

**ASSESSORATO SVILUPPO ECONOMICO, FORMAZIONE E LAVORO,
TRASPORTI E MOBILITÀ SOSTENIBILE
DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, FORMAZIONE, LAVORO ED
ENERGIA
SVILUPPO INDUSTRIALE, ENERGIA, RICERCA E INNOVAZIONE
PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

N. 3753 in data 21-07-2026

**OGGETTO: MODIFICAZIONE PARZIALE DELLA MODULISTICA APPROVATA
CON IL PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 2239/2025 AI FINI
DELLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA E DELLA RICHIESTA DI
EROGAZIONE DI MUTUI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI
DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA E IMPIANTISTICA NEL SETTORE
DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE CHE COMPORTINO UN
MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA PREVISTI
DALL'ART. 44 DELLA L.R. 13/2015**

La Dirigente della Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

vista la legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale), e, in particolare, l'articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 61 in data 27 gennaio 2026 concernente la revisione della Struttura organizzativa dell'Amministrazione regionale a decorrere dal 1° aprile 2026;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 184, in data 27 febbraio 2026, recante il conferimento dell'incarico dirigenziale alla sottoscritta Jasmine Abram;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 313 in data 27 marzo 2026, concernente l'approvazione del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2026/2028, l'attribuzione a decorrere dal 1° aprile 2026 delle quote di bilancio alle Strutture dirigenziali e la conferma delle disposizioni applicative di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 1680 in data 30 dicembre 2025;

vista la legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 *“Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione autonoma Valle d'Aosta derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea. Attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno (direttiva servizi), della direttiva 2009/128/CE, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia e della direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati (Legge europea regionale 2015)”*;

richiamato, in particolare, l'art. 44 della l.r. 13/2015, il quale prevede la concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia ed impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica, anche mediante l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 209 in data 3 marzo 2025, recante *“Disposizioni applicative per la concessione dei mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica, anche mediante l'eventuale utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, previsti dall'articolo 44 della l.r. 13/2015 - Misura soggetti privati”* con la quale la Giunta regionale ha stabilito che il dirigente della struttura regionale competente in materia, con proprio successivo atto, provveda *“ad approvare la modulistica ai fini della richiesta di mutuo e ai fini dell'erogazione”*;

richiamato il provvedimento dirigenziale n. 2239 del 28 aprile 2025 che ha approvato la modulistica di cui al paragrafo precedente come segue:

- a. Allegato 1 – Elenco completo della documentazione da inoltrare ai fini della richiesta di mutuo
- b. Allegato 2 – Moduli per la presentazione dell'istanza di mutuo:
 - Format dei moduli di domanda (domanda A, domanda B, domanda C, domanda D e domanda E)
 - Modulo 1.A “Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca”
 - Modulo 1.B “Consenso all'esecuzione dell'intervento”
 - Modulo 2 “Scheda tecnica dell'intervento”
 - per le domande relative alla “TIPOLOGIA 1”
 - per le domande relative alla “TIPOLOGIA 2-Unico contratto di mutuo”
 - per le domande relative alla “TIPOLOGIA 2-Più contratti di mutuo”
 - Modulo 3 “Modello di verbale di assemblea”

- Modulo 4 “Dichiarazione dell’amministratore in merito a impugnazioni/ricorsi”
- Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”
- c. Allegato 3 – Moduli per la richiesta di erogazione:
 - Modulo 6 “Relazione tecnica ai fini dell’erogazione”

considerato che:

- i. la citata deliberazione n. 61/2026 concernente la revisione della Struttura organizzativa dell’Amministrazione regionale ha previsto una nuova denominazione del Dipartimento e della Struttura regionale coinvolti nella concessione dei mutui in oggetto, ad oggi “Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia” e “Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione”;
- ii. nell’ambito dei requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici, la Giunta regionale ha recentemente approvato la deliberazione n. 600/2026 che revoca la deliberazione n. 272/2016 e stabilisce che per i titoli abilitativi richiesti a partire dal 3 giugno 2026 trovano applicazione le metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e le prescrizioni e i requisiti minimi degli edifici previsti dal Decreto del Ministero dell’Ambiente e Sicurezza Energetica n. 28 ottobre 2025 “Aggiornamento del decreto 26 giugno 2015, recante «Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici»”;
- iii. nel corso dell’istruttoria tecnico-amministrativa, nell’ambito degli interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili, occorre valutare il rispetto, fra gli altri, dei requisiti previsti in relazione all’orientamento degli impianti fotovoltaici finanziabili;

ritenuto pertanto necessario aggiornare la modulistica esistente per allinearla alle novità introdotte dalla d.G.r n. 61/2026 e dalla d.G.r. n. 600/2026 e modificare parte della medesima per facilitare e velocizzare le verifiche istruttorie in merito all’osservanza dei prescritti requisiti tecnici di cui al precedente punto iii)

DECIDE

1. di modificare, per le motivazioni indicate in premessa, la modulistica di cui al provvedimento dirigenziale n. 2239/2025 approvata ai fini della presentazione dell’istanza e della richiesta di erogazione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell’edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell’efficienza energetica previsti dall’art. 44 della l.r. 13/2015, intervenendo sui seguenti allegati:
 - a. Allegato 1 – Elenco completo della documentazione da inoltrare ai fini della richiesta di mutuo
 - b. Allegato 2 – Moduli per la presentazione dell’istanza di mutuo:
 - Format dei moduli di domanda (domanda A, domanda B, domanda C, domanda D e domanda E)
 - Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento”

- per le domande relative alla “TIPOLOGIA 1”
- per le domande relative alla “TIPOLOGIA 2-Unico contratto di mutuo”
- per le domande relative alla “TIPOLOGIA 2-Più contratti di mutuo”

c. Allegato 3 – Moduli per la richiesta di erogazione:

- Modulo 6 “Relazione tecnica ai fini dell’erogazione”
2. di stabilire che le future modificazioni non sostanziali alla modulistica saranno apportate con la mera pubblicazione dei relativi allegati sul sito istituzionale della Regione, canale tematico “Energia”;
 3. di stabilire che eventuali difformità tra la modulistica pubblicata sul sito istituzionale della Regione e la documentazione trasmessa ai fini della presentazione dell’istanza e della richiesta di erogazione dei mutui in oggetto daranno luogo, rispettivamente, a inammissibilità della domanda secondo quanto previsto dai punti 15.1 e 22.1 delle disposizioni applicative di cui d.G.r. n. 209/2025 e alla richiesta di integrazioni di cui ai punti 26.3, 27.5 e 28.5 delle medesime disposizioni;
 4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio della Regione;
 5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento e dei singoli allegati sul sito istituzionale della Regione al seguente indirizzo:
https://regione.vda.it/energia/Mutui/default_i.aspx.

L’estensore
Maria Chiarello

La Dirigente
Jasmine Abram

ALLEGATO 1

ELENCO COMPLETO DELLA DOCUMENTAZIONE DA INOLTARE AI FINI DELLA RICHIESTA DI MUTUO

- **Allegato 1.1 – DOMANDA A e DOMANDA B (TIPOLOGIA 2-ALTRI EDIFICI)**
- **Allegato 1.2 – DOMANDA C e DOMANDA D (TIPOLOGIA 2-ALTRI EDIFICI)**
- **Allegato 1.3 – DOMANDA E (TIPOLOGIA 1. CONDOMINII)**

Allegato 1.1 – DOMANDA A e DOMANDA B (TIPOLOGIA 2-ALTRI EDIFICI)

ELENCO COMPLETO DELLA DOCUMENTAZIONE DA INOLTARE AI FINI DELLA RICHIESTA DI MUTUO

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento”
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l’assolvimento dell’imposta di bollo del valore di 16 euro

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A “Consenso all’esecuzione dell’intervento e ipoteca” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B “Consenso all’esecuzione dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo in caso di delega:

- ☐ Atto di delega sottoscritto dal delegante - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del delegante, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Allegato 1.2 – DOMANDA C e DOMANDA D (TIPOLOGIA 2- ALTRI EDIFICI)

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità dei richiedenti, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento” - *modelli predefiniti*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento”
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l’assolvimento dell’imposta di bollo del valore di 16 euro
- ☐ Atto di delega sottoscritto dal/i delegante/i - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del/i delegante/i, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A “Consenso all’esecuzione dell’intervento e ipoteca” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B “Consenso all’esecuzione dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Allegato 1.3 – DOMANDA E (TIPOLOGIA 1- CONDOMINII)

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento”
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”
- ☐ Copia della ricevuta attestante l’assolvimento dell’imposta di bollo del valore di 16 euro
- ☐ Copia del verbale di nomina dell’amministratore o conferma del suo incarico, comprensiva della dichiarazione di conformità del medesimo, rilasciata dall’amministratore e firmata in originale dallo stesso
- ☐ Copia del verbale dell’assemblea condominiale conforme in tutte le sue parti al Modulo 3 “Modello di verbale di assemblea” comprensivo della dichiarazione di conformità del medesimo, rilasciata dall’amministratore e firmata in originale dallo stesso” - *modello predefinito*
- ☐ Modulo 4 “Dichiarazione dell’Amministratore in merito a impugnazioni/ricorsi”, attestante che nei 30 giorni successivi alla delibera dell’Assemblea e/o alla comunicazione del relativo verbale, non vi sono state impugnazioni nonché ricorsi alla mediazione e che tutti i condòmini assenti sono stati portati a conoscenza del verbale di Assemblea - *modello predefinito*

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo in caso di delega:

- ☐ Atto di delega sottoscritto dal delegante - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del delegante, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

ALLEGATO 2

MODULI PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI MUTUO

- Format dei moduli di domanda:
 - domanda A
 - domanda B
 - domanda C
 - domanda D
 - domanda E
- Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento"
 - per le domande relative alla "TIPOLOGIA 1"
 - per le domande relative alla "TIPOLOGIA 2-Unico contratto di mutuo"
 - per le domande relative alla "TIPOLOGIA 2-Più contratti di mutuo"

Marca da bollo € 16,00

Assolta in maniera virtuale,
IUV: _____

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e
Mobilità sostenibile
Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia
Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Piazza della Repubblica 15
11100 AOSTA - AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Domanda A - Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 - disposizioni applicative di cui alla d.G.r. n. 209/2025 – _____ (Richiedente)

Solo nel caso di delega:

Il/La sottoscritto/a, _____ (delegato), consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di aver ricevuto delega alla presentazione della domanda nonché al ricevimento e all'invio di tutte le successive comunicazioni e si impegna a informare il/i soggetto/i delegante/i in merito a tutte le dichiarazioni/impegni assunti in nome e per conto suo/loro

Il/La richiedente
Codice fiscale _____
Nato/a il _____
Residente in _____
Indirizzo _____
Telefono/cellulare _____
Indirizzo e-mail _____
Indirizzo pec _____

Solo nel caso in cui non vi sia delega:

Il/La sottoscritto/a
Codice fiscale _____
Nato il _____
Residente in _____
Indirizzo _____
Telefono/cellulare _____
Indirizzo e-mail _____
Indirizzo pec _____

in qualità di _____ (proprietario/usufruttuario/nudo proprietario/titolare di altro diritto reale) dell'edificio di seguito indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente,

consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

di voler realizzare un intervento di trasformazione edilizia e/o impiantistica che comporti un miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio descritto nel Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento", sull'edificio esistente sito in Comune di _____ via/fraz./p.zza _____ ed in particolare sulle seguenti unità immobiliari:

Nominativo richiedente mutuo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale

(replicare le righe in base al numero di subalterni coinvolti negli interventi)

☐ che l'intervento non lede diritti di terzi

DATI INTERVENTO

Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali	importo (€)
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali	
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali	
b.1) Chiusure trasparenti e opache	
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti	
d.1) Impianti di climatizzazione invernale	
d.2) Impianti di climatizzazione estiva	
d.3) Impianti di produzione ACS	
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata	
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico	
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico	
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa	
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)	
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)	
g) Prestazioni professionali	
h) Imprevisti	
Totale voci spesa (oneri fiscali esclusi)	

		COPERTURA ECONOMICA		
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO al netto degli oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE (importi per i quali NON si richiede il mutuo)		MUTUO RICHiesto
		Tipologia (es: Fondi propri/ Conto termico/ Cessione del credito/ altro: incentivi economici o finanziamenti)	Importo (B) [€]	Importo (A-B) [€]
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (al netto degli oneri fiscali) [€]				

CHIEDE

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:

Importo mutuo richiesto	
Durata del mutuo (anni)	
Tasso di interesse	

RIEPILOGO

Voci spesa	Importo al netto degli oneri fiscali	Importo mutuo richiesto
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		
g) Prestazioni professionali		
h) Imprevisti		
Importo totale		

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARA INOLTRE

- ☐ di essere consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,
- ☐ che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti ai punti 5, 6, 7 e 19 delle disposizioni

Alternativamente fra loro:

- ☐ che, oltre al richiedente, non vi sono altri proprietari o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto di intervento
- ☐ che vi sono:

Data:

☐ altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo e di avere ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1. A "Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca" nella sezione allegati)

☐ altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo e di aver ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1.B "Consenso all'esecuzione")

Che il suddetto intervento:

☐ è già stato avviato in data _____

☐ non è ancora stato avviato

Che il suddetto intervento:

☐ ricade in edilizia libera

☐ non ricade in edilizia libera ed è da assoggettare a:

☐ Permesso di costruire

☐ Scia

☐ Altro: _____

☐ non ricade in edilizia libera ed è stato assoggettato a:

☐ Permesso di costruire n/prot _____ rilasciato in data _____

☐ Scia n/prot _____ presentata in data _____

☐ Altro: _____ n/prot _____ presentato in data _____

☐ di essere, inoltre, consapevole che i lavori oggetto di richiesta di finanziamento - nei casi di cui al punto 30.2 delle disposizioni - potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda di mutuo, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo finalizzato alle verifiche di quanto previsto al punto 30.3 delle disposizioni

☐ che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta,

☐ di essere consapevole che i mutui sono cumulabili con contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione degli stessi interventi, nel limite massimo della spesa ammessa

☐ di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui alle disposizioni

☐ che al più tardi al termine dei lavori, pena la revoca del mutuo, le categorie catastali delle unità immobiliari oggetto di intervento saranno conformi a quanto richiesto al punto 19.2 delle disposizioni

☐ di essere consapevole che non sono ammissibili altre spese rispetto a quelle indicate al punto 8.1 delle disposizioni e che non sono in alcun caso ammissibili le spese indicate al punto 8.2 quali le spese non riconducibili all'intervento finanziabile, l'IVA, le commissioni di intermediazione e gli oneri finanziari

☐ di non beneficiare di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali per i medesimi interventi per i quali si chiede il mutuo – fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – diversi da quanto riportato nel quadro economico.

☐ di essere consapevole che, fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica, qualora si benefici di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali in un momento successivo alla presentazione della domanda, il corrispondente importo deve essere scorporato dal mutuo richiesto e che l'ottenimento del beneficio in un momento successivo alla stipula del contratto di mutuo comporta l'estinzione anticipata in misura pari all'importo dell'agevolazione.

☐ di aver assolto all'imposta di bollo con marca da bollo virtuale; Identificativo Univoco di Versamento (IUV) _____

RIFERIMENTI DELLE PERSONE DA CONTATTARE IN CASO DI SOPRALLUOGO DI CUI AI PUNTI 32.1, 32.2, 32.3 DELLE DISPOSIZIONI

Tipo di contatto _____

Cognome _____ Nome _____

Telefono/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____ Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____ N. iscrizione _____

SI IMPEGNA

☐ a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 delle disposizioni, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo; (Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato al punto 23.2 delle disposizioni)

☐ ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 32 delle disposizioni

☐ a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, entro le tempistiche stabilite al punto 30.4 delle disposizioni

☐ a produrre, su richiesta di Finaosta S.p.A., la documentazione attestante l'agibilità del bene immobile sul quale sia stata iscritta garanzia ipotecaria e la ricevuta comprovante l'accatastamento dell'immobile

☐ a sostenere le spese di istruttoria amministrativa e legale nonché le spese e gli oneri fiscali relativi all'operazione

☐ nel caso di modifiche all'intervento successive alla concessione del mutuo, come previsto al punto 31.2 delle disposizioni, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili

☐ a comunicare, in ottemperanza al punto 33 delle disposizioni, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori

☐ a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini dell'istruttoria della pratica, della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso, compresa qualsiasi variazione relativa al soggetto delegato

☐ a comunicare con immediatezza di beneficiare di altre agevolazioni e incentivi economici e fiscali - fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – intervenuti: • successivamente alla presentazione della domanda, al fine di consentire lo scorporo del corrispondente importo dal mutuo concedibile, ai sensi del punto 9.3 delle disposizioni • successivamente alla stipula del contratto di mutuo, al fine di consentire l'estinzione anticipata dello stesso in misura pari all'importo del contributo, ai sensi del punto 34.4 delle disposizioni

ELENCO ALLEGATI

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell’intervento”
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l’assolvimento dell’imposta di bollo del valore di 16 euro

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell’ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A “Consenso all’esecuzione dell’intervento e ipoteca” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B “Consenso all’esecuzione dell’intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo in caso di delega:

- ☐ Atto di delega sottoscritto dal delegante - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del delegante, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Ai fini della partecipazione alla presente misura i soggetti proponenti dovranno dichiarare di aver preso visione dell'Informativa privacy di cui all'articolo 13 del regolamento stesso.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI: privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento presentata di cui al Titolo III - Capo III della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, nonché al fine di assicurare il successivo monitoraggio relativo all'effettivo risparmio energetico conseguito, ai sensi dell'art. 48 della medesima legge e dell'articolo relativo ai "Vincoli, obblighi e revoca del mutuo" del contratto di mutuo stipulato con Finaosta S.p.A.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali forniti sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente della Regione che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE/2016/679, quali responsabili del trattamento:

A. Finaosta S.p.A., con sede legale in Aosta, Via Festaz, n. 22 – PEC: finaosta.amin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

B. Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente INVA S.p.A.).

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Reg. UE/2016/679. In particolare, potrà chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Reg. UE/2016/679 ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono

depositati presso la Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione dell'Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutta l'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Sanzioni

Dichiara infine di essere consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenti sanzioni in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell' articolo 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento adottato, così come previsto dall'articolo 75 del medesimo decreto (comma 1) e "... la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza" (comma 1bis).

Dichiarazione presentata alla pubblica amministrazione per via telematica a seguito di identificazione on-line del richiedente mediante l'utilizzo di credenziali digitali ai sensi dell'art. 65 c. 1 lett. b) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii

Data e ora inoltro: _____

Marca da bollo € 16,00

Assolta in maniera virtuale,
IUV: _____

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e
Mobilità sostenibile
Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia
Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Piazza della Repubblica 15
11100 AOSTA - AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Domanda B - Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 - disposizioni applicative di cui alla d.G.r. n. 209/2025 – _____ (Richiedente)

Solo nel caso di delega:

Il/La sottoscritto/a, _____ (delegato), consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di aver ricevuto delega alla presentazione della domanda nonché al ricevimento e all'invio di tutte le successive comunicazioni e si impegna a informare il/i soggetto/i delegante/i in merito a tutte le dichiarazioni/impegni assunti in nome e per conto suo/loro

Il/La richiedente
codice fiscale _____
in qualità di (titolare, legale rappresentante, altro) _____
della (denominazione impresa) _____
con sede legale in _____
indirizzo _____
telefono/cellulare _____
indirizzo e-mail _____
indirizzo pec _____
codice fiscale _____
partita Iva _____
iscritta a (registro imprese, albo artigiani, altro) _____

Solo nel caso in cui non vi sia delega:

Il/La sottoscritto/a
codice fiscale _____
in qualità di (titolare, legale rappresentante, altro) _____
della (denominazione impresa) _____
con sede legale in _____
indirizzo _____
telefono/cellulare _____
indirizzo e-mail _____
indirizzo pec _____
codice fiscale _____
partita Iva _____
iscritta a (registro imprese, albo artigiani, altro) _____

che risulta _____ (proprietario/usufruttuario/nudo proprietario/titolare di altro diritto reale) dell'edificio di seguito indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente,

consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA

di voler realizzare un intervento di trasformazione edilizia e/o impiantistica che comporti un miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio descritto nel Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento", sull'edificio esistente sito in Comune di _____ via/fraz./p.zza _____ ed in particolare sulle seguenti unità immobiliari:

Nominativo richiedente mutuo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale

(replicare le righe in base al numero di subalterni coinvolti negli interventi)

- ☐ che l'intervento non lede diritti di terzi
- ☐ di non ricadere nei casi di cui al punto 4.3, lettera c) delle disposizioni

DATI INTERVENTO

Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali	importo (€)
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali	
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali	
b.1) Chiusure trasparenti e opache	
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti	
d.1) Impianti di climatizzazione invernale	
d.2) Impianti di climatizzazione estiva	
d.3) Impianti di produzione ACS	
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata	
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico	
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico	
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa	
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)	
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)	
g) Prestazioni professionali	
h) Imprevisti	
Totale voci spesa (oneri fiscali esclusi)	

		COPERTURA ECONOMICA		
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO al netto degli oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE (importi per i quali NON si richiede il mutuo)		MUTUO RICHiesto
		Tipologia (es: Fondi propri/ Conto termico/ Cessione del credito/ altro: incentivi economici o finanziamenti)	Importo (B) [€]	Importo (A-B) [€]
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (al netto degli oneri fiscali) [€]				

CHIEDE

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:

Importo mutuo richiesto	
Durata del mutuo (anni)	
Tasso di interesse	

RIEPILOGO

Voci spesa	Importo al netto degli oneri fiscali	Importo mutuo richiesto
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		
g) Prestazioni professionali		
h) Imprevisti		
Importo totale		

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARA INOLTRE

☐ di essere consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,

☐ che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti ai punti 5, 6, 7 e 19 delle disposizioni

Alternativamente fra loro:

☐ che, oltre al richiedente, non vi sono altri proprietari o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto di intervento

☐ che vi sono:

☐ altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo e di avere ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1. A "Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca" nella sezione allegati)

Data:

☐ altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo e di aver ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1.B "Consenso all'esecuzione")

Che il suddetto intervento:

☐ è già stato avviato in data _____

☐ non è ancora stato avviato

Che il suddetto intervento:

☐ ricade in edilizia libera

☐ non ricade in edilizia libera ed è da assoggettare a:

☐ Permesso di costruire

☐ Scia

☐ Altro: _____

☐ non ricade in edilizia libera ed è stato assoggettato a:

☐ Permesso di costruire n/prot _____ rilasciato in data _____

☐ Scia n/prot _____ presentata in data _____

☐ Altro: _____ n/prot _____ presentato in data _____

☐ di essere, inoltre, consapevole che i lavori oggetto di richiesta di finanziamento - nei casi di cui al punto 30.2 delle disposizioni - potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda di mutuo, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo finalizzato alle verifiche di quanto previsto al punto 30.3 delle disposizioni

☐ che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta,

☐ di essere consapevole che i mutui sono cumulabili con contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione degli stessi interventi, nel limite massimo della spesa ammessa

☐ di essere consapevole che la concessione del mutuo è subordinata al rispetto dei massimali previsti dall'articolo 3, comma 2, del Regolamento (UE) n. 2023/2831, ai sensi del quale le agevolazioni possono avere un importo massimo complessivo di euro 300.000,00 nell'arco di tre anni per "impresa unica"

☐ di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui alle disposizioni

☐ che al più tardi al termine dei lavori, pena la revoca del mutuo, le categorie catastali delle unità immobiliari oggetto di intervento saranno conformi a quanto richiesto al punto 19.2 delle disposizioni

☐ di essere consapevole che non sono ammissibili altre spese rispetto a quelle indicate al punto 8.1 delle disposizioni e che non sono in alcun caso ammissibili le spese indicate al punto 8.2 quali le spese non riconducibili all'intervento finanziabile, l'IVA, le commissioni di intermediazione e gli oneri finanziari

☐ di non beneficiare di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali per i medesimi interventi per i quali si chiede il mutuo – fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – diversi da quanto riportato nel quadro economico.

☐ di essere consapevole che, fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica, qualora si benefici di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali in un momento successivo alla presentazione della domanda, il corrispondente importo deve essere scorporato dal mutuo richiesto e che l'ottenimento del beneficio in un momento successivo alla stipula del contratto di mutuo comporta l'estinzione anticipata in misura pari all'importo dell'agevolazione.

☐ di aver assolto all'imposta di bollo con marca da bollo virtuale; Identificativo Univoco di Versamento (IUV): _____

RIFERIMENTI DELLE PERSONE DA CONTATTARE IN CASO DI SOPRALLUOGO DI CUI AI PUNTI 32.1, 32.2, 32.3 DELLE DISPOSIZIONI

Tipo di contatto _____

Cognome _____ Nome _____

Telefono/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____ Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____ N. iscrizione _____

SI IMPEGNA

☐ a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 delle disposizioni, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo; (Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato al punto 23.2 delle disposizioni)

☐ ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 32 delle disposizioni

☐ a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, entro le tempistiche stabilite al punto 30.4 delle disposizioni

☐ a produrre, su richiesta di Finaosta S.p.A., la documentazione attestante l'agibilità del bene immobile sul quale sia stata iscritta garanzia ipotecaria e la ricevuta comprovante l'accatastamento dell'immobile

☐ a sostenere le spese di istruttoria amministrativa e legale nonché le spese e gli oneri fiscali relativi all'operazione

☐ nel caso di modifiche all'intervento successive alla concessione del mutuo, come previsto al punto 31.2 delle disposizioni, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili

☐ a comunicare, in ottemperanza al punto 33 delle disposizioni, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori

☐ a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini dell'istruttoria della pratica, della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso, compresa qualsiasi variazione relativa al soggetto delegato

☐ a comunicare con immediatezza di beneficiare di altre agevolazioni e incentivi economici e fiscali - fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – intervenuti: • successivamente alla presentazione della domanda, al fine di consentire lo scorporo del corrispondente importo dal mutuo concedibile, ai sensi del punto 9.3 delle disposizioni • successivamente alla stipula del contratto di mutuo, al fine di consentire l'estinzione anticipata dello stesso in misura pari all'importo del contributo, ai sensi del punto 34.4 delle disposizioni

ELENCO ALLEGATI

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell'intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell'intervento”
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo del valore di 16 euro

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerge il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A “Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B “Consenso all'esecuzione dell'intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo in caso di delega:

- ☐ Atto di delega sottoscritto dal delegante - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del delegante, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Ai fini della partecipazione alla presente misura i soggetti proponenti dovranno dichiarare di aver preso visione dell'Informativa privacy di cui all'articolo 13 del regolamento stesso.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI: privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento presentata di cui al Titolo III - Capo III della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, nonché al fine di assicurare il successivo monitoraggio relativo all'effettivo risparmio energetico conseguito, ai sensi dell'art. 48 della medesima legge e dell'articolo relativo ai "Vincoli, obblighi e revoca del mutuo" del contratto di mutuo stipulato con Finaosta S.p.A.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali forniti sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente della Regione che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE/2016/679, quali responsabili del trattamento:

A. Finaosta S.p.A., con sede legale in Aosta, Via Festaz, n. 22 – PEC: finaosta.amin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

B. Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente INVA S.p.A.).

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Reg. UE/2016/679. In particolare, potrà chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Reg. UE/2016/679 ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono

depositati presso la Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione dell'Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutta l'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Sanzioni

Dichiara infine di essere consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenti sanzioni in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell' articolo 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento adottato, così come previsto dall'articolo 75 del medesimo decreto (comma 1) e "... la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza" (comma 1bis).

Dichiarazione presentata alla pubblica amministrazione per via telematica a seguito di identificazione on-line del richiedente mediante l'utilizzo di credenziali digitali ai sensi dell'art. 65 c. 1 lett. b) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii

Data e ora inoltro: _____

Marca da bollo € 16,00

Assolta in maniera virtuale,
IUV: _____

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e
Mobilità sostenibile
Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia
Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Piazza della Repubblica 15
11100 AOSTA - AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Domanda C - Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 - disposizioni applicative di cui alla d.G.r. n. 209/2025 – _____ (Richiedenti)

Il/La sottoscritto/a, _____ (delegato), consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, **di aver ricevuto delega** alla presentazione della domanda nonché al ricevimento e all'invio di tutte le successive comunicazioni e si impegna a informare il/i soggetto/i delegante/i in merito a tutte le dichiarazioni/impegni assunti in nome e per conto suo/loro

Il/La richiedente
codice fiscale _____
in qualità di (titolare, legale
rappresentante, altro) _____
della (denominazione impresa) _____
con sede legale in _____
indirizzo _____
telefono/cellulare _____
indirizzo e-mail _____
indirizzo pec _____
codice fiscale _____
partita Iva _____
iscritta a (registro imprese, albo
artigiani, altro) _____

che risulta _____ (proprietario/usufruttuario/nudo proprietario/titolare di altro diritto reale) dell'edificio di seguito
indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente.

(replicare la sezione per tutte le imprese richiedenti il mutuo)

Il/La richiedente
Codice fiscale _____
Nato/a il _____
Residente in _____
Indirizzo _____
Telefono/cellulare _____
Indirizzo e-mail _____
Indirizzo pec _____

in qualità di _____ (proprietario/usufruttuario/nudo proprietario/titolare di altro diritto reale) dell'edificio di seguito
indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente,

(replicare la sezione per tutte le persone fisiche richiedenti il mutuo)

consapevoli delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità.

DICHIARANO

di voler realizzare un intervento di trasformazione edilizia e/o impiantistica che comporti un miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio descritto nel Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento", sull'edificio esistente sito in Comune di _____ via/fraz./p.zza _____ ed in particolare sulle seguenti unità immobiliari:

Nominativo richiedente mutuo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale

(replicare le righe in base al numero di subalterni coinvolti negli interventi)

- ☐ che l'intervento non lede diritti di terzi,
- ☐ di non ricadere nei casi di cui al punto 4.3, lettera c) delle disposizioni

DATI INTERVENTO

Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali	importo (€)
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali	
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali	
b.1) Chiusure trasparenti e opache	
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti	
d.1) Impianti di climatizzazione invernale	
d.2) Impianti di climatizzazione estiva	
d.3) Impianti di produzione ACS	
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata	
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico	
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico	
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa	
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)	
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)	
g) Prestazioni professionali	
h) Imprevisti	
Totale voci spesa (oneri fiscali esclusi)	

Replicare il seguente quadro per ogni mutuo richiesto

_____ (richiedente 1)

		COPERTURA ECONOMICA		
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO al netto degli oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE (importi per i quali NON si richiede il mutuo)		MUTUO RICHIESTO
		Tipologia (es: Fondi propri/ Conto termico/ Cessione del credito/ altro: incentivi economici o finanziamenti)	Importo (B) [€]	Importo (A-B) [€]
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orrizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (al netto degli oneri fiscali) [€]				

CHIEDE

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:

Importo mutuo richiesto	
Durata del mutuo (anni)	
Tasso di interesse	

RIEPILOGO

Voci spesa	Importo al netto degli oneri fiscali	Importo mutuo richiesto
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		
g) Prestazioni professionali		
h) Imprevisti		
Importo totale		

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARANO INOLTRE

L'importo totale degli interventi di efficienza energetica di cui alla tabella "importo interventi efficienza energetica":

- ☐ è sostenuto interamente dai richiedenti mutuo sopra indicati
☐ è sostenuto parzialmente anche da altri soggetti non richiedenti mutuo

☐ di essere consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,

☐ che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti ai punti 5, 6, 7 e 19 delle disposizioni

Alternativamente fra loro:

- ☐ che, oltre al richiedente, non vi sono altri proprietari o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto di intervento

Data:

☐ che vi sono:

☐ altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo e di avere ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1. A "Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca" nella sezione allegati)

☐ altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo e di aver ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1.B "Consenso all'esecuzione")

Che il suddetto intervento:

☐ è già stato avviato in data _____

☐ non è ancora stato avviato

Che il suddetto intervento:

☐ ricade in edilizia libera

☐ non ricade in edilizia libera ed è da assoggettare a:

☐ Permesso di costruire

☐ Scia

☐ Altro: _____

☐ non ricade in edilizia libera ed è stato assoggettato a:

☐ Permesso di costruire n/prot ____, rilasciato in data _____

☐ Scia n/prot ____, presentata in data _____

☐ Altro: _____ n/prot ____, presentato in data _____

☐ di essere, inoltre, consapevoli che i lavori oggetto di richiesta di finanziamento - nei casi di cui al punto 30.2 delle disposizioni - potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda di mutuo, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo finalizzato alle verifiche di quanto previsto al punto 30.3 delle disposizioni

☐ che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta,

☐ di essere consapevole che i mutui sono cumulabili con contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione degli stessi interventi, nel limite massimo della spesa ammessa

☐ di essere consapevoli che la concessione del mutuo è subordinata al rispetto dei massimali previsti dall'articolo 3, comma 2, del Regolamento (UE) n. 2023/2831, ai sensi del quale le agevolazioni possono avere un importo massimo complessivo di euro 300.000,00 nell'arco di tre anni per "impresa unica"

☐ di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui alle disposizioni

☐ che al più tardi al termine dei lavori, pena la revoca del mutuo, le categorie catastali delle unità immobiliari oggetto di intervento saranno conformi a quanto richiesto al punto 19.2 delle disposizioni

☐ di essere consapevoli che non sono ammissibili altre spese rispetto a quelle indicate al punto 8.1 delle disposizioni e che non sono in alcun caso ammissibili le spese indicate al punto 8.2 quali le spese non riconducibili all'intervento finanziabile, l'IVA, le commissioni di intermediazione e gli oneri finanziari

☐ che nessuno dei richiedenti beneficia di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali per i medesimi interventi per i quali si chiede il mutuo – fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – diversi da quanto riportato nel quadro economico.

☐ di essere consapevoli che, fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica, qualora si benefici di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali in un momento successivo alla presentazione

Data:

della domanda, il corrispondente importo deve essere scorporato dal mutuo richiesto e che l'ottenimento del beneficio in un momento successivo alla stipula del contratto di mutuo comporta l'estinzione anticipata in misura pari all'importo dell'agevolazione.

☐ di aver assolto all'imposta di bollo con marca da bollo virtuale; Identificativo Univoco di Versamento (IUV): _____

RIFERIMENTI DELLE PERSONE DA CONTATTARE IN CASO DI SOPRALLUOGO DI CUI AI PUNTI 32.1, 32.2, 32.3 DELLE DISPOSIZIONI

Tipo di contatto _____

Cognome _____ Nome _____

Telefono/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____ Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____ N. iscrizione _____

SI IMPEGNANO

☐ a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 delle disposizioni, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo; (Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato al punto 23.2 delle disposizioni).

☐ ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 32 delle disposizioni.

☐ a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, entro le tempistiche stabilite al punto 30.4 delle disposizioni.

☐ a produrre, su richiesta di Finaosta S.p.A., la documentazione attestante l'agibilità del bene immobile sul quale sia stata iscritta garanzia ipotecaria e la ricevuta comprovante l'accatastamento dell'immobile.

☐ a sostenere le spese di istruttoria amministrativa e legale nonché le spese e gli oneri fiscali relativi all'operazione.

☐ nel caso di modifiche all'intervento successive alla concessione del mutuo, come previsto al punto 31.2 delle disposizioni, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili.

☐ a comunicare, in ottemperanza al punto 33 delle disposizioni, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori.

☐ a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini dell'istruttoria della pratica, della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso, compresa qualsiasi variazione relativa al soggetto delegato.

☐ a comunicare con immediatezza di beneficiare di altre agevolazioni e incentivi economici e fiscali - fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – intervenuti: • successivamente alla presentazione della domanda, al fine di consentire lo scorporo del corrispondente importo dal mutuo concedibile, ai sensi del punto 9.3 delle disposizioni • successivamente alla stipula del contratto di mutuo, al fine di consentire l'estinzione anticipata dello stesso in misura pari all'importo del contributo, ai sensi del punto 34.4 delle disposizioni.

ELENCO ALLEGATI

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità dei richiedenti, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 “Scheda tecnica dell'intervento” - *modelli predefiniti*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 “Scheda tecnica dell'intervento”
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo del valore di 16 euro
- ☐ Atto di delega sottoscritto dal/i delegante/i - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del/i delegante/i, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 “Contenuti minimi della diagnosi energetica”

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei “Requisiti tecnici” di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A “Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B “Consenso all'esecuzione dell'intervento” - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Ai fini della partecipazione alla presente misura i soggetti proponenti dovranno dichiarare di aver preso visione dell'Informativa privacy di cui all'articolo 13 del regolamento stesso.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI: privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento presentata di cui al Titolo III - Capo III della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, nonché al fine di assicurare il successivo monitoraggio relativo all'effettivo risparmio energetico conseguito, ai sensi dell'art. 48 della medesima legge e dell'articolo relativo ai "Vincoli, obblighi e revoca del mutuo" del contratto di mutuo stipulato con Finaosta S.p.A.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali forniti sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente della Regione che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE/2016/679, quali responsabili del trattamento:

A. Finaosta S.p.A., con sede legale in Aosta, Via Festaz, n. 22 – PEC: finaosta.amin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

B. Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente INVA S.p.A.).

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Reg. UE/2016/679. In particolare, potrà chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Reg. UE/2016/679 ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono

depositati presso la Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione dell'Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutta l'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Sanzioni

Dichiara infine di essere consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenti sanzioni in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell' articolo 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento adottato, così come previsto dall'articolo 75 del medesimo decreto (comma 1) e "... la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza" (comma 1bis).

Dichiarazione presentata alla pubblica amministrazione per via telematica a seguito di identificazione on-line del richiedente mediante l'utilizzo di credenziali digitali ai sensi dell'art. 65 c. 1 lett. b) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii

Data e ora inoltra: _____

Marca da bollo € 16,00

Assolta in maniera virtuale,
IUV: _____

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e
Mobilità sostenibile
Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia
Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Piazza della Repubblica 15
11100 AOSTA - AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Domanda D - Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 - disposizioni applicative di cui alla d.G.r. n. 209/2025- _____ (Richiedenti)

Il/La sottoscritto/a, _____ (delegato), consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, **di aver ricevuto delega** alla presentazione della domanda nonché al ricevimento e all'invio di tutte le successive comunicazioni e si impegna a informare il/i soggetto/i delegante/i in merito a tutte le dichiarazioni/impegni assunti in nome e per conto suo/loro

Il/La richiedente	_____
Codice fiscale	_____
Nato/a il	_____
Residente in	_____
Indirizzo	_____
Telefono/cellulare	_____
Indirizzo e-mail	_____
Indirizzo pec	_____

in qualità di _____ (proprietario/usufruttuario/nudo proprietario/titolare di altro diritto reale) dell'edificio di seguito indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente,

(replicare la sezione per tutte le persone fisiche richiedenti il mutuo)

consapevoli delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità.

DICHIARANO

di voler realizzare un intervento di trasformazione edilizia e/o impiantistica che comporti un miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio descritto nel Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento", sull'edificio esistente sito in Comune di _____ via/fraz./p.zza _____ ed in particolare sulle seguenti unità immobiliari:

Nominativo richiedente mutuo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale

(replicare le righe in base al numero di subalterni coinvolti negli interventi)

☐ che l'intervento non lede diritti di terzi,

DATI INTERVENTO

Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali	importo (€)
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali	
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali	
b.1) Chiusure trasparenti e opache	
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti	
d.1) Impianti di climatizzazione invernale	
d.2) Impianti di climatizzazione estiva	
d.3) Impianti di produzione ACS	
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata	
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico	
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico	
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa	
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)	
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)	
g) Prestazioni professionali	
h) Imprevisti	
Totale voci spesa (oneri fiscali esclusi)	

Replicare il seguente quadro per ogni mutuo richiesto

_____ (richiedente 1)

		COPERTURA ECONOMICA		
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO al netto degli oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE (importi per i quali NON si richiede il mutuo)		MUTUO RICHIESTO
		Tipologia (es: Fondi propri/ Conto termico/ Cessione del credito/ altro: incentivi economici o finanziamenti)	Importo (B) [€]	Importo (A-B) [€]
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orrizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (al netto degli oneri fiscali) [€]				

Data:

CHIEDE

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:

Importo mutuo richiesto	
Durata del mutuo (anni)	
Tasso di interesse	

RIEPILOGO

Voci spesa	Importo al netto degli oneri fiscali	Importo mutuo richiesto
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		
g) Prestazioni professionali		
h) Imprevisti		
Importo totale		

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARANO INOLTRE

L'importo totale degli interventi di efficienza energetica di cui alla tabella "importo interventi efficienza energetica":

- ☐ è sostenuto interamente dai richiedenti mutuo sopra indicati
☐ è sostenuto parzialmente anche da altri soggetti non richiedenti mutuo

☐ di essere consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,

☐ che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti ai punti 5, 6, 7 e 19 delle disposizioni

Data:

Alternativamente fra loro:

☐ che, oltre al richiedente, non vi sono altri proprietari o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto di intervento

☐ che vi sono:

☐ altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo e di avere ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1. A "Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca" nella sezione allegati)

☐ altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo e di aver ottenuto il loro consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Modulo 1.B "Consenso all'esecuzione")

Che il suddetto intervento:

☐ è già stato avviato in data _____

☐ non è ancora stato avviato

Che il suddetto intervento:

☐ ricade in edilizia libera

☐ non ricade in edilizia libera ed è da assoggettare a:

☐ Permesso di costruire

☐ Scia

☐ Altro: _____

☐ non ricade in edilizia libera ed è stato assoggettato a:

☐ Permesso di costruire n/prot ____, rilasciato in data _____

☐ Scia n/prot ____, presentata in data _____

☐ Altro: _____ n/prot ____, presentato in data _____

☐ di essere, inoltre, consapevoli che i lavori oggetto di richiesta di finanziamento - nei casi di cui al punto 30.2 delle disposizioni - potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda di mutuo, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo finalizzato alle verifiche di quanto previsto al punto 30.3 delle disposizioni

☐ che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta,

☐ di essere consapevoli che i mutui sono cumulabili con contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione degli stessi interventi, nel limite massimo della spesa ammessa

☐ di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui alle disposizioni

☐ che al più tardi al termine dei lavori, pena la revoca del mutuo, le categorie catastali delle unità immobiliari oggetto di intervento saranno conformi a quanto richiesto al punto 19.2 delle disposizioni

☐ di essere consapevoli che non sono ammissibili altre spese rispetto a quelle indicate al punto 8.1 delle disposizioni e che non sono in alcun caso ammissibili le spese indicate al punto 8.2 quali le spese non riconducibili all'intervento finanziabile, l'IVA, le commissioni di intermediazione e gli oneri finanziari

☐ che nessuno dei richiedenti beneficia di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali per i medesimi interventi per i quali si chiede il mutuo – fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – diversi da quanto riportato nel quadro economico.

☐ di essere consapevoli che, fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica, qualora si benefici di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali in un momento successivo alla presentazione

Data:

della domanda, il corrispondente importo deve essere scorporato dal mutuo richiesto e che l'ottenimento del beneficio in un momento successivo alla stipula del contratto di mutuo comporta l'estinzione anticipata in misura pari all'importo dell'agevolazione.

☐ di aver assolto all'imposta di bollo con marca da bollo virtuale; Identificativo Univoco di Versamento (IUV): _____

RIFERIMENTI DELLE PERSONE DA CONTATTARE IN CASO DI SOPRALLUOGO DI CUI AI PUNTI 32.1, 32.2, 32.3 DELLE DISPOSIZIONI

Tipo di contatto _____

Cognome _____ Nome _____

Telefono/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____ Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____ N. iscrizione _____

SI IMPEGNANO

☐ a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 delle disposizioni, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo; (Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato al punto 23.2 delle disposizioni).

☐ ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 32 delle disposizioni.

☐ a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, entro le tempistiche stabilite al punto 30.4 delle disposizioni.

☐ a produrre, su richiesta di Finaosta S.p.A., la documentazione attestante l'agibilità del bene immobile sul quale sia stata iscritta garanzia ipotecaria e la ricevuta comprovante l'accatastamento dell'immobile.

☐ a sostenere le spese di istruttoria amministrativa e legale nonché le spese e gli oneri fiscali relativi all'operazione.

☐ nel caso di modifiche all'intervento successive alla concessione del mutuo, come previsto al punto 31.2 delle disposizioni, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili.

☐ a comunicare, in ottemperanza al punto 33 delle disposizioni, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori.

☐ a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini dell'istruttoria della pratica, della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso, compresa qualsiasi variazione relativa al soggetto delegato.

☐ a comunicare con immediatezza di beneficiare di altre agevolazioni e incentivi economici e fiscali - fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – intervenuti: • successivamente alla presentazione della domanda, al fine di consentire lo scorporo del corrispondente importo dal mutuo concedibile, ai sensi del punto 9.3 delle disposizioni • successivamente alla stipula del contratto di mutuo, al fine di consentire l'estinzione anticipata dello stesso in misura pari all'importo del contributo, ai sensi del punto 34.4 delle disposizioni.

ELENCO ALLEGATI

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità dei richiedenti, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento" - *modelli predefiniti*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento"
- ☐ Documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente
- ☐ Copia della ricevuta attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo del valore di 16 euro
- ☐ Atto di delega sottoscritto dal/i delegante/i - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del/i delegante/i, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 "Contenuti minimi della diagnosi energetica"

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei "Requisiti tecnici" di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri comproprietari che non hanno raggiunto la maggiore età o titolari di altro diritto reale dell'edificio o della porzione di edificio oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.A "Consenso all'esecuzione dell'intervento e ipoteca" - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Solo qualora, oltre al richiedente, vi siano altri proprietari o titolari di altro diritto reale di unità immobiliari e/o di parti comuni non oggetto della richiesta di mutuo:

- ☐ Modulo 1.B "Consenso all'esecuzione dell'intervento" - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del dichiarante firmatario del modulo, in corso di validità (solo qualora il modulo non sia sottoscritto digitalmente)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Ai fini della partecipazione alla presente misura i soggetti proponenti dovranno dichiarare di aver preso visione dell'Informativa privacy di cui all'articolo 13 del regolamento stesso.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI: privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento presentata di cui al Titolo III - Capo III della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, nonché al fine di assicurare il successivo monitoraggio relativo all'effettivo risparmio energetico conseguito, ai sensi dell'art. 48 della medesima legge e dell'articolo relativo ai "Vincoli, obblighi e revoca del mutuo" del contratto di mutuo stipulato con Finaosta S.p.A.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali forniti sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente della Regione che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE/2016/679, quali responsabili del trattamento:

A. Finaosta S.p.A., con sede legale in Aosta, Via Festaz, n. 22 – PEC: finaosta.amin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

B. Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente INVA S.p.A.).

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Reg. UE/2016/679. In particolare, potrà chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Reg. UE/2016/679 ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono

depositati presso la Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione dell'Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutta l'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Sanzioni

Dichiara infine di essere consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenti sanzioni in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell' articolo 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento adottato, così come previsto dall'articolo 75 del medesimo decreto (comma 1) e "... la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza" (comma 1bis).

Dichiarazione presentata alla pubblica amministrazione per via telematica a seguito di identificazione on-line del richiedente mediante l'utilizzo di credenziali digitali ai sensi dell'art. 65 c. 1 lett. b) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii

Data e ora inoltro: _____

Marca da bollo € 16,00

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e
Mobilità sostenibile

Dipartimento Sviluppo economico, formazione, lavoro ed energia

Struttura Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Assolta in maniera virtuale,

IUV: _____

Piazza della Repubblica 15 11100 AOSTA - AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Domanda E - Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 - disposizioni applicative di cui alla d.G.r. n. 209/2025 - _____ (Richiedente)

Solo nel caso di delega:

Il/La sottoscritto/a, _____ (delegato), consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio dichiarazioni mendaci ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di aver ricevuto dalla presentazione della domanda nonché al ricevimento e all'invio di tutte le successive comunicazioni e si impegna a informare il soggetto delegante in merito a tutte le dichiarazioni/impegni assunti in nome e per conto suo

Il/La richiedente

codice fiscale

Sede operativa

c/o

Indirizzo

Telefono/cellulare

indirizzo e-mail

indirizzo pec

in qualità di Amministratore del
condominio denominato

sito nel Comune di

indirizzo

codice fiscale

Solo nel caso in cui non vi sia delega:

Il/La sottoscritto/a

codice fiscale

Sede operativa (che verrà utilizzata per le comunicazioni inerenti la presente richiesta)

c/o

Residente in

Indirizzo

Telefono/cellulare

indirizzo e-mail

indirizzo pec

in qualità di Amministratore del
condominio denominato

sito nel Comune di

indirizzo

codice fiscale

caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità.

DICHARA
DATI CATASTALI

Nominativo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale	piano	interno	millesimi

(replicare le righe in base al numero di subalterni coinvolti negli interventi)

- ☐ che l'assemblea condominiale con cui è stata deliberata la realizzazione di uno degli interventi di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio descritto nel Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento", si è svolta in data _____
- ☐ che, come risulta dal relativo verbale trasmesso contestualmente alla presente, l'assemblea condominiale ha deliberato con il voto favorevole di complessivi millesimi _____
- ☐ che con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno due terzi del valore complessivo della cosa comune (artt. 1108 e 1139 c.c.), l'Amministratore ha ricevuto dall'assemblea condominiale tutti i necessari poteri al fine di richiedere per conto del condominio stesso l'accesso ad un mutuo previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 per complessivi millesimi _____
- ☐ di essere consapevole che, al più tardi a intervento ultimato, l'edificio deve ricadere nel settore dell'edilizia residenziale, intendendo che almeno il 30% dei millesimi dell'intero edificio – escludendo dal conteggio le eventuali unità immobiliari accatastate come C/2 -Magazzini e locali di deposito, C6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro) e C/7 - Tettoie chiuse od aperte – rientri nelle categorie catastali di cui al punto 12.3 delle disposizioni
- ☐che l'intervento non lede diritti di terzi,

DATI INTERVENTO

Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali	importo (€)
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali	
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali	
b.1) Chiusure trasparenti e opache	
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti	
d.1) Impianti di climatizzazione invernale	
d.2) Impianti di climatizzazione estiva	
d.3) Impianti di produzione ACS	
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata	
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico	
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico	
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa	
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)	
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)	
g) Prestazioni professionali	
h) Imprevisti	
Totale voci spesa (oneri fiscali esclusi)	



		COPERTURA ECONOMICA		
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO al netto degli oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE (importi per i quali NON si richiede il mutuo)		MUTUO RICHiesto
		Tipologia (es: Fondi propri/ Conto termico/ Cessione del credito/ altro: incentivi economici o finanziamenti)	Importo (B) [€]	Importo (A-B) [€]
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA (al netto degli oneri fiscali) [€]				

CHIEDE

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al titolo III - capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:

Importo mutuo richiesto	
Durata del mutuo (anni)	
Tasso di interesse	

RIEPILOGO

Voci spesa	Importo al netto degli oneri fiscali	Importo mutuo richiesto
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER - Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		
g) Prestazioni professionali		
h) Imprevisti		
Importo totale		

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARA INOLTRE

- ☐ che la ripartizione dell'importo di mutuo tra i singoli condomini aderenti è quella riportata nel verbale di assemblea allegato alla presente e che non comporta un'imputazione in capo a ciascuno di essi superiore a 30.000 euro
- ☐ di essere consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,
- ☐ che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti ai punti 5, 6, 7 e 12 delle disposizioni

Che il suddetto intervento:

- ☐ è già stato avviato in data _____
- ☐ non è ancora stato avviato

Che il suddetto intervento:

☐ ricade in edilizia libera

☐ non ricade in edilizia libera ed è da assoggettare a:

☐ Permesso di costruire

☐ Scia

☐ Altro: _____

☐ non ricade in edilizia libera ed è stato assoggettato a:

☐ Permesso di costruire n/prot _____ rilasciato in data _____

☐ Scia n/prot _____ presentata in data _____

☐ Altro: _____ n/prot _____ presentato in data _____

☐ di essere, inoltre, consapevole che i lavori oggetto di richiesta di finanziamento - nei casi di cui al punto 30.2 delle disposizioni - potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda di mutuo, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo finalizzato alle verifiche di quanto previsto al punto 30.3 delle disposizioni

☐ che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta,

☐ che il condominio è retto dal regolamento condominiale contrattuale, dalla cui lettura non si rinvencono cause ostative alla stipulazione di mutui,

☐ di essere consapevole che i mutui sono cumulabili con contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione degli stessi interventi, nel limite massimo della spesa ammessa

☐ di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui alle disposizioni

☐ di essere consapevole che non sono ammissibili altre spese rispetto a quelle indicate al punto 8.1 delle disposizioni e che non sono in alcun caso ammissibili le spese indicate al punto 8.2 quali le spese non riconducibili all'intervento finanziabile, l'IVA, le commissioni di intermediazione e gli oneri finanziari

☐ che il condominio e i singoli condomini non beneficiano di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali per i medesimi interventi per i quali si chiede il mutuo – fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – diversi da quanto riportato nel proprio quadro economico.

☐ di essere consapevole che, fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica, qualora il condominio e/o i singoli condomini beneficino di altre agevolazioni o incentivi economici e fiscali in un momento successivo alla presentazione della domanda, il corrispondente importo deve essere scorporato dal mutuo richiesto e che l'ottenimento del beneficio in un momento successivo alla stipula del contratto di mutuo comporta l'estinzione anticipata in misura pari all'importo dell'agevolazione.

☐ di aver assolto all'imposta di bollo con marca da bollo virtuale; Identificativo Univoco di Versamento (IUV): _____

RIFERIMENTI DELLE PERSONE DA CONTATTARE IN CASO DI SOPRALLUOGO DI CUI AI PUNTI 32.1, 32.2, 32.3 DELLE DISPOSIZIONI

Tipo di contatto _____

Cognome _____ Nome _____

Telefono/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____ Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____ N. iscrizione _____

SI IMPEGNA

- ☐ a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 13, 14, 15, 16, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 delle disposizioni, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo; (Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato al punto 16.2 delle disposizioni)
- ☐ ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 32 delle disposizioni
- ☐ a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, entro le tempistiche stabilite al punto 30.4 delle disposizioni
- ☐ a produrre, su richiesta di Finaosta S.p.A., la documentazione attestante l'agibilità del bene immobile sul quale sia stata iscritta garanzia ipotecaria e la ricevuta comprovante l'accatastamento dell'immobile
- ☐ a sostenere le spese di istruttoria amministrativa e legale nonché le spese e gli oneri fiscali relativi all'operazione
- ☐ nel caso di modifiche all'intervento successive alla concessione del mutuo, come previsto al punto 31.2 delle disposizioni, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili
- ☐ a comunicare, in ottemperanza al punto 33 delle disposizioni, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori
- ☐ a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini dell'istruttoria della pratica, della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso, compresa qualsiasi variazione relativa al soggetto delegato
- ☐ a comunicare con immediatezza di beneficiare di altre agevolazioni e incentivi economici e fiscali - fatta salva la facoltà di beneficiare delle detrazioni fiscali spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica – intervenuti: - successivamente alla presentazione della domanda, al fine di consentire lo scorporo del corrispondente importo dal mutuo concedibile, ai sensi del punto 9.3 delle disposizioni; - successivamente alla stipula del contratto di mutuo, al fine di consentire l'estinzione anticipata dello stesso in misura pari all'importo del contributo, ai sensi del punto 34.4 delle disposizioni;

ELENCO ALLEGATI

Documentazione obbligatoria:

- ☐ Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità
- ☐ Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento" - *modello predefinito*
- ☐ Documentazione fotografica (massimo 10 file) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- ☐ Preventivi relativi agli interventi di efficientamento energetico, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo. In alternativa/aggiunta ai preventivi, è possibile presentare anche i Computi metrici estimativi (CME) relativi agli interventi di efficientamento energetico, a supporto delle voci di costo ammissibili di cui al Modulo 2 "Scheda tecnica dell'intervento"
- ☐ Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del Modulo 5 "Contenuti minimi della diagnosi energetica"
- ☐ Copia della ricevuta attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo del valore di 16 euro
- ☐ Copia del verbale di nomina dell'amministratore o conferma del suo incarico, comprensiva della dichiarazione di conformità del medesimo, rilasciata dall'amministratore e firmata in originale dallo stesso
- ☐ Copia del verbale dell'assemblea condominiale conforme in tutte le sue parti al Modulo 3 "Modello di verbale di assemblea" comprensivo della dichiarazione di conformità del medesimo, rilasciata dall'amministratore e firmata in originale dallo stesso - *modello predefinito*
- ☐ Modulo 4 "Dichiarazione dell'Amministratore in merito a impugnazioni/ricorsi", attestante che nei 30 giorni successivi alla delibera dell'Assemblea e/o alla comunicazione del relativo verbale, non vi sono state impugnazioni nonché ricorsi alla mediazione e che tutti i condòmini assenti sono stati portati a conoscenza del verbale di Assemblea - *modello predefinito*

Solo qualora inseriti nelle spese oggetto della richiesta di mutuo

- ☐ Preventivi relativi alle spese professionali, con un livello di dettaglio tale da consentire la verifica dell'ammissibilità delle singole voci di costo (ad esempio: progettista, direttore dei lavori, certificatore energetico, ecc.)

Solo qualora già disponibili

- ☐ Schede tecniche dei sistemi e delle tecnologie oggetto della richiesta di mutuo, da cui emerga il rispetto dei "Requisiti tecnici" di cui al punto 7 delle disposizioni

Solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della normativa vigente

- ☐ Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici e allegati ivi richiamati

Solo in caso di delega:

- ☐ Atto di delega sottoscritto dal delegante - *modello predefinito*
- ☐ Copia di un documento di identità del delegante, in corso di validità (solo qualora la delega non sia sottoscritta digitalmente)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Ai fini della partecipazione alla presente misura i soggetti proponenti dovranno dichiarare di aver preso visione dell'Informativa privacy di cui all'articolo 13 del regolamento stesso.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI: privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento presentata di cui al Titolo III - Capo III della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, nonché al fine di assicurare il successivo monitoraggio relativo all'effettivo risparmio energetico conseguito, ai sensi dell'art. 48 della medesima legge e dell'articolo relativo ai "Vincoli, obblighi e revoca del mutuo" del contratto di mutuo stipulato con Finaosta S.p.A.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali forniti sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente della Regione che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE/2016/679, quali responsabili del trattamento:

A. Finaosta S.p.A., con sede legale in Aosta, Via Festaz, n. 22 – PEC: finaosta.ammin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

B. Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente INVA S.p.A.).

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Reg. UE/2016/679. In particolare, potrà chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Reg. UE/2016/679 ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso la Struttura Sviluppo energetico sostenibile dell'Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutta l'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Sanzioni

Dichiara infine di essere consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenti sanzioni in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell' articolo 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento adottato, così come previsto dall'articolo 75 del medesimo decreto (comma 1) e "... la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza" (comma 1bis).

Dichiarazione presentata alla pubblica amministrazione per via telematica a seguito di identificazione on-line del richiedente mediante l'utilizzo di credenziali digitali ai sensi dell'art. 65 c. 1 lett. b) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii

Data e ora inoltro: _____

Modulo 2

Scheda tecnica dell'intervento

Il presente documento deve essere redatto da un tecnico abilitato iscritto ad un Ordine o Collegio professionale competente per materia e firmato dallo stesso.

Si richiede di compilare il documento in ogni sua parte, seguendo le Note alla compilazione riportate in grigio.

1. Descrizione del sistema edificio-impianto ante intervento

- Destinazione d'uso e modalità di utilizzo (uso temporaneo, continuativo, ecc.):
- Epoca costruttiva dell'edificio:
- Tipologia costruttiva e caratteristiche dell'involucro edilizio (pareti, solai, copertura, serramenti, ecc.):
- Tipologia impiantistica e principali caratteristiche dei sottosistemi per i diversi servizi (riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, raffrescamento, ecc.):
- Criticità allo stato attuale del sistema edificio-impianto, focalizzando la descrizione sui componenti su cui si intende intervenire ai fini del miglioramento dell'efficienza energetica:
- Altre informazioni utili per inquadrare l'edificio oggetto di intervento:

2. Consumi reali termici ed elettrici

Si fa presente che – ai sensi dell'articolo 48, comma 4, della l.r. 13/2015 – una volta ottenuto il mutuo, il beneficiario si impegna a trasmettere al COA energia di Finaosta S.p.A., secondo le modalità che verranno rese disponibili nel canale tematico Energia del sito della Regione, i dati relativi ai consumi termici ed elettrici per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori, ai fini del monitoraggio dell'effettivo risparmio energetico conseguito.

➤ Consumi termici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo termico, desunti dalle fatturazioni del fornitore di combustibile, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.); in caso di più combustibili duplicare le righe per ogni annualità. Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Tipo combustibile	Unità di misura	Quantità acquistata	Scorta o lettura iniziale (ove disponibile)	Scorta o lettura finale (ove disponibile)	Consumo Totale	Spesa sostenuta [€]
2024							
2023							
2022							
Note del compilatore sui dati forniti							

➤ Consumi elettrici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo elettrico, desunti dalle bollette dell'energia elettrica, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.). Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Lettura iniziale [kWh] (ove disponibile)	Lettura finale [kWh] (ove disponibile)	Consumo totale [kWh]	Spesa sostenuta [€]	Conguagli [€] (eventuali)
2024					
2023					
2022					
Note del compilatore sui dati forniti					

➤ Dati relativi alla banca dati del Catasto Energetico Regionale (CER)

CODICE/I IMPIANTO CIT-VDA¹ (questo dato è obbligatorio se si rientra al punto 10, lettera a) delle disposizioni: tasso 0% nel caso di sostituzione del generatore di calore esistente con un impianto alimentato a FER o uno scambiatore allacciato alla rete di teleriscaldamento)	
CODICE/I APE² (se presente)	

3. Descrizione degli interventi previsti

- a) **Descrizione dell'intervento complessivo**, cioè di tutti gli interventi **di natura energetica e non energetica** che si prevede di realizzare sulle parti comuni dell'edificio, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili a mutuo, ivi inclusa l'indicazione del titolo abilitativo di riferimento, ove previsto, la denominazione dell'intervento desunta dal titolo abilitativo stesso e la destinazione d'uso prevista a fine intervento:

¹ Inserire nel presente campo il codice CIT-VDA del proprio impianto termico. Se l'impianto è stato registrato nel Catasto regionale degli impianti termici il codice CIT-VDA può essere individuato sul libretto di impianto oppure può essere richiesto al manutentore dell'impianto. Qualora l'impianto non sia stato registrato sul Catasto, il proprietario dell'impianto deve richiedere al manutentore dello stesso di effettuare la registrazione in quanto la stessa è obbligatoria secondo la normativa regionale. Si ricorda, inoltre, che gli impianti termici per la climatizzazione invernale (se di potenza termica utile nominale >10 kW) ed estiva (se di potenza termica utile nominale >12 kW) sono soggetti a controllo di efficienza energetica secondo una periodicità che varia in funzione della tipologia di impianto e di combustibile come indicato nella Tabella 1 dell'allegato alla d.G.r. n.1665/2016. Sono esclusi da tale controllo gli impianti alimentati a biomassa. A conclusione del controllo di efficienza energetica i manutentori sottoscrivono uno specifico "rapporto di controllo" i cui dati devono essere caricati sul Catasto Impianti Termici (CIT-VDA).

² Il Codice APE si riferisce al codice dell'Attestato di Prestazione Energetica (precedentemente ACE: Attestato di Certificazione Energetica), documento che riporta la sintesi dei dati relativi al fabbisogno di energia di un edificio o di una unità immobiliare. Non tutti gli edifici ne sono dotati, in quanto lo stesso in linea generale deve essere redatto obbligatoriamente solo quando si effettuano degli interventi rientranti in specifiche categorie, in caso di trasferimenti a titolo oneroso o di locazioni o lo stesso può essere redatto volontariamente su scelta del proprietario dell'edificio. Il codice APE può essere individuato sul documento stesso in possesso del proprietario o dell'amministratore di condominio.

- b) **Descrizione dettagliata degli interventi di efficienza energetica sul sistema edificio-impianto** (relativamente alle parti comuni) ammissibili ai sensi dei paragrafi 7 e 8 delle disposizioni, indipendentemente dal mutuo richiesto, previsti nell'ambito dell'intervento complessivo di cui al precedente punto:
- c) **L'intervento è soggetto all'obbligo di redazione della "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici":**
- ☐ sì
- ☐ no, perché _____
- d) **La tipologia di intervento energetico**, sulla base della quale, ove previsto, è stata redatta la "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici", è la seguente:
- ☐ Totale demolizione e ricostruzione - edificio NZEB "edificio a energia quasi zero";
- ☐ Ristrutturazione importante di primo livello;
- ☐ Ristrutturazione importante di secondo livello;
- ☐ Riqualificazione energetica.

Inoltre: (selezionare solo se pertinente)

☐ **L'intervento prevede un ampliamento del volume lordo climatizzato**, anche derivante da recupero o da cambio di destinazione d'uso di volumi esistenti precedentemente non climatizzati ai sensi della normativa vigente in materia di prescrizioni e requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici, e lo stesso presenta un volume ampliato:

☐ > 15% di quello esistente o comunque > 500 m³;

☐ ≤ 15% di quello esistente o comunque ≤ 500 m³.

e) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ **Ai sensi del punto 5.2 delle disposizioni, la domanda si riferisce a edifici diversi e:**

☐ gli edifici si configurano come unico condominio;

☐ è oggetto di finanziamento esclusivamente un intervento su un impianto comune a servizio di tali edifici.

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIBILITA' DEGLI INTERVENTI

- a) **Ai sensi del punto 6.1 delle disposizioni, gli interventi di efficienza energetica e/o di produzione di energia da fonti rinnovabili per i quali si richiede il mutuo sono i seguenti (più scelte possibili):**
- ☐ a) **isolamento termico di superfici opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ b) sostituzione o nuova installazione di **chiusure trasparenti e opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ c) installazione di **sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti** di chiusure trasparenti;
- ☐ d) efficientamento/sostituzione/nuova installazione di **impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**;
- ☐ e) installazione di **impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**;

- ☐ f) installazione di **tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)** degli impianti termici ed elettrici.
- b) ☐ *Ai sensi del punto 6.2 delle disposizioni, **gli interventi**, comunque denominati secondo i pertinenti titoli abilitativi, ove previsti, **non rientrano nella definizione di nuova costruzione** ai sensi della d.G.r. 378/2021.*
- c) ☐ *Ai sensi del punto 6.3 delle disposizioni, **gli interventi sono conformi alla normativa vigente e, in particolare, ai requisiti minimi di prestazione energetica e alle prescrizioni specifiche stabilite dalla normativa di settore.***
- d) *(selezionare solo se pertinente)*
- ☐ *Ai sensi del punto 6.4 delle disposizioni, **l'edificio ante intervento è dotato di un generatore di calore alimentato a carbone, olio combustibile, nafta o kerosene, e pertanto l'intervento comprende anche la sostituzione del generatore medesimo con una delle tipologie impiantistiche ammesse.***
- e) *(selezionare solo se pertinente)*
- ☐ *Ai sensi del punto 6.5 delle disposizioni, **l'intervento prevede un ampliamento volumetrico che rispetta una delle seguenti condizioni:***
- ☐ *l'intero edificio è oggetto di un intervento di ristrutturazione importante così come definito all'art. 2, lettera l-vicies quater), del d.lgs. 192/2005;*
 - ☐ *è ricompreso nell'ambito di un intervento di demolizione e ricostruzione.*
- Riportare i seguenti dati (a supporto è possibile allegare gli elaborati tecnico-progettuali):*
- *Caratteristiche geometriche e dimensionali dell'ampliamento:*
 - *Incidenza percentuale dell'ampliamento:*

REQUISITI TECNICI

- a) *(selezionare solo se pertinente)*
- ☐ *Ai sensi del punto 7.1 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di isolamento termico di superfici opache e di sostituzione o nuova installazione di chiusure trasparenti e opache di cui al punto 6.1, lettere a) e b), sono oggetto di richiesta di mutuo **interventi di efficienza energetica eseguiti su locali non climatizzati**, indipendentemente dalla categoria catastale, adiacenti ad ambienti climatizzati e:*
- (è possibile selezionare più casistiche, ove pertinenti)*
- ☐ *l'intervento di isolamento su locali non climatizzati risulta parte integrante dell'intervento complessivo e strettamente funzionale allo stesso;*
 - ☐ *l'intervento di installazione di serramenti, porte e portoni su locali non climatizzati verso l'ambiente esterno prevede un valore di trasmittanza degli stessi non superiore a 1,4 W/m²K;*
 - ☐ *l'intervento prevede l'isolamento della copertura su ambiente non climatizzato e la relativa stratigrafia riporta un valore di trasmittanza non superiore a 0,22 W/m²K e l'ambiente non climatizzato presenta "tutti i giunti fra i componenti ben sigillati con nessuna apertura di ventilazione verso l'esterno".*
- b) *(selezionare solo se pertinente)*
- ☐ *Ai sensi del punto 7.2 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di installazione di sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti di cui al punto 6.1, lettera c), sono oggetto di richiesta di mutuo esclusivamente i **sistemi di schermatura solare con orientamenti da EST a OVEST***

passando per SUD e sono pertanto esclusi i sistemi installati con orientamento NORD, NORD-EST, NORD-OVEST.

c) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**, di cui al punto 6.1, lettera d), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

d) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.4 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**, di cui al punto 6.1, lettera e), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

Si specifica che, nel caso di installazione di pannelli fotovoltaici su entrambe le falde di una copertura esistente, si accetta una tolleranza rispetto a quanto previsto al punto 7.4, lettera c) delle disposizioni di ulteriori $\pm 15^\circ$ se la scelta progettuale viene giustificata da vincoli che dimostrano l'impossibilità tecnica di alternative sostenibili e se viene evidenziata l'equivalenza in termini economici/energetici rispetto ad analoga installazione con orientamento EST-OVEST (allegare eventuale documentazione a supporto).

- Orientamento impianto fotovoltaico rispetto all'azimut (sud - 0°): _____

e) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.5 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata, di cui al punto 6.1, lettera d), e degli interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili, di cui al punto 6.1, lettera e), gli **interventi di installazione di impianti a fonti rinnovabili per il riscaldamento e il raffrescamento** rispettano i seguenti requisiti, per quanto attinente alle fasi di progettazione e installazione:

- ☐ Pompe di calore: par. 2, pp. 79 e 80, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori di calore a biomassa: par. 2, pp. da 80 a 84, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Collettori solari termici: par. 2, pp. da 84 a 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori ibridi: par. 2, pag. 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Micro-cogeneratori: par. 2, pag. 87, Allegato IV del d.lgs. 199/2021.

f) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3, lettera f) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di generatori di calore diversi da pompe di calore o da impianti ibridi** e:

- ☐ nella situazione ante intervento non è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento;
- ☐ nella situazione ante intervento è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento, ma vi sono problematiche tecniche, economiche o temporali, verificate con l'azienda distributrice, che non permettono o rendono sostenibile l'allaccio (in questo caso **allegare** la Dichiarazione dell'azienda distributrice e eventuale altra documentazione a supporto).

g) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.4, lettera d) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica**, e la quota di autoconsumo fisico è associata:

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio esclusivo di utenze residenziali all'interno dell'edificio oggetto di intervento;

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio di parti comuni dell'edificio oggetto di intervento.

INTERVENTI PREMIANTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE

Si precisa che per soddisfare le condizioni premianti che comportano la possibilità di applicare un tasso di interesse pari a 0%, le voci di spesa relative agli impianti di cui alle successive lettere a) e b) devono essere oggetto della richiesta di mutuo. Relativamente agli impianti di cui alla lettera a), la condizione premiante si intende raggiunta esclusivamente per le utenze servite dall'impianto oggetto di intervento; relativamente agli impianti di cui alla lettera b), la condizione premiante è estesa a tutte le unità immobiliari che compongono l'edificio indipendentemente dal POD di consumo cui è associato l'impianto.

☐ Ai sensi del paragrafo 10 delle disposizioni, gli **interventi previsti raggiungono almeno una delle seguenti condizioni e pertanto sono considerati premianti**:

☐ a) l'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio o dell'unità immobiliare oggetto di intervento, all'atto di presentazione della domanda, è alimentato a gasolio, GPL, kerosene, olio combustibile o carbone come dimostrato dal libretto di impianto registrato sul Catasto degli Impianti Termici della Valle d'Aosta (CIT-VDA) e a fine intervento ne è prevista la completa sostituzione con un impianto alimentato a fonte rinnovabile (ivi incluse pompe di calore e impianti a biomassa) o con uno scambiatore allacciato a una rete di teleriscaldamento;

☐ b) installazione di un nuovo impianto a fonte rinnovabile avente una potenza elettrica non inferiore a quella calcolata in riferimento al punto 3 del paragrafo 2 “Obblighi di utilizzo di impianti a fonti rinnovabili” dell'Allegato III del d.lgs. 199/2021 per le nuove costruzioni ($k=0,05$);

Riportare i seguenti dati:

- Tipologia di impianto a fonte energetica rinnovabile che si intende installare (ad es. impianto fotovoltaico): _____
- Superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio³ [mq]: _____
- Potenza elettrica installata [kW]: _____

☐ c) realizzazione di un intero edificio NZEB “edificio a energia quasi zero”, ad eccezione degli interventi per i quali il raggiungimento della qualifica NZEB sia un requisito minimo derivante da un obbligo normativo, per i quali la premialità è riconosciuta solo qualora sia verificata anche la condizione di cui alla precedente lettera b).

³ Nel calcolo della superficie in pianta non si tengono in considerazione le pertinenze, sulle quali tuttavia è consentita l'installazione degli impianti.

A supporto della compilazione delle tabelle del paragrafo 4 e 5 si consiglia di utilizzare il file .xls “Dati economici intervento e richiesta di mutuo” messo a disposizione sul sito della Regione, nella sezione Modulistica del canale tematico Energia, al seguente link:
https://www.regione.vda.it/energia/Mutui/modulistica_i.aspx

È possibile copiare all'interno del presente documento le tabelle compilate sul file .xls o, in alternativa, riportare nelle tabelle seguenti i dati corrispondenti.

4. Dati economici intervento

Le voci di costo di seguito dettagliate devono essere supportate da preventivi e/o computi metrici estimativi.

Tabella 1 _Interventi Efficienza Energetica

<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> <i>(relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto)</i> (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] (A)	IVA INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA [€] (N)	IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA inclusi oneri fiscali [€] (C=A+N)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
TOTALE [€]			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
TOTALE [€]			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
TOTALE [€]			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			
TOTALE [€]			
d.1) Impianti di climatizzazione invernale			

TOTALE [€]			
d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
TOTALE [€]			
d.3) Impianti di produzione ACS			
TOTALE [€]			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
TOTALE [€]			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
TOTALE [€]			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
TOTALE [€]			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
TOTALE [€]			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
TOTALE [€]			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			

TOTALE [€]			
g) Prestazioni professionali			
TOTALE [€]			
h) Imprevisti			
TOTALE [€]			

Tabella 2 _Interventi non ammissibili

<u>ALTRI INTERVENTI NON DI EFFICIENZA ENERGETICA e/o DI EFFICIENZA ENERGETICA NON AMMISSIBILI ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025</u> <i>(relativo agli interventi diversi da quelli di efficienza energetica riportati nella tabella precedente e descritti al paragrafo 3, lettera b))</i> (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO ALTRI INTERVENTI esclusi oneri fiscali [€] (D)	IVA ALTRI INTERVENTI [€] (E)	IMPORTO TOTALE ALTRI INTERVENTI inclusi oneri fiscali [€] (F=D+E)
TOTALE [€]			

Tabella 3: Intervento complessivo (per la compilazione del MEFFE - Step 3 – “Dati intervento” utilizzare i dati pertinenti della colonna G)

<u>INTERVENTO COMPLESSIVO</u> <i>(somma degli importi delle precedenti tabelle, riferiti a tutti gli interventi, di natura energetica e non energetica che si prevede di realizzare, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 e descritti al paragrafo 3, lettera a))</i>	IMPORTO INTERVENTO COMPLESSIVO esclusi oneri fiscali [€] (G)	IVA INTERVENTO COMPLESSIVO [€] (H)	IMPORTO TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO inclusi oneri fiscali [€] (I=G+H)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			

d.1) Impianti di climatizzazione invernale			
d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
d.3) Impianti di produzione ACS			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			
g) Prestazioni professionali			
h) Imprevisti			
ALTRI INTERVENTI <u>NON</u> DI EFFICIENZA ENERGETICA E/O DI EFFICIENZA ENERGETICA <u>NON AMMISSIBILI</u>			
TOTALE [€]			

5. Dati economici domanda di mutuo

Di seguito si riportano, su indicazioni fornite dall'amministratore di condominio, i dati relativi all'importo di mutuo richiesto.

Tabella 4 _Quadro economico (per la compilazione del MEFFE - Step 3 – “Tabella quadro economico”)

QUADRO ECONOMICO		COPERTURA ECONOMICA		
<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> (relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto)	IMPORTO esclusi oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE		IMPORTO MUTUO RICHIESTO (M) [€]
		TIPOLOGIA (fondi propri/altro o nessuno)	IMPORTO esclusi oneri fiscali (B) [€]	
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				

d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
TOTALE [€]				

Tabella 5 _Riepilogo domanda di mutuo

RIEPILOGO DOMANDA DI MUTUO		IMPORTO [€]
1	INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] [somma dei punti da a.1) a f.1) della colonna M) della tabella precedente]	
2	PRESTAZIONI PROFESSIONALI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto g) Prestazioni professionali della colonna M) della tabella precedente, nel limite massimo del 20% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) della domanda e comunque fino a un massimo di euro 30.000]	
3	IMPREVISTI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto h) Imprevisti della colonna M) della tabella precedente. Si ricorda che gli imprevisti devono rientrare nel limite massimo del 5% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) dell'importo di mutuo richiesto, cioè nel 5% della voce 1 della presente tabella]	
4	MUTUO RICHIESTO esclusi oneri fiscali [€] ⁴ [somma delle voci 1; 2; 3 della presente tabella; corrispondente al totale della colonna M) della tabella precedente]	

⁴ Il contratto di mutuo deve essere compreso tra un minimo di euro 10.000 e un massimo di euro 400.000.

Dati del tecnico che ha redatto il presente documento

Nome e Cognome _____

Studio: Via/Fraz./P.zza _____ numero civico _____

CAP _____ Comune _____

Telefono/Cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____

N. Iscrizione _____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679 riportate in calce al presente documento.

Data _____

IL TECNICO

(firma)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (di seguito "Regione"), in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione, incaricato di garantire il rispetto delle norme per la tutela della sua privacy, è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento di cui al Titolo III - Capo III della Legge Regionale 25 maggio 2015, n. 13.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente dalla Regione, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, quali responsabili del trattamento:

- Finaosta S.p.A. con sede legale in Aosta, Via Festaz 22 – PEC: finaosta.ammin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;
- Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente IN.VA. S.p.A.)

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione, opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da lei forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679. In particolare, potrà sempre chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it.

Modulo 2**Scheda tecnica dell'intervento**

Il presente documento deve essere redatto da un tecnico abilitato iscritto ad un Ordine o Collegio professionale competente per materia e firmato dallo stesso.

Si richiede di compilare il documento in ogni sua parte, seguendo le Note alla compilazione riportate in grigio.

1. Descrizione del sistema edificio-impianto ante intervento

- Destinazione d'uso e modalità di utilizzo (uso temporaneo, continuativo, ecc.):
- Epoca costruttiva dell'edificio:
- Tipologia costruttiva e caratteristiche dell'involucro edilizio (pareti, solai, copertura, serramenti, ecc.):
- Tipologia impiantistica e principali caratteristiche dei sottosistemi per i diversi servizi (riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, raffrescamento, ecc.):
- Criticità allo stato attuale del sistema edificio-impianto, focalizzando la descrizione sui componenti su cui si intende intervenire ai fini del miglioramento dell'efficienza energetica:
- Altre informazioni utili per inquadrare l'edificio oggetto di intervento:

2. Consumi reali termici ed elettrici

Si fa presente che – ai sensi dell'articolo 48, comma 4, della L.r. 13/2015 – una volta ottenuto il mutuo, il beneficiario si impegna a trasmettere al COA energia di Finaosta S.p.A., secondo le modalità che verranno rese disponibili nel canale tematico Energia del sito della Regione, i dati relativi ai consumi termici ed elettrici per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori, ai fini del monitoraggio dell'effettivo risparmio energetico conseguito.

➤ Consumi termici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo termico, desunti dalle fatturazioni del fornitore di combustibile, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.); in caso di più combustibili duplicare le righe per ogni annualità. Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Tipo combustibile	Unità di misura	Quantità acquistata	Scorta o lettura iniziale (ove disponibile)	Scorta o lettura finale (ove disponibile)	Consumo Totale	Spesa sostenuta [€]
2024							
2023							
2022							
Note del compilatore sui dati forniti							

➤ Consumi elettrici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo elettrico, desunti dalle bollette dell'energia elettrica, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.). Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Lettura iniziale [kWh] (ove disponibile)	Lettura finale [kWh] (ove disponibile)	Consumo totale [kWh]	Spesa sostenuta [€]	Conguagli [€] (eventuali)
2024					
2023					
2022					
Note del compilatore sui dati forniti					

➤ Dati relativi alla banca dati del Catasto Energetico Regionale (CER)

CODICE/I IMPIANTO CIT-VDA¹ (questo dato è obbligatorio se si rientra al punto 10, lettera a) delle disposizioni: tasso 0% nel caso di sostituzione del generatore di calore esistente con un impianto alimentato a FER o uno scambiatore allacciato alla rete di teleriscaldamento)	
CODICE/I APE² (se presente)	

3. Descrizione degli interventi previsti

- a) **Descrizione dell'intervento complessivo**, cioè di tutti gli interventi di natura energetica e non energetica che si prevede di realizzare, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili a mutuo (ad esempio, redistribuzione degli ambienti interni, realizzazione nuove tramezze e pavimentazioni, nuovo impianto elettrico, installazione di un nuovo generatore di calore e sostituzione dei serramenti, ecc.), ivi inclusa l'indicazione del titolo abilitativo di riferimento, ove

¹ Inserire nel presente campo il codice CIT-VDA del proprio impianto termico. Se l'impianto è stato registrato nel Catasto regionale degli impianti termici il codice CIT-VDA può essere individuato sul libretto di impianto oppure può essere richiesto al manutentore dell'impianto. Qualora l'impianto non sia stato registrato sul Catasto, il proprietario dell'impianto deve richiedere al manutentore dello stesso di effettuare la registrazione in quanto la stessa è obbligatoria secondo la normativa regionale. Si ricorda, inoltre, che gli impianti termici per la climatizzazione invernale (se di potenza termica utile nominale >10 kW) ed estiva (se di potenza termica utile nominale >12 kW) sono soggetti a controllo di efficienza energetica secondo una periodicità che varia in funzione della tipologia di impianto e di combustibile come indicato nella Tabella 1 dell'allegato alla d.G.r. n.1665/2016. Sono esclusi da tale controllo gli impianti alimentati a biomassa. A conclusione del controllo di efficienza energetica i manutentori sottoscrivono uno specifico "rapporto di controllo" i cui dati devono essere caricati sul Catasto Impianti Termici (CIT-VDA).

² Il Codice APE si riferisce al codice dell'Attestato di Prestazione Energetica (precedentemente ACE: Attestato di Certificazione Energetica), documento che riporta la sintesi dei dati relativi al fabbisogno di energia di un edificio o di una unità immobiliare. Non tutti gli edifici ne sono dotati, in quanto lo stesso in linea generale deve essere redatto obbligatoriamente solo quando si effettuano degli interventi rientranti in specifiche categorie, in caso di trasferimenti a titolo oneroso o di locazioni o lo stesso può essere redatto volontariamente su scelta del proprietario dell'edificio. Il codice APE può essere individuato sul documento stesso in possesso del proprietario o dell'amministratore di condominio.

previsto, la denominazione dell'intervento desunta dal titolo abilitativo stesso e la destinazione d'uso prevista a fine intervento:

- b) **Descrizione dettagliata degli interventi di efficienza energetica sul sistema edificio-impianto** ammissibili ai sensi dei paragrafi 7 e 8 delle disposizioni, indipendentemente dal mutuo richiesto, previsti nell'ambito dell'intervento complessivo di cui al precedente punto:
- c) **L'intervento è soggetto all'obbligo di redazione della "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici":**
- ☐ sì
- ☐ no, perché _____

- a) **La tipologia di intervento energetico**, sulla base della quale, ove previsto, è stata redatta la "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici", è la seguente:
- ☐ Totale demolizione e ricostruzione - edificio NZEB "edificio a energia quasi zero";
- ☐ Ristrutturazione importante di primo livello;
- ☐ Ristrutturazione importante di secondo livello;
- ☐ Riqualficazione energetica.

Inoltre: (selezionare solo se pertinente)

☐ L'intervento prevede un **ampliamento del volume lordo climatizzato**, anche derivante da recupero o da cambio di destinazione d'uso di volumi esistenti precedentemente non climatizzati ai sensi della normativa vigente in materia di prescrizioni e requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici, e lo stesso presenta un volume ampliato:

☐ > 15% di quello esistente o comunque > 500 m³;

☐ ≤ 15% di quello esistente o comunque ≤ 500 m³.

- b) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ Ai sensi del punto 5.2 delle disposizioni, **la domanda si riferisce a edifici diversi e:**

☐ gli edifici si configurano come unico condominio;

☐ è oggetto di finanziamento esclusivamente un intervento su un impianto comune a servizio di tali edifici.

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIBILITA' DEGLI INTERVENTI

- a) **Ai sensi del punto 6.1 delle disposizioni, gli interventi di efficienza energetica e/o di produzione di energia da fonti rinnovabili per i quali si richiede il mutuo sono i seguenti (più scelte possibili):**
- ☐ a) **isolamento termico di superfici opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ b) sostituzione o nuova installazione di **chiusure trasparenti e opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ c) installazione di **sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti** di chiusure trasparenti;
- ☐ d) efficientamento/sostituzione/nuova installazione di **impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**;

☐ e) installazione di **impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**;

☐ f) installazione di **tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)** degli impianti termici ed elettrici.

b) ☐ *Ai sensi del punto 6.2 delle disposizioni, **gli interventi**, comunque denominati secondo i pertinenti titoli abilitativi, ove previsti, **non rientrano nella definizione di nuova costruzione** ai sensi della d.G.r. 378/2021.*

c) ☐ *Ai sensi del punto 6.3 delle disposizioni, **gli interventi sono conformi alla normativa vigente e, in particolare, ai requisiti minimi di prestazione energetica e alle prescrizioni specifiche stabilite dalla normativa di settore.***

d) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.4 delle disposizioni, **l'edificio ante intervento è dotato di un generatore di calore alimentato a carbone, olio combustibile, nafta o kerosene**, e pertanto l'intervento comprende anche la sostituzione del generatore medesimo con una delle tipologie impiantistiche ammesse.*

e) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.5 delle disposizioni, **l'intervento prevede un ampliamento volumetrico che rispetta una delle seguenti condizioni:***

☐ *l'intero edificio è oggetto di un intervento di ristrutturazione importante così come definito all'art. 2, lettera l-vicies quater), del d.lgs. 192/2005;*

☐ *è ricompreso nell'ambito di un intervento di demolizione e ricostruzione.*

Riportare i seguenti dati (a supporto è possibile allegare gli elaborati tecnico-progettuali):

- *Caratteristiche geometriche e dimensionali dell'ampliamento:*
- *Incidenza percentuale dell'ampliamento:*

f) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.6 delle disposizioni, **l'intervento riguarda un edificio con una o più unità immobiliari per le quali sono presenti soggetti proprietari o titolari di altro diritto reale non richiedenti mutuo** e pertanto è stato acquisito il consenso all'effettuazione dell'intervento.*

REQUISITI TECNICI

a) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 7.1 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di isolamento termico di superfici opache e di sostituzione o nuova installazione di chiusure trasparenti e opache di cui al punto 6.1, lettere a) e b), sono oggetto di richiesta di mutuo **interventi di efficienza energetica eseguiti su locali non climatizzati**, indipendentemente dalla categoria catastale, adiacenti ad ambienti climatizzati e:*

(è possibile selezionare più casistiche, ove pertinenti)

☐ *l'intervento di isolamento su locali non climatizzati risulta parte integrante dell'intervento complessivo e strettamente funzionale allo stesso;*

☐ *l'intervento di installazione di serramenti, porte e portoni su locali non climatizzati verso l'ambiente esterno prevede un valore di trasmittanza degli stessi non superiore a 1,4 W/m²K;*

☐ l'intervento prevede l'isolamento della copertura su ambiente non climatizzato e la relativa stratigrafia riporta un valore di trasmittanza non superiore a $0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$ e l'ambiente non climatizzato presenta "tutti i giunti fra i componenti ben sigillati con nessuna apertura di ventilazione verso l'esterno".

b) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.2 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di installazione di sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti di cui al punto 6.1, lettera c), sono oggetto di richiesta di mutuo esclusivamente i **sistemi di schermatura solare con orientamenti da EST a OVEST passando per SUD** e sono pertanto esclusi i sistemi installati con orientamento NORD, NORD-EST, NORD-OVEST.

c) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**, di cui al punto 6.1, lettera d), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

d) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.4 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**, di cui al punto 6.1, lettera e), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

Si specifica che, nel caso di installazione di pannelli fotovoltaici su entrambe le falde di una copertura esistente, si accetta una tolleranza rispetto a quanto previsto al punto 7.4, lettera c) delle disposizioni di ulteriori $\pm 15^\circ$ se la scelta progettuale viene giustificata da vincoli che dimostrano l'impossibilità tecnica di alternative sostenibili e se viene evidenziata l'equivalenza in termini economici/energetici rispetto ad analoga installazione con orientamento EST-OVEST (allegare eventuale documentazione a supporto).

- Orientamento impianto fotovoltaico rispetto all'azimut (sud - 0°): _____

e) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.5 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata, di cui al punto 6.1, lettera d), e degli interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili, di cui al punto 6.1, lettera e), gli **interventi di installazione di impianti a fonti rinnovabili per il riscaldamento e il raffrescamento** rispettano i seguenti requisiti, per quanto attinente alle fasi di progettazione e installazione:

- ☐ Pompe di calore: par. 2, pp. 79 e 80, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori di calore a biomassa: par. 2, pp. da 80 a 84, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Collettori solari termici: par. 2, pp. da 84 a 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori ibridi: par. 2, pag. 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Micro-cogeneratori: par. 2, pag. 87, Allegato IV del d.lgs. 199/2021.

f) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3, lettera f) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di generatori di calore diversi da pompe di calore o da impianti ibridi e:**

- ☐ nella situazione ante intervento non è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento;

☐ nella situazione ante intervento è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento, ma vi sono problematiche tecniche, economiche o temporali, verificate con l'azienda distributrice, che non permettono o rendono sostenibile l'allaccio (*in questo caso **allegare** la Dichiarazione dell'azienda distributrice e eventuale altra documentazione a supporto*).

g) (*selezionare solo se pertinente*)

☐ Ai sensi del punto 7.4, lettera d) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica**, e la quota di autoconsumo fisico è associata:

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio esclusivo di utenze residenziali all'interno dell'edificio oggetto di intervento;

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio di parti comuni dell'edificio oggetto di intervento.

INTERVENTI PREMIANTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE

Si precisa che per soddisfare le condizioni premianti che comportano la possibilità di applicare un tasso di interesse pari a 0%, le voci di spesa relative agli impianti di cui alle successive lettere a) e b) devono essere oggetto della richiesta di mutuo. Relativamente agli impianti di cui alla lettera a), la condizione premiante si intende raggiunta esclusivamente per le utenze servite dall'impianto oggetto di intervento; relativamente agli impianti di cui alla lettera b), la condizione premiante è estesa a tutte le unità immobiliari che compongono l'edificio indipendentemente dal POD di consumo cui è associato l'impianto.

☐ Ai sensi del paragrafo 10 delle disposizioni, **gli interventi previsti raggiungono almeno una delle seguenti condizioni e pertanto sono considerati premianti:**

☐ a) l'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio o dell'unità immobiliare oggetto di intervento, all'atto di presentazione della domanda, è alimentato a gasolio, GPL, kerosene, olio combustibile o carbone come dimostrato dal libretto di impianto registrato sul Catasto degli Impianti Termici della Valle d'Aosta (CIT-VDA) e a fine intervento ne è prevista la completa sostituzione con un impianto alimentato a fonte rinnovabile (ivi incluse pompe di calore e impianti a biomassa) o con uno scambiatore allacciato a una rete di teleriscaldamento;

☐ b) installazione di un nuovo impianto a fonte rinnovabile avente una potenza elettrica non inferiore a quella calcolata in riferimento al punto 3 del paragrafo 2 “Obblighi di utilizzo di impianti a fonti rinnovabili” dell'Allegato III del d.lgs. 199/2021 per le nuove costruzioni ($k=0,05$);

Riportare i seguenti dati:

- Tipologia di impianto a fonte energetica rinnovabile che si intende installare (ad es. impianto fotovoltaico): _____
- Superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio³ [mq]: _____
- Potenza elettrica installata [kW]: _____

☐ c) realizzazione di un intero edificio NZEB “edificio a energia quasi zero”, ad eccezione degli interventi per i quali il raggiungimento della qualifica NZEB sia un requisito minimo

³ Nel calcolo della superficie in pianta non si tengono in considerazione le pertinenze, sulle quali tuttavia è consentita l'installazione degli impianti.

derivante da un obbligo normativo, per i quali la premialità è riconosciuta solo qualora sia verificata anche la condizione di cui alla precedente lettera b).

A supporto della compilazione delle tabelle del paragrafo 4 e 5 si consiglia di utilizzare il file .xls “Dati economici intervento e richiesta di mutuo” messo a disposizione sul sito della Regione, nella sezione Modulistica del canale tematico Energia, al seguente link:
https://www.regione.vda.it/energia/Mutui/modulistica_i.aspx

È possibile copiare all'interno del presente documento le tabelle compilate sul file .xls o, in alternativa, riportare nelle tabelle seguenti i dati corrispondenti.

4. Dati economici intervento

Le voci di costo di seguito dettagliate devono essere supportate da preventivi e/o computi metrici estimativi.

Tabella 1 _Interventi Efficienza Energetica

<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> <i>(relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto)</i> (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] (A)	IVA INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA [€] (N)	IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA inclusi oneri fiscali [€] (C=A+N)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
TOTALE [€]			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
TOTALE [€]			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
TOTALE [€]			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			
TOTALE [€]			
d.1) Impianti di climatizzazione invernale			

TOTALE [€]			
d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
TOTALE [€]			
d.3) Impianti di produzione ACS			
TOTALE [€]			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
TOTALE [€]			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
TOTALE [€]			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
TOTALE [€]			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
TOTALE [€]			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
TOTALE [€]			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			

TOTALE [€]			
g) Prestazioni professionali			
TOTALE [€]			
h) Imprevisti			
TOTALE [€]			

Tabella 2 _Interventi non ammissibili

<u>ALTRI INTERVENTI NON DI EFFICIENZA ENERGETICA e/o DI EFFICIENZA ENERGETICA NON AMMISSIBILI ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025</u> <i>(relativo agli interventi diversi da quelli di efficienza energetica riportati nella tabella precedente e descritti al paragrafo 3, lettera b))</i> (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO ALTRI INTERVENTI esclusi oneri fiscali [€] (D)	IVA ALTRI INTERVENTI [€] (E)	IMPORTO TOTALE ALTRI INTERVENTI inclusi oneri fiscali [€] (F=D+E)
TOTALE [€]			

Tabella 3: Intervento complessivo (per la compilazione del MEFFE - Step 3 – “Dati intervento” utilizzare i dati pertinenti della colonna G)

<u>INTERVENTO COMPLESSIVO</u> <i>(somma degli importi delle precedenti tabelle, riferiti a tutti gli interventi, di natura energetica e non energetica che si prevede di realizzare, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 e descritti al paragrafo 3, lettera a))</i>	IMPORTO INTERVENTO COMPLESSIVO esclusi oneri fiscali [€] (G)	IVA INTERVENTO COMPLESSIVO [€] (H)	IMPORTO TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO inclusi oneri fiscali [€] (I=G+H)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			
d.1) Impianti di climatizzazione invernale			

d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
d.3) Impianti di produzione ACS			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			
g) Prestazioni professionali			
h) Imprevisti			
ALTRI INTERVENTI <u>NON</u> DI EFFICIENZA ENERGETICA E/O DI EFFICIENZA ENERGETICA <u>NON AMMISSIBILI</u>			
TOTALE [€]			

5. Dati economici domanda di mutuo

Di seguito si riportano su indicazioni fornite dal richiedente mutuo i dati relativi all'importo di mutuo richiesto.

☐ Sono presenti altri proprietari che sostengono l'intervento, ma che non richiedono il mutuo.

Tabella 4 _Quadro economico (per la compilazione del MEFPE - Step 3 – “Tabella quadro economico”)

QUADRO ECONOMICO		COPERTURA ECONOMICA		
<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> <i>(relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto)</i>	IMPORTO esclusi oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE		IMPORTO MUTUO RICHIESTO (M=A-B) [€]
		TIPOLOGIA <i>(fondi propri, conto termico, cessione del credito, altro: incentivi economici o finanziamenti)</i>	IMPORTO esclusi oneri fiscali (B) [€]	
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				

d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
TOTALE [€]⁴				

Tabella 5_Riepilogo domanda di mutuo

RIEPILOGO DOMANDA DI MUTUO		IMPORTO [€]
1	INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] [somma dei punti da a.1) a f.1) della colonna M) della tabella precedente]	
2	PRESTAZIONI PROFESSIONALI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto g) Prestazioni professionali della colonna M) della tabella precedente, nel limite massimo del 20% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) della domanda e comunque fino a un massimo di euro 30.000]	
3	IMPREVISTI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto h) Imprevisti della colonna M) della tabella precedente. Si ricorda che gli imprevisti devono rientrare nel limite massimo del 5% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) dell'importo di mutuo richiesto, cioè nel 5% della voce 1 della presente tabella]	
4	MUTUO RICHIESTO esclusi oneri fiscali [€]⁵ [somma delle voci 1; 2; 3 della presente tabella; corrispondente al totale della colonna M) della tabella precedente]	

⁴ L'importo totale della colonna (A) deve coincidere con quello riportato alla Tabella 1 del verbale di assemblea.⁵ Il contratto di mutuo deve essere compreso tra un minimo di euro 10.000 e un massimo di euro 400.000.

Dati del tecnico che ha redatto il presente documento

Nome e Cognome _____

Studio: Via/Fraz./P.zza _____ numero civico _____

CAP _____ Comune _____

Telefono/Cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____

N. Iscrizione _____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679 riportate in calce al presente documento.

Data _____

IL TECNICO

(firma)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (di seguito "Regione"), in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione, incaricato di garantire il rispetto delle norme per la tutela della sua privacy, è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento di cui al Titolo III - Capo III della Legge Regionale 25 maggio 2015, n. 13.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente dalla Regione, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, quali responsabili del trattamento:

- Finaosta S.p.A. con sede legale in Aosta, Via Festaz 22 – PEC: finaosta.ammin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;
- Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente IN.VA. S.p.A.)

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione, opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da lei forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679. In particolare, potrà sempre chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it.

Modulo 2

Scheda tecnica dell'intervento

Il presente documento deve essere redatto da un tecnico abilitato iscritto ad un Ordine o Collegio professionale competente per materia e firmato dallo stesso.

Si richiede di compilare il documento in ogni sua parte, seguendo le Note alla compilazione riportate in grigio.

1. Descrizione del sistema edificio-impianto ante intervento

- Destinazione d'uso e modalità di utilizzo (uso temporaneo, continuativo, ecc.):
- Epoca costruttiva dell'edificio:
- Tipologia costruttiva e caratteristiche dell'involucro edilizio (pareti, solai, copertura, serramenti, ecc.):
- Tipologia impiantistica e principali caratteristiche dei sottosistemi per i diversi servizi (riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, raffrescamento, ecc.):
- Criticità allo stato attuale del sistema edificio-impianto, focalizzando la descrizione sui componenti su cui si intende intervenire ai fini del miglioramento dell'efficienza energetica:
- Altre informazioni utili per inquadrare l'edificio oggetto di intervento:

2. Consumi reali termici ed elettrici

Si fa presente che – ai sensi dell'articolo 48, comma 4, della l.r. 13/2015 – una volta ottenuto il mutuo, il beneficiario si impegna a trasmettere al COA energia di Finaosta S.p.A., secondo le modalità che verranno rese disponibili nel canale tematico Energia del sito della Regione, i dati relativi ai consumi termici ed elettrici per ciascuna delle tre annualità successive alla fine dei lavori, ai fini del monitoraggio dell'effettivo risparmio energetico conseguito.

➤ Consumi termici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo termico, desunti dalle fatturazioni del fornitore di combustibile, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.); in caso di più combustibili duplicare le righe per ogni annualità. Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Tipo combustibile	Unità di misura	Quantità acquistata	Scorta o lettura iniziale (ove disponibile)	Scorta o lettura finale (ove disponibile)	Consumo Totale	Spesa sostenuta [€]
2024							
2023							
2022							
Note del compilatore sui dati forniti							

➤ Consumi elettrici

Indicare nella tabella seguente i dati di consumo elettrico, desunti dalle bollette dell'energia elettrica, relativi agli ultimi 3 anni, fornendo nel campo Note, ove necessario, le specifiche utili alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.). Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire nel campo Note opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni).

Anno	Lettura iniziale [kWh] (ove disponibile)	Lettura finale [kWh] (ove disponibile)	Consumo totale [kWh]	Spesa sostenuta [€]	Conguagli [€] (eventuali)
2024					
2023					
2022					
Note del compilatore sui dati forniti					

➤ Dati relativi alla banca dati del Catasto Energetico Regionale (CER)

CODICE/I IMPIANTO CIT-VDA¹ (questo dato è obbligatorio se si rientra al punto 10, lettera a) delle disposizioni: tasso 0% nel caso di sostituzione del generatore di calore esistente con un impianto alimentato a FER o uno scambiatore allacciato alla rete di teleriscaldamento)	
CODICE/I APE² (se presente)	

3. Descrizione degli interventi previsti

- a) **Descrizione dell'intervento complessivo**, cioè di tutti gli interventi **di natura energetica e non energetica** che si prevede di realizzare, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili a mutuo (ad esempio, redistribuzione degli ambienti interni, realizzazione nuove tramezze e pavimentazioni, nuovo impianto elettrico, installazione di un nuovo generatore di calore e sostituzione dei serramenti, ecc.), ivi inclusa l'indicazione del titolo abilitativo di riferimento, ove previsto, la denominazione dell'intervento desunta dal titolo abilitativo stesso e la destinazione d'uso prevista a fine intervento:

¹ Inserire nel presente campo il codice CIT-VDA del proprio impianto termico. Se l'impianto è stato registrato nel Catasto regionale degli impianti termici il codice CIT-VDA può essere individuato sul libretto di impianto oppure può essere richiesto al manutentore dell'impianto. Qualora l'impianto non sia stato registrato sul Catasto, il proprietario dell'impianto deve richiedere al manutentore dello stesso di effettuare la registrazione in quanto la stessa è obbligatoria secondo la normativa regionale. Si ricorda, inoltre, che gli impianti termici per la climatizzazione invernale (se di potenza termica utile nominale >10 kW) ed estiva (se di potenza termica utile nominale >12 kW) sono soggetti a controllo di efficienza energetica secondo una periodicità che varia in funzione della tipologia di impianto e di combustibile come indicato nella Tabella 1 dell'allegato alla d.G.r. n.1665/2016. Sono esclusi da tale controllo gli impianti alimentati a biomassa. A conclusione del controllo di efficienza energetica i manutentori sottoscrivono uno specifico "rapporto di controllo" i cui dati devono essere caricati sul Catasto Impianti Termici (CIT-VDA).

² Il Codice APE si riferisce al codice dell'Attestato di Prestazione Energetica (precedentemente ACE: Attestato di Certificazione Energetica), documento che riporta la sintesi dei dati relativi al fabbisogno di energia di un edificio o di una unità immobiliare. Non tutti gli edifici ne sono dotati, in quanto lo stesso in linea generale deve essere redatto obbligatoriamente solo quando si effettuano degli interventi rientranti in specifiche categorie, in caso di trasferimenti a titolo oneroso o di locazioni o lo stesso può essere redatto volontariamente su scelta del proprietario dell'edificio. Il codice APE può essere individuato sul documento stesso in possesso del proprietario o dell'amministratore di condominio.

- b) **Descrizione dettagliata degli interventi di efficienza energetica sul sistema edificio-impianto** ammissibili ai sensi dei paragrafi 7 e 8 delle disposizioni, indipendentemente dal mutuo richiesto, previsti nell'ambito dell'intervento complessivo di cui al precedente punto:
- c) **L'intervento è soggetto all'obbligo di redazione della "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici":**
- ☐ sì
- ☐ no, perché _____
- d) **La tipologia di intervento energetico, sulla base della quale, ove previsto, è stata redatta la "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici", è la seguente:**
- ☐ Totale demolizione e ricostruzione - edificio NZEB "edificio a energia quasi zero";
- ☐ Ristrutturazione importante di primo livello;
- ☐ Ristrutturazione importante di secondo livello;
- ☐ Riqualificazione energetica.

Inoltre: (selezionare solo se pertinente)

☐ **L'intervento prevede un ampliamento del volume lordo climatizzato, anche derivante da recupero o da cambio di destinazione d'uso di volumi esistenti precedentemente non climatizzati ai sensi della normativa vigente in materia di prescrizioni e requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici, e lo stesso presenta un volume ampliato:**

☐ **> 15% di quello esistente o comunque > 500 m³;**

☐ **≤ 15% di quello esistente o comunque ≤ 500 m³.**

e) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ **Ai sensi del punto 5.2 delle disposizioni, la domanda si riferisce a edifici diversi e:**

☐ **gli edifici si configurano come unico condominio;**

☐ **è oggetto di finanziamento esclusivamente un intervento su un impianto comune a servizio di tali edifici.**

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIBILITA' DEGLI INTERVENTI

- a) **Ai sensi del punto 6.1 delle disposizioni, gli interventi di efficienza energetica e/o di produzione di energia da fonti rinnovabili per i quali si richiede il mutuo sono i seguenti (più scelte possibili):**
- ☐ a) **isolamento termico di superfici opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ b) **sostituzione o nuova installazione di chiusure trasparenti e opache**, delimitanti il volume climatizzato;
- ☐ c) **installazione di sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti di chiusure trasparenti;**
- ☐ d) **efficientamento/sostituzione/nuova installazione di impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata;**
- ☐ e) **installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili;**

☐ f) installazione di **tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)** degli impianti termici ed elettrici.

b) ☐ *Ai sensi del punto 6.2 delle disposizioni, **gli interventi**, comunque denominati secondo i pertinenti titoli abilitativi, ove previsti, **non rientrano nella definizione di nuova costruzione** ai sensi della d.G.r. 378/2021.*

c) ☐ *Ai sensi del punto 6.3 delle disposizioni, **gli interventi sono conformi alla normativa vigente e, in particolare, ai requisiti minimi di prestazione energetica e alle prescrizioni specifiche stabilite dalla normativa di settore.***

d) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.4 delle disposizioni, **l'edificio ante intervento è dotato di un generatore di calore alimentato a carbone, olio combustibile, nafta o kerosene, e pertanto l'intervento comprende anche la sostituzione del generatore medesimo con una delle tipologie impiantistiche ammesse.***

e) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.5 delle disposizioni, **l'intervento prevede un ampliamento volumetrico che rispetta una delle seguenti condizioni:***

☐ *l'intero edificio è oggetto di un intervento di ristrutturazione importante così come definito all'art. 2, lettera l-vicies quater), del d.lgs. 192/2005;*

☐ *è ricompreso nell'ambito di un intervento di demolizione e ricostruzione.*

Riportare i seguenti dati (a supporto è possibile allegare gli elaborati tecnico-progettuali):

- Caratteristiche geometriche e dimensionali dell'ampliamento:
- Incidenza percentuale dell'ampliamento:

f) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 6.6 delle disposizioni, **l'intervento riguarda un edificio con una o più unità immobiliari per le quali sono presenti soggetti proprietari o titolari di altro diritto reale non richiedenti mutuo e pertanto è stato acquisito il consenso all'effettuazione dell'intervento.***

REQUISITI TECNICI

a) *(selezionare solo se pertinente)*

☐ *Ai sensi del punto 7.1 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di isolamento termico di superfici opache e di sostituzione o nuova installazione di chiusure trasparenti e opache di cui al punto 6.1, lettere a) e b), sono oggetto di richiesta di mutuo **interventi di efficienza energetica eseguiti su locali non climatizzati**, indipendentemente dalla categoria catastale, adiacenti ad ambienti climatizzati e:*

(è possibile selezionare più casistiche, ove pertinenti)

☐ *l'intervento di isolamento su locali non climatizzati risulta parte integrante dell'intervento complessivo e strettamente funzionale allo stesso;*

☐ *l'intervento di installazione di serramenti, porte e portoni su locali non climatizzati verso l'ambiente esterno prevede un valore di trasmittanza degli stessi non superiore a 1,4 W/m²K;*

☐ *l'intervento prevede l'isolamento della copertura su ambiente non climatizzato e la relativa stratigrafia riporta un valore di trasmittanza non superiore a 0,22 W/m²K e l'ambiente non*

climatizzato presenta "tutti i giunti fra i componenti ben sigillati con nessuna apertura di ventilazione verso l'esterno".

b) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.2 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di installazione di sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti di cui al punto 6.1, lettera c), sono oggetto di richiesta di mutuo esclusivamente i **sistemi di schermatura solare con orientamenti da EST a OVEST passando per SUD** e sono pertanto esclusi i sistemi installati con orientamento NORD, NORD-EST, NORD-OVEST.

c) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**, di cui al punto 6.1, lettera d), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

d) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.4 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**, di cui al punto 6.1, lettera e), sono rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

Si specifica che, nel caso di installazione di pannelli fotovoltaici su entrambe le falde di una copertura esistente, si accetta una tolleranza rispetto a quanto previsto al punto 7.4, lettera c) delle disposizioni di ulteriori $\pm 15^\circ$ se la scelta progettuale viene giustificata da vincoli che dimostrano l'impossibilità tecnica di alternative sostenibili e se viene evidenziata l'equivalenza in termini economici/energetici rispetto ad analoga installazione con orientamento EST-OVEST (allegare eventuale documentazione a supporto).

- Orientamento impianto fotovoltaico rispetto all'azimut (sud - 0°): _____

e) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.5 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata, di cui al punto 6.1, lettera d), e degli interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili, di cui al punto 6.1, lettera e), gli **interventi di installazione di impianti a fonti rinnovabili per il riscaldamento e il raffrescamento** rispettano i seguenti requisiti, per quanto attinente alle fasi di progettazione e installazione:

- ☐ Pompe di calore: par. 2, pp. 79 e 80, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori di calore a biomassa: par. 2, pp. da 80 a 84, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Collettori solari termici: par. 2, pp. da 84 a 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori ibridi: par. 2, pag. 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Micro-cogeneratori: par. 2, pag. 87, Allegato IV del d.lgs. 199/2021.

f) (selezionare solo se pertinente)

☐ Ai sensi del punto 7.3, lettera f) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di generatori di calore diversi da pompe di calore o da impianti ibridi e:**

- ☐ nella situazione ante intervento non è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento;

☐ nella situazione ante intervento è presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento, ma vi sono problematiche tecniche, economiche o temporali, verificate con l'azienda distributrice, che non permettono o rendono sostenibile l'allaccio (*in questo caso **allegare** la Dichiarazione dell'azienda distributrice e eventuale altra documentazione a supporto*);

g) (*selezionare solo se pertinente*)

☐ Ai sensi del punto 7.4, lettera d) delle disposizioni, è prevista **l'installazione di impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica**, e la quota di autoconsumo fisico è associata:

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio esclusivo di utenze residenziali all'interno dell'edificio oggetto di intervento;

☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio di parti comuni dell'edificio oggetto di intervento.

INTERVENTI PREMIANTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE

Si precisa che per soddisfare le condizioni premianti che comportano la possibilità di applicare un tasso di interesse pari a 0%, le voci di spesa relative agli impianti di cui alle successive lettere a) e b) devono essere oggetto della richiesta di mutuo. Relativamente agli impianti di cui alla lettera a), la condizione premiante si intende raggiunta esclusivamente per le utenze servite dall'impianto oggetto di intervento; relativamente agli impianti di cui alla lettera b), la condizione premiante è estesa a tutte le unità immobiliari che compongono l'edificio indipendentemente dal POD di consumo cui è associato l'impianto.

☐ Ai sensi del paragrafo 10 delle disposizioni, **gli interventi previsti raggiungono almeno una delle seguenti condizioni e pertanto sono considerati premianti:**

☐ a) l'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio o dell'unità immobiliare oggetto di intervento, all'atto di presentazione della domanda, è alimentato a gasolio, GPL, kerosene, olio combustibile o carbone come dimostrato dal libretto di impianto registrato sul Catasto degli Impianti Termici della Valle d'Aosta (CIT-VDA) e a fine intervento ne è prevista la completa sostituzione con un impianto alimentato a fonte rinnovabile (ivi incluse pompe di calore e impianti a biomassa) o con uno scambiatore allacciato a una rete di teleriscaldamento;

☐ b) installazione di un nuovo impianto a fonte rinnovabile avente una potenza elettrica non inferiore a quella calcolata in riferimento al punto 3 del paragrafo 2 "Obblighi di utilizzo di impianti a fonti rinnovabili" dell'Allegato III del d.lgs. 199/2021 per le nuove costruzioni ($k=0,05$);

Riportare i seguenti dati:

- Tipologia di impianto a fonte energetica rinnovabile che si intende installare (ad es. impianto fotovoltaico): _____
- Superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio³ [mq]: _____
- Potenza elettrica installata [kW]: _____

☐ c) realizzazione di un intero edificio NZEB "*edificio a energia quasi zero*", ad eccezione degli interventi per i quali il raggiungimento della qualifica NZEB sia un requisito minimo

³ Nel calcolo della superficie in pianta non si tengono in considerazione le pertinenze, sulle quali tuttavia è consentita l'installazione degli impianti.

derivante da un obbligo normativo, per i quali la premialità è riconosciuta solo qualora sia verificata anche la condizione di cui alla precedente lettera b).

A supporto della compilazione delle tabelle del paragrafo 4 e 5 si consiglia di utilizzare il file .xls "Dati economici intervento e richiesta di mutuo" messo a disposizione sul sito della Regione, nella sezione Modulistica del canale tematico Energia, al seguente link:
https://www.regione.vda.it/energia/Mutui/modulistica_i.aspx

È possibile copiare all'interno del presente documento le tabelle compilate sul file .xls o, in alternativa, riportare nelle tabelle seguenti i dati corrispondenti.

4. Dati economici intervento

Le voci di costo di seguito dettagliate devono essere supportate da preventivi e/o computi metrici estimativi.

Tabella 1 _Interventi Efficienza Energetica

<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> (relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto) (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] (A)	IVA INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA [€] (N)	IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA inclusi oneri fiscali [€] (C=A+N)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
TOTALE [€]			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
TOTALE [€]			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
TOTALE [€]			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			
TOTALE [€]			
d.1) Impianti di climatizzazione invernale			

TOTALE [€]			
d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
TOTALE [€]			
d.3) Impianti di produzione ACS			
TOTALE [€]			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
TOTALE [€]			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
TOTALE [€]			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
TOTALE [€]			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
TOTALE [€]			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
TOTALE [€]			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			

TOTALE [€]			
g) Prestazioni professionali			
TOTALE [€]			
h) Imprevisti			
TOTALE [€]			

Tabella 2 _Interventi non ammissibili

<u>ALTRI INTERVENTI NON DI EFFICIENZA ENERGETICA e/o DI EFFICIENZA ENERGETICA NON AMMISSIBILI ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025</u> <i>(relativo agli interventi diversi da quelli di efficienza energetica riportati nella tabella precedente e descritti al paragrafo 3, lettera b))</i> (suddivisi per voce di costo)	IMPORTO ALTRI INTERVENTI esclusi oneri fiscali [€] (D)	IVA ALTRI INTERVENTI [€] (E)	IMPORTO TOTALE ALTRI INTERVENTI inclusi oneri fiscali [€] (F=D+E)
TOTALE [€]			

Tabella 3: Intervento complessivo (per la compilazione del MEFPE - Step 3 – “Dati intervento” utilizzare i dati pertinenti della colonna G)

<u>INTERVENTO COMPLESSIVO</u> <i>(somma degli importi delle precedenti tabelle, riferiti a tutti gli interventi, di natura energetica e non energetica che si prevede di realizzare, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 e descritti al paragrafo 3, lettera a))</i>	IMPORTO INTERVENTO COMPLESSIVO esclusi oneri fiscali [€] (G)	IVA INTERVENTO COMPLESSIVO [€] (H)	IMPORTO TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO inclusi oneri fiscali [€] (I=G+H)
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali			
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali			
b.1) Chiusure trasparenti e opache			
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti			

d.1) Impianti di climatizzazione invernale			
d.2) Impianti di climatizzazione estiva			
d.3) Impianti di produzione ACS			
d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata			
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico			
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico			
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa			
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)			
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)			
g) Prestazioni professionali			
h) Imprevisti			
ALTRI INTERVENTI <u>NON</u> DI EFFICIENZA ENERGETICA E/O DI EFFICIENZA ENERGETICA <u>NON AMMISSIBILI</u>			
TOTALE [€]			

5. Dati economici singoli contratti di mutuo

☐ Sono presenti altri proprietari che sostengono l'intervento, ma che non richiedono il mutuo.

Il presente paragrafo 5, comprensivo di tutte le tabelle dalla 4 alla 8, deve essere replicato tante volte quanti sono i contratti di mutuo, specificando il/i nominativo/i del/i richiedente/i mutuo ai quali si riferiscono i dati riportati.

Di seguito si riportano, su indicazioni fornite dai richiedenti mutuo, i dati relativi all'importo di ogni mutuo richiesto.

QUADRO ECONOMICO MUTUO 1 (numerare progressivamente)

NOME/I E COGNOME/I RICHIEDENTE/I MUTUO E EVENTUALI COINTESTATARI: (da compilare solo nel caso di più contratti di mutuo)	
--	--

Tabella 4 _Interventi di efficienza energetica a proprio carico

<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA A PROPRIO CARICO</u>	IMPORTO INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] (A)	IVA INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA [€] (N)	IMPORTO TOTALE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA inclusi oneri fiscali [€] (C=A+N)
--	--	--	---

TOTALE [€]			
-------------------	--	--	--

Tabella 5 _Interventi non ammissibili a proprio carico

<u>ALTRI INTERVENTI NON DI EFFICIENZA ENERGETICA e/o DI EFFICIENZA ENERGETICA NON AMMISSIBILI A PROPRIO CARICO</u>	IMPORTO ALTRI INTERVENTI esclusi oneri fiscali [€] (D)	IVA ALTRI INTERVENTI [€] (E)	IMPORTO TOTALE ALTRI INTERVENTI inclusi oneri fiscali [€] (F=D+E)
TOTALE [€]			

Tabella 6 _Intervento complessivo a proprio carico

<u>INTERVENTO COMPLESSIVO A PROPRIO CARICO</u>	IMPORTO INTERVENTO COMPLESSIVO esclusi oneri fiscali [€] (G)	IVA INTERVENTO COMPLESSIVO [€] (H)	IMPORTO TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO inclusi oneri fiscali [€] (I=G+H)
TOTALE [€]			

Tabella 7 _Quota costo intervento a proprio carico (per la compilazione del MEFFE - Step 3 – “Tabella quadro economico”)

QUOTA COSTO INTERVENTO A PROPRIO CARICO		COPERTURA ECONOMICA		
<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u> <i>(relativo ai soli interventi di efficienza energetica descritti al paragrafo 3, lettera b - ammissibili ai sensi dei punti 7 e 8 della d.G.r. 209/2025 indipendentemente dall'importo di mutuo richiesto)</i>	IMPORTO esclusi oneri fiscali (A) [€]	FONDI A DISPOSIZIONE		IMPORTO MUTUO RICHIESTO (M=A-B) [€]
		TIPOLOGIA <i>(fondi propri, conto termico, cessione del credito, altro: incentivi economici o finanziamenti)</i>	IMPORTO esclusi oneri fiscali (B) [€]	
a.1) Isolamento termico di superfici opache - Verticali				
a.2) Isolamento termico di superfici opache - Orizzontali				
b.1) Chiusure trasparenti e opache				
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti				
d.1) Impianti di climatizzazione invernale				
d.2) Impianti di climatizzazione estiva				
d.3) Impianti di produzione ACS				

d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata				
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico				
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico				
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa				
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)				
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)				
g) Prestazioni professionali				
h) Imprevisti				
TOTALE [€]				

Tabella 8 _Riepilogo singolo contratto di mutuo

RIEPILOGO SINGOLO CONTRATTO DI MUTUO		IMPORTO [€]
1	INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA esclusi oneri fiscali [€] [somma dei punti da a.1) a f.1) della colonna M) della tabella precedente]	
2	PRESTAZIONI PROFESSIONALI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto g) Prestazioni professionali della colonna M) della tabella precedente, nel limite massimo del 20% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) della domanda e comunque fino a un massimo di euro 30.000]	
3	IMPREVISTI esclusi oneri fiscali [€] [corrispondente al punto h) Imprevisti della colonna M) della tabella precedente. Si ricorda che gli imprevisti devono rientrare nel limite massimo del 5% dell'importo complessivo delle voci di spesa relative ai punti dalla lettera a.1) alla lettera f.1) dell'importo di mutuo richiesto, cioè nel 5% della voce 1 della presente tabella]	
4	MUTUO RICHIESTO esclusi oneri fiscali [€] ⁴ [somma delle voci 1; 2; 3 della presente tabella; corrispondente al totale della colonna M) della tabella precedente]	

⁴ Il contratto di mutuo deve essere compreso tra un minimo di euro 10.000 e un massimo di euro 400.000.

6. Dati economici complessivi della domanda*Tabella 9_Importo complessivo domanda di mutuo*

IMPORTO COMPLESSIVO DOMANDA DI MUTUO [€] ⁵ [somma dei MUTUI RICHIESTI per i diversi contratti]	
---	--

⁵ Nel caso di intervento su un edificio composto da più unità immobiliari, è possibile presentare un'unica domanda con la quale viene richiesta la concessione di più mutui. L'importo complessivo della domanda non può superare i 400.000 euro, fermo restando quanto riportato nella nota precedente.

Dati del tecnico che ha redatto il presente documento

Nome e Cognome _____

Studio: Via/Fraz./P.zza _____ numero civico _____

CAP _____ Comune _____

Telefono/Cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

Indirizzo PEC _____

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale _____

N. Iscrizione _____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver letto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679 riportate in calce al presente documento.

Data _____

IL TECNICO

(firma)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (di seguito "Regione"), in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione, incaricato di garantire il rispetto delle norme per la tutela della sua privacy, è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento di cui al Titolo III - Capo III della Legge Regionale 25 maggio 2015, n. 13.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente dalla Regione, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, quali responsabili del trattamento:

- Finaosta S.p.A. con sede legale in Aosta, Via Festaz 22 – PEC: finaosta.ammin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;
- Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente IN.VA. S.p.A.)

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione, opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da lei forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679. In particolare, potrà sempre chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it.

ALLEGATO 3
MODULO PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE

- Modulo 6 “Relazione tecnica ai fini dell’erogazione” - *modello predefinito* e allegati ivi richiamati

Ai sensi della d.G.r. 209/2025 (di seguito disposizioni), la presente dichiarazione deve essere redatta in conformità al presente modello, da un tecnico abilitato iscritto ad un Ordine o Collegio professionale competente per materia, atta a dimostrare, a seconda della tipologia di intervento, le caratteristiche tecniche e l'esecuzione a regola d'arte, la corrispondenza delle opere già eseguite con l'intervento finanziato, con particolare riferimento ai requisiti tecnici di cui al punto 7 delle disposizioni, nonché l'effettivo avanzamento dei lavori.

Qualora la tipologia di intervento non necessiti di titolo abilitativo, la presente dichiarazione può essere resa da chi esegue i lavori

Spettabile

Assessorato Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile

Sviluppo industriale, energia, ricerca e innovazione

Piazza della Repubblica, 15

11100 Aosta AO

industria_artigianato_energia@pec.regione.vda.it

Modulo 6

RELAZIONE TECNICA AI FINI DELL'EROGAZIONE

Tipologia di erogazione: ☐ Prima ☐ Seconda ☐ Terza ☐ Quarta ☐ A saldo

La presente relazione, relativa alla pratica di mutuo n. _____ intestata a _____, è rilasciata in ottemperanza a quanto previsto dai punti 25, 26, 27, 28 e 29 delle disposizioni.

Qualora la relazione sia sottoscritta dal tecnico abilitato

Il/la sottoscritto/a _____ con studio nel Comune di _____ in Via/Fraz./P.zza _____ n. _____ iscritto all'Ordine/al Collegio dei/degli _____ della Regione _____ al numero _____, in qualità di tecnico abilitato,

Qualora la relazione sia sottoscritta dalla ditta che esegue i lavori:

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di _____ della ditta esecutrice dei lavori denominata _____ con sede in Via/Fraz./P.zza _____ n. _____

consapevole delle sanzioni anche penali e della decadenza dai benefici previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o per esibizione di atto falso o contenente dati non più corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

con riferimento agli interventi descritti nella sottostante tabella:

(descrivere gli interventi già eseguiti e oggetto della presente relazione di stato di avanzamento lavori, con riferimento a quelli già descritti nel Modulo 2 – “Scheda tecnica dell’intervento” presentato nell’ambito della domanda di mutuo. Qualora l’/gli intervento/i oggetto della presente dichiarazione non sia/siano ancora concluso/i, è possibile indicare la percentuale di completamento dello/degli stesso/i. Inoltre, occorre riportare le fatture riferite ai vari interventi; la documentazione di spesa presentata ai fini dell’erogazione dovrà essere coerente con lo stato di avanzamento dei lavori oggetto della presente relazione.)

<u>INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA</u>	Percentuale di completamento degli interventi [%]	Estremi della documentazione di spesa <i>(nota 1)</i>
Descrizione degli interventi realizzati, fornendo tutti gli elementi utili a dimostrare il rispetto dei requisiti tecnici di cui al punto 7 della d.G.r. 209/2025, ove pertinenti		
a.1) Isolamento termico di superfici opache – Verticali		
a.2) Isolamento termico di superfici opache – Orizzontali		
b.1) Chiusure trasparenti e opache		
c.1) Sistemi di schermatura solare e/o Chiusure oscuranti		
d.1) Impianti di climatizzazione invernale		
d.2) Impianti di climatizzazione estiva		
d.3) Impianti di produzione ACS		

d.4) Impianti di ventilazione meccanica controllata		
e.1) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Fotovoltaico		
e.2) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Solare termico		
e.3) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Stufe, termostufe e termocamini a biomassa		
e.4) Impianti di produzione di energia alimentati da FER – Altra tipologia (eolico, idroelettrico, ecc.)		
f.1) Tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation)		

Note:

1. Indicare numero/data della fattura corrispondente agli interventi realizzati e il nominativo della ditta.

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIBILITA' DEGLI INTERVENTI

- a) ☐ che ai sensi del punto 6.2 delle disposizioni, **gli interventi**, comunque denominati secondo i pertinenti titoli abilitativi, ove previsti, **non rientrano nella definizione di nuova costruzione** ai sensi della d.G.r. 378/2021.
- b) ☐ che ai sensi del punto 6.3 delle disposizioni, **gli interventi sono conformi alla normativa vigente e, in particolare, ai requisiti minimi di prestazione energetica e alle prescrizioni specifiche stabilite dalla normativa di settore.**

(selezionare solo se pertinente)

- c) ☐ che ai sensi del punto 6.4 delle disposizioni, essendo **l'edificio ante intervento dotato di un generatore di calore alimentato a carbone, olio combustibile, nafta o kerosene**, l'intervento ha previsto anche la sostituzione del generatore medesimo con una delle tipologie impiantistiche ammesse.

(selezionare solo se pertinente)

- d) ☐ *che ai sensi del punto 6.5 delle disposizioni, l'intervento ha previsto un ampliamento volumetrico che rispetta una delle seguenti condizioni:*

☐ l'intero edificio è oggetto di un intervento di ristrutturazione importante così come definito all'art. 2, lettera l-vicies quater), del d.lgs. 192/2005;

☐ è ricompreso nell'ambito di un intervento di demolizione e ricostruzione.

- e) *che ai sensi dei punti 31.1 e 31.2 delle disposizioni,*

☐ *gli interventi eseguiti, oggetto della presente relazione, sono del tutto conformi a quanto presentato nella domanda di mutuo;*

☐ *gli interventi eseguiti, oggetto della presente relazione, non sono del tutto conformi a quanto presentato nella domanda di mutuo;*

descrivere le modifiche rispetto all'intervento finanziato,

allegando alla presente:

- ai sensi del punto 31.2 della d.G.r. 209/2025, la documentazione atta a descrivere e giustificare le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 e le eventuali variazioni delle spese ammissibili;*
- esclusivamente ai fini dell'erogazione in una unica soluzione o ai fini dell'erogazione a saldo, la "Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici" aggiornata, ove previsto dalla normativa vigente.*

REQUISITI TECNICI

(selezionare solo se pertinente)

- a) ☐ *che ai sensi del punto 7.1 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di isolamento termico di superfici opache e di sostituzione o nuova installazione di chiusure trasparenti e opache di cui al punto 6.1, lettere a) e b), sono oggetto di richiesta di mutuo **interventi di efficienza energetica eseguiti su locali non climatizzati**, indipendentemente dalla categoria catastale, adiacenti ad ambienti climatizzati e:*

(è possibile selezionare più casistiche, ove pertinenti)

☐ l'intervento di isolamento su locali non climatizzati risulta parte integrante dell'intervento complessivo e strettamente funzionale allo stesso;

☐ l'intervento di installazione di serramenti, porte e portoni su locali non climatizzati verso l'ambiente esterno presenta un valore di trasmittanza degli stessi non superiore a 1,4 W/m²K;

☐ l'intervento prevede l'isolamento della copertura su ambiente non climatizzato e la relativa stratigrafia presenta un valore di trasmittanza non superiore a 0,22 W/m²K e l'ambiente non climatizzato presenta "tutti i giunti fra i componenti ben sigillati con nessuna apertura di ventilazione verso l'esterno".

(selezionare solo se pertinente)

- b) ☐ *che ai sensi del punto 7.2 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi di installazione di sistemi di schermatura solare e/o di chiusure oscuranti di cui al punto 6.1, lettera c), sono oggetto di finanziamento esclusivamente i **sistemi di schermatura solare con orientamenti da EST a OVEST passando per SUD** e sono pertanto esclusi i sistemi installati con orientamento NORD, NORD-EST, NORD-OVEST.*

(selezionare solo se pertinente)

- c) ☐ che ai sensi del punto 7.3 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata**, di cui al punto 6.1, lettera d), sono stati rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

(selezionare solo se pertinente)

- d) ☐ che ai sensi del punto 7.4 delle disposizioni, nell'ambito degli **interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili**, di cui al punto 6.1, lettera e), sono stati rispettati i requisiti previsti, ove pertinenti.

Si specifica che, nel caso di installazione di pannelli fotovoltaici su entrambe le falde di una copertura esistente, si accetta una tolleranza rispetto a quanto previsto al punto 7.4, lettera c) delle disposizioni di ulteriori $\pm 15^\circ$ se la scelta progettuale viene giustificata da vincoli che dimostrano l'impossibilità tecnica di alternative sostenibili e se viene evidenziata l'equivalenza in termini economici/energetici rispetto ad analoga installazione con orientamento EST-OVEST (allegare eventuale documentazione a supporto).

- Orientamento impianto fotovoltaico rispetto all'azimut (sud - 0°): _____

(selezionare solo se pertinente)

- e) ☐ che ai sensi del punto 7.5 delle disposizioni, nell'ambito degli interventi sugli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o di ventilazione meccanica controllata, di cui al punto 6.1, lettera d), e degli interventi di installazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti energetiche rinnovabili, di cui al punto 6.1, lettera e), **gli interventi di installazione di impianti a fonti rinnovabili per il riscaldamento e il raffrescamento** rispettano i seguenti requisiti, per quanto attinente alle fasi di progettazione e installazione:

- ☐ Pompe di calore: par. 2, pp. 79 e 80, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori di calore a biomassa: par. 2, pp. da 80 a 84, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Collettori solari termici: par. 2, pp. da 84 a 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Generatori ibridi: par. 2, pag. 86, Allegato IV del d.lgs. 199/2021;
- ☐ Micro-cogeneratori: par. 2, pag. 87, Allegato IV del d.lgs. 199/2021.

(selezionare solo se pertinente)

- f) ☐ che ai sensi del punto 7.3, lettera f) delle disposizioni, sono stati **installati generatori di calore diversi da pompe di calore o da impianti ibridi e:**

- ☐ nella situazione ante intervento non era presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento;
- ☐ nella situazione ante intervento era presente a una distanza inferiore a metri 1.000 dall'edificio oggetto di intervento una rete di teleriscaldamento, ma sono emerse problematiche tecniche, economiche o temporali, verificate con l'azienda distributrice, che non hanno permesso o reso sostenibile l'allaccio.

(selezionare solo se pertinente)

- g) ☐ che ai sensi del punto 7.4, lettera d) delle disposizioni, sono stati **installati impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica**, e la quota di autoconsumo fisico è associata:

- ☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio esclusivo di utenze residenziali all'interno dell'edificio oggetto di intervento;
- ☐ a POD di consumo (point of delivery – punto di fornitura) a servizio di parti comuni dell'edificio oggetto di intervento.

INTERVENTI PREMIANTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE

(compilare al più tardi, al momento della richiesta di erogazione a saldo, solo in caso si ricada nella casistica di applicazione del tasso dello 0% e gli interventi che consentono di accedere alla condizione premiante siano stati ultimati)

Si precisa che per soddisfare le condizioni premianti che comportano la possibilità di applicare un tasso di interesse pari a 0%, le voci di spesa relative agli impianti di cui alle successive lettere a) e b) devono essere oggetto della richiesta di mutuo. Relativamente agli impianti di cui alla lettera a), la condizione premiante si intende raggiunta esclusivamente per le utenze servite dall'impianto oggetto di intervento; relativamente agli impianti di cui alla lettera b), la condizione premiante è estesa a tutte le unità immobiliari che compongono l'edificio indipendentemente dal POD di consumo cui è associato l'impianto.

(selezionare solo se pertinente)

☐ **che ai sensi del punto 10 delle disposizioni, gli interventi realizzati raggiungono almeno una delle seguenti condizioni e pertanto sono considerati premianti:**

☐ a) l'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio o dell'unità immobiliare oggetto di intervento, all'atto di presentazione della domanda, era alimentato a gasolio, GPL, kerosene, olio combustibile o carbone come dimostrato dal libretto di impianto registrato sul Catasto degli Impianti Termici della Valle d'Aosta (CIT-VDA) e a fine intervento è stato completamente sostituito con un impianto alimentato a fonte rinnovabile (ivi incluse pompe di calore e impianti a biomassa) o con uno scambiatore allacciato a una rete di teleriscaldamento;

☐ b) è stato installato un nuovo impianto a fonte rinnovabile avente una potenza elettrica non inferiore a quella calcolata in riferimento al punto 3 del paragrafo 2 "Obblighi di utilizzo di impianti a fonti rinnovabili" dell'Allegato III del d.lgs. 199/2021 per le nuove costruzioni ($k=0,05$);

Riportare i seguenti dati:

- Tipologia di impianto a fonte energetica rinnovabile che si intende installare (ad es. impianto fotovoltaico): _____
- Superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio¹ [mq]: _____
- Potenza elettrica installata [kW]: _____

☐ c) è stato realizzato un intero edificio NZEB "edificio a energia quasi zero", ad eccezione degli interventi per i quali il raggiungimento della qualifica NZEB sia un requisito minimo derivante da un obbligo normativo, per i quali la premialità è riconosciuta solo qualora sia verificata anche la condizione di cui alla precedente lettera b).

DATA ULTIMAZIONE LAVORI

☐ *(solo in caso di richiesta di erogazione in un'unica soluzione o ai fini dell'erogazione a saldo) che tutti gli interventi oggetto della richiesta del mutuo sono stati ultimati in data ____/____/____; si allega la denuncia di ultimazione lavori (ove prevista).*

DATI CATASTO ENERGETICO REGIONALE (CER)

¹ Nel calcolo della superficie in pianta non si tengono in considerazione le pertinenze, sulle quali tuttavia è consentita l'installazione degli impianti.

CODICE/I IMPIANTO CIT-VDA²	
CODICE/I APE³	

² Inserire nel presente campo il codice CIT-VDA dell'impianto termico; si ricorda che nel caso in cui sia stato installato un nuovo impianto di climatizzazione invernale e/o estiva e/o di produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e/o un nuovo impianto di produzione di energia alimentato da fonti energetiche rinnovabili lo stesso deve essere stato registrato da parte dell'installatore nel Catasto regionale degli impianti termici (CIT-VDA), come previsto dalla normativa vigente (ad oggi d.G.r. 1665/2016). Si ricorda, inoltre, che gli impianti termici per la climatizzazione invernale (se di potenza termica utile nominale >10 kW) ed estiva (se di potenza termica utile nominale >12 kW) sono soggetti a controllo di efficienza energetica secondo una periodicità che varia in funzione della tipologia di impianto e di combustibile come indicato nella Tabella 1 dell'allegato alla d.G.r. n.1665/2016. A conclusione del controllo di efficienza energetica i manutentori sottoscrivono uno specifico "rapporto di controllo" i cui dati devono essere caricati sul Catasto Impianti Termici (CIT-VDA).

³ Il Codice APE si riferisce al codice dell'Attestato di Prestazione Energetica, documento che riporta la sintesi dei dati relativi al fabbisogno di energia di una unità immobiliare. L'APE deve essere redatto a fine lavori qualora si ricada negli ambiti di applicazione previsti dalla normativa vigente (ad oggi d.G.r. 1249/2021).

Allegati:

- Documentazione fotografica delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi di efficientamento energetico
- Dichiarazione di regolare esecuzione dell'intervento rilasciata dal Direttore Lavori, ove presente, ovvero dalla ditta installatrice
- Dichiarazione di conformità degli impianti alla regola dell'arte ex D.M. 37/2008 *(ove pertinente)*
- Schede tecniche di prodotto delle tecnologie e dei materiali installati, oggetto della richiesta di mutuo *(ove pertinente)*
- Documentazione atta a descrivere e giustificare le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché a dimostrare il rispetto dei requisiti di cui al punto 31.1 delle disposizioni e le eventuali variazioni delle spese ammissibili a supporto di quanto riportato alla lettera e) del paragrafo "Condizioni generali di ammissibilità degli interventi" *(ove pertinente)*
- *"Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici"* aggiornata a supporto di quanto riportato alla lettera e) del paragrafo "Condizioni generali di ammissibilità degli interventi" *(ove pertinente, da allegare esclusivamente ai fini dell'erogazione in una unica soluzione o ai fini dell'erogazione a saldo, se previsto dalla normativa vigente).*
- Documentazione attestante l'impossibilità tecnica di alternative sostenibili e l'equivalenza in termini economici/energetici rispetto ad analoga installazione con orientamento EST-OVEST a supporto di quanto riportato alla lettera d) del paragrafo "Requisiti tecnici" *(ove pertinente, in caso di installazione di pannelli fotovoltaici su entrambe le falde di una copertura esistente con uno scostamento rispetto a quanto previsto al punto 7.4, lettera c) delle disposizioni di ulteriori $\pm 15^\circ$)*
- Documento in formato elettronico denominato "Dati tecnici intervento finanziato" *(da allegare ai fini dell'erogazione relativamente agli interventi conclusi)*
- Denuncia di ultimazione dei lavori *(ove pertinente)*

Data

IL DICHIARANTE

(firma)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679

La Regione Autonoma Valle d'Aosta tratterà i dati conferiti dal legale rappresentante dei soggetti proponenti nel pieno rispetto della disciplina prevista dal Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (di seguito "Regione"), in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo PEC: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione, incaricato di garantire il rispetto delle norme per la tutela della sua privacy, è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento di cui al Titolo III - Capo III della Legge Regionale 25 maggio 2015, n. 13.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali sono trattati, anche in forma elettronica, dal personale dipendente dalla Regione, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, quali responsabili del trattamento:

- Finaosta S.p.A. con sede legale in Aosta, Via Festaz 22 – PEC: finaosta.ammin@legalmail.it - e.mail: finaosta@finaosta.com attraverso il Centro di osservazione e attività sull'energia (COA Energia), il quale svolge funzioni di natura tecnica e amministrativa;

- Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente IN.VA. S.p.A.)

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione, opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da lei forniti potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

I dati forniti saranno conservati in formato cartaceo e digitale durante il periodo suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679. In particolare, potrà sempre chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it.

JASMINE ABRAM

BILANCIO FINANZE E POLITICHE CREDITIZIE

Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale

Annotazioni a scritture contabili

Atto non soggetto a spesa

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO CONTABILE

REFERTO PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente provvedimento è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal 22/07/2026 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 23 luglio 2010, n. 25.

IL SEGRETARIO REFERTO