

L'Assessore al territorio, ambiente e opere pubbliche, sig. Alberto CERISE, fa presente che il Sig. JUNOD Giancarlo di Chambave ha presentato istanza, con lettera del 15.07.2004, per accedere alle agevolazioni per la messa in sicurezza di un edificio di sua proprietà in loc. Tercy in Comune di Chambave, ai sensi della legge regionale n. 11/2002, art. 19 in materia di disciplina degli interventi e degli strumenti diretti alla delocalizzazione degli immobili siti in zone a rischio idrogeologico.

Evidenzia che l'edificio residenziale privato in loc. Tercy in Comune di Chambave è localizzato in aree classificate a medio rischio (F2), ai sensi della legge regionale n. 11/1998 e successive modificazioni, art. 35, comma 3, sulle cartografie degli ambiti inedificabili per terreni soggetti a rischio di frane del Piano regolatore generale comunale di Chambave.

Richiama la deliberazione della Giunta regionale n. 1278 del 07.04.2003 inerente alle disposizioni attuative della legge regionale n. 11/2002, che definisce al paragrafo E le procedure d'istruttoria tecnico – amministrativa per la valutazione e l'ammissibilità delle richieste per la messa in sicurezza degli edifici di proprietà privata.

Evidenzia che la competente Direzione tutela del territorio ha verificato che le aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà del suddetto beneficiario risultano essere ricomprese in aree classificate a medio rischio per terreni soggetti a frane sulle cartografie degli ambiti inedificabili del Comune di Chambave, approvate dalla Giunta regionale con propria deliberazione n. 1647 del 17.06.2005.

Evidenzia che, contestualmente all'istanza presentata, il Sig. JUNOD Giancarlo ha allegato il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di un intervento di messa in sicurezza e consolidamento strutturale di fabbricato di civile abitazione in loc. Tercy in Comune di Chambave, a firma del dott. ing. Sergio RAVET di Saint-Christophe, corredato da apposita relazione geologico – geotecnica redatta dal dott. geol. Roby VUILLERMOZ nel luglio 2004, quale intervento di consolidamento strutturale mitigante le condizioni di rischio sull'edificio di sua proprietà.

Evidenzia che la competente Direzione tutela del territorio ha provveduto all'accertamento della completezza e della regolarità della domanda presentata e della documentazione alla stessa allegata, nonché della compatibilità delle spese previste in relazione all'intervento di messa in sicurezza.

Rende noto che il progetto di messa in sicurezza e consolidamento strutturale di fabbricato di civile abitazione in loc. Tercy del Comune di Chambave prevede la realizzazione di una paratia in micropali, di sottomurazioni, di una platea in c.l.s. e di iniezioni, finalizzati alla stabilizzazione e consolidamento dei terreni di fondazione del fabbricato, posto sul settore distale della deformazione gravitativa profonda che caratterizza il versante compreso tra Saint-Denis e Chambave.

Rende noto che, dall'esame del computo metrico estimativo, l'importo lavori risulta essere così ripartito:

Voce di costo	Importo in Euro
Importo dell'opera	16.600,00 (sedicimilaseicento/00)

IVA sui lavori 10%	1.660,00 (milleseicentosessanta/00)
Spese di progettazione	6.866,40 (seimilaottocentosessantasei/40)
Spese di direzione lavori	374,00 (trecentosettantaquattro/00)
TOTALE	25.500,80 (venticinquemilacinquecento/80)

e valutato congruo ed ammissibile dalla competente Direzione tutela del territorio.

Evidenzia che la competente Direzione tutela del territorio ha convocato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 18/1999 e in applicazione alle procedure autorizzative previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 1278 del 07.04.2003, al fine di valutare l'ammissibilità dell'intervento di protezione per diminuire il grado di rischio su edifici in questione, apposita conferenza dei servizi, in data 03 febbraio 2006, che ha espresso una valutazione unanime positiva in merito alla realizzazione di un intervento di messa in sicurezza e consolidamento strutturale di fabbricato di civile abitazione in loc. Tercy in Comune di Chambave, congruente con le finalità disposte dalla legge regionale n. 11/2002, art. 19.

Evidenzia che il progetto ha acquisito i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni previsti dalle vigenti normative nazionali e regionali in materia di tutela ambientale e paesaggistica, secondo il prospetto sotto riportato:

Soggetto autorizzativo	Estremo del vincolo	Valutazione	Rif. protocollo
Direzione tutela beni paesaggistici	d.lgs n. 42/2004	Parere favorevole	Prot. n. 1199/TP del 01.02.2006
Direzione foreste	R.D.L. N. 3267/1923 E l.r. n. 11/1998, art. 33	Parere favorevole	Prot. n. 4398/RN del 08.02.2006
Direzione Urbanistica	l.r. n. 11/1998	Parere favorevole	Prot. n. 2653/UR del 02.02.2006

Evidenzia che l'art. 19 della l.r. n. 11/2002 prevede l'erogazione di contributi nella misura massima del 75 % della spesa ammissibile.

Fa presente che il contributo in questione è riferito al raggiungimento dell'obiettivo n. 163001 "Programmazione di interventi diretti alla delocalizzazione degli immobili siti in zone a rischio idrogeologico" della Direzione tutela del territorio del bilancio di gestione per il triennio 2007/2009.

Propone, quindi, di approvare la concessione del contributo al Sig. JUNOD Giancarlo di Chambave per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e consolidamento strutturale di fabbricato di civile abitazione in loc. Tercy in Comune di Chambave, finalizzati alla messa in sicurezza di edifici di proprietà privata situati in aree a rischio idrogeologico, di Euro 19.125,60 (diciannovemilacentocinque/60), nella misura del 75 % della spesa ammissibile (Euro 25.500,80 (venticinquemilacinquecento/80)), ai fini ed in applicazione di

quanto disposto dall'art. 19 della l.r. n. 11/2002 e dalla deliberazione della Giunta regionale n. 1278 del 07.04.2003.

LA GIUNTA REGIONALE

- preso atto di quanto sopra riferito dall'Assessore al territorio, ambiente e opere pubbliche, sig. Alberto CERISE;
- richiamati gli atti citati in premessa;
- richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 4223 in data 29 dicembre 2006 concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2007/2009, con attribuzione alle strutture dirigenziali di quote di bilancio e degli obiettivi gestionali correlati, e di disposizioni applicative;
- accertato che la spesa di cui trattasi è compresa nell'obiettivo n. 163001 "Programmazione di interventi diretti alla delocalizzazione degli immobili siti in zone a rischio idrogeologico";
- visto il parere favorevole rilasciato dal Direttore della Direzione tutela del territorio dell'Assessorato territorio, ambiente e opere pubbliche, ai sensi del combinato disposto degli comma 1, lett. e) e 59, comma 2, della l.r. 45/1995, in ordine alla legittimità della presente proposta di deliberazione;
- ad unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

- 1) di approvare l'erogazione del contributo, nella misura del 75 % della spesa ammissibile, per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e consolidamento strutturale di fabbricato di civile abitazione in loc. Tercy in Comune di Chambave, promossi dal Sig. JUNOD Giancarlo di Chambave, finalizzati alla messa in sicurezza degli edifici di proprietà privata situati in aree a rischio idrogeologico, ai sensi ed in applicazione della legge regionale n 11/2002, art. 19 e della deliberazione della Giunta regionale n. 1278 del 07.04.2003;
- 2) di impegnare la spesa di Euro 19.125,60 (diciannovemilacentocinquante/60), comprensivi di IVA ed oneri di legge, con imputazione al Residuo passivo iscritto al Capitolo 38100, dettaglio n. 11401 (Interventi di delocalizzazione degli edifici a rischio idrogeologico) del bilancio di previsione della Regione per l'esercizio finanziario 2007 (fondo di Euro 102.000,00 proveniente dall'esercizio finanziario 2006, mantenuto ai sensi del 2° comma dell'art. 64 della l.r. 27.12.1989, n. 90, introdotto dall'articolo 10 della l.r. 07.04.1992, n. 16), che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di dare atto che all'erogazione del contributo provvederà la struttura regionale competente in unica rata, sulla base di documentazione tecnico – contabile attestante le spese sostenute e di una certificazione rilasciata dal Comune dove ha sede l'intervento autorizzato, attestante la regolarità dell'intervento sotto tutti i profili amministrativi, entro 2 (due) mesi dal ricevimento della documentazione completa, in esecuzione della DGR n. 1278/2003.