

CONVEGNO FORMATIVO

*Le modalità di intervento per la conservazione delle peculiarità
degli edifici tradizionali valdostani*



AlpHouse.eu
tradition | competence | innovation



Conservazione e riqualificazione



GLI EDIFICI TRADIZIONALI SONO

- Importanti **rappresentanti di una dimensione culturale;**
- **Sostenibili** in termini paesistici e ambientali;
- **Compatibili** con i cicli ambientali;
- Fondamentali per **riacquisire conoscenze costruttive;**
- Efficaci come **risorse territoriali;**



AlpHouse.eu
tradition | competence | innovation



Conservazione e riqualificazione

CONSERVARE E'



- Conoscere la storia del manufatto, per poter ricordare e rispettare la tradizione del nostro patrimonio;
- Conservare gli elementi e le tecniche costruttive senza snaturarli, poiché testimonianza di un sapere che ha utilizzato le risorse e le maestranze locali;
- Tenere presente che l'edificio storico è frutto di un costruire rispettoso del luogo e attento alle esigenze reali del vivere quotidiano;
- Capire le logiche di questa architettura correlata alle caratteristiche del territorio, come microclima, condizioni di insolazione, dominanza dei venti, che rendono questi fabbricati complementari al ciclo in cui sono inseriti;



Conservazione e riqualificazione

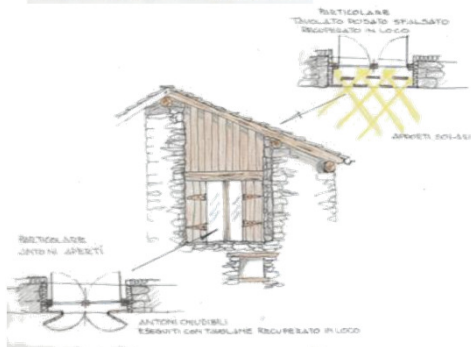
RIQUALIFICARE E'



- Individuare una riconversione funzionale che trovi usi compatibili con la struttura originaria;
- Intervenire attraverso la trasformazione e l'adeguamento degli edifici conciliando le necessità attuali del vivere;
- Individuare la soluzione di intervento che meglio risponda alle caratteristiche proprie dell'edificio;
- Tenere conto che i materiali esistenti che compongono l'edificio sono una risorsa importante e che decidere di sostituirli comporta spreco di energia per i costi di trasporto, di produzione e di smaltimento;
- Tenere conto delle leggi che regolano la tutela degli edifici;



Conservazione e riqualificazione



RIQUALIFICARE E'

- Riprendere i caratteri presenti negli edifici esistenti come **punto di partenza per un buon modo di progettare** e come stimolo per il progettista a trovare nuove forme che esaltino le differenze, valorizzando da una parte le qualità dell'esistente (espressive, materiali, ambientali) e, dall'altra, la raffinatezza del disegno e dell'assemblaggio di nuove parti raggiungendo una qualità architettonica alla piccola scala

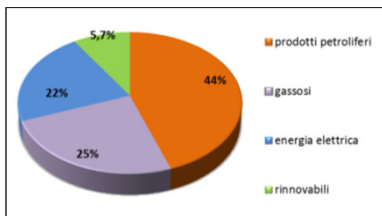


Conservazione e riqualificazione

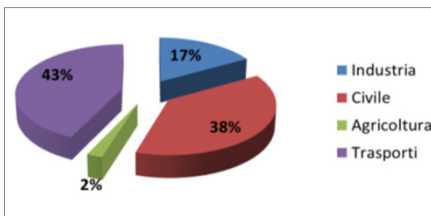
RIQUALIFICARE E'

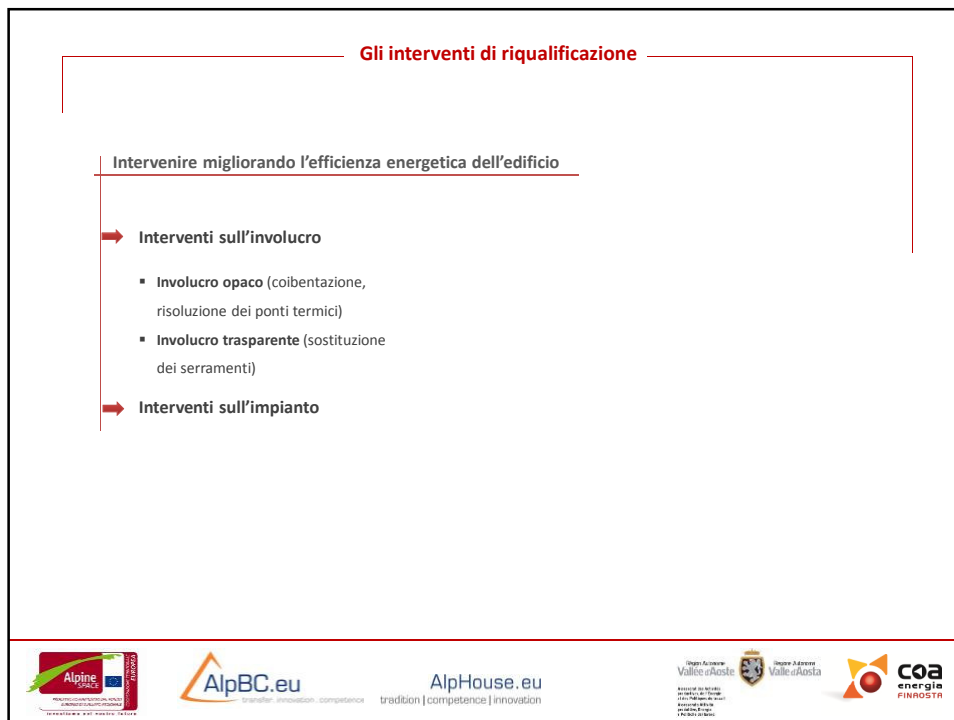
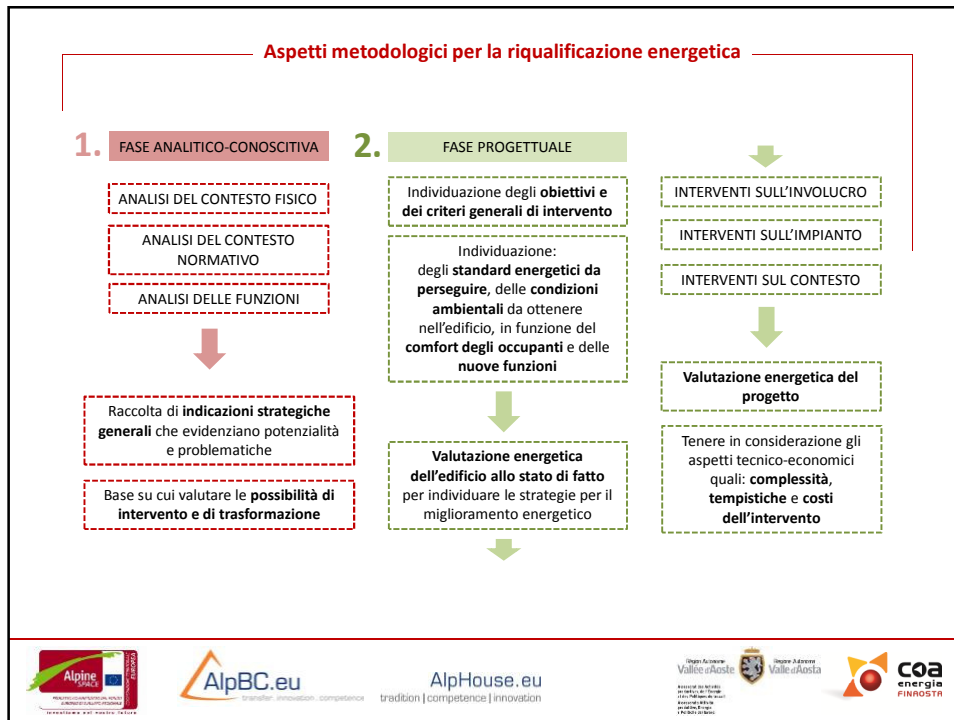
Ristrutturare il patrimonio edilizio esistente che racchiude un **potenziale molto elevato per il risparmio energetico**

RIPARTIZIONE CONSUMI FINALI NEL SETTORE CIVILE AL 2010



RIPARTIZIONE CONSUMI TOTALI PER SETTORI AL 2010





Gli interventi di riqualificazione

Intervenire migliorando l'efficienza energetica dell'edificio

➔ **Interventi sull'involucro**

- **Involucro opaco** (coibentazione, risoluzione dei ponti termici)
- **Involucro trasparente** (sostituzione dei serramenti)



Intervenire sull'involucro edilizio che è l'elemento di separazione fra l'ambiente interno e quello esterno o non riscaldato è il primo passo per:

- raggiungere un migliore **comfort interno degli ambienti**;
- risolvere i **problemi dovuti alla formazione di condensa** dati dallo scarso isolamento e dalla presenza di ponti termici;
- **ridurre il fabbisogno energetico dell'edificio**, ottimizzando l'uso di sistemi impiantistici;

➔ **Interventi sull'impianto**



L'intervento sull'involucro

| M | | CHIUSURE VERTICALI OPACHE |
|---|-----|---|
| 1 | M1 | Muratura in pietra e malta con intonaco esterno |
| | M1a | Muratura in pietra e malta con intonaco esterno con isolamento dall'esterno |
| 2 | M2 | Muratura in pietra e malta con intonaco interno |
| | M2i | Muratura in pietra e malta con intonaco interno con isolamento dall'interno e finitura a intonaco |
| 3 | M3 | Muratura in pietra e malta con rivestimento interno in legno |
| | M3m | Muratura in pietra e malta con rivestimento interno in legno con isolamento nell'intercapedine |
| 4 | M4 | Muratura in pietra e malta a vista |
| | M4i | Muratura in pietra e malta a vista con isolamento dall'interno e contropunte in laterizio intonacata |
| 5 | M5 | Facce in legno con struttura a blocchi |
| | M5i | Facce in legno con struttura a blocchi con isolamento dall'interno e rivestimento in fibrogesso |
| 6 | M6 | Facce a tavole verticali in legno |
| | M6i | Facce a tavole verticali in legno con isolamento dall'interno e rivestimento in legno |
| S | | DIVISORI ORIZZONTALI |
| 1 | S1 | Solaio interpiano in pietra a volta ("tra ambiente non riscaldato all'esterno e ambiente riscaldato all'interno") |
| | S1i | Solaio interpiano in pietra a volta con isolamento all'esterno |
| 2 | S2 | Solaio interpiano in pietra a volta ("tra ambiente riscaldato all'esterno e ambiente non riscaldato all'interno") |
| | S2i | Solaio interpiano in pietra a volta con isolamento all'esterno |
| 3 | S3 | Solaio interpiano in legno con singolo tavolato ("tra ambiente riscaldato all'esterno e ambiente non riscaldato all'interno") |
| | S3i | Solaio interpiano in legno consolidato con isolamento all'esterno |
| 4 | S4 | Solaio interpiano in legno con singolo tavolato ("tra due ambienti riscaldati") |
| | S4m | Solaio interpiano in legno consolidato con isolamento all'esterno |
| 5 | S5 | Solaio interpiano in legno con doppio tavolato |
| | S5m | Solaio interpiano in legno con isolamento nell'intercapedine |
| 6 | S6 | Solaio interpiano misto in pietra e legno |
| | S6i | Solaio interpiano misto in pietra e legno con isolamento all'esterno |
| 7 | S7 | Solaio contro terra con intercapedine a tavolato in legno |
| | S7i | Solaio contro terra con vespigio aerato e isolamento dall'interno |
| 8 | S8 | Solaio contro terra con lastre di pietra |
| | S8i | Solaio contro terra con vespigio drenante con isolamento dall'interno |
| T | | COPERTURA INCLINATA O PIANA |
| 1 | T1 | Copertura con travatura in legno e manto di copertura in lisa |
| | T1a | Copertura con travatura in legno e manto di copertura in lisa con isolamento all'esterno |
| | T1m | Copertura con travatura in legno e manto di copertura in lisa con isolamento tra i pontoni |

➔ L'individuazione degli elementi che compongono l'involucro opaco: i più caratteristici ed ampliamente diffusi nell'architettura tradizionale

➔ L'applicazione delle diverse tecniche e dei diversi materiali per l'isolamento termico



L'intervento sull'involucro

M Chiusure verticali opache

L'intervento sull'involucro

S Divisori interni orizzontali

C Copertura inclinata o piana

Il Quaderno per il recupero energetico – Seconda sezione

Una scheda per la conservazione

Analisi degli elementi costruttivi

- 6 tipologie di pareti verticali
- 8 tipologie di solaio
- 2 tipologie di copertura

...implementabile

Per ogni elemento costruttivo – 5 schede

2 schede per l'analisi dell'elemento allo stato di fatto

3 schede per l'analisi in seguito all'intervento di riqualificazione

Scheda 1:

- Descrizione dell'elemento costruttivo e dei materiali utilizzati

M1 Muratura in pietra e malta con intonaco esterno

Descrizione del componente
L'apparecchio murario è costituito da un edificio in pietra e malta con intonaco esterno. La muratura è realizzata in pietra locale e malta di calce, affiancata dal doppio intonaco a pannello in intonaco bianco e pannello esterno, entrambi a base di calce, e intonaco esterno. La superficie interna della muratura, invece, presenta intonaco in pietra e malta. La muratura è protetta da un sistema di drenaggio e isolamento termico.

Analisi del degrado e dell'elemento
Al fine di individuare gli interventi necessari al risanamento conservativo, si verifica lo stato di conservazione dell'intonaco e della muratura, attraverso l'analisi visiva e strumentale della muratura. Si verificano danni all'intonaco e alla muratura, dovuti all'azione dell'umidità e delle temperature. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

L'intervento di riqualificazione energetica
L'obiettivo di riqualificazione energetica è quello di migliorare l'isolamento termico della muratura, attraverso l'adozione di un sistema di isolamento termico a cappotto esterno. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

L'obiettivo di risanamento conservativo
L'obiettivo di risanamento conservativo è quello di ripristinare lo stato di conservazione della muratura e dell'intonaco, attraverso l'adozione di un sistema di risanamento conservativo. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

STATO DI FATTO



Il Quaderno per il recupero energetico – Seconda sezione

Una scheda per la conservazione

Scheda 1:

- Descrizione dell'elemento costruttivo e dei materiali utilizzati
- Linee generali di analisi del degrado e del dissesto

M1 Muratura in pietra e malta con intonaco esterno

Descrizione del componente
L'apparecchio murario è costituito da un edificio in pietra e malta con intonaco esterno. La muratura è realizzata in pietra locale e malta di calce, affiancata dal doppio intonaco a pannello in intonaco bianco e pannello esterno, entrambi a base di calce, e intonaco esterno. La superficie interna della muratura, invece, presenta intonaco in pietra e malta. La muratura è protetta da un sistema di drenaggio e isolamento termico.

Analisi del degrado e dell'elemento
Al fine di individuare gli interventi necessari al risanamento conservativo, si verifica lo stato di conservazione dell'intonaco e della muratura, attraverso l'analisi visiva e strumentale della muratura. Si verificano danni all'intonaco e alla muratura, dovuti all'azione dell'umidità e delle temperature. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

L'intervento di riqualificazione energetica
L'obiettivo di riqualificazione energetica è quello di migliorare l'isolamento termico della muratura, attraverso l'adozione di un sistema di isolamento termico a cappotto esterno. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

L'obiettivo di risanamento conservativo
L'obiettivo di risanamento conservativo è quello di ripristinare lo stato di conservazione della muratura e dell'intonaco, attraverso l'adozione di un sistema di risanamento conservativo. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento. Si verificano anche danni alla muratura dovuti all'azione dell'acqua piovana e all'azione del vento.

STATO DI FATTO



Come avere il Quaderno per il recupero energetico

**Scaricando il modulo di richiesta della pubblicazione
al seguente link:**

http://www.regione.vda.it/energia/alphouse/default_i.asp

e inviando il modulo compilato a:

fax: 0165 548470

indirizzo e-mail: infoenergia@regione.vda.it



AlpHouse.eu
tradition | competence | innovation



Grazie per l'attenzione!



AlpHouse.eu
tradition | competence | innovation

