

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
Pierluigi MARQUIS

IL DIRIGENTE ROGANTE  
Livio SALVEMINI

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Aosta, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE  
Massimo BALESTRA

---

Verbale di deliberazione adottata nell'adunanza in data 25 settembre 2017

In Aosta, il giorno venticinque (25) del mese di settembre dell'anno duemiladiciassette con inizio alle ore otto e cinque minuti, si è riunita, nella consueta sala delle adunanze sita al secondo piano del palazzo della Regione - Piazza Deffeyes n. 1,

**LA GIUNTA REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA**

Partecipano alla trattazione della presente deliberazione :

**Il Presidente della Regione Pierluigi MARQUIS**

e gli Assessori

**Laurent VIERIN - Vice-Presidente**

**Luigi BERTSCHY**

**Stefano BORRELLO**

**Chantal CERTAN**

**Albert CHATRIAN**

**Claudio RESTANO**

**Fabrizio ROSCIO**

Svolge le funzioni rogatorie il Dirigente della Segreteria della Giunta regionale, Sig. Livio SALVEMINI

E' adottata la seguente deliberazione:

N° **1293** OGGETTO :

APPROVAZIONE DELLA NONA GRADUATORIA RELATIVA AL PRIMO AVVISO PUBBLICO PREVISTO PER LA CONCESSIONE DI MUTUI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA E IMPIANTISTICA NEL SETTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE, DI CUI ALLA DGR 489/2016, ATTUATIVA DELLA L.R. 13/2015 - DESTINAZIONE DI UN'ULTERIORE SOMMA PER IL FINANZIAMENTO DEL SECONDO AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DGR 370/2017 - FINANZIAMENTO ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLE RISORSE PRESENTI NEL FONDO DI ROTAZIONE COSTITUITO CON DGR 1880/2015.

## LA GIUNTA REGIONALE

vista la legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione autonoma Valle d'Aosta derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea. Attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno (direttiva servizi), della direttiva 2009/128/CE, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia e della direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati (Legge europea regionale 2015)”;

visto, in particolare, l'art. 44, della l.r. 13/2015, il quale ha previsto la concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia ed impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica, anche mediante l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili;

richiamata la propria deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, concernente “Approvazione della costituzione del fondo di rotazione, previsto dall'art. 47 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, per la concessione dei mutui di cui all'art. 46 della stessa legge finalizzati alla realizzazione di interventi che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica nel settore dell'edilizia residenziale - Approvazione dello schema di convenzione con la Finaosta S.p.A. - Finanziamento attraverso l'utilizzo delle risorse presenti sul fondo di dotazione della gestione speciale di cui all'art. 6 della legge regionale 16 marzo 2006, n. 7”, ed in particolare il punto 1.a., che ha previsto lo stanziamento di complessivi euro 8.500.000,00, per il triennio 2015-2017, “a favore degli enti locali e dei soggetti privati proprietari o titolari di altro diritto reale sull'immobile oggetto di intervento”, ripartiti come segue: euro 1.500.000,00 per il 2015, euro 4.000.000,00 per il 2016 e euro 3.000.000,00 per il 2017;

richiamata la propria deliberazione n. 411 in data 25 marzo 2016, concernente “Riduzione dei tassi di interesse applicabili alle operazioni di finanziamento a valere sui fondi di rotazione regionali sia per le imprese sia per le famiglie e le persone fisiche. Modificazione delle deliberazioni nn. 3016/2011, 313/2015, 650/2015 e 1880/2015”, la quale ha modificato il punto 4 dell'art. 4 della bozza di convenzione con la Finaosta S.p.A. allegata alla deliberazione 1880/2015, individuando nell'1% il tasso applicabile ai mutui a valere sui fondi di rotazione di cui all'art. 47 della l.r. 13/2015;

richiamata la propria deliberazione n. 489 in data 15 aprile 2016, concernente “Approvazione del primo avviso pubblico previsto dalla deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, in applicazione dell'articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015), finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale - destinazione di somma a valere sugli stanziamenti autorizzati”, finalizzato alla concessione di finanziamenti ai “soggetti privati”, e che ha destinato la somma di euro 3.500.000,00 a valere sugli stanziamenti per gli anni 2015 e 2016 previsti dalla deliberazione 1880/2015;

richiamata la propria deliberazione n. 630 in data 13 maggio 2016, concernente “Approvazione di una parziale modificazione della deliberazione n. 489 in data 15 aprile 2016, concernente “Approvazione del primo avviso pubblico previsto dalla deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, in applicazione dell'articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015), finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale -

destinazione di somma a valere sugli stanziamenti autorizzati”, in ordine all’ammissibilità a mutuo delle domande relative a interventi avviati antecedentemente alla domanda di finanziamento;

richiamata la propria deliberazione n. 1257 in data 23 settembre 2016, concernente “Approvazione della destinazione di un’ulteriore somma per l’attuazione dell’avviso pubblico previsto dalla deliberazione n. 489 in data 15 aprile 2016 e finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell’edilizia residenziale, ai sensi dell’articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015)”, che ha integrato la dotazione finanziaria del medesimo avviso nella misura di euro 2.000.000,00 a valere per l’anno 2016 sul fondo di rotazione istituito con la deliberazione 1880/2015, esclusivamente per la categoria “ristrutturazioni importanti di primo e secondo livello e demolizioni e ricostruzioni”;

richiamata la propria deliberazione n. 63 in data 27 gennaio 2017, concernente “Approvazione della destinazione di un’ulteriore somma, per l’attuazione dell’avviso pubblico previsto dalla deliberazione della Giunta regionale n. 489 in data 15 aprile 2016 e finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell’edilizia residenziale, ai sensi dell’articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015)”, che ha integrato la dotazione finanziaria del medesimo avviso nella misura di euro 500.000,00 nell’ambito delle disponibilità già autorizzate per l’anno 2017;

richiamata la propria deliberazione n. 629 in data 22 maggio 2017, concernente “Approvazione della destinazione di un’ulteriore somma per l’attuazione del primo avviso pubblico previsto dalla deliberazione della Giunta regionale n. 489 in data 15 aprile 2016 e della relativa settima graduatoria per la concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell’edilizia residenziale, ai sensi della l.r. 13/2015. Finanziamento attraverso l’utilizzo delle risorse presenti nel fondo di rotazione costituito con deliberazione della Giunta regionale 1880/2015”, che ha integrato la dotazione finanziaria del medesimo avviso nella misura di euro 557.239,21 nell’ambito delle disponibilità già autorizzate per l’anno 2017;

considerato che gli uffici della Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili dell’Assessorato attività produttive, energia, politiche del lavoro e ambiente, con la collaborazione della Finaosta S.p.A., hanno concluso con esito positivo l’istruttoria tecnica dei progetti presentati dai soggetti sotto elencati:

Nominativo	Estremi riferimento domanda	Caratteristiche dell’intervento	Spesa prevista (euro)	Mutuo richiesto (euro)
CLERIN Ivan ARVAT Elisa	prot. n. 383 del 17/01/2017	ristrutturazione importante di primo livello	51.877,44	51.877,44
CASELLA Massimo TRIFOGLIO Carmine	prot. n. 1509 del 23/02/2017	ristrutturazione importante di primo livello	146.330,00	146.330,00
GIANSOLDATI Guido	prot. n. 1563 del 27/02/2017	ristrutturazione importante di secondo livello	90.250,00	90.250,00
GIANSOLDATI Carla	prot. n. 1563 del 27/02/2017	ristrutturazione importante di secondo livello	90.250,00	90.250,00

SAPINO Pier Antonio BROCAJOLI Donata Giulietta	prot. n. 2026 del 17/03/2017	riqualificazione energetica	16.243,41	16.243,41
CHENEY Loris	prot. n. 2446 del 31/03/2017	ristrutturazione importante di secondo livello	26.780,00	26.780,00
PAVONE Lorella	prot. n. 2495 del 03/04/2017	ristrutturazione importante di secondo livello	21.630,00	21.630,00
MINUZZO Pier Maria	prot. n. 2500 del 03/04/2017	riqualificazione energetica	19.188,00	19.188,00
Totale mutui richiesti				462.548,85

dato atto che, a seguito dell'istruttoria sopra menzionata, la Finaosta S.p.A. ha effettuato la valutazione economico-finanziaria di competenza, del cui esito - comprensivo delle condizioni preordinate all'erogazione dei corrispondenti finanziamenti - è stata informata la medesima struttura;

ricordato che le domande di cui sopra, ritenute ammissibili, sono state istruite sulla base dell'ordine cronologico di presentazione, secondo quanto previsto dall'allegato alla deliberazione 489/2016;

considerato che, sulla base delle deliberazioni 489/2016, 1257/2016, 63/2017 e 629/2017, la disponibilità complessiva relativa al primo avviso pubblico ammonta a euro 6.557.239,21;

richiamate le proprie deliberazioni n. 1196 in data 9 settembre 2016, n. 1327 in data 7 ottobre 2016, n. 1483 in data 4 novembre 2016, n. 1751 in data 16 dicembre 2016, n. 210 in data 24 febbraio 2017, n. 448 in data 14 aprile 2017, n. 629 in data 22 maggio 2017 e n. 952 in data 17 luglio 2017, concernenti l'approvazione delle prime otto graduatorie in attuazione dell'art. 44 della l.r. 13/2015, sulla base delle quali sono stati concessi finanziamenti per un ammontare complessivo di euro 3.022.203,27;

rilevato che la disponibilità residua relativa al primo avviso pubblico ammonta pertanto a euro 3.535.035,94, la quale è sufficiente a coprire i finanziamenti di cui alla tabella sopra riportata;

richiamata successivamente la propria deliberazione n. 370 in data 31 marzo 2017, concernente "Approvazione del secondo avviso pubblico previsto dalla deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, in applicazione dell'articolo 44 della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13 (legge europea regionale 2015), finalizzato alla concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale - destinazione di somma a valere sugli stanziamenti autorizzati", finalizzato alla concessione di mutui ai "soggetti privati" e che ha destinato all'avviso medesimo la somma di euro 1.000.000,00 a valere sullo stanziamento per l'anno 2017 previsto dalla deliberazione 1880/2015, nonché le disponibilità residue che deriveranno dall'applicazione della deliberazione 489/2016 (primo avviso);

considerato che l'andamento delle domande di mutuo presentate a valere su quest'ultimo avviso pubblico prefigura un prossimo esaurimento della dotazione finanziaria prevista, quantificata in euro 1.000.000,00, e quindi la necessità di disporre di ulteriori disponibilità che consentano di avviare i procedimenti istruttori delle richieste già inoltrate, nonché di quelle che perverranno nei prossimi mesi;

rilevato che non si rende ancora possibile quantificare la complessiva disponibilità residua relativa al primo avviso pubblico, suscettibile di utilizzo per il finanziamento del secondo avviso, secondo quanto autorizzato dal punto 3. della deliberazione 489/2016, poiché per le domande di mutuo giacenti non è stata conclusa la prescritta valutazione economico-finanziaria;

valutata pertanto l'opportunità di destinare, per l'attuazione del secondo avviso pubblico, le disponibilità residue del fondo prenotato con la deliberazione 1880/2015, ammontanti a euro 942.760,79;

richiamata la propria deliberazione n. 1815 in data 30 dicembre 2016, concernente l'approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio e del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2017/2019 e delle connesse disposizioni applicative, come adeguato con deliberazione n. 534 in data 28 aprile 2017;

visto il parere favorevole di legittimità sulla proposta della presente deliberazione rilasciato dal dirigente della Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili dell'Assessorato attività produttive, energia, politiche del lavoro e ambiente, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22;

su proposta dell'Assessore alle attività produttive, energia, politiche del lavoro e ambiente, Fabrizio Roscio;

ad unanimità di voti favorevoli,

#### DELIBERA

1. di approvare, per i motivi indicati in premessa, la nona graduatoria relativa al primo avviso pubblico previsto per la concessione di mutui per la realizzazione di interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale, di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 489 in data 15 aprile 2016, attuativa dell'articolo 44, comma 5, della legge regionale 25 maggio 2015, n. 13, di cui all'allegato alla presente deliberazione, per una spesa complessiva di euro 426.433,85;
2. di dare atto che la spesa di cui al punto 1., pari a euro 426.433,85 (quattrocentoventiseimilaquattrocentotrentatré/85) è finanziata mediante il fondo di rotazione previsto dalla deliberazione n. 1880 in data 18 dicembre 2015, per gli interventi individuati al punto 1.a. della medesima *“a favore degli enti locali e dei soggetti privati proprietari o titolari di altro diritto reale sull'immobile oggetto di intervento”*;
3. di stabilire che, ai fini dell'erogazione dei mutui di cui al punto 1., i beneficiari dovranno rispettare le condizioni indicate dalla struttura Risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili e dalla Finaosta S.p.A. in sede di esito, rispettivamente, dell'istruttoria tecnica e della valutazione economico-finanziaria;
4. di destinare per l'attuazione del secondo avviso pubblico approvato con la deliberazione n. 370 in data 31 marzo 2017 - misura “soggetti privati” - l'ulteriore somma di euro 942.760,79 (novecentoquarantaduemilasettecentosessanta/79) ad integrazione della dotazione finanziaria di euro 1.000.000,00 prevista al punto 2.1. dell'allegato alla medesima deliberazione, a valere sul fondo di rotazione istituito con la deliberazione 1880/2015, *“a favore degli enti locali e dei soggetti privati proprietari o titolari di altro diritto reale sull'immobile oggetto di intervento”*.

Allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 1293 in data 25/09/2017

Nona graduatoria delle domande di mutuo presentate ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015

	Nominativo	Caratteristiche dell'intervento	Spesa ammissibile (euro)	Importo concesso (euro)	Durata del mutuo (anni)	Tasso	Garanzia
1	CLERIN Ivan ARVAT Elisa	ristrutturazione importante di primo livello	51.042,44	51.042,44	15	1%	SI
2	CASELLA Massimo TRIFOGLIO Carmine	ristrutturazione importante di primo livello	111.050,00	111.050,00	15	1%	SI
3	GIANSOLDATI Guido	ristrutturazione importante di secondo livello	90.250,00	90.250,00	10	1%	SI
4	GIANSOLDATI Carla	ristrutturazione importante di secondo livello	90.250,00	90.250,00	10	1%	SI
5	SAPINO Pier Antonio BROCAJOLI Donata Giulietta	riqualificazione energetica	16.243,41	16.243,41	10	1%	NO
6	CHENEY Loris	ristrutturazione importante di secondo livello	26.780,00	26.780,00	10	1%	NO
7	PAVONE Lorella	ristrutturazione importante di secondo livello	21.630,00	21.630,00	10	1%	SI
8	MINUZZO Pier Maria	riqualificazione energetica	19.188,00	19.188,00	10	1%	NO
Totale finanziamenti concessi				426.433,85			