

**PRESIDENZA DELLA REGIONE**  
DIPARTIMENTO ENTI LOCALI, SEGRETERIA DELLA GIUNTA E AFFARI DI  
PREFETTURA  
STRUTTURA ORGANIZZATIVA AFFARI DI PREFETTURA

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO**

**PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36 COMMA 2 LETT.B) DEL DLGS 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD ORGANISMI DELLA POLIZIA DI STATO (LOTTO 1) E A CASERME DELL’ARMA DEI CARABINIERI (LOTTO 2) DELLA VALLE D’AOSTA PER IL PERIODO 01.01.2017 – 31.12.2017**

Si informa che è intendimento della Struttura organizzativa Affari di Prefettura del Dipartimento enti locali, segreteria della Giunta e affari di prefettura della Presidenza della Regione, nell’esercizio delle funzioni prefettizie attribuite al Presidente della Regione dal decreto luogotenenziale 7 settembre 1945, n. 545, procedere ad una indagine di mercato finalizzata all’individuazione di operatori economici da consultare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e rotazione, per l’affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, del servizio pulizia dei locali adibiti ad organismi della Polizia di Stato (lotto 1) e a caserme dell’Arma dei Carabinieri (lotto 2) della Valle d’Aosta per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2017.

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire un’indagine di mercato: le manifestazioni di interesse che perverranno avranno l’unico scopo di far conoscere alla scrivente Struttura la disponibilità di operatori economici, qualificati ad essere invitati a presentare offerta per l’espletamento del servizio di cui trattasi.

La scrivente Struttura si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all’indizione della successiva gara.

---

**Département des collectivités locales, secrétariat du Gouvernement et affaires préfectorales**  
Affaires Préfectorales

**Dipartimento enti locali, segreteria della Giunta e affari di prefettura**  
Affari di Prefettura

11100 Aoste  
15, Place de la République  
téléphone +39 0165 274958  
télécopie +39 0165 274959

11100 Aosta  
Piazza della Repubblica, 15  
telefono +39 0165 274958  
telefax +39 0165 274959

**PEC:** [eell\\_prefettura\\_vvff\\_protiv@pec.regione.vda.it](mailto:eell_prefettura_vvff_protiv@pec.regione.vda.it)  
**PEI:** [prefettura@regione.vda.it](mailto:prefettura@regione.vda.it)  
[www.regione.vda.it/prefettura](http://www.regione.vda.it/prefettura)  
**C.F. :** 80006880076

## 1- OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio pulizia dei locali per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2017:

- locali adibiti ad organismi della Polizia di Stato (siti nei Comuni di Aosta, Pont-Saint-Martin, Entrèves, Gran San Bernardo) - lotto 1;
- locali adibiti a caserme dell'Arma dei Carabinieri della Valle d'Aosta (siti nei Comuni di Courmayeur, Morgex, La Thuile, St. Pierre, Valpelline, Etroubles, Aosta, Nus, St.Vincent/Chatillon, Valtournenche, Cervinia, Verrès, Brusson, Donnas/P.S.M, Gressoney) - lotto 2.

## 2- SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti elencati all'art. 45, commi 1 e 2, Dlgs 50/2016, iscritti sul MePA nella categoria SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale/Servizi di igiene ambientale i quali dispongano dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs n. 50/2016):

Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 D.Lgs n. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 D.Lgs n. 50/2016):

Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per una attività concernente l'oggetto della gara;

c) Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83 D.Lgs n. 50/2016):

Fatturato specifico per servizi analoghi a quello oggetto della presente gara riferito agli ultimi tre esercizi (2014, 2015, 2016) pari ad almeno € 300.000,00 IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva del periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività.

## 3- IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è pari a:

- Lotto 1: € 40.661,16 IVA esclusa. L'importo si intende comprensivo di € 164,00 per oneri della sicurezza connessi a rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
- Lotto 2: € 54.192,60 IVA esclusa. L'importo si intende comprensivo di € 314,00 per oneri della sicurezza connessi a rischi interferenziali non soggetti a ribasso.

**Non saranno ammesse offerte al rialzo.**

## 4- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio in oggetto sarà affidato con procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, come stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016. L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio del prezzo più basso.

#### 5- TERMINI E MODALITA' PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, redatta nella forma di cui all'Allegato A dal legale rappresentante, dovrà essere inviata tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: **eell\_prefettura\_vvff\_protiv@pec.regione.vda.it** Si precisa che, in tal caso, la spedizione deve avvenire da una casella di posta elettronica certificata.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 10.00 del 13.12.2016**. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che perverranno oltre tale termine o con modalità diverse da quelle sopra indicate.

La manifestazione di interesse (Allegato A) dovrà essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

#### 6- SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Scaduto il termine di cui al punto 5 del presente Avviso, la Struttura organizzativa affari di prefettura provvederà ad inviare la richiesta di presentazione dell'offerta economica sul MePA mediante Richiesta di Offerta (RdO).

Nella lettera di invito saranno indicati il termine di presentazione delle offerte e la data di apertura delle stesse.

Si segnala che, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero ritenuto non sufficiente al fine di garantire la libera concorrenza, la non discriminazione, la trasparenza e la proporzionalità tra gli operatori economici, la Struttura procedente si riserva la facoltà di invitare anche altri operatori economici.

Si precisa, altresì, che si potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta.

#### 7- TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Dlgs 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – il trattamento dei dati personali comunicati è finalizzato esclusivamente all'affidamento del servizio in oggetto e sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza del personale dell'Amministrazione regionale o della Polizia di Stato coinvolto a vario titolo nella procedura in oggetto. Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Dlgs 196/2003.

Titolare del trattamento è il Ministero dell'Interno rappresentato dal Presidente della Regione Autonoma Valle d'Aosta nell'esercizio delle funzioni prefettizie (sede: piazza Deffeyes, 1).

Responsabile del trattamento è il dirigente della Struttura organizzativa Affari di prefettura della Presidenza della Regione (sede: Piazza della Repubblica, 15).

Il Dirigente  
Vitaliano VITALI