finanziarie del previsto fondo di rotazione;
- procedere all'approvazione della nuova disciplina consistente nelle disposizioni applicative per la concessione dei mutui in oggetto entro il 3 marzo 2025;

richiamata la propria deliberazione n. 1558 in data 28 dicembre 2024, concernente l'approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio e del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2024/2026 e delle connesse disposizioni applicative, come da ultimo adeguati con deliberazione n. 296 in data 25 marzo 2024;

visto il parere favorevole di legittimità sulla proposta della presente deliberazione rilasciato dal Coordinatore del Dipartimento sviluppo economico ed energia, in vacanza del Dirigente della Struttura sviluppo energetico sostenibile dell'Assessorato sviluppo economico, formazione e lavoro, trasporti e mobilità sostenibile, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22;

su proposta dell'Assessore allo sviluppo economico, formazione e lavoro, trasporti e mobilità sostenibile, Luigi Bertschy;

ad unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

1. di prorogare al 30 gennaio 2025 la scadenza dell'avviso pubblico previsto dalla DGR 557/2022, finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale, ai sensi dell'articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015);
2. di demandare a successiva propria deliberazione, da approvare entro il 3 marzo 2025, la definizione delle nuove disposizioni applicative per la concessione dei mutui di cui al punto 1;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.