

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
Augusto ROLLANDIN

IL DIRIGENTE ROGANTE
Livio SALVEMINI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal _____ per quindici giorni consecutivi.

Aosta, li _____

IL DIRIGENTE
Massimo BALESTRA

Verbale di deliberazione adottata nell'adunanza in data 12 giugno 2009

In Aosta, il giorno dodici (12) del mese di giugno dell'anno duemilanove con inizio alle ore otto e cinque minuti, si è riunita, nella consueta sala delle adunanze sita al secondo piano del palazzo della Regione - Piazza Deffeyes n. 1,

LA GIUNTA REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

Partecipano alla trattazione della presente deliberazione :

Il Presidente della Regione Augusto ROLLANDIN

e gli Assessori

Aurelio MARGUERETTAZ - Vice-Presidente

Giuseppe ISABELLON

Albert LANIECE

Claudio LAVOYER

Ennio PASTORET

Laurent VIERIN

Marco VIERIN

Manuela ZUBLENA

Svolge le funzioni rogatorie il Dirigente della Segreteria della Giunta regionale, Sig. Livio SALVEMINI

E' adottata la seguente deliberazione:

N° **1566** OGGETTO :

APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ANNO 2009 DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITO IN AOSTA, SEDE DELL'UNIVERSITA' DELLA VALLE D'AOSTA. DELEGA ALL'UNIVERSITA', AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. N. 25/2001, ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI AMMINISTRATIVE IN MATERIA DI EDILIZIA UNIVERSITARIA. IMPEGNO DI SPESA.

L'Assessore all'istruzione e alla cultura, Laurent VIERIN, richiama l'art. 1 del D. Lgs. 21 settembre 2000, n. 282 "Norme di attuazione dello Statuto speciale della Regione Valle d'Aosta in materia di potestà legislativa regionale inerente il finanziamento dell'università e l'edilizia universitaria" ed in particolare quanto disposto dai seguenti commi:

comma 1: *"agli effetti di cui al comma 121 dell'articolo 17 della legge 15 maggio 1997, n. 127, la Regione Autonoma Valle d'Aosta emana norme legislative in materia di finanziamento all'Ateneo di cui al comma 120 dello stesso articolo e di edilizia universitaria, ivi comprese la scelta delle aree e l'acquisizione anche mediante esproprio, degli immobili necessari"*;

comma 2: *"successivamente all'emanazione delle predette norme la Regione Autonoma della Valle d'Aosta eserciterà le relative funzioni amministrative"*.

Richiama quindi i seguenti articoli della legge regionale 4 settembre 2001, n. 25 "Finanziamento dell'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, interventi in materia di edilizia universitaria e istituzione della tassa regionale per il diritto allo studio universitario":

- a) art. 2, che autorizza il finanziamento dell'Università mediante trasferimenti annuali correnti e di investimento, posti a carico del bilancio della Regione;
- b) art. 3, che, nel disciplinare l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 1, c. 2 del D. Lgs. 282/2000, definisce gli interventi e le attività eseguibili in tale ambito, tra i quali sono ricompresi gli interventi di adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza, di manutenzione straordinaria, di recupero e ristrutturazione di edifici universitari;
- c) art. 7 che autorizza la Giunta regionale a delegare all'Università l'esercizio delle funzioni amministrative di cui all'articolo 1, comma 2, del d.lgs. 282/2000 in materia di edilizia universitaria, come specificati all'articolo 3.

Richiama il bilancio di gestione per il triennio 2009/2011, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 3830 in data 30 dicembre 2008, che assegna al Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria uno stanziamento di Euro 50.000,00 a valere sulla richiesta n. 12284 a titolo di "Trasferimento fondi all'Università della Valle d'Aosta per l'edilizia universitaria".

Richiama in seguito i seguenti contratti:

- contratto di locazione in data 18 novembre 1997, repertorio n. 12651, con il quale il Seminario vescovile di Aosta cede in locazione alla Regione Autonoma Valle d'Aosta l'ala di ponente dell'edificio denominato "Piccolo Seminario" sito in Aosta in Via dei Cappuccini n. 2/a, attuale sede dell'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, ed in particolare l'art. 6 che recita *"l'Amministrazione regionale dovrà effettuare, negli immobili locati, tutti i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché tutti i lavori necessari per adeguare gli immobili alle proprie finalità"*;
- scrittura privata in data 7 ottobre 2002, tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta e l'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste concernente la cessione in comodato all'Università dei locali oggetto del succitato contratto di locazione ed in particolare l'art. 6 che stabilisce che *"sono poste carico del comodatario le sole spese per il consumo di energia elettrica, acqua, riscaldamento, pulizia, telefoni, gas oltre ai costi di manutenzione ordinaria"*.

Richiama le seguenti note dell'Università della Valle d'Aosta:

a) prot. n. 55968 del 21 novembre 2008 con la quale si segnala la necessità di ampliare la Biblioteca di Ateneo sita al piano terreno del suddetto edificio, precisando che gli oneri per l'esecuzione dell'intervento saranno a carico del bilancio dell'Ateneo;

b) prot. n. 4332/I2 del 25.05.2009, con la quale si comunica l'importo presunto del suddetto intervento pari a Euro 84.000,00;

c) prot. 2529/I2 del 30.03.2009 con la quale si segnala l'urgenza di eseguire alcuni lavori di risistemazione del vialetto d'accesso alla struttura e segnatamente: a) posizionamento di dissuasori removibili; b) realizzazione di un camminamento per il passaggio pedonale; c) revisione della segnaletica orizzontale e verticale, il cui costo complessivo è stato stimato in Euro 50.000,00.

Richiama il verbale della riunione convocata dal Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria e tenutasi in data 13 marzo 2009, cui hanno partecipato il Direttore della Direzione politiche educative, il Capo Servizio del Servizio manutenzione stabili, il Direttore amministrativo dell'Università della Valle d'Aosta, il dirigente dell'Area amministrativa gestionale dell'Università, durante la quale è stato raggiunto un accordo sui seguenti punti inerenti alla gestione dell'immobile di Strada dei Cappuccini, sede dell'Università (ala di ponente) e di una scuola superiore (ala di levante):

- a) l'Università della Valle d'Aosta si farà carico degli interventi di manutenzione straordinaria all'interno della porzione di immobile oggetto di contratto di comodato;
- b) qualora abbia disponibilità di fondi, l'Università potrà altresì eseguire direttamente specifici interventi sulle aree esterne comuni all'Università e alla scuola: accesso, cortile, parcheggio;
- c) la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutta l'area esterna comune sarà presa in carico dal Servizio manutenzione stabili, che la inserirà nell'ambito del contratto di manutenzione programmata degli edifici scolastici, fatto salvo quanto previsto alla precedente lettera b);
- d) per l'anno 2009 l'Università si impegna ad eseguire l'intervento di sistemazione e messa in sicurezza dell'accesso comune all'edificio, considerato da tutti urgente e quindi prioritario, per motivi di sicurezza;
- e) tutti gli interventi di edilizia universitaria saranno eseguiti dall'Università su delega della Regione, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, previa approvazione da parte della Giunta regionale di un piano annuale di interventi proposto dall'Università medesima.

Richiama il parere espresso dal Dipartimento legislativo e legale su richiesta del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, in merito alla delega di funzioni in materia di edilizia universitaria, dal quale emerge che la delega, se da un lato non esclude l'esercizio da parte del delegante di poteri di indirizzo e di vigilanza, dall'altro induce a ritenere la completa imputazione delle responsabilità e degli effetti giuridici degli atti di esercizio al soggetto delegato.

Propone pertanto alla Giunta di:

- 1) approvare per l'anno 2009 il piano di interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Comune di Aosta, Strada Cappuccini 2/a, comprendente i seguenti lavori:

INTERVENTI	COSTO PRESUNTO
Ampliamento della Biblioteca di Ateneo sita al piano terreno	€ 84.000,00
Sistemazione e messa in sicurezza dell'accesso comune all'edificio	€ 50.000,00

- 2) di delegare, in via generale, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria all'interno dell'edificio sito in Strada Cappuccini 2/a, sede dell'Università;
- 3) di delegare, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione dell'intervento, previsto nel piano per l'anno 2009, di sistemazione dell'accesso comune all'edificio;
- 4) di dare atto che i lavori di ampliamento della biblioteca di Ateneo saranno finanziati con fondi dell'Università della Valle d'Aosta;
- 5) di approvare il trasferimento all'Università della Valle d'Aosta dell'importo di euro 50.000,00 per l'esecuzione dell'intervento di sistemazione e messa in sicurezza dell'accesso comune all'edificio;
- 6) di stabilire che l'Università della Valle d'Aosta provveda a trasmettere copia del progetto esecutivo degli interventi compresi nel piano al Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria e alla proprietà;
- 7) di stabilire che, al termine dell'esecuzione dei lavori, l'Università presenti alla Regione, per il tramite del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, il rendiconto delle spese sostenute e dei lavori eseguiti e provveda all'eventuale restituzione di somme trasferite e non spese.

LA GIUNTA REGIONALE

Preso atto di quanto riferito dall'Assessore VIERIN,

Visto il D.Lgs. 282/2000;

Vista la legge regionale 4 settembre 2001, n. 25;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale 3830 in data 30 dicembre 2008 concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2009/2011 con attribuzione alle strutture dirigenziali di quote di bilancio e degli obiettivi gestionali correlati e di disposizioni applicative;

Visto il parere favorevole di legittimità espresso dal Capo Servizio del Servizio Pianificazione edilizia scolastica e universitaria del Dipartimento Sovrintendenza agli Studi, ai sensi del combinato disposto degli articoli 13, comma 1, lettera e) e 59, comma 2, della legge regionale 23.10.1995, n. 45 sulla presente proposta di deliberazione;

Ad unanimità di voti favorevoli

DELIBERA

1. approvare per l'anno 2009 il piano di interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Comune di Aosta, Strada Cappuccini 2/a, comprendente i seguenti lavori:

INTERVENTI	COSTO PRESUNTO
Ampliamento della Biblioteca di Ateneo sita al piano terreno	€ 84.000,00
Sistemazione e messa in sicurezza dell'accesso comune all'edificio	€ 50.000,00

2. di delegare, in via generale, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria all'interno dell'edificio sito in Strada Cappuccini 2/a, sede dell'Università;
3. di delegare, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione dell'intervento, previsto nel piano per l'anno 2009, di sistemazione dell'accesso comune all'edificio;
4. di dare atto che i lavori di ampliamento della biblioteca di Ateneo saranno finanziati con fondi dell'Università della Valle d'Aosta;
5. di approvare il trasferimento all'Università della Valle d'Aosta dell'importo di euro 50.000,00 per l'esecuzione dell'intervento di sistemazione e messa in sicurezza dell'accesso comune all'edificio;
6. di stabilire che l'Università della Valle d'Aosta provveda a trasmettere copia del progetto esecutivo degli interventi compresi nel piano al Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria e alla proprietà;
7. di stabilire che, al termine dell'esecuzione dei lavori, l'Università presenti alla Regione, per il tramite del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, il rendiconto delle spese sostenute e dei lavori eseguiti e provveda all'eventuale restituzione di somme trasferite e non spese;
8. di impegnare la spesa di € 50.000,00 (cinquantamila/00) con imputazione della stessa al Capitolo 56659 "Finanziamento Università della Valle d'Aosta per gli interventi di edilizia universitaria", dettaglio n. 12284 "Trasferimento fondi all'Università della Valle d'Aosta per l'edilizia universitaria", del Bilancio di previsione della Regione per l'anno 2009, che presenta la necessaria disponibilità.