

Prot. N. 10422/DDS

Ordinanza n. 25 del 15 ottobre 2020

OGGETTO: SERVIZIO DI LOCAZIONE DI PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (PMS) DA ADIBIRE A SEDE TEMPORANEA DEL LICEO BERARD – APPROVAZIONE DEL CONTRATTO PER LA REALIZZAZIONE E LA MESSA A DISPOSIZIONE, A TITOLO DI LOCAZIONE, CON OPZIONE DI RISCATTO FINALE, DI PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (PMS) DA ADIBIRE A SEDE TEMPORANEA DEL LICEO BERARD (CUP B56J20000220002 - CIG 8389221C2A) AL RTI BERARD (CHENEVIER SPA, DI CHARVENSOD (AO) (MANDATARIA), ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO DI AOSTA (MANDANTE), EDILUBOZ S.R.L. A SOCIO UNICO DI VILLENEUVE (AO) (MANDANTE), COPRO SRL DI ETROUBLES (AO) (MANDANTE), BESEVAL COSTRUZIONI S.R.L. DI SARRE (AO).

IL DIRIGENTE

DEL DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE, RISORSE IDRICHE E TERRITORIO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE AI SENSI DELL'ARTICOLO 31, COMMA 4, DELLA L.R. 8/2020,

VISTA l'Ordinanza n. 289 in data 14 luglio 2020 del Presidente della Regione nell'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 31 legge regionale 13 luglio 2020, n. 8, con la quale Il Dipartimento Programmazione, risorse idriche e territorio è individuato fino al 31 dicembre 2020 quale struttura dirigenziale di primo livello con funzioni di supporto (di seguito, struttura regionale di supporto) al Presidente della Regione nell'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 31 della l.r. 8/2020 (di seguito, Commissario) e il Coordinatore del Dipartimento Programmazione, risorse idriche e territorio (di seguito, soggetto attuatore) Ing. Raffaele Rocco assume le funzioni di soggetto attuatore ed è responsabile della struttura regionale di supporto.

PRESO ATTO che il soggetto attuatore mediante la struttura regionale di supporto coadiuva il Commissario nell'esercizio dei poteri di cui all'articolo 31, commi 1 e 3, della L.R. 8/2020, svolgendo le seguenti funzioni e attività:

- a) attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, all'affidamento, al controllo e all'esecuzione e al collaudo dei lavori, delle forniture e dei servizi necessari previsti dal programma degli interventi approvati dal commissario ai sensi dell'articolo 31, commi 6, lettera b), e 7, della l.r. 8/2020, anche avvalendosi, su disposizione del commissario, di soggetti esterni; secondo quanto previsto dall'articolo 31, comma 6, lettera d), della L.R. 8/2020, il responsabile unico del procedimento è, in ogni caso, nominato dal Commissario e deve essere uno solo per tutti gli interventi inseriti nel piano straordinario di cui all'articolo 31, commi 6, lettera b), e 7, della L.R. 8/2020;
- b) istruttoria tecnica e amministrativa relativa ai progetti di intervento e alle richieste provenienti dagli enti locali e dai dirigenti scolastici, finalizzata, nel caso di interventi di

competenza dei Comuni, al raggiungimento dell'intesa di cui agli articoli 4, comma 2, secondo periodo, del D.L. 32/2019 e 31, comma 5, della L.R. 8/2020 e, nel caso di interventi di competenza della Regione, all'inserimento degli stessi nel piano straordinario di cui all'articolo 31, commi 6, lettera b), e 7, della L.R. 8/2020;

- c) monitoraggio e rendicontazione quindicinali al Commissario sull'attuazione delle attività e del programma degli interventi, e sul loro stato di avanzamento, con trasmissione di una relazione corredata della documentazione comprovante la spesa sostenuta per ogni intervento.

VISTA l'Ordinanza n. 316 in data 30 luglio 2020 del Presidente della Regione, come modificata da successiva Ordinanza n. 348 in data 21 agosto 2020 nell'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 31 legge regionale 13 luglio 2020, n. 8 ha approvato il piano straordinario per l'avvio e lo svolgimento delle attività didattiche e convittuali in condizioni di sicurezza e in presenza per l'anno scolastico 2020/2021, con l'individuazione degli interventi di edilizia scolastica urgenti necessari ad attuarlo e delle relative procedure e dei soggetti realizzatori, indicando in particolare come soluzione ottimale per il sistema scolastico, la fornitura in locazione di una sede temporanea dove collocare l'istituzione scolastica Liceo Bérard.

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 2 del 31 luglio 2020 con la quale è stato approvato l'avvio dell'appalto del servizio di locazione di fabbricati modulari scolastici (PMS) per la scuola secondaria di secondo grado Liceo Bérard di Aosta mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lett. c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, in combinato disposto con l'articolo 2, commi 3 e 4 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", facendo ricorso per l'espletamento delle procedure di cui trattasi alla centrale Unica di Committenza della Regione autonoma della Valle d'Aosta demandando ad essa di redigere la documentazione di gara, procedere all'invio delle richieste di offerta agli operatori economici individuati dalla stazione appaltante previa indagine di mercato che si sono impegnati di rispettare le scadenze fissate dalla stessa per la consegna dei PMS, di gestire tutte le fasi della procedura di gara;

PRESO ATTO che con la Determina n. 314 del 07/08/2020 del Direttore generale la Centrale Unica di Committenza della Regione autonoma della Valle d'Aosta ha proceduto all'aggiudicazione della 002086/2020 PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO LOCAZIONE DI PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (PMS) PER SCUOLA SUPERIORE DI SECONDO GRADO LICEO BERARD AOSTA - REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA AOSTA CUP B56J20000220002 CIG 8389221C2A in favore del RTI costituendo BERARD così composto: CHENEVIER SPA, Fraz. Plan Félinaz, 197 - 11020 Charvensod (AO) – Italia P.IVA IT-00067100073 (mandataria), ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO, Via Esperanto, 2 - 11100 Aosta (AO) – P.IVA IT-01073720078 (mandante), EDILUBOZ SRL, a socio unico, Località Champagne, 46 - 11018 Villeneuve (AO) – Italia P.IVA IT-00525930079 (mandante), COPRO SRL, Rue du Bordonnet- 11014 Etroubles (AO) – Italia P.IVA IT-01010160073 (mandante), BESEVAL COSTRUZIONI SRL, Frazione Janin, 1 - 11010 Sarre (AO) – Italia P.IVA IT-01087780076 (mandante), che ha ottenuto un punteggio tecnico ponderato di 85,00 su 85,00 punti ed ha offerto una percentuale di ribasso pari al 0,10% per un punteggio complessivo ponderato di 85,62 su 100,00 punti, per un importo contrattuale pari ad Euro 3.716.376,00 IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 96.000,00.

DATO ATTO che con la propria Ordinanza n. 3 dell'11 agosto 2020, si è preso atto dell'aggiudicazione di cui alla Determina n. 314/2020 ed è stato autorizzato l'avvio delle prime attività di cantierizzazione;

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 12 del 25 agosto 2020 con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali trasmessi dal ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO di Aosta in data 20

agosto 2020, integrato in data 24 agosto 2020, relativi ai prefabbricati modulari da adibire a sede del Liceo Bérard di Aosta, ed è stata autorizzata la realizzazione della struttura come dai progetti di ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO di Aosta;

DATO ATTO che, all'esito delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella documentazione amministrativa, e acquisiti tutti i documenti necessari atti a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'"Appaltatore", è possibile procedere a dichiarare efficace l'aggiudicazione all'Associazione Temporanea di Imprese sopracitata e all'approvazione del relativo contratto;

VERIFICATO con la propria Ordinanza n. 3 dell'11 agosto 2020 si dava atto che la somma ammontante ad euro 4.533.978,72, iva compresa, trovava copertura sul capitolo di spesa del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2020/2022 U0025002 "Spese per la locazione di moduli prefabbricati da destinare a sedi di scuole secondarie di II grado (Emergenza Covid-19), la seguente ripartizione sulle annualità 2020-2021-2022:

- euro 1.365.150,72 per l'esercizio 2020 – prenotazione 2020/14168
- euro 1.901.296,00 per l'esercizio 2021 – prenotazione 2021/2648
- euro 1.267.531,20 per l'esercizio 2022 – prenotazione 2022/1189;

PRESO ATTO che in realtà il capitolato speciale d'appalto, approvato con l'ordinanza n. 2 del 31 luglio 2020 di avvio dell'appalto del servizio di locazione di cui si tratta, prevedeva, all'art. 6 comma 1 che fosse dovuta all'appaltatore una somma a titolo di anticipazione pari al 20% dell'importo del contratto; constatato che l'art. 207 comma 1 del d.l. 19 maggio 2020, n. 34, convertito in legge il 17 luglio 2020, n. 77, prevede che l'importo da anticipare all'appaltatore – di cui all'art. 35, comma 18, d.lgs. 50/2016, può essere elevato al 30% calcolato sul valore del contratto di appalto, tenendo conto delle risorse disponibili della stazione appaltante;

VERIFICATO, che, sulla base di queste disposizioni, si rende necessario rimodulare gli importi destinati alla copertura delle spese del contratto in maniera differente sulle annualità 2020, 2021 e 2022, nel modo seguente:

- euro 2.204.829,87 per l'esercizio 2020
- euro 1.330.942,14 per l'esercizio 2021
- euro 998.206,61 per l'esercizio 2022

ORDINA

1. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione all'Associazione Temporanea di Imprese BERARD così composta: CHENEVIER SPA, Fraz. Plan Félinaz, 197 - 11020 Charvensod (AO) – Italia P.IVA IT-00067100073 (mandataria), ATELIER PROJET STUDIO ASSOCIATO, Via Esperanto, 2 - 11100 Aosta (AO) – P.IVA IT-01073720078 (mandante), EDILUBOZ SRL, a socio unico, Località Champagne, 46 - 11018 Villeneuve (AO) – Italia P.IVA IT-00525930079 (mandante), COPRO SRL, Rue du Bordonnet- 11014 Etroubles (AO) – Italia P.IVA IT-01010160073 (mandante), BESEVAL COSTRUZIONI SRL, Frazione Janin, 1 - 11010 Sarre (AO) – Italia P.IVA IT-01087780076 (mandante), all'esito delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella documentazione amministrativa, e acquisiti tutti i documenti necessari atti a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'"Appaltatore", di cui alla Determina n. 314/2020;
2. di approvare il contratto per la realizzazione, a carico dell'aggiudicatario, e la messa a disposizione a favore della Regione, a titolo di locazione, di Prefabbricati Modulari Scolastici

(di seguito indicati per brevità P.M.S.), con possibilità di riscatto finale, da adibire a sede temporanea del Liceo Bérard;

3. di dare atto che l'obbligazione scade il 31 agosto 2022;
4. di stabilire che la struttura Dipartimento programmazione, risorse idriche e territorio procederà, con successivo provvedimento dirigenziale alla rimodulazione degli impegni già effettuati con provvedimento dirigenziale n. 4165 del 21.08.2020, approvando i seguenti importi sulle varie annualità del capitolo U0025002 "Spese per la locazione di moduli prefabbricati da destinare a sedi di scuole secondarie di II grado (Emergenza Covid-19)":
 - euro 2.204.829,87 per l'esercizio 2020
 - euro 1.330.942,14 per l'esercizio 2021
 - euro 998.206,61 per l'esercizio 2022,e rimodulando inoltre le prenotazioni 2022/1189 per euro 439.200,00 e 2023/492 per euro 878.400,00, accantonate per l'eventuale proroga di ulteriori 12 mesi (da settembre 2022 ad agosto 2023) del servizio di locazione del prefabbricato, diminuendole del ribasso dello 0,1% effettuato dalla ditta in fase di offerta;
5. di stabilire che la presente Ordinanza è trasmessa al Commissario, entro due giorni come indicato al punto 2 dell'articolo 2 dell'Ordinanza del Commissario n. 1/2020, al Coordinatore del Dipartimento Sovrintendenza agli Studi, Coordinatore del Dipartimento Bilancio, finanze, patrimonio e società partecipate, al Dirigente della Struttura Edilizia strutture scolastiche, alla Dirigente della Struttura Programmazione Edilizia e logistica scolastica e alla RTI Bérard;
6. di stabilire che la presente ordinanza sia pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione e, ai sensi dell'articolo 42 del decreto legislativo 13 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) nel sito istituzionale della Regione (<http://www.regione.vda.it/amministrazionetrasparente>).

Il Coordinatore
Ing. Raffaele Rocco
in qualità di Soggetto attuatore
ex ordinanza 289/2020
(documento firmato digitalmente)