

COMUNE DI PRE-SAINT-DIDIER - FABBRICATO MIRAMONTI



COMUNE DI PRE-SAINT-DIDIER - FABBRICATO MIRAMONTI





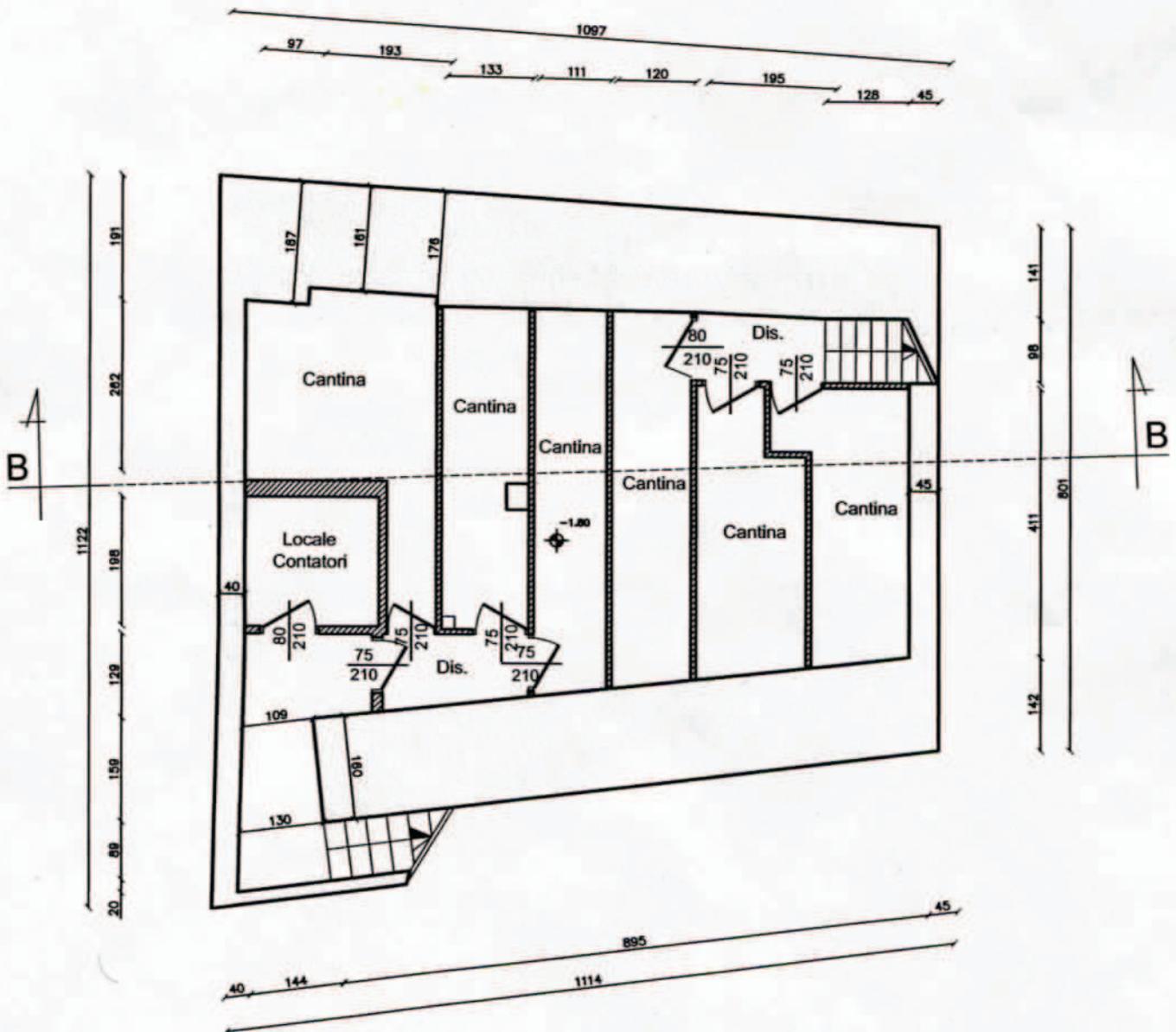
N=100

1 Particella: 368

E=2800

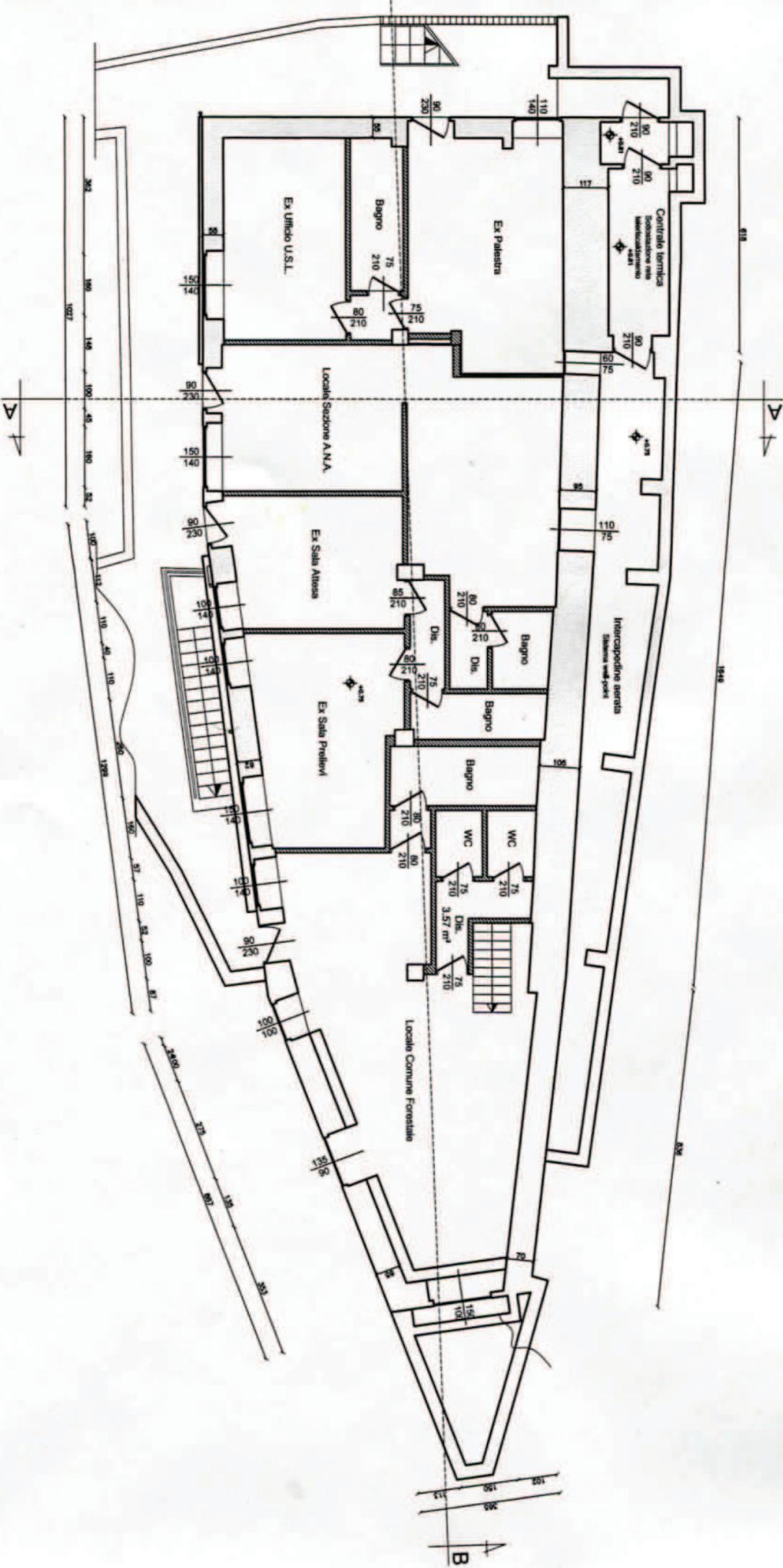
PIANTA PIANO INTERRATO

scala 1:100



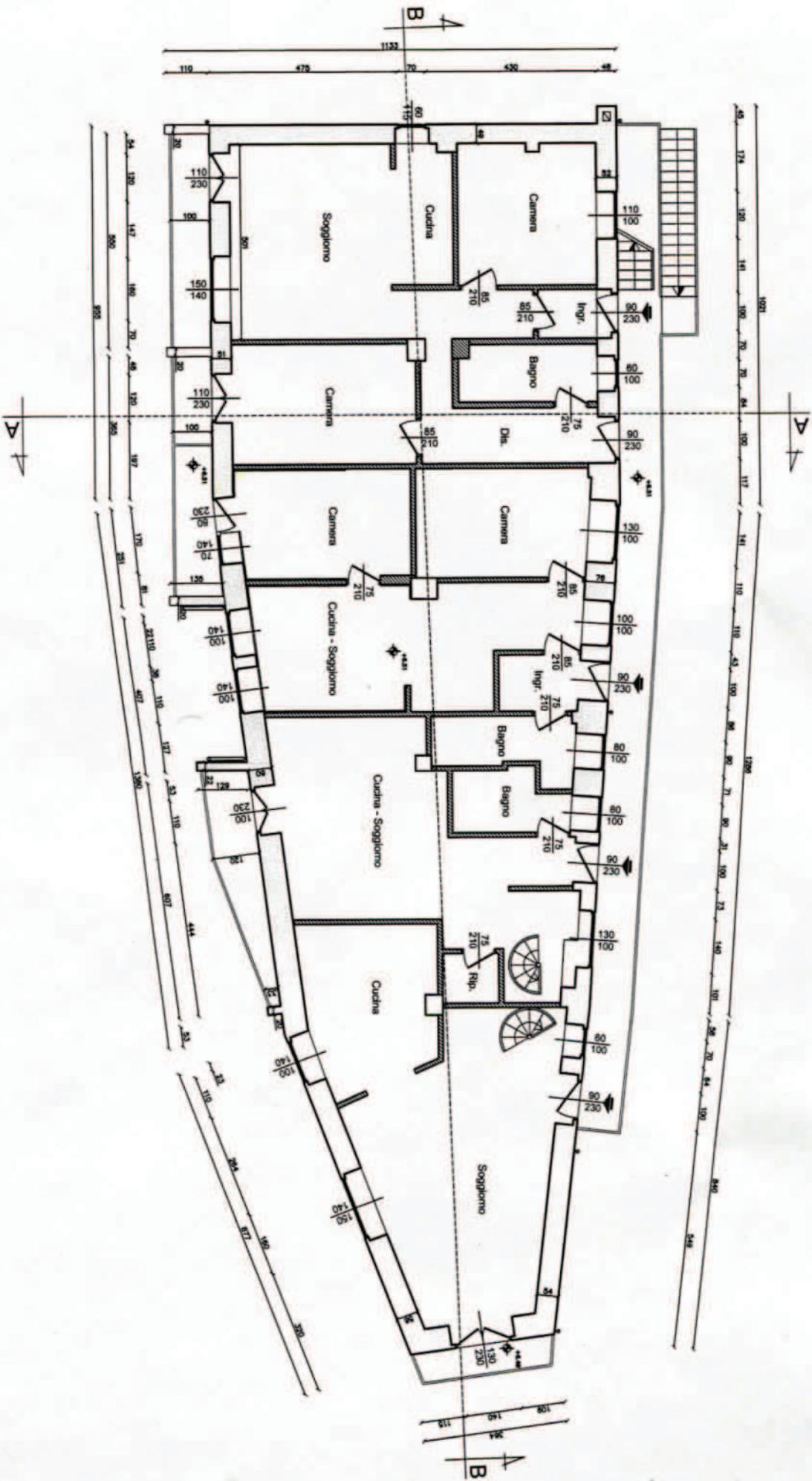
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

Scala 1:100



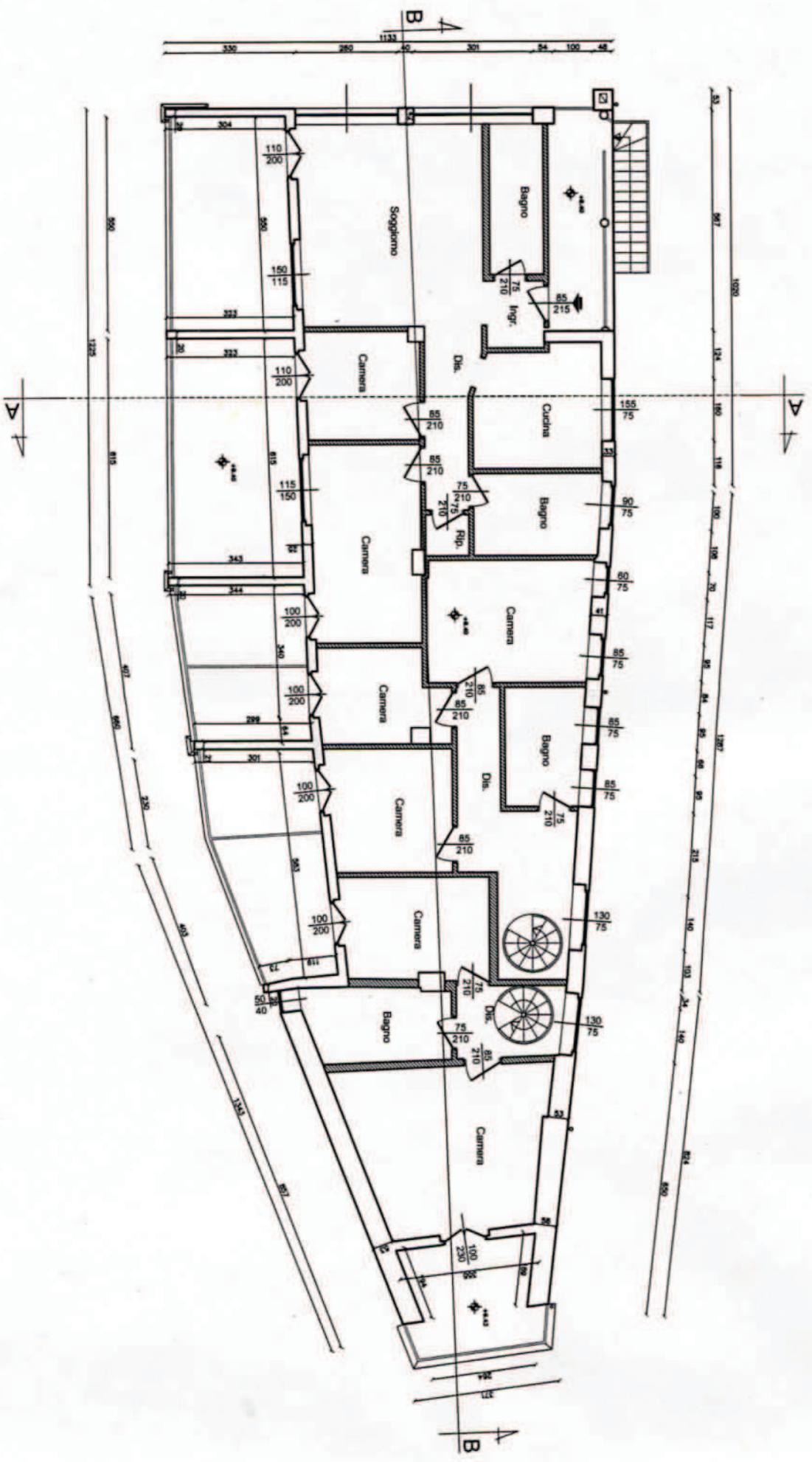
PIANTA PIANO PRIMO

Scala 1:100



PIANTA PIANO SECONDO

scala 1:100





- UFFICIO TECNICO -

Prot. n. 8132 /10

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SOTTOSCRITTO

- ☆ Esaminati gli atti d'ufficio;
- ☆ Visto l'art.18, 3° comma della Legge 28.02.1985, n.47;
- ☆ Visto il vigente P.R.G.C. approvato dalla Giunta Regionale in data 02.12.1977, con deliberazione n.6128;
- ☆ Vista la variante n.11 approvata dalla Giunta Regionale in data 03.05.1996, con deliberazione n.2034;
- ☆ Visto l'art.63 della Legge Regionale 06.04.1998 n.11;
- ☆ Visto le cartografie degli ambiti inedificabili;
- ☆ Vista la variante non sostanziale al P.R.G.C. inerente la modifica all'art.20 delle N.T.A."Zona B" approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 in data 20/04/2006.

CERTIFICA

Che l'immobile distinto a catasto al Foglio 10 particella n. 368 è in zona "B3" del P.R.G.C. ai sensi del D.M. 02.04.1968;

Che nella predetta zona "B3" è consentito l'inserimento di civile abitazione secondo le seguenti prescrizioni:

- | | |
|--|---|
| ✳ Densità territoriale | 1,00 mc/mq.; |
| ✳ Densità fondiaria | 1,30 mc/mq.; |
| ✳ Rapporto di copertura | 1/4 area del lotto; |
| ✳ Modi di attuazione del piano | Licenza singola; |
| ✳ Altezza massima dell'edificio | Non superiore a quella della zona "A1"; |
| ✳ Numero massimo dei piani | Non superiore a quella della zona "A1"; |
| ✳ Distanze del fabbricato dai confini di proprietà | 5,00 mt.; |
| ✳ Distanze del fabbricato da altri fabbricati | 10,00 mt. |

AMBITI INEDIFICABILI – L.R. 06/04/1998 n. 11.

Foglio	Mappale	VALANGHE Art. 37		FRANE Art. 35		INONDAZIONI Art. 36		AREE BOScate Art. 33		VINCOLO IDROGEOLOGICO
		fascia	Disciplina d'uso	fascia	Disciplina d'uso	fascia	Disciplina d'uso	fascia	Disciplina d'uso	
10	368	NO		F3	Art. 35	NO		NO	NO	

Si rilascia il presente certificato in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge, a richiesta del Signor **BENVENUTO Roberto** in qualità di tecnico ufficio patrimoniale della R.A.V.A.

Pré Saint Didier, li 12/03/2015

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(**JOCALLAZ Bruno**)

