



Assessorato territorio e ambiente
Dipartimento territorio e ambiente
Servizio valutazione ambientale

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

N. 94

in data 15-01-2010

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI V.A.S. DEL PIANO URBANISTICO DI DETTAGLIO DELLA ZONA C17 DEL P.R.G.C. DI PRÉ-SAINT-DIDIER, IN LOC. VERRAND, PRESENTATO DAL COMUNE DI PRÉ-SAINT-DIDIER E VARI PRIVATI, AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA L.R. 12/2009.

Il Capo Servizio del Servizio valutazione ambientale

- richiamata la legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45 recante "Riforma dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale della Valle d'Aosta e revisione della disciplina del personale" e, in particolare, l'articolo 13 relativo alle funzioni dirigenziali;
- richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 2158 in data 25 luglio 2008 concernente la definizione delle strutture organizzative dirigenziali in applicazione della deliberazione della Giunta regionale n. 1998/2008, la graduazione delle posizioni organizzative dei livelli dirigenziali e i criteri per il conferimento dei relativi incarichi, come modificata con deliberazione della Giunta regionale n. 521 in data 27 febbraio 2009 e n. 1560 in data 5 giugno 2009;
- richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 2481 in data 22 agosto 2008, recante conferimento dell'incarico dirigenziale di terzo livello al sottoscritto, come confermato con deliberazione della Giunta regionale n. 521 in data 27 febbraio 2009
- richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 3702 in data 18 dicembre 2009 concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2010/2012 con attribuzione alle strutture dirigenziali di quote di bilancio e degli obiettivi gestionali correlati, del bilancio di cassa per l'anno 2010 e di disposizioni applicative;
- richiamata la legge regionale 26 maggio 2009, n. 12 recante: "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione autonoma Valle d'Aosta derivanti

dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee. Attuazione delle direttive 2001/42/CE, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, e 85/337/CEE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati. Disposizioni per l'attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno e modificazioni di leggi regionali in adeguamento ad altri obblighi comunitari. Legge comunitaria 2009”;

- richiamato, in particolare, l'articolo 8 della l.r. 12/2009 che dispone la procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) attribuendo, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, alla struttura regionale competente in materia il compito di verificare i possibili effetti significativi sull'ambiente del piano o programma ed esprime conseguentemente un provvedimento di assoggettabilità;
- rilevato, pertanto, che in data 24 novembre 2009 da parte dell'Amministrazione comunale di Pré-Saint-Didier e vari privati è pervenuta al Servizio valutazione ambientale, dell'Assessorato territorio e ambiente, la documentazione relativa al Piano Urbanistico di Dettaglio della zona C17 del P.R.G.C. di Pré-Saint-Didier, in loc. Verrand, per la verifica di assoggettabilità dell'intervento, ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12/2009;
- rilevato che l'attivazione della procedura di verifica di VAS si è resa necessaria in quanto il PUD in questione presenta le caratteristiche di cui all'articolo 6, comma 1 lettera a) e comma 2;
- rilevato che ai sensi dell'articolo 8, comma 2 e comma 3, della l.r. 12/2009, la Struttura competente (il Servizio valutazione ambientale), ha provveduto all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale e territoriale da consultare, che sono risultati essere:
 - il Comune di Pré-Saint-Didier quale Ente territoriale competente;
 - il Servizio geologico, la Direzione tutela beni paesaggistici e architettonici, la Direzione foreste e infrastrutture, la Direzione urbanistica, quali soggetti aventi competenze in materia ambientale;
- rilevato che la Direzione urbanistica ha espresso le seguenti osservazioni: “In relazione alla richiesta di verifica di assoggettabilità del PUD, zona C17, del Comune di Pré-Saint-Didier, si fa presente quanto segue. Il PUD in oggetto è situato in zona C17 di PRG del Comune di Pré-Saint-Didier e le tabelle di zona, che indicano le prescrizioni edilizie, sono disattese per quanto concerne il numero massimo dei piani e l'altezza massima dell'edificio destinato ad albergo – l'albergo, infatti, risulta di 4 piani contro i 3 previsti dalle NTA e l'altezza massima dell'edificio è al di sopra dell'altezza massima consentita di 9,50 m. Si fa quindi presente che essendo differenti alcune delle prescrizioni edilizie risulta necessaria una variante al piano regolatore determinata dal piano urbanistico di dettaglio la quale, però, potrà essere attivata dalla data di trasmissione alla struttura competente in materia di urbanistica della bozza di variante sostanziale al PRG (art. 13 comma 4.1, lettera b) della l.r. 11/1998). Si evidenzia che il parametro di 4,5 mq ogni 80 mc di parcheggi pubblici, benché sia soddisfatto nelle tabelle inserite nell'elaborato “parametri urbanistici e studio impatto ambientale” non può essere attentamente valutato in quanto non sono segnalati i metri quadrati negli elaborati cartografici. Per quanto concerne l'individuazione del parcours pédagogique, si ritiene che non possa essere assimilato ad uno spazio riservato all'istruzione si suggerisce in ogni caso di richiedere un parere della struttura competente in materia di istruzione. Si rileva inoltre che essendo ubicato il medesimo all'interno di un'area boscata,

ai sensi dell'art. 33 della l.r. 11/1998, debbano essere verificati gli interventi ammissibili con la Direzione foreste e infrastrutture.”;

- rilevato che la Direzione tutela beni paesaggistici e architettonici ha fatto presente quanto segue: “il PUD in zona C17 del Comune di Pré-Saint-Didier è già stato oggetto di una valutazione preventiva, da parte della Direzione tutela beni paesaggistici e architettonici, finalizzata alla concertazione ai sensi dell'art. 49, comma 3, L.R. 6 aprile 1998, n. 11, congiuntamente all'Amministrazione Comunale. L'impostazione complessiva piano-volumetrica del PUD medesimo è quindi già stata definita. Si rimane quindi in attesa della richiesta della concertazione di cui sopra e, successivamente, di valutare puntualmente i singoli interventi in scala edilizia.”.

DECIDE

- 1) di dichiarare la non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica prevista dagli articoli 9 e seguenti della legge regionale 26 maggio 2009, n. 12 del Piano Urbanistico di Dettaglio della zona C17 del P.R.G.C. di Pré-Saint-Didier, in loc. Verrand, presentato dall'Amministrazione comunale di Pré-Saint-Didier e vari privati, ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12/2009;
- 2) di motivare la non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica del Piano Urbanistico di Dettaglio della zona C17 del P.R.G.C. di Pré-Saint-Didier, in loc. Verrand, presentato dall'Amministrazione comunale di Pré-Saint-Didier e vari privati, in quanto gli interventi previsti non comportano effetti negativi significativi sull'ambiente;
- 3) di ricordare che gli elaborati del PUD e la sua procedura di approvazione dovranno essere sviluppati nel rispetto delle verifiche e delle osservazioni espresse dalla Direzione urbanistica e che dovrà essere conclusa la fase di concertazione ai sensi di legge con la Direzione tutela beni paesaggistici e architettonici;
- 4) di stabilire che, al fine di evitare duplicazioni del processo valutativo, alla luce delle risultanze dell'istruttoria effettuate in sede della presente verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS, non si renderà necessario avviare una successiva verifica di assoggettabilità alla procedura di VIA, di cui all'art. 17 della l.r. 12/2009, in quanto i singoli interventi previsti dal suddetto PUD non comportano impatti negativi significativi sull'ambiente, risultando già concordati come impostazione piano-volumetrica complessiva;
- 5) di disporre l'integrale diffusione del presente provvedimento sul sito INTERNET della Regione (<http://www.regione.vda.it/territorio/via/progetti>), che avverrà a cura di questo Servizio.

L'ESTENSORE
- Davide MARGUERETTAZ -

Davide Marguerettaz

IL CAPO SERVIZIO
- Paolo PAGNOD -

Registrazione a fondo impegnato

_____ Dato _____
anno _____ capitolo _____ frazionamento d'impegno _____ importo _____
anno _____ capitolo _____ frazionamento d'impegno _____ importo _____

Prenotazione impegno N° _____

Anno _____ capitolo _____ richiesta _____ importo _____
Anno _____ capitolo _____ richiesta _____ importo _____

Impegno : collegato a prenotazione (si) n. _____ (no) _____

Capitolo _____ Richiesta _____ Pluriennale (si) _____ (no) _____
anno _____ Impegno n. _____ importo _____
Capitolo _____ Richiesta _____ Pluriennale (si) _____ (no) _____
anno _____ Impegno n. _____ importo _____

Da eseguire

- registrazione modifiche imputazione _____
- registrazione economia _____
- entrata _____

Ufficio impegni
L'incaricato

Si appone il VISTO per regolarità contabile in data _____ (ai sensi dell' art. 59, comma 1, della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45 e successive modificazioni ed integrazioni)

Il Funzionario Incaricato

Atto NON SOGGETTO a visto di regolarità contabile

Ufficio impegni
L'incaricato

[Signature] 13/01/10

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente provvedimento è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal **18 GEN 2010** per quindici giorni consecutivi.

Aosta.

18 GEN 2010

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI

- dott. Massimo BALESTRA -

[Signature]
- dott. Massimo Balestra -

Per copia conforme ad uso amministrativo degli uffici

Aosta.

18 GEN 2010

L'istruttore amministrativo
SILVIA PASAVENTO
[Signature]