



COA INFORMA

2021

Progetto “Efficientamento Energetico Edifici Pubblici”: stato di avanzamento

Ing. Simone Gamba

Regione VDA - Struttura Sviluppo energetico Sostenibile

Aosta, 16/12/2021



Accreditato da:





L'avvio del Progetto strategico “Efficientamento energetico edifici pubblici”

Programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)

- **d.G.r. 1255/2016** - Approvazione del progetto strategico «*Efficientamento energetico edifici pubblici*»
- **OBIETTIVO:** ridurre i consumi di energia e le emissioni di gas climalteranti negli edifici della **Pubblica Amministrazione** presenti sul territorio regionale, prevedendo interventi specifici di ottimizzazione energetica su **edifici esistenti particolarmente energivori e con elevati costi di gestione**
- **CONTENUTI:** all'interno del *Progetto strategico EEEP* (aggiornato con d.G.r. 1044/2020) sono stati assegnati alle Strutture regionali i **diversi ruoli previsti dalla Programmazione** e sono stati individuati gli **edifici sui quali effettuare gli interventi di efficientamento energetico**, individuati grazie alla collaborazione delle diverse Strutture regionali a vario titolo coinvolte





I ruoli svolti dalle Strutture regionali

Autorità di gestione: *Assessorato istruzione, università, politiche giovanili, affari europei e partecipate - Programmi per lo sviluppo regionale*

Responsabile del Progetto strategico: *Assessorato sviluppo economico, formazione e lavoro - Coordinatore Dipartimento sviluppo economico ed energia*

Controllore di primo livello: *Assessorato sviluppo economico, formazione e lavoro - Struttura sviluppo energetico sostenibile*

Beneficiari e attuatori dei Progetti integrati dei singoli edifici: strutture regionali referenti dell'edificio sul quale viene realizzato un intervento di efficientamento energetico



Altri soggetti coinvolti nel Progetto strategico EEP

L'iter per arrivare all'approvazione del *Progetto strategico EEP* e, in seguito, lo sviluppo delle attività hanno visto il **coinvolgimento di numerosi soggetti**



**STRUTTURE
REGIONALI**



PROGETTISTI



**IMPRESE SETTORE
EDILE**



I **cittadini** che già utilizzavano e utilizzeranno gli edifici a seguito del loro efficientamento saranno tra coloro che **possono toccare con mano i risultati dell'intervento realizzato e usufruire dei benefici**

Il processo di selezione degli edifici

Il **processo di selezione degli edifici** è stato **particolarmente complesso**, in ragione della necessità di tenere conto al contempo di numerosi aspetti fondamentali, tra i quali:

● le **tempistiche** per avviare e completare gli interventi

● gli **indicatori e i target** fissati dalla programmazione

● gli adempimenti connessi alla **normativa sismica**

● il **risparmio energetico** conseguibile con l'intervento rispetto al costo iniziale di investimento

● la **sostenibilità**, da parte dei soggetti responsabili, **delle procedure di affidamento** della progettazione e della realizzazione degli interventi entro le tempistiche previste dalla programmazione medesima

● le **possibili interferenze con le attività** svolte all'interno degli edifici

I Progetti integrati degli edifici selezionati

L'attuazione del *Progetto strategico EEPP* è avvenuta per mezzo di specifici "Progetti integrati", relativi agli **interventi di efficientamento dei singoli edifici pubblici individuati**, che hanno consentito l'attivazione dell'iter di ottimizzazione energetica: progettazione e realizzazione degli interventi.

Edificio	Comune	d.G.r. approvazione Progetto integrato
PISCINA COPERTA	Aosta	1260/2016
SALA CONSIGLIO PALAZZO REGIONALE	Aosta	161/2017
STAZIONE FORESTALE	Aosta	176/2017
STAZIONE FORESTALE	Arvier	176/2017
STAZIONE FORESTALE	Gaby	176/2017
PISCINA COPERTA	Pré-Saint-Didier	1521/2017
PALAFENT	Brissogne	201/2018
BIBLIOTECA COMPRESORIALE	Châtillon	375/2018
VILLA CAMERON	Courmayeur	561/2018
FORTE DI BARD	Bard	1043/2020

OBIETTIVI...NEL RISPETTO DEGLI INDICATORI FISSATI DALLA PROGRAMMAZIONE



- Ridurre le **dispersioni termiche dell'involucro opaco e trasparente** e incrementare l'**efficienza energetica degli impianti**
- Incrementare la **qualità degli ambienti interni ed il comfort degli utenti**
- Migliorare la **prestazione energetica** e, ove possibile, la **classificazione energetica degli edifici**
- Riducendo i **consumi energetici** ed i conseguenti **costi di gestione e le emissioni di gas climalteranti**
- Fornendo **buone pratiche di risparmio energetico** da replicare sul territorio regionale



Gli interventi di efficientamento energetico e gli obiettivi da raggiungere

INTERVENTI

Individuati sulla base delle criticità dell'edificio presenti allo stato di fatto, delle sue caratteristiche e delle destinazioni d'uso consistono, in generale, in:

- **isolamento delle pareti e dei solai**
- **sostituzione di serramenti** con tipologie ad alta prestazione energetica e installazione di **schermature solari**
- **efficientamento energetico degli impianti** (riscaldamento, raffrescamento, produzione di acqua calda sanitaria, ventilazione e illuminazione artificiale)
- **installazione di sistemi alimentati da fonti energetiche rinnovabili** per la produzione di energia elettrica



PISCINA COPERTA DI AOSTA

IMPORTO RENDICONTATO: 931.066,78 €

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO:

- **Isolamento a cappotto di una parte dell'involucro verticale opaco** (posa di un nuovo strato coibente a cappotto, con pannelli in polistirene espanso sinterizzato (EPS) sulle pareti nord, sud ed est)
- **Isolamento della copertura a falde** (posa di un doppio strato coibente in fibra di legno di spessore 16 cm)
- **Isolamento della copertura piana** (coibentazione mediante posa di un nuovo pannello in schiuma PIR – poliisocianurato espanso rigido di 8 cm di spessore)
- **Sostituzione di parte dei serramenti** (triplo vetro basso emissivo)
- **Installazione impianto fotovoltaico** con potenza nominale di 40,2 kWp



✓ MIGLIORAMENTO CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

ANTE	POST
Classe G 274 kWh/m ³ anno	Classe A1 259,9 kWh/m ² anno

SALA DEL CONSIGLIO DEL PALAZZO REGIONALE DI AOSTA

IMPORTO RENDICONTATO: 267.121,57 €

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO:

- **Sostituzione dei serramenti della Sala del Consiglio** (doppio vetro basso emissivo e stratificato e sistemi di schermatura esterni motorizzati a lamelle mobili in alluminio)

INTERVENTI IMPIANTISTICI:

- **Sostituzione dell'unità di trattamento aria**
- **Impianto di illuminazione artificiale** (sostituzione delle lampade e dei proiettori con nuove apparecchiature a tecnologia LED e installazione di sensori di luminosità per il controllo automatico dell'illuminazione artificiale)



PALAFENT DI BRISSOGNE

IMPORTO RENDICONTATO: 299.757,68 €

INTERVENTI IMPIANTISTICI:

- **Installazione pompe di calore** (installazione di 3 nuove pompe di calore ad espansione diretta per la climatizzazione invernale ed estiva, a servizio degli spogliatoi, della zona ufficio, della zona bar-ristorante e dei servizi igienici)
- **Installazione nuovi bollitori per la produzione di ACS** (4 bollitori in pompa di calore per la produzione dell'ACS)
- **Revisione dei sistemi di controllo dell'unità di trattamento aria**
- **Installazione impianto fotovoltaico** (potenza nominale di 14,28 kWp)
- **Installazione impianto di illuminazione artificiale** (lampade a LED)
- **Sostituzione di parte degli arredi a gas della cucina**



✓ **MIGLIORAMENTO CLASSIFICAZIONE ENERGETICA**

VILLA CAMERON DI COURMAYEUR

IMPORTO RENDICONTATO: 97.997,52 €

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO:

- **Sostituzione dei serramenti** (nuovi serramenti con triplo vetro basso emissivo)

INTERVENTI IMPIANTISTICI:

- **Sostituzione del generatore per la climatizzazione invernale e la produzione di ACS** (nuovo generatore di calore a condensazione a gasolio della potenza termica utile di 104 kW)
- **Installazione di una pompa di calore per la produzione di ACS** (ad integrazione del generatore)
- **Interventi sul sistema di regolazione e di emissione del calore** (serie di interventi in grado di ottimizzare l'efficienza in condensazione della nuova caldaia)
- **Installazione di valvole termostatiche sui radiatori esistenti**





Il Progetto integrato Divulgazione di buone pratiche

Per la **realizzazione di materiale divulgativo e l'organizzazione di eventi** volti a portare all'attenzione dei **cittadini e degli attori che operano nel settore dell'edilizia e del risparmio energetico** gli interventi di efficientamento energetico effettuati nell'ambito del Progetto strategico EEEP, con l'obiettivo di **favorire l'avvio di interventi analoghi, in ambito pubblico e privato, sul territorio regionale** è stato approvato dalla Giunta regionale

il progetto integrato DIVULGAZIONE DI BUONE PRATICHE

d.G.r. n. 797 del 19 giugno 2017

Beneficiario: Struttura sviluppo energetico sostenibile

Attuatore: COA energia di Finaosta S.p.A.



Per approfondimenti...

Sul sito istituzionale della Regione, al seguente link:



www.regione.vda.it/energia/PO_FESR_2014-2020/i_risultati_del_progetto_strategico_eep_i.aspx

sono a vostra disposizione:

● **Opuscolo divulgativo 2021**

● **Reportage divulgativo del progetto al 2021**



con un focus sugli edifici selezionati e sugli interventi realizzati



Grazie per l'attenzione!