

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

alla concessione del diritto irrevocabile d'uso (I.R.U.) delle fibre ottiche della Rete Pubblica Regionale nonché di diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazione per la posa di fibre ottiche agli operatori di comunicazione elettronica

rev. Ottobre 2016

Premessa

Con deliberazione della Giunta regionale n. 2738 in data 8 ottobre 2010, la Regione autonoma Valle d'Aosta ha approvato il documento di indirizzo relativo all'evoluzione del Piano di sviluppo regionale di reti di nuova generazione (Piano NGN), già approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2149/2009, verso le tecnologie mobili di quarta generazione (Piano VDA Broadbusiness), con il quale si prevede di realizzare dorsali in fibra ottica sul territorio regionale, al fine di giungere in prossimità delle postazioni degli operatori mobili e degli operatori fissi.

Il Piano VDA Broadbusiness costituisce un elemento qualificante della strategia della Regione autonoma Valle d'Aosta per lo sviluppo della infrastruttura NGA per la banda ultra larga nel territorio regionale. La strategia nasce con l'obiettivo di superare il digital divide di lungo periodo, secondo gli indirizzi dell'Agenda Digitale Europea, abilitando la copertura in banda ultra larga fissa e mobile su tutto il territorio, al servizio dei cittadini, delle istituzioni, delle imprese, tramite la posa di dorsali in fibra ottica per favorire il collegamento sia delle centrali telefoniche sia delle principali stazioni radio base per reti mobili.

Il Progetto persegue quindi una duplice finalità:

- realizzare una infrastruttura pubblica in fibra ottica, capillare e diffusa sul territorio regionale, che colleghi tutti i Comuni della regione, per soddisfare le crescenti necessità di efficienza, economicità e competitività dei servizi della Pubblica Amministrazione in linea con gli obiettivi dell'Agenda Digitale Europea per il 2020;
- utilizzare parte della rete regionale per correggere il fallimento del mercato infrastrutturale, attraverso la cessione in uso agli operatori delle TLC delle fibre ottiche eccedenti le necessità della Rete Pubblica Regionale, promuovendo così lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale di cittadini e imprese.

Il diritto di concessione riguarderà prioritariamente le coppie di fibra ottica spenta ma in caso di carenza di disponibilità in uno specifico segmento, lo stesso, previa valutazione tecnica di disponibilità, come previsto dal decreto legislativo n. 33/2016, potrà riguardare anche la sola infrastruttura (cavidotto).

Con deliberazione di Giunta Regionale n. 2570/2011 è stato approvato il modello di gestione operativo della rete relativo al Piano VDA Broadbusiness e la documentazione tecnica di infrastrutturazione aggiornata, individuando altresì la società in-house IN.VA. S.p.a., quale soggetto preposto alla realizzazione del Piano medesimo.

Con deliberazione nr. 1980/2012 è stato approvato l'apposito schema di convenzione tra la Regione e la società IN.VA. S.p.A. per la realizzazione di lotti funzionali e per la gestione della rete regionale di nuova generazione in fibra ottica e della relativa scheda operazione.

A seguito della gara d'appalto mediante procedura aperta, condotta da parte di IN.VA. S.p.A. – ente attuatore, il RTI Telecom Italia S.p.A. – Alpitel S.p.A. – Sirti S.p.A. è risultata aggiudicataria e, in data 19 dicembre 2013, è stato sottoscritto il relativo contratto che ha previsto, tra l'altro, la manutenzione della rete da realizzare per 10 anni dalla data del collaudo della stessa e l'autorizzazione per la Regione a concedere in diritto d'uso quote di capacità di trasmissione della Rete Pubblica Regionale, eccedenti il fabbisogno riferito alla pubblica amministrazione, a operatori per l'esercizio di reti di telecomunicazioni, individuati con procedure a evidenza pubblica, nel rispetto delle vigenti norme, per un periodo di dieci anni.

La Regione ha proceduto alla definizione dei prezzi e delle modalità di cessione in IRU della fibra ottica realizzata con il progetto VDA BROADBUSINESS, perseguendo l'obiettivo primario di promuovere l'accensione dei servizi in banda ultra-larga sull'intero territorio regionale e tenendo conto dei seguenti elementi:

- ✓ della diversa attrattività degli investimenti a fronte delle sottostanti dinamiche della domanda, suddividendo il territorio regionale in tre sotto aree, differenziandone il prezzo:
 - valle centrale;
 - valli laterali ad alta presenza turistica;
 - altre valli laterali
- ✓ della differenziazione di trattamento da un lato per i Grandi Operatori TLC e dall'altro per i Piccoli operatori WISP e gli operatori regionali, indirizzato alla copertura di vallate laterali e di specifiche aree e Comuni a particolare criticità;
- ✓ dell'applicazione di una logica di incentivazione con una scala di sconti crescente in forma inversamente proporzionale all'attrattività di mercato della zona di riferimento.

Allo stato attuale, le disponibilità immediate per gli operatori, alla base dei modelli di calcolo nel seguito descritti e consistenti in fibre ottiche eccedenti il fabbisogno della Pubblica Amministrazione, sono le seguenti:

- ✓ Valle del Lys;
- ✓ Valle d'Ayas
- ✓ Valtournenche;
- ✓ Raccordo fondo valle da Pont-Saint-Martin a Quart

per un totale di **181.787** metri lineari.

Sono stati definiti i seguenti tre modelli economici:

Modello A (copertura intero territorio regionale – Grandi operatori TLC):

La concessione in I.R.U. prevede sin da subito la disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati fino al raggiungimento della estensione complessiva della rete realizzata nell'ambito del progetto Vda Broadbusiness, stimata in circa 600.000 metri lineari, con l'impegno da parte dell'operatore di telecomunicazioni a portare i propri servizi di connettività a banda ultra larga sull'intero territorio regionale entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto di I.R.U. (anche nelle valli laterali con una minore presenza turistica) pena la decadenza del modello di calcolo della tariffa A ed applicazione del modello C. In altre parole, l'operatore acquisisce almeno una coppia di fibre sull'intera rete, che gli verrà progressivamente messa a disposizione. Il contratto di I.R.U. per 10 anni e l'impegno ad attivare i servizi decorreranno dalla data di consegna dell'intera infrastruttura.

NB: Il requisito di copertura previsto dal Modello A sarà soddisfatto anche qualora nessun utente richieda l'attivazione del servizio BUL offerto a listino dall'operatore.

Modello B (copertura di alcuni Comuni sul territorio regionale – Piccoli operatori WISP, regionali)

La concessione in I.R.U. prevede sin da subito la disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati, fino al raggiungimento di un'estensione massima di 300.000 metri lineari di rete realizzata nell'ambito del progetto VdA Broadbusiness, inclusi i segmenti necessari al raccordo delle valli laterali interessate, con l'impegno da parte dell'operatore di telecomunicazioni a portare i propri servizi di connettività a banda ultra larga almeno per un numero doppio dei Comuni rispetto a quelli immediatamente acquisiti nelle prime tre vallate realizzate (Valle del Lys, Val d'Ayas, Valtourmenche), entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto di I.R.U. (anche nelle valli laterali con una minore presenza turistica) pena la decadenza del modello di calcolo della tariffa B ed applicazione del modello C. In altre parole il piccolo operatore WISP acquisisce la FO su alcuni comuni delle vallate disponibili, per un'estensione non superiore a 100.000 metri lineari per la prima coppia di FO, e si impegna entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto di I.R.U. ad attivare almeno un numero doppio di Comuni rispetto a quelli già attivati nelle prime tre vallate acquisendo un'estensione massima complessiva sull'intero territorio regionale, per la prima coppia di FO, di 300.000 metri lineari di fibra ottica.

NB: Il requisito di copertura previsto dal Modello B sarà soddisfatto anche qualora nessun utente richieda l'attivazione del servizio BUL offerto a listino dall'operatore.

Modello C

La concessione in IRU prevede la possibilità di acquisire segmenti di rete, con costi della fibra determinati dal listino prezzi riportato nella relativa tabella di cui all'allegato A, che prevede una scala sconti crescente in modo inversamente proporzionale all'attrattività del mercato del segmento e proporzionale alla quantità di metri lineari acquisiti. I metri lineari delle coppie di fibre ottiche vengono computati come lunghezza incrementale, indipendentemente dal fatto che si tratti di prima o ulteriore coppia di FO (fibra ottica) acquisita.

Nell'ipotesi che le fibre ottiche di proprietà della Regione e rese disponibili non dovessero risultare sufficienti a coprire eventuali fabbisogni specifici e puntuali di qualche operatore, in ossequio al recente D.Lgs. 33/2016, è possibile acquisire, previa valutazione tecnica, i diritti d'uso dell'infrastruttura fisica di proprietà pubblica eventualmente disponibile per il passaggio di fibre di proprietà dell'operatore.

Si ricorda inoltre che, indipendentemente dal modello applicato, in aggiunta all'I.R.U., sono previsti a carico dell'operatore anche i costi di manutenzione delle FO acquisite e gestite dal RTI Telecom Italia S.p.A. – Alpitel S.p.A. – Sirti S.p.A. nonché la corresponsione del 5% sul valore complessivo di ogni contratto di concessione I.R.U. a titolo di commissione di servizio

Tutto ciò premesso:

Art. 1

SOGGETTI DESTINATARI

Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti che posseggono un provvedimento abilitativo da parte dell'Autorità o del Ministero Sviluppo economico o dell'allora Ministero delle comunicazioni ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 259/2003

ART. 2

PROCEDURA DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La documentazione richiesta deve essere contenuta in un plico chiuso, sul quale dovrà essere apposta, oltre alla indicazione del mittente, la dicitura:

“AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AGLI OPERATORI DI TELECOMUNICAZIONI PER MANIFESTARE L'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO IRREVOCABILE D'USO DELLE FIBRE OTTICHE DELLA RETE PUBBLICA REGIONALE AGLI OPERATORI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA NONCHE' DIRITTI DI PASSAGGIO E DI USO DI INFRASTRUTTURE DI TELECOMUNICAZIONI PER LA POSA DI FIBRE OTTICHE”.

In tale plico il partecipante deve inserire la seguente documentazione:

1. Istanza di ammissione alla procedura sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa alla quale deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore, contenente le seguenti dichiarazioni:

A1) che il partecipante è iscritto presso la Camera di Commercio dioppure presso il Registro professionale dello Stato di residenza, con le seguenti indicazioni per esteso;

- Codice fiscale o partiva IVA, denominazione/ragione/ditta, indirizzo/oggetto sociale inerente il settore di attività oggetto della presente procedura;
- Generalità complete (nome, cognome, data e luogo di nascita) del titolare, o del legale rappresentante se trattasi di società;
- Attestazione che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento o concordato ovvero si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti;

A2) autocertificazione di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 comma 1 e 2;

A3) inesistenza delle cause di esclusione elencate nell'art. 80 D.lgs 50/2016 comma 5;

A4) Progetto di rete, con l'individuazione del modello economico di riferimento, e con l'indicazione del numero di coppie di fibre ottiche spente necessarie e delle zone di interesse. Si segnala che l'Amministrazione regionale si impegna a garantire almeno una coppia di fibre ottiche per ogni operatore richiedente;

- Le zone e il numero di coppie di fibre ottiche di interesse potranno essere individuate dall'Operatore in via indicativa, utilizzando anche planimetrie di supporto disponibili sul sito istituzionale della Regione previa richiesta di abilitazione. Successivamente gli operatori che hanno presentato la manifestazione di interesse verranno contattati dalla Regione per effettuare un sopralluogo ed individuare in dettaglio le tratte di interesse. Tutta la documentazione dovrà essere in lingua italiana o francese.

Come già indicato, nell'ipotesi che le fibre ottiche di proprietà della Regione rese disponibili non dovessero risultare sufficienti a coprire eventuali fabbisogni specifici e puntuali di qualche operatore, in ossequio al recente D.Lgs. 33/2016, è possibile acquisire, previa valutazione tecnica, i diritti d'uso dell'infrastruttura fisica di proprietà pubblica eventualmente disponibile per il passaggio di fibre di proprietà dell'operatore.

Art.3

RICEZIONE DELLE DOMANDE

Il plico di cui al precedente articolo 2 dovrà essere recapitato al seguente indirizzo: **REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - ASSESSORATO BILANCIO, FINANZE E PATRIMONIO – Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio.**

Il plico potrà essere recapitato direttamente o a mezzo posta o tramite agenzie di recapito autorizzate.

Il plico dovrà pervenire **entro le ore 14 del giorno 03 novembre 2016.**

L'Amministrazione regionale procederà, in caso di residue disponibilità, ad analizzare ulteriori richieste, con cadenza indicativamente trimestrale.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il giorno e l'ora di arrivo del plico sarà comprovato da apposito timbro apposto al momento della ricezione del plico stesso.

L'inosservanza della procedura di presentazione costituirà motivo di esclusione della domanda.

NB: L'operatore che ha presentato la domanda di partecipazione all'avviso pubblico prima della sospensione se lo ritiene può presentare una nuova domanda. In caso contrario si riterrà valida quella già presentata.

Art. 4

CRITERI DI GIUDIZIO

Per la concessione in I.R.U. di fibre ottiche l'Amministrazione regionale applicherà un criterio di preferenza e priorità per chi effettuerà la scelta del Modello "A" o del Modello "B".

Considerato il suddetto criterio di preferenza, per gli operatori che effettueranno la scelta del Modello "C", la Regione, per tramite del Comitato Paritetico, nel valutare la possibilità se accordare

o meno la concessione in I.R.U. indicherà gli eventuali motivi di diniego, che potranno essere costituiti dalla carenza di disponibilità della fibra ottica per concessioni di tipo A o B.

Per la concessione di diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazioni per la posa di fibre ottiche di proprietà dell'operatore la concessione potrà avvenire solo nel caso in cui non risulti possibile concedere la numerosità di fibre ottiche necessarie all'operatore nella specifica tratta individuata.

L'elenco degli operatori che avranno manifestato l'interesse per la concessione in I.R.U. delle fibre ottiche sarà approvato con successivo provvedimento dirigenziale.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'assegnazione delle fibre ottiche o per la concessione di diritto e di uso di infrastrutture della Rete Pubblica Regionale e nulla potrà essere riconosciuto.

Art. 5

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196), si informano i soggetti interessati al procedimento amministrativo che il trattamento dei dati personali da essi forniti o comunque acquisiti a tal fine dalla Regione è finalizzato all'espletamento delle attività relative al presente avviso pubblico. Il trattamento avverrà a cura delle persone preposte al procedimento amministrativo, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio al fine di valutare i requisiti di partecipazione al presente avviso pubblico.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato Codice, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Art. 6

INFORMAZIONI

Per informazioni sul presente avviso rivolgersi a Assessorato bilancio, finanze e patrimonio – Dipartimento bilancio, finanze e patrimonio - **Struttura Espropriazioni e valorizzazione del patrimonio** – Tel. 0165/273419 – e-mail: u-contrattimmobiliari@regione.vda.it

Per informazioni tecniche sulle postazioni relative al presente avviso rivolgersi alla Presidenza della Regione – Segretario Generale della Regione – **Struttura Sistemi informativi e tecnologici** – Tel. 0165/275015 – e-mail: tlc@regione.vda.it

L'infrastruttura di rete oggetto della manifestazione di interesse è consultabile tramite il sistema delle conoscenze territoriali della regione all'indirizzo:

<http://geonavsct.partout.it/pub/FibraVDA/>

ALLEGATI:

- A) PREZZI E MODALITA' DI CONCESSIONE IN IRU DELLA FIBRA OTTICA PIANO VDA BROADBUSINESS E DELLA CONCESSIONE DI DIRITTI DI PASSAGGIO E DI USO DI INFRASTRUTTURE DI TELECOMUNICAZIONI PER LA POSA DI FIBRE OTTICHE.
- B) FAC SIMILE DICHIARAZIONE DA SOTTOSCRIVERE
- C) SCHEMA DI CONTRATTO

VdA Broadbusiness
Tariffe per concessione dell'IRU 10 anni della FO

Manifestazione di interesse per la cessione delle fibre ottiche disponibili nella Valle del Lys, nella Valle d'Ayas e nella Valtournenche, compreso il raccordo di fondo valle da Pont-Saint-Martin a Quart, per un totale di 181.787 metri lineari.

La concessione avrà una durata di dieci anni a partire dalla data di collaudo finale (prevista per fine anno 2017) dell'intera infrastruttura di rete realizzata nell'ambito del piano VdA Broadbusiness.

Oltre ai costi di IRU, l'operatore si deve fare carico anche dei costi di manutenzione delle FO acquisite secondo le modalità specificate nel bando di gara di realizzazione e gestione nonché della corresponsione del 5% sul valore complessivo di ogni contratto di concessione I.R.U. a titolo di commissione di servizio.

A. Copertura dell'intero territorio regionale (Grandi operatori TLC)

a. Una coppia di fibre ottiche sull'intera estensione della rete

Acquisizione di una coppia di Fibre Ottiche sull'intera estensione della rete attualmente disponibile pari a 181.787 metri lineari ad un prezzo di € 1,48 al metro lineare per un totale di € 269.044.

All'atto della sottoscrizione, la concessione prevede sin da subito la disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati fino al raggiungimento della estensione complessiva della rete realizzata nell'ambito del progetto VdA Broadbusiness, stimata in circa 600.000 metri lineari, con l'impegno da parte dell'operatore di telecomunicazioni a portare i propri servizi di connettività a banda ultra larga sull'intero territorio regionale entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto di IRU (anche nelle valli laterali con una minore presenza turistica), pena la decadenza del modello di calcolo della tariffa di cui al presente punto A. ed applicazione del modello economico di cui al successivo punto C. Il costo medio al ml calcolato sull'intera estensione della rete risulta essere dell'ordine di € 0,45.

b. Ulteriori coppie di fibre ottiche sui segmenti della rete

Per gli operatori di telecomunicazioni che necessitano di ulteriori coppie di FO oltre la prima coppia già acquisita, è previsto il pagamento, per gli ulteriori metri lineari richiesti, di un prezzo di € 0,74 al metro lineare. Il costo medio al ml calcolato sull'intera estensione della rete risulta essere dell'ordine di € 0,30.

B. Copertura di alcuni Comuni sul territorio regionale (Piccoli operatori WISP, regionali)

a. Una coppia di fibre ottiche nelle vallate laterali per la copertura territoriale di un certo numero di Comuni

Acquisizione di una coppia di Fibre Ottiche sulle vallate laterali attualmente disponibili per la lunghezza necessaria alla copertura territoriale di un certo numero di Comuni ad un prezzo posto come base di gara di € 0,30 al metro lineare per un'estensione non superiore a 100.000 metri lineari per la prima coppia di FO, inclusi i segmenti necessari al raccordo delle valli laterali interessate.

All'atto della sottoscrizione, la concessione prevede sin da subito la disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati fino al raggiungimento di un'estensione massima complessiva sull'intero territorio regionale di 300.000 metri lineari per la prima coppia di FO, con l'impegno da parte dell'operatore di telecomunicazioni a portare i propri servizi di connettività a banda ultra larga almeno per un numero doppio di comuni acquisiti nelle prime tre vallate entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto di IRU (anche nelle valli laterali con una minore presenza turistica) pena la decadenza del modello di calcolo della tariffa di cui al presente punto B. ed applicazione del modello economico di cui al punto C. successivo. Il costo medio al ml calcolato sulla massima estensione della rete acquisibile risulta essere dell'ordine di € 0,10.

b. Ulteriori coppie di fibre ottiche sui segmenti della rete

Per gli operatori di telecomunicazioni che necessitano di ulteriori coppie di FO oltre la prima coppia già acquisita, è previsto il pagamento per gli ulteriori metri lineari richiesti ad un prezzo posto come base di gara di € 0,30 al metro lineare. Il costo medio al ml calcolato sulla massima estensione della rete acquisibile risulta essere dell'ordine di € 0,10

C. Cessione di Fibre Ottiche non rientranti nei modelli generali di cui ai punti precedenti e valutate a volume e comunque per servizi a banda ultra larga.

Il prezzo della fibra in IRU viene calcolato secondo la tabella di seguito riportata. I metri lineari delle coppie di fibra ottica vengono computati come lunghezza incrementale indipendente dal fatto che si tratti di prima o ulteriore coppia di FO acquisita, che invece verrà comunque distinta nel computo della manutenzione.

Prezzo a Volume		Valli Laterali			Sconto a volume	mt
		Valle centrale	alta presenza Turistica	Altre Valli Laterali		
Sconto		0%	20%	60%		
Prezzo base - prima fascia	€ al mt	€ 3,70	€ 2,96	€ 1,85		1
Sconto a volume - seconda fascia	€ al mt	€ 2,59	€ 2,07	€ 1,30	30%	100.000
Sconto a volume - terza fascia	€ al mt	€ 2,22	€ 1,78	€ 1,11	40%	300.000
Sconto a volume - quarta fascia	€ al mt	€ 1,48	€ 1,18	€ 0,74	60%	500.000

Si precisa che per valle centrale si intende la tratta di fibra ottica per il collegamento del backbone tra Pont-Saint-Martin - Aosta - Courmayeur e Aosta Gran-San-Bernardo dove il progetto ha previsto la posa di un cavo a 144 fibre ottiche.

Le valli laterali con alta presenza turistica sono state individuate sulla base della media delle presenze turistiche degli ultimi 5 anni (fonte Assessorato turismo, sport, commercio e trasporti). Sono state classificate ad alta presenza turistica le vallate con numero di presenze annuali superiori alle 100.000 unità, così come riportato nella tabella sottostante:

Valli laterali ad alta presenza turistica	Media delle presenze turistiche negli anni 2010-2014
Valtournenche	433.467
La Thuile	218.342
Cogne	180.883
Ayas	150.217
Gressoney	115.248

I rimanenti comuni dovranno essere considerati come appartenenti alla classe “Altre Valli laterali”.

D. Tariffa per diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazione per la posa di fibre ottiche

Ai fini della definizione dei prezzi per diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazione per la posa di fibre ottiche il prezzo è determinato dal costo di costruzione sostenuto dall'Amministrazione regionale ammontante a euro 12,75 al metro lineare (importo una tantum per 10 anni).

La determinazione dell'importo del canone di concessione in IRU avverrà a seguito del progetto di rete presentato dall'operatore, approvato dal comitato paritetico e a valle della determinazione della lunghezza ottica delle fibre ottiche sulle tratte richieste e/o sulla base della lunghezza delle infrastrutture di interesse determinata dalla documentazione “as-built”.

FAC SIMILE DI DICHIARAZIONE DA SOTTOSCRIVERE

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO rivolto agli operatori telecomunicazioni e gestori di radiocollegamenti per manifestare l'interesse ad operare nel territorio della Regione autonoma Valle d'Aosta mediante la concessione in I.R.U. delle fibre ottiche di proprietà regionale o i diritti d'uso dell'infrastruttura fisica di proprietà pubblica eventualmente disponibile per il passaggio di fibre di proprietà dell'operatore.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a
_____ il _____

Residente in _____

Via _____

Codice fiscale _____

Telefono _____

In qualità di _____

dell'impresa/società _____

con sede in _____

Iscritta presso la Camera di Commercio di _____

oppure

Iscritta presso il Registro professionale di _____

C.F: _____ P.I _____

Dichiara.

- che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento o concordato ovvero si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti;
 - di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 non sussiste alcuna delle cause di esclusione indicate nell'art. 80 D.lgs 50/2016 comma 1 e 2;
 - l'inesistenza delle cause di esclusione elencate nell'art. 80 D.Lgs. 50/2016 comma 5;
 - che intende acquisire in concessione I.R.U le fibre ottiche disponibili/ diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazione per la posa di fibre ottiche;
 - nella: (elencare tutte le fibre di interesse)
-
- si allega copia del documento di identità

Luogo e data

Timbro e Firma

SCHEMA DI CONTRATTO
REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
ATTO DI CONCESSIONE PER 10 ANNI CON
DIRITTO IRREVOCABILE D'USO DI FIBRE OTTICHE SPENTE

e/o

DIRITTI DI PASSAGGIO E DIRITTO IRREVOCABILE D'USO DI INFRASTRUTTURE DI
TELECOMUNICAZIONI PER LA POSA DI FIBRE OTTICHE

tra

Regione autonoma Valle d'Aosta, codice fiscale n. 80002270074, con sede in Aosta – Piazza Deffeyes n. 1, in persona del Presidente della Regione _____ in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. _____ in data _____, di seguito indicata come “Regione” o “concedente (ospitante)

e

_____ con sede in _____ partita I.V.A. _____
codice fiscale _____ ed iscrizione al Registro imprese di _____ n.
_____ in persona di _____ di seguito indicata per brevità
“ _____ ” o concessionario di seguito ‘le Parti’ quando indicate congiuntamente

premesse che

- a) la Regione è proprietaria di un’infrastruttura per telecomunicazioni in fibra ottica per la diffusione della banda ultra larga sul territorio regionale/ la Regione è proprietaria di un’infrastruttura per telecomunicazioni per la posa della fibra ottica;
- b) Telecom Italia Spa, gestore dell’infrastruttura a seguito della stipula del contratto di appalto n° 3959/2013 con IN.VA S.p.a., società in house della Regione, ha l’obbligo di offrire agli operatori terzi che acquisteranno eventuali IRU sulla rete in fibra ottica spenta / di diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazioni per la posa di fibre ottiche, un contratto di servizio di gestione e manutenzione secondo le specifiche di massima riportate nel paragrafo 24.1 del capitolato speciale di appalto;
- c) il contratto di gestione e manutenzione, sottoscritto dal concessionario con il gestore, sarà

collegato al contratto di concessione in IRU – articolo 24.3 del capitolato speciale di appalto - e dovrà avere durata corrispondente al contratto stesso e che il gestore Telecom Italia Spa avrà diritto a ricevere, da parte degli operatori terzi un importo annuale forfettario, rideterminato dall'appendice al contratto relativa ai canoni di manutenzione sottoscritta il 28 settembre 2016, pari a € 125,00 per ogni chilometro di rete in fibra ottica inclusa nell'IRU acquisita da operatori terzi, relativamente alla prima coppia di fibre e per ogni eventuale coppia di fibre successive alla prima un importo annuale forfettario pari a € 12,50 per ogni chilometro di rete in fibra;

e/o

il contratto di gestione e manutenzione, sottoscritto dal concessionario con il gestore, sarà collegato al contratto di concessione di diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazioni per la posa di fibre ottiche e dovrà avere durata corrispondente al contratto stesso e che il gestore Telecom Italia Spa avrà diritto a ricevere, da parte degli operatori terzi un importo annuale pari a € 2,55 per ogni metro di infrastruttura (tubetto).

- d) il capitolato speciale di appalto prevede la corresponsione al gestore del 5% sul valore complessivo di ogni contratto di concessione I.R.U. a titolo di commissione di servizio;
- e) con deliberazione n. 642 in data 20 maggio 2016 la Regione ha approvato lo schema di atto di concessione da applicare agli operatori di comunicazione elettronica per la concessione delle fibre ottiche/di diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazioni per la posa di fibre ottiche nonché le relative tariffe;
- f) la rete in fibra ottica, terminata nelle sedi Topix di Pont-Saint-Martin, Verres, Châtillon, Brissogne, Aosta, Villeneuve e Courmayeur-Entrèves, potrà essere collegata al nodo in conformità con le modalità di accesso previste per ogni singolo nodo non implicitamente incluse nella presente concessione.

Ciò premesso tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1

PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art.2

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il presente contratto disciplina i termini e le condizioni alle quali il Concessionario deve attenersi per esercitare i Diritti d'Uso sulle Risorse in fibra ottica concesse. (I.R.U)

Modello A: Copertura dell'intero territorio regionale (Grandi operatori TLC)

Concessione di una coppia di Fibre Ottiche sull'intera estensione della rete attualmente disponibile pari a 181.787 metri lineari e disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati fino al raggiungimento della estensione complessiva della rete realizzata nell'ambito del progetto VdA Broadbusiness stimata in circa 600.000 metri lineari;

o

Modello B: Copertura di alcuni Comuni sul territorio regionale (Piccoli operatori WISP, regionali)

Concessione di una coppia di Fibre Ottiche sulle vallate laterali attualmente disponibili per la lunghezza necessaria alla copertura territoriale di un certo numero di Comuni per un'estensione non superiore a 100.000 metri lineari per la prima coppia di FO, inclusi i segmenti necessari al raccordo delle valli laterali e disponibilità progressiva dei lotti che verranno rilasciati fino al raggiungimento di un'estensione massima complessiva sull'intero territorio regionale di 300.000 metri lineari per la prima coppia di FO

o

Modello C: Copertura di parte di territorio regionale

Concessione di Fibre Ottiche non rientranti nei modelli generali di cui ai punti precedenti e valutate a volume e comunque per servizi a banda ultra larga.

Tali Diritti d'Uso hanno natura di diritto personale di godimento e non hanno natura di diritto reale di alcun genere, conseguentemente non sono ad essi applicabili le norme dettate dal Codice Civile artt. 952 e ss. ed agli artt. 1027 e ss.

Il Concedente manterrà, in ogni caso, i diritti di proprietà sulle fibre ottiche oggetto di concessione.

Il Concessionario potrà utilizzare le fibre ottiche oggetto di concessione per installare ed

interconnettervi i propri portanti trasmissivi ed apparati non solo per l'implementazione di servizi ad uso proprio ma anche a favore di terzi, ivi compreso l'affitto di capacità trasmissiva, nel rispetto degli obblighi derivanti dal regime di autorizzazione generale per l'offerta al pubblico di reti e servizi di comunicazione elettronica ai sensi del Codice delle Comunicazioni elettroniche e dalla normativa di settore vigente.

Ferme restando le prescrizioni del Codice e delle disposizioni regolamentari applicabili, è fatto divieto espresso al Concessionario di cedere a terzi in tutto o in parte diritti di qualsivoglia natura sulle fibre ottiche oggetto di Concessione.

o

i diritti d'uso dell'infrastruttura fisica di proprietà pubblica eventualmente disponibile per il passaggio di fibre di proprietà dell'operatore.

ART. 3

DECORRENZA CONCESSIONE

Il presente contratto decorre dalla data di sottoscrizione.

ART. 4

DURATA DEL DIRITTO D'USO (IRU)

La durata del diritto d'uso irrevocabile (IRU) sarà di anni 10 dalla data di collaudo finale dell'intera infrastruttura di rete realizzata nell'ambito del piano VDA Broadbusiness. Alla scadenza contrattuale, qualora non sussistano motivi ostativi, si potrà procedere alla stipula di un nuovo contratto per lo stesso periodo.

4.1 CANONE DI CONCESSIONE I.R.U. DI COPPE DI FIBRE OTTICHE

Il canone per la concessione in IRU è determinato dalla scelta del modello scelto vale a dire "A" – "B" – "C" ed è costituito da:

Modello A	Prezzo al m	metri	totale
a Una coppia di FO su tutta la rete della regione	€ 1,48	181.787	€ 269.044,76
b Ulteriore coppia di FO	€ 0,74	-	€ -

Modello B			metri	totale
a	Una coppia di FO su tutta la rete della regione	€ 0,30	-	€ -
b	Ulteriore coppia di FO	€ 0,30	-	€ -

Modello C Prezzo a Volume	Da metri	Valle centrale Prezzo al m	metri	Valli Lateral alta presenza Turistica Prezzo al	metri	Altre Valli Lateral Prezzo	metri	totale
				m		al m		
Prezzo base -								
a prima fascia	1	€ 3,70		€ 2,96	-	€ 1,85		€ -
Sconto a volume								
b - seconda fascia	100.000	€ 2,59		€ 2,07	-	€ 1,30		€ -
Sconto a volume								
c - terza fascia	300.000	€ 2,22		€ 1,78	-	€ 1,11		€ -
Sconto a volume								
d - quarta fascia	500.000	€ 1,48		€ 1,18	-	€ 0,74		€ -

- ✓ € _____ per il diritto d'uso per 10 anni sulla prima coppia di fibra ottica spenta;
- ✓ € _____ per il diritto d'uso per 10 anni sulle successive coppie di fibra ottica spenta;
- ✓ Il canone complessivo di concessione in IRU è pertanto convenuto in € _____ da corrispondere in unica soluzione all'atto della sottoscrizione del presente contratto.

4.2 CANONE DI CONCESSIONE CON DIRITTI DI PASSAGGIO E DIRITTO IRREVOCABILE D'USO DI INFRASTRUTTURE DI TELECOMUNICAZIONI PER LA POSA DI FIBRE OTTICHE DI PROPRIETA' DELL'OPERATORE

Il canone di concessione in IRU per 10 anni per diritti di passaggio e di uso di infrastrutture di telecomunicazioni per la posa di fibre ottiche è determinato in Euro 12,75 per metro.

4.3 DETERMINAZIONE DEL CANONE

La determinazione dell'importo del canone di concessione in IRU avverrà a seguito del progetto di rete presentato dall'operatore, approvato dal comitato paritetico e a valle della determinazione

della lunghezza ottica delle fibre ottiche sulle tratte richieste e/o sulla base della lunghezza delle infrastrutture di interesse determinata dalla documentazione "as-built".

Il pagamento del canone potrà essere effettuato con bonifico bancario alla Tesoreria Regionale di Aosta sul c/c bancario n. 3867729 della Banca Unicredit – Servizio di Tesoreria, IBAN IT 39V0200801204000003867729 con le seguenti modalità:

- ✓ in un'unica soluzione entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto;
- ✓ mediante una rateizzazione dell'importo, per un massimo di due anni, con scadenza semestrale anticipata e previa sottoscrizione di una polizza fideiussoria a garanzia del debito.

Art. 5

DIRITTI E OBBLIGHI A CARICO DEL CONCEDENTE (OSPITANTE)

- a. Il concedente garantisce la completa funzionalità delle fibre ottiche oggetto di concessione e rinvia al punto 24 del capitolo speciale d'appalto "Manutenzione e gestione della Rete" parte integrante del del contratto sottoscritto con il gestore Telecom Italia Spa in relazione agli obblighi derivanti.

e/o

Il concedente garantisce la completa funzionalità dell'infrastruttura oggetto di concessione e rinvia al punto 24 del capitolo speciale d'appalto "Manutenzione e gestione della Rete" parte integrante del contratto sottoscritto con il gestore Telecom Italia Spa in relazione agli obblighi derivanti.

- b. Il concedente comunicherà tempestivamente al Concessionario ogni informazione riguardante le risorse oggetto di concessione di cui sia venuto o possa venire a conoscenza in ragione dello svolgimento della propria attività e che sia utile per l'esercizio dei Diritti e l'adempimento degli obblighi del concessionario;
- c. Il concedente potrà in essere le azioni necessarie ed opportune per salvaguardare i Diritti del concessionario sulle risorse oggetto di concessione;
- d. Qualora per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, non fosse

più possibile garantire al concessionario i Diritti d'Uso sulle risorse consegnate, la Regione si impegna a darne notizia al Concessionario con il massimo preavviso consentito dalle circostanze e a proporre al Concessionario una soluzione tecnica alternativa e funzionalmente equivalente; qualora il Concessionario accetti la soluzione proposta i Diritti del Concessionario si intenderanno trasferiti sulle Infrastrutture alternative per la rimanente durata della Concessione. Qualora non fosse possibile concordare fra le Parti una soluzione tecnica alternativa e funzionalmente equivalente si procederà come definito all'Art. 14.

Art. 6

DIRITTI E OBBLIGHI A CARICO CONCESSIONARIO

Il concessionario che sottoscrive il modello economico di tipo A oppure di tipo B si impegna a estendere la copertura sul territorio regionale secondo la disponibilità progressiva dei lotti che verranno realizzati e fino al raggiungimento dell'estensione complessiva della rete realizzata nell'ambito del progetto VdA Broadbusiness e comunque entro e non oltre 12 mesi dal collaudo finale dell'intera infrastruttura;

il mancato adempimento di cui al punto precedente determinerà la rideterminazione del canone di diritto d'uso I.R.U. mediante l'applicazione del modello economico di tipo C e sulla base del progetto di rete attivato. L'eventuale conguaglio sarà versato nei modi e nei tempi stabiliti successivamente dall'Amministrazione regionale. Il requisito di copertura previsto dal Modello A o B sarà soddisfatto anche qualora nessun utente richieda l'attivazione del servizio BUL offerto a listino dall'operatore.

Il concessionario si obbliga a:

- non effettuare alcuna manomissione lesiva dell'integrità delle infrastrutture e degli impianti della Rete in fibra ottica della Regione. In caso di danneggiamento ad opera del Concessionario o del personale da esso incaricato, questi sarà tenuto a provvedere immediatamente a proprie spese, al ripristino dell'originario stato delle infrastrutture e degli impianti, assumendosi ogni responsabilità per eventuali ulteriori maggiori danni;
- assicurare in ogni momento il rispetto della normativa di settore nell'offerta di servizi a terzi.

Il concessionario esonera espressamente la Regione e il gestore:

- da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine all'impossibilità di accedere ai punti di rilascio della fibra ottica a causa di nevicata, frane e alluvioni o eventi calamitosi di qualunque genere;
- per danni agli impianti causati da eventi estranei alla Regione stessa e al gestore quali incendi, infiltrazioni d'acqua, calamità naturali, furti o altri eventi di forza maggiore;

Art. 7

DIRITTI E OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario assumerà in proprio ogni responsabilità per infortunio e danni eventualmente subiti, da parte di persone o cose, in dipendenza di omissioni, negligenze riconducibili al proprio operato o, eventualmente, delle imprese operanti per conto della stessa.

Art. 8

RACCORDO CON F.O. REGIONALE

Tutte le attività di raccordo alla fibra ottica regionale verso le apparecchiature di proprietà del concessionario saranno effettuate dal gestore RTI alle medesime condizioni economiche di cui al bando di gara per la realizzazione dell'infrastruttura.

Il concessionario provvederà a propria cura e spese all'installazione delle proprie apparecchiature e all'interconnessione con il raccordo di F.O. regionale.

Art. 9

MANUTENZIONE DELLA FIBRA OTTICA

La manutenzione delle fibre ottiche e delle infrastrutture di proprietà della Regione saranno gestite e mantenute dal RTI per tutto il periodo di concessione.

Art.10

ASSICURAZIONE

Il concessionario si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno alla rete pubblica regionale.

A tali fini, il concessionario dichiara di aver già stipulato con primaria Compagnia di Assicurazione idonea polizza assicurativa contro i danni e responsabilità civile generale verso i terzi.

A fronte di richiesta scritta della Regione, il concessionario si impegna ad inviare l'attestato di vigenza della Polizza.

Art. 11

COMUNICAZIONI

Qualsiasi comunicazione relativa al presente contratto dovrà essere effettuata per iscritto a mezzo lettera raccomandata a.r. o via posta elettronica certificata. Le comunicazioni si intenderanno validamente eseguite alla data di ricezione della comunicazione, sempre che esse risultino inviate esclusivamente ai seguenti indirizzi:

- il concessionario: _____;
- il concedente: Regione autonoma Valle d'Aosta, Dipartimento bilancio, finanze e patrimonio, Struttura Espropriazioni e valorizzazione del patrimonio, Piazza Deffeyes, 1, 11100 Aosta – PEC bilancio@pec.regione.vda.it;

ovvero il diverso indirizzo che ciascuna delle Parti potrà comunicare all'altra, con le suddette modalità, successivamente alla data di sottoscrizione del presente contratto.

ART. 12

OBBLIGHI DELLE PARTI

Nessuna delle Parti potrà trasferire a terzi i diritti e gli obblighi derivanti dal presente contratto, fatta eccezione per eventuali società controllate o collegate, previa comunicazione scritta.

E' fatto espresso divieto al concessionario di subconcedere quanto oggetto di contratto a qualsiasi titolo e a qualsivoglia soggetto terzo.

Art. 13

VARIAZIONI E MODIFICHE

Qualsiasi variazione o modifica al presente contratto e ai documenti allegati dovrà essere concordata dalle Parti per iscritto.

Art. 14

RISOLUZIONE

Il concedente può revocare o modificare il contratto in qualsiasi momento in caso di grave inadempimento, anche parziale degli obblighi del concessionario di cui all'art. 6 o per sopravvenuti motivi di interesse pubblico. In tali casi il bene si intende immediatamente ripetibile e la revoca non comporta il riconoscimento di alcuna indennità a favore del concessionario.

Il mancato pagamento del canone di concessione nei termini di cui all'art. 4.3 costituisce grave inadempimento.

Art. 15

SPESE DI REGISTRAZIONE

La registrazione sarà a cura e spese del concessionario.

Art. 16

FORO COMPETENTE

Per qualunque contestazione connessa al presente contratto e/o alla sua esecuzione le Parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Aosta.

Art. 17

PRIVACY

I dati personali della Regione saranno trattati dalla concessionaria solo per le seguenti finalità:

- a. esecuzione degli obblighi derivanti dal presente contratto e relativi adempimenti;
- b. adempimenti di obblighi previsti dalla legge, regolamenti o dalla normativa comunitaria;

In relazione alle finalità sopra indicate i dati verranno trattati mediante strumenti manuali, informatici o telematici anche combinati tra loro per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario e comunque, nel rispetto delle garanzie di riservatezza e delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate il concessionario potrà comunicare, in Italia e all'estero, compresi paesi non appartenenti all'Unione Europea, i dati personali a soggetti terzi appartenenti alle seguenti categorie:

- autorità pubbliche e organi di vigilanza e controllo;
- società controllate, controllanti e collegate;
- banche ed istituti di credito per la gestione dei pagamenti/incassi;
- soggetti che svolgono per conto della Regione compiti di natura tecnica ed organizzativa;
- soggetti che effettuano servizi di acquisizione, lavorazione ed elaborazione dei dati
- soggetti che forniscono servizi per la gestione dei sistemi informativi delle parti;

- soggetti che svolgono attività di trasmissione, imbustamento, trasporto e smistamento delle comunicazioni dell'interessato;
- soggetti che svolgono attività di archiviazione e data entry;
- studi e società nell'ambito dei rapporti di assistenza e consulenza;
- soggetti che svolgono adempimenti di controllo, revisione e certificazione delle attività poste in essere dal concessionario anche nell'interesse dei propri fornitori.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra riportate trattano i dati come distinti titolari del trattamento o in qualità di Responsabili o Incaricati all'uopo nominati dal concessionario.

I dati personali della Regione potranno inoltre, essere conosciuti dai dipendenti/consulenti del concessionario i quali sono stati appositamente nominati Responsabili o Incaricati del trattamento.

La Regione autorizza espressamente il concessionario al trattamento dei dati personali per le finalità indicate nel presente articolo.

In caso di cessazione del presente contratto le Parti cesseranno ogni trattamento dei dati personali ricevuti nel rispetto della normativa vigente.

Art. 18

RISERVATEZZA

Le Parti si danno reciprocamente atto del fatto che le tutte le informazioni scambiate nel periodo di vigenza del presente contratto, per le finalità nella stessa indicate, sono considerate Informazioni Riservate, hanno rilevante ed intrinseco valore commerciale per la parte che ne è proprietaria e non sono disponibili al pubblico.

Le Informazioni Riservate saranno pertanto ricevute e conservate con la massima riservatezza dalla parte destinataria che si impegna conseguentemente a impedirne la divulgazione a terzi, impiegando a tal fine lo stesso grado di diligenza che userebbe normalmente per proteggere informazioni riservate di valore economico paragonabile, facenti parte del proprio patrimonio. La parte destinataria non potrà copiare, duplicare, riprodurre o registrare in nessuna forma e con nessun mezzo le Informazioni Riservate, salvo che nella misura strettamente necessaria per consentire la circolazione tra i soggetti direttamente coinvolti conformemente al punto successivo.

Ciascuna delle parti garantisce che l'accesso alle Informazioni Riservate sia limitato esclusivamente a quegli amministratori, dipendenti o consulenti, propri o di società appartenenti al proprio gruppo, che necessitino di essere messi a conoscenza delle stesse, in stretta dipendenza del contratto, e risponde dell'osservanza dell'obbligo di riservatezza da parte di tali soggetti.

Le precedenti disposizioni non si applicheranno alle Informazioni Riservate che siano già conosciute dalla parte destinataria prima della loro comunicazione; che siano o diventino di pubblico dominio per ragioni diverse dall'inadempimento della parte destinataria; che siano ottenute dalla parte destinataria da un terzo di buona fede che ha il pieno diritto di disporre delle Informazioni Riservate; che siano elaborate da ciascuna parte in modo completamente autonomo e indipendente; che la Parte destinataria comunichi o divulghi: 1) in ottemperanza ad una formale richiesta da parte di una Autorità munita dei necessari poteri o in forza di un obbligo di legge; 2) per tutelare i propri interessi in sede giudiziale e/o amministrativa; 3) nel caso cui divulgazione sia stata previamente autorizzata per iscritto dalla parte proprietaria. In relazione ai punti 1 e 2, la parte destinataria darà tempestiva notizia scritta della comunicazione o divulgazione alla parte proprietaria.

Le parti s'impegnano a mantenere il vincolo di riservatezza sulle informazioni scambiate, anche per i due anni successivi dal termine del presente contratto.

Letto, approvato, sottoscritto

Aosta, _____

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Il concessionario