

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

## BULLETIN OFFICIEL DE LA RÉGION AUTONOME VALLÉE D'AOSTE



Région Autonome  
**Vallée d'Aoste**  
Regione Autonoma  
**Valle d'Aosta**

Aosta, 3 marzo 2009

Aoste, le 3 mars 2009

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE:**

Presidenza della Regione  
Dipartimento legislativo e legale  
Bollettino Ufficiale, Piazza Deffeyes, 1 - 11100 Aosta  
Tel. (0165) 273305 - Fax 273869  
E-mail: bur@regione.vda.it  
Direttore responsabile: Dr.ssa Stefania Fanizzi.  
Autorizzazione del Tribunale di Aosta n. 5/77 del 19.04.1977

**DIRECTION, RÉDACTION ET ADMINISTRATION:**

Présidence de la Région  
Département législatif et légal  
Bulletin Officiel, 1, place Deffeyes - 11100 Aoste  
Tél. (0165) 273305 - Fax 273869  
E-mail: bur@regione.vda.it  
Directeur responsable: Mme Stefania Fanizzi.  
Autorisation du Tribunal d'Aoste n° 5/77 du 19.04.1977

I Bollettini ufficiali pubblicati a partire dal 1° gennaio 1998 sono consultabili gratuitamente sul sito internet della Regione autonoma Valle d'Aosta <http://www.regione.vda.it>

Les Bulletins officiels parus à compter du 1<sup>er</sup> janvier 1998 peuvent être consultés gratuitement sur le site Internet de la Région autonome Vallée d'Aoste <http://www.regione.vda.it>

### SOMMARIO

INDICE CRONOLOGICO da pag. 2 a pag. 2  
INDICE SISTEMATICO da pag. 2 a pag. 3

### PARTE SECONDA

Atti emanati da altre amministrazioni ..... pag. 5

### SOMMAIRE

INDEX CHRONOLOGIQUE de la page 2 à la page 2  
INDEX SYSTÉMATIQUE de la page 2 à la page 3

### DEUXIÈME PARTIE

Actes émanant des autres administrations ..... page 5

### AVVISO AGLI ABBONATI

Le informazioni e le modalità di abbonamento per l'anno 2009 al Bollettino Ufficiale sono riportati nell'ultima pagina. Gli abbonamenti non rinnovati saranno sospesi.

INFORMATIVA ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti sono trattati per finalità connesse all'attivazione/gestione dell'abbonamento.

La mancata indicazione degli stessi preclude l'attivazione dell'abbonamento.

Il trattamento avverrà manualmente e anche con l'ausilio di mezzi elettronici (idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza).

Gli interessati possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 – Aosta.

### INDICE CRONOLOGICO

#### PARTE SECONDA

### ATTI EMANATI DA ALTRE AMMINISTRAZIONI

**Azienda di informazione e accoglienza turistica – Syndicat d'initiatives Saint-Vincent. Deliberazione 29 dicembre 2008, n. 9.**

**Approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2009.** pag. 5

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Delibera 4 febbraio 2009, n. 2.**

**Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009: approvazione.** pag. 38

### INDICE SISTEMATICO

#### CASA

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Delibera 4 febbraio 2009, n. 2.**

### AVIS AUX ABONNÉS

Les informations et les conditions d'abonnement pour l'année 2009 au Bulletin Officiel sont indiquées à la dernière page. Les abonnements non renouvelés seront suspendus.

NOTICE au sens du décret législatif n° 196 du 30 juin 2003 (Code en matière de protection des données à caractère personnel)

Aux termes de l'art. 13 du décret législatif n° 196/2003, les données à caractère personnel sont traitées aux fins de l'activation et de la gestion de l'abonnement.

L'abonnement est subordonné à la communication desdites données.

Les données sont traitées manuellement ou à l'aide d'outils informatisés susceptibles d'en garantir la sécurité et la protection.

Les intéressés peuvent exercer les droits visés à l'art. 7 du décret législatif n° 196/2003. Le titulaire du traitement des données est la Région autonome Vallée d'Aoste – 1, place Deffeyes, Aoste.

### INDEX CHRONOLOGIQUE

#### DEUXIÈME PARTIE

### ACTES ÉMANANT DES AUTRES ADMINISTRATIONS

**Agence d'information et d'accueil touristique Syndicat d'initiatives Saint-Vincent. Délibération n° 9 du 29 décembre 2008,**

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.** page 5

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Délibération n° 2 du 4 février 2009,**

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.** page 38

### INDEX SYSTÉMATIQUE

#### LOGEMENT

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Délibération n° 2 du 4 février 2009,**

**Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009:  
approvazione.** pag. 38

TURISMO E INDUSTRIA ALBERGHIERA

**Azienda di informazione e accoglienza turistica –  
Syndicat d'initiatives Saint-Vincent. Deliberazione 29  
dicembre 2008, n. 9.**

**Approvazione del bilancio di previsione relativo  
all'esercizio finanziario 2009.** pag. 5

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.**  
page 38

TOURISME ET INDUSTRIE HÔTELIÈRE

**Agence d'information et d'accueil touristique Syndicat  
d'initiatives Saint-Vincent. Délibération n° 9 du 29  
décembre 2008,**

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.**  
page 5

TESTO UFFICIALE  
TEXTE OFFICIEL

**PARTE SECONDA**

**ATTI EMANATI  
DA ALTRE AMMINISTRAZIONI**

**Azienda di informazione e accoglienza turistica –  
Syndicat d’initiatives Saint-Vincent. Deliberazione 29  
dicembre 2008, n. 9.**

**Approvazione del bilancio di previsione relativo  
all’esercizio finanziario 2009.**

L’ASSEMBLEA

Omissis

delibera

1. Di dare atto che la premessa narrativa forma parte in-  
tegrante e sostanziale del presente provvedimento

2. Di approvare il bilancio di previsione per l’esercizio  
2009, in conformità alle seguenti risultanze riepilogative:

**DEUXIÈME PARTIE**

**ACTES ÉMANANT  
DES AUTRES ADMINISTRATIONS**

**Agence d’information et d’accueil touristique Syndicat  
d’initiatives Saint-Vincent. Délibération n° 9 du 29 dé-  
cembre 2008,**

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.**

L’ASSEMBLÉE

Omissis

délibère

1. Le préambule fait partie intégrante et substantielle du  
présent acte ;

2. Est approuvé le budget prévisionnel 2009 de  
l’Agence, dont les résultats se résument comme suit :

ENTRATA	Residui al 01/01/2009	Previsioni di competenza
TITOLO I - Entrate correnti	799,24	265.350,00
TITOLO II - Entrate in conto capitale	8.000,00	800,00
TITOLO IV - Entrate per partite di giro	1.030,00	67.030,00
<b>T O T A L E</b>	<b>9.829,24</b>	<b>333.180,00</b>
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		
FONDO INIZIALE DI CASSA		
<b>TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA</b>	<b>9.829,24</b>	<b>333.180,00</b>

SPESA	Residui al 01/01/2009	Previsioni di competenza
TITOLO I - Spese correnti	35.800,93	264.550,00
TITOLO II - Spese in conto capitale	48,00	1.600,00
TITOLO IV - Spese per partite di giro	35.484,93	333.180,00
<b>TOTALE GENERALE DELLA SPESA</b>	<b>35.484,93</b>	<b>333.180,00</b>

Di dare atto che, in sede di approvazione del conto consuntivo relativo all'esercizio finanziario 2008, si provvederà ad aggiornare le previsioni dell'ammontare dei residui attivi e passivi.

Lors de l'approbation des comptes de l'exercice 2008, il sera pourvu à la mise à jour des prévisions des montants des restes à recouvrer et des restes à payer.



**AIAT SAINT-VINCENT**  
Azienda di Informazione e Accoglienza Turistica

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**BILANCIO DI PREVISIONE**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2009**

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**PARTE PRIMA**

**ENTRATE D'ESERCIZIO**

ALAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - ENTRATA

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	in aumento 5	in diminuzione 6	7	8
	Avanzo di amministrazione di cui : AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		71.257,00		71.257,00		
			71.257,00		71.257,00		



ALAI SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - ENTRATA

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio		Annotazioni	
				VARIAZIONI			
				in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
	TITOLO I ENTRATE DA CONTRIBUTI E TRASF. CORRENTI						
	1 00 Categoria 0						
1.00.0000							
10	TRASFERIMENTI CORRENTI DELLA REGIONE: FONDO ORDINARIO (art. 2, c. 1, l.r. 20/7/94 n. 35)		238.000,00			238.000,00	
20	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI SAINT-VINCENT		16.300,00	500,00		16.800,00	
20 1	TRASFERIMENTI CORRENTI DA PRIVATI		50,00			50,00	
20 2	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI CHAMBAVE		50,00		50,00		
20 3	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI CHATILLON		50,00		50,00		
20 4	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI EMARESE		50,00		50,00		
20 5	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI PONTEY		50,00		50,00		
20 6	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE SAINT-DEMIS		50,00		50,00		
20 7	TRASFERIMENTI CORRENTI DA COMUNE DI VERRAIES		50,00		50,00		
40	INTROITI DI MANIFESTAZIONI VARIE		11.747,00		5.747,00	6.000,00	
50	INTROITI E RIMBORSI DIVERSI		50,00	450,00		500,00	
70	INTERESSI ATTIVI	799,24	4.000,00			4.000,00	
	Totale Categoria :	799,24	270.447,00	950,00	6.047,00	265.350,00	
	Riassunto Titolo I ENTRATE DA CONTRIBUTI E TRASF. CORRENTI						
	Totale Titolo .... 1	799,24	270.447,00	950,00	6.047,00	265.350,00	

ALAI SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - ENTRATA

Data 13/12/2008 Pag. 3

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
				in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
2.00.0000	TITOLO II ENTRATE IN CONTO CAPITALE 2 00 Categoria 0						
150	TRASFERIMENTI DELLA REGIONE: FONDO PER ACQUISTO MOBILI E ATTREZZATURE -ART 2 C 2 LR 35/94	8.000,00	9.190,00		8.390,00	800,00	
	Totale Categoria :	8.000,00	9.190,00		8.390,00	800,00	
	Riassunto Titolo II ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
	Totale Titolo ... : 2	8.000,00	9.190,00		8.390,00	800,00	

AIAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - ENTRATA

Data 13/12/2008 Pag. 4

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
				in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
4.00.0000	TITOLO IV ENTRATE PER PARTITE DI GIRO 4 00 Categoria 0						
190	RITENUTA 1% FCS AL PERSONALE DIPENDENTE		2.000,00			2.000,00	
200	RITENUTE PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI AL PER SONALE DIPENDENTE, COLLABORATORI ECC.		20.000,00			20.000,00	
210	RITENUTE ERARIALI IRPEF		40.000,00			40.000,00	
220	ALTRE RITENUTE AL PERSONALE PER CONTO TERZI SINDACATI, CESSIONE QUINTO RISCATTI RICONGIUNZ		3.000,00			3.000,00	
230	DEPOSITI CAUZIONALI		500,00			500,00	
240	SERVIZI PER CONTO TERZI		500,00			500,00	
250	RIMBORSO ANTICIPI PER LE SPESE DI ECONOMATO	1.030,00	1.030,00			1.030,00	
	Totale Categoria :	1.030,00	67.030,00			67.030,00	
	Riassunto Titolo IV ENTRATE PER PARTITE DI GIRO						
	Totale Titolo ....: 4	1.030,00	67.030,00			67.030,00	

ALAY SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - ENTRATA

Data 13/12/2008 Pag. 5

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti 3	Previsioni definitive esercizio in corso 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI 7	
				in aumento 5	in diminuzione 6		
1	2		4	5	6	7	8
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>						
	TITOLO I ENTRATE DA CONTRIBUTI E TRASF. CORRENTI	799,24	270.447,00	950,00	6.047,00	265.350,00	
	TITOLO II ENTRATE IN CONTO CAPITALE	8.000,00	9.190,00		8.390,00	800,00	
	TITOLO IV ENTRATE PER PARTE DI GIRO	1.030,00	67.030,00			67.030,00	
	Totale	9.829,24	346.667,00	950,00	14.437,00	333.180,00	
	Avanzo di amministrazione		71.257,00		71.257,00		
	<b>TOTALE GENERALE DELL' ENTRATA</b>	<b>9.829,24</b>	<b>417.924,00</b>	<b>950,00</b>	<b>85.694,00</b>	<b>333.180,00</b>	

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**PARTI SECONDA**

**USCITE D'ESERCIZIO**

AIAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Data 13/12/2008 Pag. 1

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	In aumento 5	in diminuzione 6		7
1	TITOLO I SPESE CORRENTI						
00							
1.00.00.00							
10	INDENNITA DI CARICA AL PRESIDENTE E GETTONI PRESENZA AL COMITATO ESECUTIVO	1.500,01	4.000,00		500,00	3.500,00	
20	COMPENSO E RIMBORSO SPESE AI REVISORI DEI CONTI		7.500,00		500,00	7.000,00	
30	SPESE DI RAPPRESENTANZA E RIMBORSI SPESE AMMINISTRATORI		3.200,00		2.200,00	1.000,00	
50	CONTRIBUTI ED INTERVENTI DIVERSI		5.058,00	942,00		6.000,00	
60	FONDO UNICO AZIENDALE (maggiorazioni, miglio ramento servizi risultato e responsabilità)	5.666,06	7.300,00		1.300,00	6.000,00	
70	RETRIBUZIONE AL PERSONALE ADDETTO AI SERVIZI GENERALI	390,85	108.000,00	10.500,00		118.500,00	
70 1	ONERI PREVIDENZIALI ASSISTENZIALI ED ASSICURA TIVI OBBLIGATORI A CARICO ENTE	1.598,73	31.000,00	2.000,00		33.000,00	
70 2	RETRIBUZIONE AL PERSONALE STAGIONALE	700,00	16.800,00		13.800,00	3.000,00	
70 3	INDENNITA DI TRASFERITA E RIMBORSI CHILOMETRICI		500,00		200,00	300,00	
70 4	ONERI I& A CARICO ENTE PER PCS		1.500,00		580,00	920,00	
70 5	FONDO PER DISTACCHI SINDACALI		350,00			350,00	
70 6	FONDO PER LAVORO STRAORDINARIO	374,36	2.300,00			2.300,00	
70 7	ONERI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI PERSONALE STAGIONALE		5.000,00		4.150,00	850,00	
70 8	SERVIZIO MENSA AL PERSONALE	500,00	1.200,00	1.800,00		3.000,00	
80	SPESE PER CONCORSI E COMMISSIONI VARIE		50,00		50,00		

AIAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
				in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
90	SPESA MANUTENZIONE E FUNZIONAMENTO UFFICI (Affitto, riscald. illuminaz cancelleria ecc)	16.742,13	42.000,00		8.000,00	34.000,00	
100	SPESA PER MANUTENZIONE MOBILI E MACCHINE E MATERIALI DI CONSUMO AUTOMAZIONE SERVIZI		4.724,45		2.224,45	2.500,00	
120	ASSICURAZIONI DIVERSE (incendi, dipendenti autorizzati all'uso del proprio mezzo)		2.017,36		817,36	1.200,00	
140	SPESA PER LITI ARBITRARI RISRCHIMENTI ECC....		50,00		50,00		
150	SPESA DI CONSULENZA E COLLABORAZIONE	499,20	6.500,00		1.300,00	5.200,00	
160	SPESA PER LA STAMPA DI OPUSCOLI E DEPLIANT PREZZI ALBERGHI ECC....	1.297,02	23.500,00		19.500,00	4.000,00	
160 1	SPESA PUBBLICITARIA		6.000,00		4.000,00	2.000,00	
160 2	GESTIONE SITO INTERNET		500,00			500,00	
160 3	STAMPA OPUSCOLI PER COMUNE DI ST VINCENT		2.200,00		2.200,00		
180	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI NAVALE A SAINT-VINCENT		50,00		50,00		
180 1	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI FESTEGGIAMENTI FESTA PATRONALE A SAINT-VINCENT		10.607,00	2.593,00		13.200,00	
180 2	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI FESTEGGIAMENTI CANEVALE A SAINT-VINCENT		3.566,00	34,00		3.600,00	
180 3	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI SAINT-VINCENT ESTATE		50,00		50,00		
180 4	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI MANIFESTAZIONI VARIE COMUNE DI SAINT-VINCENT		5.500,00		5.500,00		
180 5	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI CHAMBAVE		50,00		50,00		
180 6	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI CHATILLON		50,00		50,00		
180 7	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI ENHARESE		50,00		50,00		

ALAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Data 13/12/2008 Pag. 3

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presuntivi	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI in diminuzione		SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	5 in aumento	6 in diminuzione	7	8
180 8	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI POMREY		50,00		50,00		
180 9	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI SAINT-DENIS		50,00		50,00		
180 10	SPESA PER MOSTRE ESPOSIZIONI E FESTEGGIAMENTI COMUNE DI VERRAYES		50,00		50,00		
180 11	INTERVENTI PER ORGANIZZAZIONE MANIFESTAZIONI E MOSTRE COMUNI ALAT SAINT-VINCENT	5.695,00	25.019,00		24.969,00	50,00	
210	IMPOSTE TASSE E CONTRIBUTI DIVERSI	837,57	13.000,00		2.000,00	11.000,00	
220	FONDO DI RISERVA ORDINARIO		3.604,18		2.024,18	1.580,00	
	Totale Funzione ...	35.800,93	342.945,99	17.869,00	96.264,99	264.550,00	
	Spese Correnti Riassunto Titolo I						
	Totale Titolo ..... 1	35.800,93	342.945,99	17.869,00	96.264,99	264.550,00	



ALAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Data 13/12/2008 Pag. 4

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	5 in aumento	6 in diminuzione		7
2.00.00.00	TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE						
500	SPESE PER ACQUISTO MOBILI MACCHINE E AUTOMAZIONE DEI SERVIZI	48,00	1.954,01		354,01	1.600,00	
510	SPESE STRAORDINARIE MANUTENZIONE UFFICI (TINGEGGIATURA, INSEGNA, MOQUETTE)		100,00		100,00		
520	SPESE PER ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE						
	Totale Funzione ...	48,00	2.054,01		454,01	1.600,00	
	Riassunto Titolo II SPESE IN CONTO CAPITALE						
	Totale Titolo ....: 2	48,00	2.054,01		454,01	1.600,00	

AIAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Data 13/12/2008 Pag. 5

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI		SOPRE RISULTANTI	
				in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
4.00.00.00	TITOLO IV SPESA PER PARTITE DI GIRO						
890	VERSAMENTO RITENUTA 18 FCS AL PERSONALE		2.000,00			2.000,00	
900	VERSAMENTO TRATTENUTE PREV. E ASSISTENZIALI AL PERSONALE, COLLABORATORI, ECC...		20.000,00			20.000,00	
910	VERSAMENTO IRPEF		40.000,00			40.000,00	
920	VERSAMENTO ALTRE RITENUTE AL PERSONALE (SINDACATI, CESSIONE QUINTO, RISC. RICONG.)		3.000,00			3.000,00	
930	RIMBORSO DEPOSITI CAUZIONALI		500,00			500,00	
940	SERVIZIO PER CONTO TERZI		500,00			500,00	
950	ANTICIPAZIONE FONDI PER LE SPESE DI ECONOMATO		1.030,00			1.030,00	
	Totale Titolo ....: 4		67.030,00			67.030,00	

ALAT SAINT VINCENT

BILANCIO DI PREVISIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2009 - SPESA

Data 13/12/2008 Pag. 6

Codice e Numero	Capitolo Denominazione	Residui presunti	Previsioni definitive esercizio in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'eserc. al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
				VARIAZIONI in diminuzione		SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	5 in aumento	6 in diminuzione	7	8
	<b>R I E P I L O G O D E I T I T O L I</b>						
	TITOLO I SPESE CORRENTI	35.800,93	342.945,99	17.869,00	96.264,99	264.550,00	
	TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE	48,00	2.054,01		454,01	1.600,00	
	TITOLO IV SPESE PER PARTITE DI GIRO		67.030,00			67.030,00	
	Totale	35.848,93	412.030,00	17.869,00	96.719,00	333.180,00	
	Disavanzo di amministrazione						
	<b>TOTALE GENERALE DELLA SPESA</b>	35.848,93	412.030,00	17.869,00	96.719,00	333.180,00	

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**SPESA PER IL**

**PERSONALE**

```
000000 000000 55555555 888888 1
0 0 0 0 5 8 8 11
0 0 0 0 5 8 8 11
0 0 0 0 555555 888888 1
0 0 0 0 5 8 8 1
0 0 0 0 55 8 8 1
000000 000000 555555 888888 111
```

A.I.A.T. SAINT VINCENT

STAMPA: Bilancio di Previsione

ORA : 15:57:46

DATA : 24/11/2008

Pag. 1  
BILANCIO SPESA DEL PERSONALE ANNO 2009

Cod. fiscale: 81002690071

A.I.A.T. SAINT VINCENT (551)  
VIA ROMA, 82  
11027 SAINT VINCENT

Capitolo: PERSONALE DIPENDENTE

PROF.PIANTA ORGANICA	QUAL.FUNZ.	DIPENDENTE	Stipendio	Anzianità	Ind. varie	13° mens.	Acc.fut.magl.	TOT. COMPET.
COLLABORATORE AMMINI	C2	GOPRET ORNELLA	23.338,00	0,00	2.657,00	2.042,00	1.164,00	29.201,00
IMPIEGATO/A	C2	CHETIER CRISTAL	22.035,00	0,00	2.657,00	1.933,00	1.164,00	27.789,00
IMPIEGATO/A	C2	GARD PAOLINA	23.338,00	2.863,00	2.657,00	2.290,00	1.164,00	32.302,00
IMPIEGATO/A	C2	GAUDIO FRIZZIA	23.338,00	0,00	2.657,00	2.042,00	1.164,00	29.201,00
<b>T O T A L I</b>			<b>92.049,00</b>	<b>2.863,00</b>	<b>10.628,00</b>	<b>8.297,00</b>	<b>4.656,00</b>	<b>118.432,00</b>

ONERI A CARICO DIPENDENTE PARTITA DI GIRO

ONERI A CARICO DIPENDENTE	PARTITA DI GIRO	ONERI A CARICO ENTE
I.R.A.P.	0,00%	0,00
EX CPDEL	8,85%	10.487,00
EK INADEL	2,50%	1.555,00
Art.1 C3 DECRI 20.12.1999	2,50%	548,00
IMP.FGI	0,00%	0,00
FCS/POPADIVA	1,00%	1.553,00
Fondo credito	0,36%	414,00
I.R.A.P.		
EX CPDEL		8,50%
EK INADEL		23,80%
Art.1 C3 DECRI 20.12.1999		3,60%
IMP.FGI		6,10%
FCS/POPADIVA		0,00%
Fondo credito		1,00%
I.R.A.P.		0,50%
<b>T O T A L I</b>		<b>10.072,00</b>

A.T.A.T. SAINT VINCENT (581) Cod. fiscale: 81002690071 PAG. 2  
VIA ROMO, 62 BILANCIO SPESA DEL PERSONALE ANNO 2009  
11027 SAINT VINCENT

RIEPILOGO GENERALE

Capitolo	Stipendio	Assianita'	Ind. varie	13° mens.	Acc.fut.migl.	TOT. COMPET.
PERSONALE DIPENDENTE	92.049,00	2.863,00	10.628,00	8.297,00	4.656,00	118.493,00
<b>T O T A L I</b>	<b>92.049,00</b>	<b>2.863,00</b>	<b>10.628,00</b>	<b>8.297,00</b>	<b>4.656,00</b>	<b>118.493,00</b>

OMERI A CARICO DIPENDENTE PARTITA DI GIRO		OMERI A CARICO ENTE			
I.R.A.P.	0,00%	0,00	I.R.A.P.	8,50%	10.072,00
EX CPDEL	8,85%	10.487,00	EX CPDEL	23,80%	24.200,00
EX INADEL	2,50%	1.655,00	EX INADEL	3,60%	2.384,00
Art.1 C3 DPCM 20.12.1999	2,50%	548,00	TFR DPCM 12.1999	6,10%	1.337,00
IMP.PSI	0,00%	0,00	IMP.PSI	0,00%	0,00
FCS/FOPIADIVA	1,00%	1.553,00	FCS/FOPIADIVA	1,00%	907,00
Fondo credito	0,35%	414,00	INAIL	0,50%	593,00

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**FINANZIAMENTI A SPECIFICA DESTINAZIONE**



**FINANZIAMENTI DESTINATI A SPESE A SPECIFICA DESTINAZIONE**

ENTRATA		SPESA		
Trasferimenti correnti del Comune di Saint-Vincent		180	1	Spese per mostre, esposizioni e festeggiamenti FESTA PATRONALE a Saint-Vincent
		180	2	Spese per mostre, esposizioni e festeggiamenti carnevale a Saint-Vincent
				13.200,00
				3.600,00

**AZIENDA DI INFORMAZIONE**

**E**

**ACCOGLIENZA TURISTICA**

**SYNDICAT D'INITIATIVES**

**SAINT-VINCENT**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO**

Indicazione	ATTIVITA'				PASSIVITA'			
	Consistenza al 1-1-2007		Consistenza al 31-12-2007		Consistenza al 1-1-2007		Consistenza al 31-12-2007	
	aumentative	Variazioni diminutive	aumentative	Variazioni diminutive	aumentative	Variazioni diminutive	aumentative	Variazioni diminutive
<b>PATRIMONIO PERMANENTE</b>								
BENI IMMOBILIARI								
- Immobili (immobili destinati a pubblico servizio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
- terreni fabbricati boschi cave	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
BENI MOBILIARI								
- indispensabili (mobili e arredi destinati a pubblico servizio)	€ 100.290,16	€ -	€ 117.030,16	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
- disponibili	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
- titoli	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
CREDITI								
- esigibili e di futura scadenza	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
IRAP	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Economato	€ 540,70	€ -	€ 1.030,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Accantonamento parte A.A.	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>PATRIMONIO FINANZIARIO</b>								
- FCS su c/c 237442/76	€ 135.982,31	€ -	€ 127.758,52	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
- fondo di cassa	€ 54.017,80	€ -	€ 4.031,19	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
- residui attivi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	€ 290.830,97	€ 17.229,30	€ 249.849,87	€ 58.210,40	€ -	€ -	€ -	€ -
- depositi cauzionali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 290.830,97	€ 17.229,30	€ 249.849,87	€ 58.210,40	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ 290.830,97	TOTALE ATTIVITA'	€ 249.849,87	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ 124.135,08	TOTALE PASSIVITA'	€ 59.381,17	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ 166.695,89	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	€ 190.468,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

**A.I.A.T.**

**SAINT VINCENT**

**PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**SUL BILANCIO DI PREVISIONE**

**2009**

c/o Dott. Claudio Benzo – Uff.: Piazza Narbonne n° 16 – 11100 AOSTA

### PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2009

I sottoscritti Revisori dei Conti dell'A.I.A.T. di Saint Vincent hanno preso visione dello schema del bilancio di Previsione 2009 predisposto dal Comitato Esecutivo prima dell'approvazione da parte dell'Assemblea. Al termine della verifica il Collegio ha redatto il seguente parere:

#### PREMESSO

- che la L.R. 15/03/2001, n. 6 sulla riforma dell'Organizzazione Turistica Regionale costituisce norma fondamentale di riferimento;
- che la delibera di Giunta Regionale n° 3939 del 29 ottobre 2001 dispone in merito agli indirizzi e alle direttive tecniche relativi alla gestione contabile delle A.I.A.T.;
- che i contributi alle Aziende da parte della Regione Autonoma Valle d'Aosta, del Comune di Aosta e degli altri Comuni iscritti nel bilancio non sono accertabili in quanto a tutt'oggi non ancora supportati da idonea documentazione;
- che Collegio ha verificato, sulla base della documentazione presentata, il rispetto dei principi di cui all'art. 26, co. 1 della L.R. 6/2001 e cioè:
  1. unità: il totale delle entrate finanzia indistintamente il totale delle spese, salve le eccezioni di legge;
  2. annualità: le entrate e le uscite sono riferite all'anno finanziario che inizia il 1° gennaio e termina il 31 dicembre 2009;
  3. universalità: tutte le entrate e le spese sono iscritte in bilancio;
  4. integrità: le voci di bilancio sono iscritte senza compensazioni di partite; le entrate sono iscritte al lordo delle spese di riscossione a carico dell'ente e di altre eventuali spese ad esse connesse, parimenti le spese sono iscritte senza alcuna riduzione delle correlative entrate;
  5. veridicità e attendibilità: le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla dinamica storica o su idonei parametri di riferimento;
  6. pubblicità: le previsioni sono "leggibili" ed è assicurata ai cittadini ed agli organi di partecipazione la conoscenza dei contenuti del bilancio;
  7. pareggio finanziario complessivo: il totale delle entrate pareggia con il totale delle spese;

### TUTTO CIO' PREMESSO

si relaziona quanto in appresso.

Il bilancio rispetta il pareggio finanziario con le seguenti risultanze:

<b>TOTALE ENTRATE</b>	€ 333.180,00
<b>TOTALE USCITE</b>	€ 333.180,00

Nel merito delle previsioni contenute nel bilancio, il Collegio procede alla verifica delle ENTRATE e delle USCITE.

#### **ENTRATE**

Il contributo della Regione Autonoma Valle d'Aosta è stato iscritto per Euro 238.000,00 somma ritenuta congrua rispetto a quanto introitato nel corso dell'esercizio 2008.

Il contributo del Comune di Saint Vincent è stato iscritto per Euro 16.800,00 e risulta vincolato ai capitoli di spesa nn. 180/1 e 180/2.

I trasferimenti correnti dei Comuni (Chambave, Chatillon, Emarèse, Pontey, Saint Denis e Verrayes) sono stati iscritti per un importo simbolico di € 50,00 ciascuno e vincolati in previsione di possibili interventi al momento non previsti.

Al capitolo 40 "introiti di manifestazioni varie" sono stati previsti € 6.000,00 derivanti dall'organizzazione di alcuni appuntamenti finanziati dal Comune di Saint-Vincent che permette all'AIAT di beneficiare di un ulteriore contributo così come previsto dall'art. 28 l.r. 6/2001 al momento non quantificabile.

Nella parte capitale ai sensi dell'art. 2 c. 2 della L.R. 35/94 risultano stanziati € 800,00.

#### **USCITE**

Si è verificata la congruità delle spese dell'Ente confrontandole con quelle sostenute nell'esercizio precedente.

E' stato inoltre verificato il Fondo di Riserva ex art. 6 del Regolamento Contabile iscritto al capitolo 220 per un importo di Euro 1.580,00 che risulta conforme alle disposizioni normative.

Fondo di riserva	Spese correnti	Incidenza %
€ 1.580,00	€ 264.550,00	0,60%

*Partite di giro*

Le entrate e le uscite per partite di giro pareggiano in € 67.030,00

**CONSIDERAZIONI FINALI**

Per consentire l'esame del bilancio sono stati messi a disposizione i seguenti documenti:

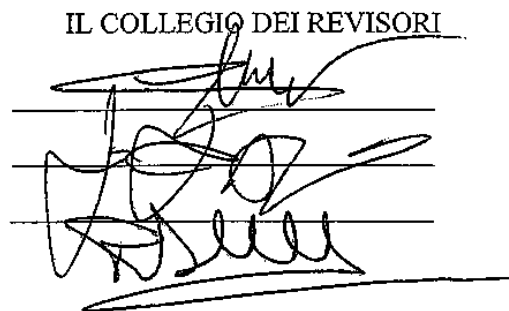
- Bilancio preventivo;
- Relazione del Presidente
- Tabella personale di ruolo servizi generali;
- Finanziamenti a specifica destinazione.

Tutto ciò considerato, il Collegio dei Revisori dà parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione 2009 con la riserva di quanto evidenziato in premessa in ordine all'accertabilità del contributo regionale.

Aosta, 15 dicembre 2008

Il Presidente

IL COLLEGIO DEI REVISORI





Via Roma 62 - 62, rue Rome  
11027 SAINT-VINCENT (AO)  
C.F. 81002690071  
telefono/téléphone +39 0166/512239  
fax/télécopie +39 0166/511335  
ragioneria@saintvincentvda.it  
www.saintvincentvda.it

SYNDICAT D'INITIATIVES

CHAMBAVE - CHATILLON - EMARESE - PONTEY - SAINT-DENIS - SAINT-VINCENT - VERRAYES

**RELAZIONE DEL PRESIDENTE  
AL BILANCIO DI PREVISIONE 2009**

Il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009 è stato redatto nel rispetto dei principi normativi vigenti dettati dall'art. 26 della L.R. n. 6/01 e dal regolamento, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 3939 in data 29/10/2001 riguardante gli indirizzi e le direttive per la gestione finanziaria e contabile delle AIAT Valdostane.

Il documento contabile si riferisce al periodo 01/01/2009 31/12/2009 che è stato predisposto in termini finanziari di competenza e con l'osservanza dei principi di unità, universalità, veridicità, pareggio finanziario.

Le entrate previste dall'AIAT sono divise in quattro titoli e precisamente:

- Titolo I - Entrate da contributi e trasferimenti correnti
- Titolo II - Entrate in conto capitale
- Titolo III - Entrate derivanti da accensione di prestiti a breve termine
- Titolo IV - Entrate per partite di giro

***TITOLO I - Entrate da contributi e trasferimenti correnti***

***Cap. 10.00 - Trasferimenti correnti della Regione Autonoma Valle d'Aosta***

Sono stati previsti 238.000,00 €. Tali fondi vengono utilizzati nella quasi totalità per il finanziamento delle spese di funzionamento degli uffici (Personale, personale stagionale, riscaldamento, luce, telefono, cancelleria, pulizia, stampati vari ad uso ufficio ecc.). Non si è tenuto conto degli eventuali contributi che potrebbero aumentare il trasferimento così come previsto dall'art. 28 comma 3 della l.r. 6/2001.

***Capitolo 20.00 - Trasferimenti correnti del comune di Saint-Vincent***

Sono stati previsti 16.800,00 € per il finanziamento di spese a specifica destinazione quali l'organizzazione della festa patronale e della polenta di carnevale, così come meglio chiarito nella tabella allegata al bilancio.

***Capitolo 20.01 - Trasferimenti correnti da privati***

Sono stati previsti 50.00 € al fine di mantenere il capitolo aperto in previsione di possibili interventi al momento non previsti.



Capitolo da 20.02 a 20.07 Trasferimenti da altri comuni

Non sono stati previsti interventi da parte dei Comuni facenti parte dell'ambito territoriale dell'AIAT.

Capitolo 40.00 - Introiti di manifestazioni varie

Sono stati previsti 6.000,00 €. Tali introiti derivano dall'organizzazione di alcuni appuntamenti finanziati, sino ad ora, in toto dal Comune di Saint-Vincent (incasso festa patronale), che permette all'AIAT di beneficiare di un ulteriore contributo così come previsto dall' art. 28 l.r. 6/2001) che al momento non è quantificabile.

Capitolo 50.00 – Introiti e rimborsi diversi

Sono stati previsti 500,00.

Capitolo 70.00 – Interessi attivi

L'importo di 4.000,00 € è stato previsto sulla base degli interessi dell'anno precedente.

**TITOLO II - Entrate in conto capitale**

Capitolo 150.00 – Contributi RAVA – Fondo per acquisto mobili e attrezzature

Sono stati previsti 800.00 €

**TITOLO III - Entrate derivanti da accensione di prestiti e mutui.**

Non è prevista la contrazione di mutui né la necessità di utilizzare anticipazioni di cassa.

**TITOLO IV - Entrate per partite di giro**

Sono stati previsti complessivi € 67.030,00.

Le uscite previste dall'AIAT sono divise in quattro titoli e precisamente:

- Titolo I – Spese correnti
- Titolo II – Spese in conto capitale
- Titolo III – Spese per rimborso prestiti
- Titolo IV – Spese per partite di giro

**TITOLO I - Spese correnti**

La previsione è quantificata in € 264.550,00 suddivisa tra i seguenti capitoli:

Capitolo 10.00 – Indennità di carica al presidente e gettoni di presenza al Comitato Esecutivo

L'importo di 3.500,00 € è stato stimato in base a quanto previsto dall'articolo 22 comma 1-2 della L.R. 6/2001.

Per quanto concerne l'indennità di carica al Presidente si è preso in considerazione l'importo massimo stabilito dalla Giunta Regionale vale a dire € 2.500.00 , a questi si è aggiunta la previsione dei gettoni di presenza per i membri del Comitato.

Capitolo 20.00 – Compenso e rimborso spese ai revisori dei conti

E' stato mantenuto l'importo di 7.000,00 € così come previsto dalla L.R. 6/01 art. 22 comma 3 e 4.

Capitolo 30.00 – Spese di rappresentanza e rimborso spese agli amministratori

E' stata prevista la cifra di 1.000,00 € in previsione dell'eventuale partecipazione da parte di alcuni consiglieri AIAT a convegni, saloni, borse sul turismo.

Capitolo 40.00 – Contributi associativi annuali

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

Spese per il personale (capitoli 60.00 – 70.00 – 70.01 – 70.02 – 70.03 – 70.04 – 70.05 – 70.06 – 70.07 – 70.08)

Sono stati previsti globalmente 168.220,00 € necessari per il pagamento degli emolumenti relativamente dipendenti in ruolo, ai dipendenti stagionali, ai contributi previdenziali e assistenziali, al servizio mensa al fondo cessazione servizio alle trasferte).

Capitolo 50.00 – Contributi ed interventi diversi

E' stata prevista una cifra pari a 6.000,00 a seguito dell'introito derivante dall'organizzazione della Festa Patronale che saranno devoluti in beneficenza su indicazione dell'Amministrazione Comunale di Saint-Vincent..

Capitolo 80.00 – Spese per concorsi

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

Capitolo 90.00 - Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici

Sono stati previsti 34.000,00 € necessari per spese di riscaldamento, affitto, luce telefono, posta, cancelleria, affitto locali, interventi di vario genere, sicurezza sul posto di lavoro ecc.

Capitolo 100.00 – Spese per manutenzione mobili macchine e materiale di consumo per automazione dei servizi

Sono stati previsti 2.500,00 € nel caso di eventuali guasti sui macchinari presenti presso gli uffici.

Capitolo 120.00 – Assicurazioni diverse

Sono stati previsti 1.200,00 necessari per assicurazione personale autorizzato all'uso del proprio mezzo per trasferte, assicurazione contro i furti e posa tagliandi sicurezza sede AIAT.

Capitolo 130.00 – Acquisto pubblicazioni e abbonamento al bollettino ufficiale, ecc

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

Capitolo 140.00 – Spese per liti arbitraggi

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

Capitolo 150.00 – Spese di consulenza e collaborazione

Sono stati previsti 5.200,00 € per eventuali consulenze che si rendessero necessarie in corso d'anno.

Capitolo 160.00 – Spese per stampa opuscoli e depliant prezzi degli alberghi

Sono stati previsti 4.000,00 € necessari per la stampa del programma delle manifestazioni estive e invernali ed eventuali necessità che nel corso dell'anno dovessero rendersi necessarie.

Capitolo 160.01 - Spese pubblicitarie

Sono stati previsti 2.000,00 € necessari per eventuali interventi promozionali su riviste di settore.

Capitolo 160.2 - Gestione sito internet

Sono stati previsti 500.00 € necessari per l'assistenza annua al nostro sito.

Capitolo 160.03 – Spese per stampa opuscoli comune di Saint-Vincent

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

Spese per mostre esposizioni festeggiamenti sul territorio del Comune di Saint-Vincent

(da capitolo 180.00 a capitolo 180.04) sono stati previsti 16.800,00 € I relativi finanziamenti derivano dai contributi erogati con vincolo di destinazione così come meglio chiarito nella tabella allegata al bilancio. Nello specifico i suddetti finanziamenti sono necessari per l'organizzazione della festa patronale (cap. 180.01) e della polenta di carnevale (cap. 180.02).

In riferimento ai capitoli 180.00 Natale, 180.03 e 180.04 non sono stati presi in considerazione.

Spese per mostre esposizioni e festeggiamenti negli altri comuni da capitolo 180.05 a 18.10

I capitoli suddetti non sono stati presi in considerazione

Capitolo 180.11 – Interventi per l'organizzazione manifestazioni e mostre comuni AIAT Saint-Vincent

Sono stati previsti 50,00 € al fine di mantenere il capitolo aperto e in previsione di eventuali maggiori erogazione contributi da parte della Regione o dell'applicazione di parte dell'avanzo di amministrazione.

Capitolo 210.00 – Imposte tasse e contributi diversi

Sono stati previsti 11.000,00 € necessari al versamento dell'IRAP.

Capitolo 220.00 – Fondo di riserva ordinario

E' stato previsto un importo pari a 1.580,00 €, che come previsto dalla normativa vigente non può superare il 2% del totale delle spese correnti.

**TITOLO II - Spese in conto capitale**

Capitolo 500.00 – Spese per acquisto mobili macchine e automazione dei servizi

Sono stati imputati 1.600,00 €.

Capitolo 510.00 – Spese straordinarie manutenzione uffici

Il capitolo non è stato preso in considerazione.

### ***TITOLO III - Spese per rimborso prestiti***

Non è prevista la contrazione di mutui né la necessità di utilizzare anticipazioni di cassa.

### ***TITOLO IV - Spese per partite di giro***

Le spese per partite di giro pareggiano con le previsioni dell'entrata in € 67.030,00.

Pertanto il bilancio di previsione relativamente all'esercizio finanziario 2009 pareggia nella cifra complessiva di 333.180,00 €

Come stabilito dall'art. 26 comma 3 della L.R. 6/01 il totale delle Entrate finanzia indistintamente il totale delle spese, salvo le eccezioni di legge.

Gli obiettivi dell'AIAT sono quelli espressamente enunciati nella L.R. 6/2001 art. 14 che cita:

“E’ Compito delle Aziende:”

- a) Assicurare i servizi di informazione accoglienza ed assistenza turistica, attuando a tale scopo tutte le iniziative comunque funzionali al soddisfacimento delle esigenze della clientela turistica
- b) Promuovere, coordinare e anche in collaborazione con altre Aziende, enti pubblici e privati ed associazioni locali attuare la realizzazione di manifestazioni, spettacoli, convegni, eventi e ogni altra attività destinata a qualificare l'animazione turistica della località;
- c) Realizzare e diffondere materiale illustrativo ed informatico atto a favorire la conoscenza delle risorse turistiche del proprio ambito territoriale;
- d) Istituire e gestire uffici periferici o strumenti idonei all'informazione turistica
- e) Effettuare la rilevazione dei dati statistici concernenti il movimento turistico secondo le modalità stabilite dai competenti organi statali e regionali e operando adeguati controlli sulla correttezza e tempestività dei dati forniti dagli operatori;
- f) Collaborare con la regione per l'attuazione di iniziative di promozione
- g) Svolgere attività di supporto e di cooperazione nei confronti dei consorzi e associazioni e degli operatori turistici allo scopo di favorirne e coordinarne l'attività di commercializzazione del prodotto turistico locale;
- h) Collaborare nel rispetto degli indirizzi e direttive regionali, alla realizzazione e alla gestione della Banca dati e del sistema informativo turistico;
- i) Le aziende qualora ciò sia funzionale alla realizzazione degli obiettivi di cui alla lettera a) le aziende hanno la facoltà di assumere, senza finalità di lucro, la gestione di infrastrutture e servizi di interesse turistico-ricreativo e sportivo.

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Delibera 4 febbraio 2009, n. 2.**

**Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009: approvazione.**

Omissis  
IL CONSIGLIO  
Omissis  
delibera

1. di approvare il Bilancio di previsione per l'esercizio 2009 che per la competenza pareggia in € 11.900.000,00 e per la cassa pareggia in € 27.224.670,86, come sinteticamente appresso riportato:

**Azienda regionale edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement. Délibération n° 2 du 4 février 2009,**

**portant approbation du budget prévisionnel 2009.**

Omissis  
LE CONSEIL D'ADMINISTRATION  
Omissis  
délibère

1. Le budget prévisionnel 2009 est approuvé ; les recettes et les dépenses y afférentes s'équilibrent à 11 900 000,00 € au titre de l'exercice budgétaire et à 27 224 670,86 € au titre des fonds de caisse, comme il appert des tableaux synthétiques ci-après :

PARTE ENTRATE			
TITOLO	DENOMINAZIONE	COMPETENZA	CASSA
I	Entrate da trasferimenti correnti	€ 0,00	€ 0,00
II	Altre entrate correnti	€ 2.687.194,93	€ 4.612.963,58
III	Alienazione di beni e riscossione di crediti	€ 429.005,07	€ 4.060.397,44
IV	Entrate in c/capitale	€ 6.770.000,00	€ 12.084.853,83
V	Accensione di prestiti	€ 135.800,00	€ 162.000,54
VI	Partite di giro	€ 1.878.000,00	€ 2.544.064,61
TOTALE DELLE ENTRATE		€ 11.900.000,00	€ 23.464.280,00
Fondo iniziale di cassa		€ 0,00	€ 3.760.390,86
TOTALE GENERALE		€ 11.900.000,00	€ 27.224.670,86

PARTE SPESE			
TITOLO	DENOMINAZIONE	COMPETENZA	CASSA
I	Spese correnti	€ 2.552.718,06	€ 5.134.441,02
II	Spese in c/capitale	€ 6.785.400,00	€ 12.258.829,99
III	Estinzione di mutui e di debiti	€ 683.881,94	€ 7.565.913,42
IV	Partite di giro	€ 1.878.000,00	€ 2.229.018,57
TOTALE DELLE SPESE		€ 11.900.000,00	€ 27.188.203,00
Avanzo di cassa previsto		€ 0,00	€ 36.467,86
TOTALE GENERALE		€ 11.900.000,00	€ 27.224.670,86

2. di approvare i seguenti documenti prospettici che compongono il Bilancio di previsione per l'esercizio 2009: Quadro Riassuntivo del Bilancio Preventivo Finanziario, Preventivo Economico e Tabella dimostrativa dell'avanzo

2. Les documents dont se compose le budget prévisionnel 2009 (récapitulatif dudit budget, prévision économique et tableau de l'excédent présumé à la fin de l'exercice 2008) et les annexes de celui-ci (rapport du président, rap-

di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2008, nonché i seguenti allegati: Relazione del Presidente, Relazione tecnico-amministrativa e Prospetto del patrimonio gestito o amministrato al 1° gennaio 2009;

3. di integrare l'elenco degli obiettivi funzionali da conseguire nel corso dell'esercizio 2009, approvati con deliberazioneogg. n. 69 del 19 dicembre 2008 e correlati agli interventi strutturali, con i seguenti ulteriori obiettivi strategici:

- 1) espletamento del «Servizio di gestione dei bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica» per conto del Comune di AOSTA;
- 2) espletamento del «Servizio di gestione dei bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica» per conto del Comune di HÔNE;
- 3) collaborazione con il Servizio edilizia residenziale della Regione per la stesura di un testo finalizzato all'aggiornamento della legge regionale 4 settembre 1995, n. 39, relativa a «Normativa e criteri generali per l'assegnazione, la determinazione dei canoni e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica»;
- 4) riorganizzazione degli archivi del Servizio Amministrativo ubicati sia nella sede aziendale, sia nei locali in AOSTA – Via Liconi n. 26-28, a ciò destinati e disponibili successivamente alla scadenza dei termini previsti per l'istruttoria delle domande dei partecipanti ai bandi per l'assegnazione di alloggi di e.r.p. nel Comune di AOSTA;
- 5) elaborazione di una nuova proposta di «Piano di vendita» degli alloggi di e.r.p. e correlato «Programma di reinvestimento»;

4. di stabilire che gli obiettivi sopra elencati potranno essere integrati in relazione ad eventuali specifici incarichi che l'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica riterrà opportuno attribuire all'Azienda, anche con riferimento alle deliberazioni attuative della legge regionale 26 ottobre 2007, n. 28, di futura adozione;

5. di sottoporre la presente deliberazione al controllo della Giunta regionale ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. 9 settembre 1999, n. 30.

Successivamente

IL CONSIGLIO

Omissis

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 8, comma 18, dello Statuto.

port technique et administratif et tableau du patrimoine géré ou administré au 1<sup>er</sup> janvier 2009) sont approuvés ;

3. Les objectifs fonctionnels à atteindre au cours de l'exercice 2009, approuvés par la délibération n° 69 du 19 décembre 2008 et concernant les activités techniques, sont complétés par les nouveaux objectifs stratégiques indiqués ci-après :

- 1) Gestion des avis en vue de l'attribution des logements sociaux, pour le compte de la Commune d'AOSTE ;
- 2) Gestion des avis en vue de l'attribution des logements sociaux, pour le compte de la Commune d'HÔNE ;
- 3) Collaboration avec le Service du logement de la Région en vue de la rédaction de l'actualisation de la loi régionale n° 39 du 4 septembre 1995 portant dispositions et critères généraux en matière d'attribution, de détermination des loyers et de gestion des logements sociaux ;
- 4) Réorganisation des archives du Service administratif qui se trouvent actuellement au siège de l'Agence et dans les locaux situés 26-28, rue de Licony, à AOSTE, à la suite de l'expiration des délais prévus pour l'instruction des demandes déposées par les personnes intéressées à l'attribution des logements sociaux dans la commune d'AOSTE ;
- 5) Élaboration d'une nouvelle proposition de « Plan de vente » des logements sociaux, assorti d'un « Programme de réinvestissement » ;

4. Les objectifs énumérés ci-dessus peuvent être complétés en fonction des mandats spécifiques que l'assesseur aux ouvrages publics, à la protection des sols et au logement public estimera opportuno de donner à l'Agence, compte tenu, entre autres, des délibérations d'application de la loi régionale n° 28 du 26 octobre 2007 qui seront adoptées à des dates ultérieures ;

5. La présente délibération est soumise au contrôle du Gouvernement régional, au sens du premier alinéa de l'art. 14 de la LR n° 30 du 9 septembre 1999.

Ensuite

LE CONSEIL

Omissis

délibère

La présente délibération est déclarée immédiatement applicable, au sens du dix-huitième alinéa de l'art. 8 des statuts de l'Agence.

Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta

Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

## **BILANCIO PREVENTIVO**

### **ESERCIZIO 2009**

#### **Relazione del Presidente**



---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Cari Colleghi,

l'anno 2009 si apre nel segno di una recessione netta e profonda che vedrà la crescita italiana negativa di due punti, un dato peggiore delle più dure previsioni lette sui giornali sino a pochi giorni fa.

Se l'Europa è in panne l'Italia va addirittura peggio col deficit fuori norma, il debito in piena inversione di tendenza ed un mercato del lavoro in ginocchio, con 500.000 posti pronti ad essere bruciati nei prossimi 24 mesi.

Questa tendenza, se confermata, ci lascia presagire un periodo in cui le fasce deboli dovranno essere ulteriormente sostenute con provvedimenti che vadano realmente ad incidere in modo positivo sui loro redditi ed è altresì purtroppo ipotizzabile che un numero consistente di famiglie scivoli pericolosamente verso il baratro della povertà.

La Valle d'Aosta, pur in un contesto meno cupo rispetto a quello Nazionale ed Europeo, sta comunque subendo i contraccolpi di una crisi originata dal fallimento di alcuni colossi bancari americani in conseguenza della crisi dei mutui casa (subprime) che ha trascinato al ribasso gran parte delle economie mondiali.

Ed è proprio per tentare di bloccare sul nascere l'espandersi di questa crisi che l'Amministrazione regionale direttamente ed anche attraverso i propri bracci operativi, tra i quali figura la nostra Azienda, ha prontamente messo in atto un piano di misure anticrisi per il sostegno alle famiglie ed alle imprese.

All'interno di questo piano di misure straordinarie, approvato dal Consiglio Valle nella seduta del 14 gennaio u.s., vi sono provvedimenti che vanno dalla sospensione delle rate dei mutui ai bonus energia, alle esenzioni tariffarie per i servizi pubblici erogati dagli Enti Locali della Valle d'Aosta: tutto ciò a dimostrazione che il "sistema Valle d'Aosta" esiste ed opera in tempo reale per la risoluzione dei problemi di coloro i quali risentono in misura maggiore della crisi che ci ha investiti.



---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Nell'ambito del "sistema Valle d'Aosta" si colloca, a pieno titolo, anche la nostra Azienda la quale, ai sensi della Legge Regionale 30/1999 istitutiva dell'ARER, viene definita ente pubblico economico strumentale della Regione ed alla stessa vengono attribuite funzioni tese a soddisfare il fabbisogno di edilizia residenziale pubblica.

Ed è proprio nel rispetto di queste prerogative ed in attuazione della propria missione istituzionale che il sottoscritto, unitamente al Vice Presidente Marquis, ha voluto incontrare l'Assessore alle Opere Pubbliche, Difesa del Suolo ed Edilizia Residenziale Pubblica Marco Viérin in rappresentanza del Governo Regionale al fine di esaminare congiuntamente le linee di indirizzo dell'ARER per l'anno 2009.

La riunione si è svolta il 12 dicembre 2008 e in tale circostanza l'Assessore:

- si è espresso a favore dell'ipotesi di lavoro proposta dall'Azienda, diretta alla naturale prosecuzione delle attività, avviate o già in corso, finalizzate alla realizzazione di interventi finanziati;
- ha manifestato l'esigenza di formalizzare gli indirizzi programmatici stabiliti dalla Regione e diretti al Consiglio d'Amministrazione dell'ARER, mediante apposita deliberazione da assumere annualmente da parte della Giunta regionale;
- ha comunicato che sono in corso le procedure di predisposizione ed approvazione del piano triennale, previsto dall'art. 2 della legge regionale 26 ottobre 2007, n. 28, quale strumento di definizione degli indirizzi e dei criteri programmatici finalizzati alla realizzazione delle politiche abitative regionali;
- ha sottolineato l'esigenza di acquisire dall'Azienda, in quanto ente strumentale della Regione, un crono programma delle attività da porre in essere per l'attuazione degli interventi già finanziati ma non ancora avviati.

A seguito di tale incontro e dell'approvazione della deliberazione della Giunta regionale n. 3755/2008, recante gli indirizzi operativi aziendali, il Consiglio d'Amministrazione dell'ARER, con propria deliberazione n. 69 del 19/12/2008,

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

ha approvato il piano programmatico aziendale per l'anno 2009 ed il relativo piano operativo degli interventi, come di seguito elencati:

PIANO PROGRAMMATICO 2009
<p><b>AOSTA – Quartiere Dora – Zona UMI 1</b> <i>(nuova costruzione di n. 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, posti moto, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale)</i></p> <p>finanziato come segue: € 10.800.000,00 Regione - deliberazione Giunta regionale n. 3678 del 7/10/2002 € <u>387.181,60</u> Stato - fondi "Contratto di Quartiere II" € 11.187.181,60 totale =====</p>
<p><b>AOSTA – Corso St. Martin de Corléans n. 212</b> <i>(manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto)</i></p> <p>finanziato con proventi L.R. 40/1995 come segue: € 720.000,00 deliberazione ogg. n. 61 del 24/9/2002 € <u>1.530.000,00</u> deliberazione ogg. n. 27 del 17/5/2007 € 2.250.000,00 totale =====</p>
<p><b>AOSTA – Contratto per il Quartiere Cogne</b> <i>(nuova costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente)</i></p> <p>finanziato come segue: € 10.326.555,70 Stato – leggi 662/1996 e 448/1998 € <u>7.993.482,49</u> Comune di Aosta € 18.320.038,19 totale =====</p>
<p><b>VALPELLINE – Fraz. Fabbrica</b> <i>(ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale/artigianale e nuova costruzione di n. 14 autorimesse)</i></p> <p>finanziato con proventi L.R. 40/1995 per € 3.050.000,00 con deliberazione ogg. n. 28 del 17 maggio 2007.</p>
<p><b>VERRES – Via Caduti della libertà/Via Martorey</b> <i>(risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare n. 16 alloggi en. 3 locali ad uso diverso da abitazione)</i></p> <p>finanziato come segue: € 1.194.232,27 proventi L.R. 40/1995 - deliberazione ogg. n. 82 del 29/11/2002 - per l'acquisto € <u>3.600.000,00</u> Regione - deliberazione Giunta regionale n. 3825 del 21/12/2007 - per i lavori € 4.794.232,27 totale =====</p>

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>PIANO PROGRAMMATICO 2009</b>	
<p><b>AOSTA – Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9</b> <i>(manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi, n. 15 locali interrati e n. 15 autorimesse)</i></p> <p>finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 715.802,22</p>	€
<p><b>ETROUBLES – ex Caserma forestale – Strada Nazionale Gr. S. Bernardo n. 30</b> <i>(recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6 autorimesse)</i></p> <p>finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 800.000,00</p>	€
<p><b>ARVIER – ex Scuola di Leverogne</b> <i>(recupero di n. 6 alloggi)</i></p> <p>finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 650.000,00</p>	€
<p><b>AOSTA – Quartiere Cogne</b> <i>(manutenzione straordinaria a n. 36 alloggi di proprietà comunale)</i></p> <p>finanziato come segue: € 1.000.000,00 Regione - deliberazioni della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 e n. 1970 del 27/6/2008 € 100.000,00 Comune di Aosta - deliberazione della Giunta comunale n. 267 del 1/8/2008 € 1.100.000,00 totale =====</p>	

<b>PIANO OPERATIVO ANNO 2009</b>		
N.	INTERVENTI	OBIETTIVI
1	<p><b>AOSTA</b> <b>Quartiere Dora – zona UMI 1</b> nuova costruzione di n. 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, posti moto, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale</p>	<p>Esecuzione lavori Accatastamento unità immobiliari</p>
2	<p><b>AOSTA</b> <b>Corso St. Martin de C. 212</b> manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto</p>	<p>Esecuzione lavori</p>

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>PIANO OPERATIVO ANNO 2009</b>		
<b>N.</b>	<b>INTERVENTI</b>	<b>OBIETTIVI</b>
3	<b>AOSTA</b> <b>Contratto per il Quartiere Cogne</b> nuova costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente	Avvio lavori – Lotto 3 Esecuzione lavori
4	<b>VALPELLINE</b> <b>Fraz. Fabbrica</b> ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale/artigianale e n. 14 autorimesse	Procedure di appalto Avvio lavori Esecuzione lavori
5	<b>VERRES</b> <b>Via Caduti della libertà/Via Martorey</b> risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare n. 16 alloggi e n. 3 locali commerciali	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva Procedure di appalto
6	<b>AOSTA</b> <b>Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9</b> manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi, n. 15 locali interrati e n. 15 autorimesse	Avvio lavori Esecuzione lavori Ultimazione lavori
7	<b>ETROUBLES</b> <b>ex Caserma forestale</b> recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6 autorimesse	Progettazione esecutiva Procedure di appalto Avvio lavori Esecuzione lavori
8	<b>ARVIER</b> <b>ex Scuola di Leverogne</b> recupero di n. 6 alloggi	Frazionamento aree Progettazione preliminare
9	<b>AOSTA</b> <b>Quartiere Cogne (36 alloggi)</b> manutenzione straordinaria ad alloggi di proprietà comunale	Procedure di appalto (Comune di Aosta) Avvio lavori Esecuzione lavori Ultimazione lavori

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Come si evince dal prospetto di cui sopra, si tratta di un piano molto ambizioso e, di conseguenza, anche gravoso sia dal punto di vista economico che dal punto di vista dell'impegno delle risorse professionali presenti in Azienda, che da sempre consentono all'ARER di far fronte, con risultati brillanti, ad ogni sfida.

Il 2009 sarà l'anno di revisione delle Leggi Regionali che ci riguardano direttamente, quali la L.R. 39/1995 e la L.R. 36/1998, e, soprattutto, sarà l'anno della piena operatività della L.R. 28/2007 "Disposizioni di riordino in materia di edilizia residenziale", alla quale sarà data attuazione con l'approvazione del piano operativo triennale degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale e con la costituzione del Fondo Regionale per le politiche abitative, che rappresenta l'elemento centrale e più significativo della Legge stessa.

Infatti, attraverso questo nuovo strumento finanziario sarà possibile dare forma organica ed estendere il campo d'azione degli interventi di cui, già oggi, Regione, Comuni ed ARER si fanno carico.

La L.R. 28/2007, proprio per la sua funzione di legge quadro nella materia, interverrà attraverso il Fondo Regionale per le politiche abitative in tutti gli ambiti direttamente connessi all'Edilizia Residenziale: la dichiarazione forte e chiara contenuta all'art. 1, comma 1, della Legge stessa, che così recita:

"La Regione, considerando il diritto alla casa bene primario per tutta la comunità, promuove una serie coordinata di interventi di interesse generale e di carattere sociale, tesi a:

- a) incrementare e riqualificare il patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
- b) favorire il recupero o la costruzione di immobili da locare a canone convenzionato;
- c) agevolare l'acquisizione della prima abitazione, con priorità per gli alloggi ricompresi in edifici esistenti, eventualmente da recuperare;
- d) promuovere il recupero di centri e nuclei abitati di interesse storico e ambientale;

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

e) incentivare gli interventi finalizzati al risparmio energetico e all'uso di materiali da costruzione tipici del contesto ambientale;

f) sostenere finanziariamente i meno abbienti che abitano in locazione alloggi di proprietà pubblica o privata;

g) risolvere, anche con interventi straordinari, gravi e imprevedibili emergenze abitative presenti nei Comuni o espresse da particolari categorie sociali;

h) attivare iniziative di informazione e di studio sui fenomeni abitativi nella Regione;

i) attivare iniziative con i Comuni sul cui territorio sono ubicati alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) per giungere ad intese finalizzate alla riduzione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) relativamente al patrimonio dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale-Agence régionale pour le logement (ARER), istituita ai sensi della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30."

impegna la Regione Valle d'Aosta e gli altri soggetti attuatori, come meglio elencati al comma 4 dello stesso art. 1, al perseguimento di tale obiettivo.

Per il raggiungimento dei risultati che la L.R. 28 si prefigge, la nostra Azienda assume un ruolo centrale, sia per quanto riguarda il proprio ambito operativo diretto che per la funzione di raccordo con gli Enti Locali, ai quali si potrà sostituire, previa convenzione, ad esempio per quanto riguarda la gestione dell'emergenza abitativa nei Comuni sprovvisti di alloggi di E.R.P.: la nuova normativa consente infatti all'ARER la stipula, per conto di ogni Comune, di contratti di locazione di alloggi di proprietà privata, da subaffittare all'utente inserito nella prevista graduatoria.

Per la piena operatività del dettato della L.R. 28/2007 si dovrà attendere l'approvazione, da parte del Governo regionale, di alcune deliberazioni attuative di quanto previsto negli articoli della Legge stessa: l'Assessore Marco Viérin ed i suoi funzionari hanno dato piena disponibilità per la risoluzione in tempi brevi.

Del resto, l'attenzione primaria dell'Amministrazione Regionale verso il problema casa in tutti i suoi aspetti è stata chiara fin dai primi passi di questa nuova legislatura: con l'approvazione della Legge Regionale 26 del 19 novembre

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

2008 sono stati stanziati € 3.276.000,00 per la liquidazione dei contributi integrativi del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla Legge 431/1998 per gli anni 2007 e 2008, andando così a sostenere con misure concrete tutte quelle famiglie che, pur non vivendo un disagio abitativo nel senso letterale della parola, hanno delle serie difficoltà a sostenere i costi dei canoni di locazione presenti sul mercato immobiliare.

Nell'anno 2009 il nostro Consiglio dovrà lavorare per la preparazione di un nuovo piano di vendita degli alloggi e del relativo programma di reinvestimento, così come disciplinato dalla L.R. 40/1995: questo consentirà, da un lato, agli inquilini, che faranno richiesta, di poter acquistare l'appartamento occupato a prezzi sicuramente inferiori a quelli presenti sul mercato e, dall'altro, di investire il ricavato per realizzare alloggi nei Comuni ove più forte è l'esigenza abitativa.

In relazione alla anticipata ultimazione dei lavori di costruzione del complesso edilizio ubicato in Aosta – Quartiere Dora – Zona UMI 1, per complessivi n. 78 alloggi, prevista per la fine del 2009, il Comune di Aosta ha manifestato l'intenzione di indire al più presto i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi che saranno disponibili, ivi compresi quelli oggetto di manutenzione straordinaria nell'ambito del Quartiere Cogne, nonché quelli in fase di realizzazione nel fabbricato denominato ex Casa Gagliardi, di proprietà dell'Azienda, destinato a soggetti anziani. Per questo motivo l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di avvalersi, ancora una volta, della professionalità dell'ARER per la gestione dei bandi. Con deliberazioneogg. n. 77 del 19 dicembre 2008, il Consiglio d'Amministrazione dell'Azienda ha espresso parere favorevole all'assunzione dell'incarico che sarà svolto nel corso del 2009 dall'Unità Operativa Utenza.

Infine, fra i recenti provvedimenti emanati dallo Stato e diretti a ridurre il disagio abitativo, occorre menzionare la Legge 18 dicembre 2008, n. 199, la quale, all'art. 1 quater, consente agli IACP comunque denominati di acquistare alloggi occupati da mutuatari insolventi. Il competente Assessorato regionale ha già avviato le operazioni preliminari dirette a verificare la consistenza delle

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

procedure esecutive immobiliari presenti nella nostra Regione, in funzione delle quali provvederà ad adottare gli atti necessari per definire le modalità attuative della predetta normativa statale.

Voglio terminare questa mia prima relazione ringraziando sentitamente tutto il personale dell'Azienda che, fin dal primo giorno del mio insediamento, ha dimostrato una disponibilità ed una sensibilità fuori dal comune nei confronti di un Presidente che, pur presente nel passato Consiglio di Amministrazione, si è trovato a dover affrontare tematiche complesse e fino ad allora non approfondite.

La riconferma della sig.ra Loretta Zani in qualità di Direttore dell'Azienda, oltre ad essere il riconoscimento a Lei ed al suo staff dei brillanti risultati ottenuti, è il segno della continuità con la passata gestione, che ha avuto nel prof. Francesco Caracciolo una guida illuminata che ci ha consegnato un'ARER sana, vitale e piena di progetti per il futuro.

L'ufficio tecnico, diretto dall'Arch. Maurizio Mari, ha saputo dare in tempi rapidi le risposte alle aspettative del Consiglio di Amministrazione ed è già al lavoro per sviluppare il piano operativo recentemente da noi approvato.

Spero che il nuovo Consiglio di Amministrazione, unitamente al Collegio dei Revisori dei Conti, possa continuare a far progredire l'Azienda nell'attività che le è stata affidata come missione dalla Legge 30/1999, dando a tutti coloro che si rivolgono ai nostri uffici una risposta chiara nella risoluzione di uno dei problemi più grandi e gravi della società moderna: la casa.

Sono certo che con l'impegno di tutti, che non è mai mancato in questi anni, sarà così anche in futuro.

Giulio GROSJACQUES  
Presidente ARER Valle d'Aosta

Aosta, 26 gennaio 2009



Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta

Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

## BILANCIO PREVENTIVO

### ESERCIZIO 2009



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

*costituito con decreto del Presidente della Regione n.518 del 10 novembre 2008*

<b>Giulio GROSJACQUES</b>	- Presidente	- rappresentante della Regione
<b>Pierluigi MARQUIS</b>	- Vicepresidente	- rappresentante della Regione
<b>Pasquale Francesco INFORTUNA</b>	- Consigliere	- rappresentante della Regione
<b>Fedele BELLEY</b>	- Consigliere	- rappresentante degli Enti Locali
-	- Consigliere	- rappresentante del Comune di Aosta (nomina <i>in itinere</i> )

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

*costituito con decreto del Presidente della Regione n. 519 del 10 novembre 2008*

<b>Stefano MAZZOCCHI</b>	- Presidente	- nominato dalla Giunta regionale
<b>Fabio DE MARCO</b>	- Componente effettivo	- nominato dalla Giunta regionale
<b>Marzia ROCCHIA</b>	- Componente effettivo	- nominata dal Consiglio Permanente degli Enti Locali

**DIRETTORE**

<b>Loretta ZANI</b>	- nominata dal Consiglio d'Amministrazione dell'A.R.E.R. con deliberazione ogg. n. 63 del 26 novembre 2008
---------------------	---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**RELAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**INDICE**

☞	<b>L'esercizio provvisorio del Bilancio: motivazioni</b> .....	pag. 5
☞	<b>Gli indirizzi e gli obiettivi per l'anno 2009</b> .....	pag. 11
☞	<b>I programmi di edilizia residenziale pubblica</b> .....	pag. 21
☞	<b>Il Bilancio Preventivo Finanziario:</b> .....	pag. 43
	☐ <b>La Competenza</b> .....	pag. 45
	▪ <b>Le Entrate</b> .....	pag. 46
	▪ <b>Le Spese</b> .....	pag. 54
	☐ <b>La rappresentazione grafica</b> .....	pag. 62
	☐ <b>I Residui</b> .....	pag. 66
	☐ <b>La Cassa</b> .....	pag. 66
	☐ <b>Gli scostamenti</b> .....	pag. 67
	☐ <b>L'avanzo d'amministrazione</b> .....	pag. 71
☞	<b>Il Preventivo Economico</b> .....	pag. 73

**Allegati:**

- All. A: Bilancio Preventivo Finanziario per l'esercizio 2009
- All. B: Quadro riassuntivo del Bilancio Preventivo Finanziario
- All. C: Preventivo Economico per l'esercizio 2009
- All. D: Prospetto del patrimonio gestito o amministrato al 1° gennaio 2009
- All. E: Tabella dimostrativa dell'avanzo di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2008.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**L'ESERCIZIO PROVVISORIO DEL BILANCIO: MOTIVAZIONI**

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

Nel corso dell'esercizio 2008 il Consiglio d'Amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti dell'Azienda hanno raggiunto la loro scadenza naturale in quanto, come stabilito dall'art. 7, comma 2 e dall'art. 10, comma 2 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30, durano in carica cinque anni e sono rinnovati ad ogni rinnovo del Consiglio regionale.

L'insediamento del nuovo Consiglio regionale è avvenuto il 1° luglio 2008 e dal momento che entro tale data i predetti Organi aziendali non sono stati ricostituiti, ha trovato applicazione il comma 1 dell'art. 3 del decreto legge 16 maggio 1994, n. 293, convertito in legge 15 luglio 1994, n. 444, recante "Disciplina della proroga degli organi amministrativi", il quale dispone che, in caso di mancata ricostituzione nei tempi previsti, *gli organi sono prorogati per non più di quarantacinque giorni, decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo.*

Infatti, in vista della scadenza al 14 agosto 2008 del regime di *prorogatio* e al fine di garantire l'ordinaria amministrazione dell'Azienda, la Giunta regionale, su proposta dell'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, con deliberazione n. 2276 del 12 agosto 2008 ha deciso *di nominare Commissario dell'A.R.E.R. il sig. Francesco CARACCILO, già Presidente dell'Ente, a decorrere dal 15 agosto 2008 e sino all'insediamento dei nuovi organi dell'Azienda e comunque non oltre 90 giorni dalla data della nomina.*

Il Commissario ha svolto l'incarico attribuitogli fino al 9 novembre 2008 in quanto in data 10 novembre 2008 il Presidente della Regione, con decreti n. 518 e n. 519, ha disposto la costituzione, rispettivamente, del Consiglio d'Amministrazione e del Collegio dei Revisori dei conti dell'A.R.E.R..

Di seguito si riportano i titoli e i dispositivi di entrambi i decreti:

Decreto n. 518 del 10 novembre 2008

"Oggetto: Costituzione del Consiglio di amministrazione dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale, - Agence régionale pour le logement - di cui all'art. 7 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30 "Istituzione della Azienda regionale per l'edilizia residenziale - Agence régionale pour le logement".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

*omissis*

DECRETA

- 1) e' costituito il Consiglio di amministrazione dell'Azienda per l'edilizia residenziale - Agence régionale pour le logement - di cui all'art. 7 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30, ed è così composto:
  - Sig. Giulio GROSJACQUES, nato ad Aosta il 11 marzo 1962, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di Presidente in seno al Consiglio di amministrazione;
  - Sig. Pierluigi MARQUIS, nato ad Aosta il 30 maggio 1964, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di Vice-presidente in seno al Consiglio di amministrazione;
  - Sig. Pasquale INFORTUNA, nato a Motta San Giovanni (RC) il 3 dicembre 1951, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di Consigliere in seno al Consiglio di amministrazione;

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

- Sig. Fedele BELLEY, nato ad Aosta il 12 novembre 1962, nominato dal Comitato Esecutivo del Consiglio Permanente degli Enti Locali, in data 29 luglio 2008, in qualità di Consigliere in seno al Consiglio di amministrazione;
- 2) il Consiglio di amministrazione così costituito dura in carica fino al rinnovo del vigente Consiglio regionale;
- 3) il Consiglio di amministrazione verrà integrato non appena il Comune di Aosta provvederà alla nomina di sua competenza;
- 4) la Sig.ra Loretta Zani, nella sua qualità di Direttore dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement – è incaricata dell'esecuzione del presente decreto.”;

Decreto n. 519 del 10 novembre 2008

“Oggetto: Costituzione del Collegio dei Revisori dei Conti dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale, - Agence régionale pour le logement – di cui all'art. 10 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30 “Istituzione della Azienda regionale per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement”.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

*omissis*

DECRETA

- 1) e' costituito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Azienda per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement – di cui all'art. 7 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30, ed è così composto:
  - Sig. Stefano MAZZOCCHI, nato ad Aosta il 21 novembre 1964, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti;
  - Sig. Fabio DE MARCO, nato ad Aosta il 29 febbraio 1980, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di membro effettivo del Collegio dei Revisori dei Conti;
  - Sig.a Marzia ROCCHIA, nata ad Aosta il 21 aprile 1971, nominata dal Consiglio Permanente degli Enti Locali, in data 26 agosto 2008, in qualità di membro effettivo del Collegio dei Revisori dei Conti;
  - Sig. Fabio JACQUIN, nato ad Aosta il 3 maggio 1976, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di membro supplente del Collegio dei Revisori dei Conti;
  - Sig. Angelo SAFINA, nato ad Aosta il 15 marzo 1949, nominato con deliberazione della Giunta regionale n. 3160 in data 31 ottobre 2008, in qualità di membro supplente del Collegio dei Revisori dei Conti;
- 2) il Collegio dei Revisori dei Conti così costituito dura in carica fino al rinnovo del Consiglio di amministrazione dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement;
- 3) la Sig.ra Loretta Zani, nella sua qualità di Direttore dell'Azienda regionale per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement – è incaricata dell'esecuzione del presente decreto.”.

Nella prima seduta svoltasi il 26 novembre 2008, il Consiglio d'Amministrazione:

- ha preso atto della costituzione del Consiglio stesso e del Collegio dei Revisori dei conti con effetto dal 10 novembre 2008;
- ha rinnovato l'incarico di Direttore dell'A.R.E.R. alla sig.a Loretta ZANI per il periodo stabilito dal comma 3 dell'art. 13 dello Statuto aziendale;

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

- ha esaminato lo stato d'attuazione degli interventi in corso e ha aggiornato il "Piano operativo dell'anno 2008";
- ha approvato l'assestamento del Bilancio di previsione per l'esercizio 2008.

In tale sede, dopo aver ricordato all'assemblea che, ai sensi degli articoli 3 e 8 della legge regionale 9 settembre 1999, n. 30, l'Azienda svolge funzioni tese a soddisfare il fabbisogno di edilizia residenziale pubblica *nel quadro della programmazione regionale* e il Consiglio d'Amministrazione, *nell'ambito degli indirizzi definiti dalla Regione*, con proprie deliberazioni stabilisce il piano programmatico e quello operativo e approva il Bilancio preventivo, il Presidente ha preannunciato che, unitamente al Vice Presidente, avrebbero chiesto all'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica un incontro al fine di esaminare congiuntamente le linee di indirizzo per l'esercizio 2009.

La riunione si è svolta il 12 dicembre 2008 e in tale circostanza l'Assessore sig. Marco VIERIN:

- si è espresso a favore dell'ipotesi di lavoro proposta dall'Azienda, diretta alla naturale prosecuzione delle attività, avviate o già in corso nel corrente anno, finalizzate alla realizzazione di interventi finanziati;
- ha manifestato l'esigenza di formalizzare gli indirizzi programmatici stabiliti dalla Regione e diretti al Consiglio d'Amministrazione dell'A.R.E.R., mediante apposita deliberazione da assumere annualmente da parte della Giunta regionale;
- ha comunicato che sono in corso le procedure di predisposizione ed approvazione del piano triennale previsto dall'art. 2 della legge regionale 26 ottobre 2007, n. 28, recante *"Disposizioni di riordino in materia di edilizia residenziale. Modificazioni alla legge regionale 8 ottobre 1973, n. 33."*, quale strumento di definizione degli indirizzi e dei criteri programmatici finalizzati alla realizzazione delle politiche abitative regionali;
- ha sottolineato l'esigenza di acquisire dall'A.R.E.R., in quanto ente strumentale della Regione, un crono programma delle attività da porre in essere per l'attuazione degli interventi già finanziati ma non ancora avviati.

Successivamente, con deliberazione n. 3755 del 19 dicembre 2008, la Giunta regionale ha definito gli *indirizzi e i criteri programmatici finalizzati alla realizzazione delle politiche abitative regionali da inoltrare al Consiglio di amministrazione dell'A.R.E.R. ai fini dell'adozione dei propri atti di programmazione per l'anno 2009.*

In presenza di tale atto amministrativo, nella seduta del 19 dicembre 2008, il Consiglio d'Amministrazione ha assunto le seguenti deliberazioni:

- ogg. n. 69 relativa a "Piano programmatico per l'esercizio 2009 e relativo piano operativo degli interventi: approvazione", propedeutica alla predisposizione del Bilancio di previsione per l'anno 2009;
- ogg. n. 70 relativa a "Bilancio di previsione per l'esercizio 2009: esercizio provvisorio", con la quale, avendo constatato che, per la palese ristrettezza dei tempi, ovviamente il documento contabile previsionale ed i relativi allegati, ivi comprese le relazioni tecnico-amministrativa, del Presidente e del Collegio dei Revisori dei conti, non sarebbero stati disponibili entro la fine dell'anno in corso, ha stabilito:

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

1. – di chiedere alla Regione, ai sensi dell'art. 13 del D.M. LL.PP. del 10 ottobre 1986, l'autorizzazione alla gestione provvisoria del Bilancio per non oltre due mesi, limitatamente a due dodicesimi della spesa prevista da ciascun capitolo, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non suscettibili d'impegno frazionabile in dodicesimi;
2. – di autorizzare il Direttore ad assumere gli impegni di spesa relativi all'esercizio 2009 entro i limiti indicati al precedente punto 1'.

La richiesta è stata formalizzata all'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica con nota prot. n. 6472 del 23 dicembre 2008.



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**GLI INDIRIZZI E GLI OBIETTIVI PER L'ANNO 2009**

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

La legge regionale 9 settembre 1999, n. 30, recante "Istituzione della Azienda regionale per l'edilizia residenziale – Agence régionale pour le logement", che definisce l'A.R.E.R. *ente pubblico economico strumentale della Regione* e attribuisce all'Azienda *funzioni tese a soddisfare il fabbisogno di edilizia residenziale pubblica nel quadro della programmazione regionale*, assegna al Consiglio d'Amministrazione il compito di adottare i propri provvedimenti in coerenza *agli indirizzi definiti dalla Regione* e di stabilire le *direttive programmatiche sulla base delle quali elaborare il Bilancio di previsione*.

Successivamente alla costituzione dei nuovi Organi aziendali, formalizzata dal Presidente della Regione con propri decreti n. 518 e 519 del 10 novembre 2008, l'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica si è prontamente attivato per sottoporre alla Giunta regionale la proposta di deliberazione contenente l'individuazione degli indirizzi programmatici per la realizzazione delle politiche abitative regionali dell'anno 2009 da parte dell'A.R.E.R..

Il provvedimento è stato approvato dalla Giunta regionale il 19 dicembre 2008, porta il n. 3755 ed è intitolato "Individuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica da attuare a cura dell'A.R.E.R. mediante inserimento nel proprio piano programmatico per l'esercizio 2009. Indirizzi della Regione al Consiglio d'Amministrazione dell'A.R.E.R.".

Il dispositivo della deliberazione così recita:

"DELIBERA

1. di definire, nelle more dell'approvazione del piano triennale previsto dall'art.2 della legge regionale 26 ottobre 2007, i seguenti indirizzi e criteri programmatici finalizzati alla realizzazione delle politiche abitative regionali da inoltrare al Consiglio di amministrazione dell'A.R.E.R. ai fini dell'adozione dei propri atti di programmazione per l'anno 2009:

- procedere con sollecitudine nella realizzazione dei seguenti interventi finanziati:

COMUNE	INTERVENTO	FINANZ.	IMPORTO	N.ALL.	STATO ATTUAZIONE	NOTE
Aosta	Quartiere Dora - nuova costruzione di 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale	Regione	11.187.181,60	78	esecuzione lavori e accatastamento	finanziamento impegnato con DGR 3678/2002
	C.so St. Martin de Corléans n. 212 - manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto	Arer (piano vendita)	2.250.000,00	29	esecuzione lavori	
	Contratto per quartiere Cogne - nuova costruzione di n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente	Stato - Comune	18.320.038,19	82	esecuzione lavori lotto 1 e 2 e avvio lavori lotto 3	
	Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9 - manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi, n. 15 locali interrati e n. 15 autorimesse	Regione	715.802,22		avvio e ultimazione lavori	finanziamento impegnato con DGR 2439/2007
	Quartiere Cogne - manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale	Regione	1.100.000,00		avvio e ultimazione lavori	finanziamento impegnato con DGR 2439/2007

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

COMUNE	INTERVENTO	FINANZ.	IMPORTO	N.ALL.	STATO ATTUAZIONE	NOTE
<b>Allein</b>	Fraz. La Ville - ex scuola di Ville - recupero di 3 alloggi	Regione	400.000,00	3	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007
<b>Arvier</b>	Ex scuola di Leverogne - recupero di n. 6 alloggi	Regione	650.000,00	6	frazionamento e progettazione preliminare	finanziamento impegnato con DGR 2439/2007
<b>Chatillon</b>	via Ponte romano - ex Guglielminotti - recupero di 4 alloggi	Regione	300.000,00	4	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007
<b>Etroubles</b>	Ex caserma forestale - recupero di n. 6/7 alloggi e nuova costruzione di altrettante autorimesse	Regione	800.000,00	6	progettazione esecutiva e avvio lavori	finanziamento impegnato con DGR 2439/2007
<b>Gignod</b>	loc. Veclox - recupero di un fabbricato	Regione	413.000,00	2	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 2237/2003
<b>Pré Saint Didier</b>	fraz. La Balme - recupero di 3 alloggi	Regione	400.000,00	3	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007
<b>Valpelline</b>	Fraz. Fabrique - ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale e nuova costruzione di n. 14 autorimesse	Arer (piano vendita)	3.000.000,00	12	avvio e esecuzione lavori	
<b>Verres</b>	Via Caduti della libertà/Via Martorey - risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare alloggi e locali commerciali	Arer - Regione	3.600.000,00	19	progettazione esecutiva e appalto lavori	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007
	loc. Glair - ex foresteria ILVA - recupero di circa 6/8 alloggi	Regione	600.000,00	6	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007
<b>Da definire</b>	acquisto alloggi per emergenza abitativa	Regione	500.000,00	3/5	da avviare	finanziamento impegnato con DGR 3825/2007

- definire, per gli interventi da avviare, un crono programma delle attività necessarie, con particolare riferimento ed urgenza per le somme impegnate nell'anno 2003 e finora non utilizzate;
- revisionare, di concerto con i competenti servizi regionali e nell'ambito degli obiettivi del programma della maggioranza di governo, gli iter procedurali e adeguare i tempi di definizione delle pratiche.

2. di dare atto che tali indirizzi saranno ripresi, ridefiniti ed integrati con l'approvazione del piano triennale previsto dall'art.2 della legge regionale 26 ottobre 2007.".

In presenza della suddetta deliberazione recante gli indirizzi regionali, a sua volta, il Consiglio d'Amministrazione ha tempestivamente provveduto ad assumere il proprio atto di programmazione per il 2009.

Infatti, nella seduta del 19 dicembre 2008, il Consiglio ha approvato il "Piano programmatico aziendale per l'anno 2009 ed il relativo piano operativo degli interventi", in funzione dei quali la Direzione ha provveduto ad elaborare il presente Bilancio di previsione del medesimo esercizio finanziario.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

Specificatamente, con deliberazione ogg. n. 69, l'assemblea consiliare dell'A.R.E.R. ha deciso:

1' – di stabilire che l'attività aziendale da porre in essere nell'esercizio 2009 sarà diretta alla prosecuzione delle procedure finalizzate alla realizzazione dei seguenti interventi:

<p><b>AOSTA – Quartiere Dora – Zona UMI 1</b> (nuova costruzione di n. 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, posti moto, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale) finanziato come segue: € 10.800.000,00 Regione - deliberazione Giunta regionale n. 3678 del 7/10/2002 € 387.181,60 Stato - fondi "Contratto di Quartiere II" € 11.187.181,60 totale =====</p>
<p><b>AOSTA – Corso St. Martin de Corléans n. 212</b> (manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto) finanziato con proventi L.R. 40/1995 come segue: € 720.000,00 deliberazione ogg. n. 61 del 24/9/2002 € 1.530.000,00 deliberazione ogg. n. 27 del 17/5/2007 € 2.250.000,00 totale =====</p>
<p><b>AOSTA – Contratto per il Quartiere Cogne</b> (nuova costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente) finanziato come segue: € 10.326.555,70 Stato – leggi 662/1996 e 448/1998 € 7.993.482,49 Comune di Aosta € 18.320.038,19 totale =====</p>
<p><b>VALPELLINE – Fraz. Fabbrica</b> (ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale/artigianale e nuova costruzione di n. 14 autorimesse) finanziato con proventi L.R. 40/1995 per € 3.050.000,00 con deliberazione ogg. n. 28 del 17 maggio 2007.</p>
<p><b>VERRES – Via Caduti della libertà/Via Martorey</b> (risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare n. 16 alloggi in 3 locali ad uso diverso da abitazione) finanziato come segue: € 1.194.232,27 proventi L.R. 40/1995 - deliberazione ogg. n. 82 del 29/11/2002 - per l'acquisto € 3.600.000,00 Regione - deliberazione Giunta regionale n. 3825 del 21/12/2007 - per i lavori € 4.794.232,27 totale =====</p>
<p><b>AOSTA – Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9</b> (manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi, n. 15 locali interrati e n. 15 autorimesse) finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 715.802,22</p>

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<p><b>ETROUBLES – ex Caserma forestale – Strada Nazionale Gr. S. Bernardo n. 30</b> (recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6 autorimesse) finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 800.000,00</p>
<p><b>ARVIER – ex Scuola di Leverogne</b> (recupero di n. 6 alloggi) finanziato da Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 per € 650.000,00</p>
<p><b>AOSTA – Quartiere Cogne</b> (manutenzione straordinaria a n. 36 alloggi di proprietà comunale) finanziato come segue: € 1.000.000,00 Regione - deliberazioni della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007 e n. 1970 del 27/6/2008 € 100.000,00 Comune di Aosta - deliberazione della Giunta comunale n. 267 del 1/8/2008 € 1.100.000,00 totale =====</p>

2' – di approvare il seguente "Piano operativo degli interventi dell'anno 2009" ed i singoli obiettivi programmatici appresso indicati:

PIANO OPERATIVO ANNO 2009		
N.	INTERVENTI	OBIETTIVI
1	<b>AOSTA – Quartiere Dora – zona UMI 1</b> nuova costruzione di n. 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, posti moto, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale	Esecuzione lavori Accatastamento unità immobiliari
2	<b>AOSTA – Corso St. Martin de C. 212</b> manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto	Esecuzione lavori
3	<b>AOSTA – Contratto per il Quartiere Cogne</b> nuova costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente	Avvio lavori – Lotto 3 Esecuzione lavori
4	<b>VALPELLINE – Fraz. Fabbrica</b> ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale/artigianale e n. 14 autorimesse	Procedure di appalto Avvio lavori Esecuzione lavori
5	<b>VERRES – Via Caduti della libertà/ Via Martorey</b> risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare n. 16 alloggi e n. 3 locali commerciali	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva Procedure di appalto

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

PIANO OPERATIVO ANNO 2009		
N.	INTERVENTI	OBIETTIVI
6	<b>AOSTA – Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9</b> manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi, n. 15 locali interrati e n. 15 autorimesse	Avvio lavori Esecuzione lavori Ultimazione lavori
7	<b>ETROUBLES – ex Caserma forestale</b> recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6 autorimesse	Progettazione esecutiva Procedure di appalto Avvio lavori Esecuzione lavori
8	<b>ARVIER – ex Scuola di Leverogne</b> recupero di n. 6 alloggi	Frazionamento aree Progettazione preliminare
9	<b>AOSTA – Quartiere Cogne (36 alloggi)</b> manutenzione straordinaria ad alloggi di proprietà comunale	Procedure di appalto (Comune di Aosta) Avvio lavori Esecuzione lavori Ultimazione lavori

Le direttive programmatiche stabilite dal Consiglio d'Amministrazione con l'atto deliberativo appresso riportato sono state tradotte nei dati contabili del Bilancio di previsione per l'esercizio 2009.

Infatti, relativamente agli interventi sui quali l'Azienda possiede o sta per acquisire la proprietà, nella categoria 10<sup>a</sup> del Titolo II "Spese in conto capitale" sono stati contabilizzati gli oneri connessi all'attuazione del "Piano operativo", come evidenziato nel seguente prospetto:

INTERVENTI	C/COMPETENZA	C/RESIDUI
1) AOSTA - Quartiere Dora - zona UMI 1	€ 0,00	€ 2.994.655,18
2) AOSTA - Corso St. Martin de C. n. 212	€ 0,00	€ 1.351.336,41
4) VALPELLINE - Fraz. Fabbrica	€ 2.950.000,00	€ 0,00
5) VERRES - Via Caduti della libertà/Via Martorey	€ 2.880.000,00	€ 0,00
6) AOSTA - Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9	€ 0,00	€ 711.806,77
7) ETROUBLES - ex Caserma forestale	€ 940.000,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 6.770.000,00</b>	<b>€ 5.057.798,36</b>

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

In contropartita, nella categoria 13<sup>A</sup> "Entrate per trasferimenti in c/capitale e reinvestimenti" sono state accertate le corrispondenti Entrate, iscrivendole in relazione alla fonte di finanziamento, e più precisamente:

DESCRIZIONE	C/COMPETENZA	C/RESIDUI
<u>Finanziamenti Stato e RAVA per interventi costruttivi e di recupero:</u>		
1) AOSTA - Quartiere Dora - zona UMI 1	€ 0,00	€ 2.994.655,18
5) VERRES - Via Caduti della libertà/Via Martorey	€ 2.880.000,00	€ 0,00
7) ETROUBLES - ex Caserma forestale	€ 940.000,00	€ 0,00
<b>Totale</b>	<b>€ 3.820.000,00</b>	<b>€ 2.994.655,18</b>
<u>Finanziamenti Stato e RAVA per interventi di manutenzione straordinaria:</u>		
6) AOSTA - Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9	€ 0,00	€ 711.806,77
<u>Reinvestimenti L.R. 40/95 per interventi costruttivi e di recupero:</u>		
4) VALPELLINE - Fraz. Fabbrica	€ 2.950.000,00	€ 0,00
<u>Reinvestimenti L.R. 40/95 per interventi di manutenzione straordinaria:</u>		
2) AOSTA - Corso St. Martin de C. n. 212	€ 0,00	€ 1.351.336,41
<b>TOTALI</b>	<b>€ 6.770.000,00</b>	<b>€ 5.057.798,36</b>

Viceversa, gli investimenti e i finanziamenti degli interventi:

- n. 3) AOSTA - Contratto per il Quartiere Cogne - nuova costruzione;
- n. 9) AOSTA - Quartiere Cogne - manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi;

non transitano nel Bilancio aziendale in quanto facenti capo al Comune di Aosta; il documento programmatico aziendale è interessato esclusivamente nella Parte delle "Entrate correnti", alla categoria 5<sup>A</sup> "Entrate derivanti dalla prestazione di servizi" ove è stato contabilizzato il corrispettivo di € 105.253,20 dovuto dal Comune e derivante dallo svolgimento, da parte dell'Azienda, dell'attività di progettazione e di direzione dei lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Oltre agli obiettivi gestionali "tecnici", correlati alla realizzazione degli interventi di e.r.p., per l'anno 2009 si individuano i seguenti ulteriori obiettivi strategici:

- 1) espletamento del "Servizio di gestione dei bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica" per conto del Comune di Aosta;
- 2) espletamento del "Servizio di gestione dei bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica" per conto del Comune di Hône;
- 3) collaborazione con il Servizio edilizia residenziale della Regione per la stesura di un testo finalizzato all'aggiornamento della legge regionale 4 settembre 1995, n. 39, relativa a "Normativa e criteri generali per l'assegnazione, la determinazione dei canoni e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- 4) riorganizzazione degli archivi del Servizio Amministrativo ubicati sia nella sede aziendale, sia nei locali in Aosta - Via Liconi n. 26-28, a ciò destinati e disponibili successivamente alla scadenza dei termini previsti per l'istruttoria delle domande dei partecipanti ai bandi per l'assegnazione di alloggi di e.r.p. nel Comune di Aosta;
- 5) elaborazione di una nuova proposta di "Piano di vendita" degli alloggi di e.r.p. e correlato "Programma di reinvestimento".

Gli obiettivi sopra elencati potranno essere integrati in relazione ad eventuali specifici incarichi che l'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica riterrà opportuno attribuire all'Azienda, anche con riferimento alle deliberazioni attuative della legge regionale 26 ottobre 2007, n. 28, di futura adozione.



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**I PROGRAMMI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Come di consueto, al fine di fornire utili informazioni in ordine ai vari interventi ricompresi nel "Piano programmatico", per ciascuno di essi è stata predisposta una scheda descrittiva contenente le notizie e gli elementi più significativi, nonché il relativo "Piano operativo" approvato dal Consiglio d'Amministrazione.

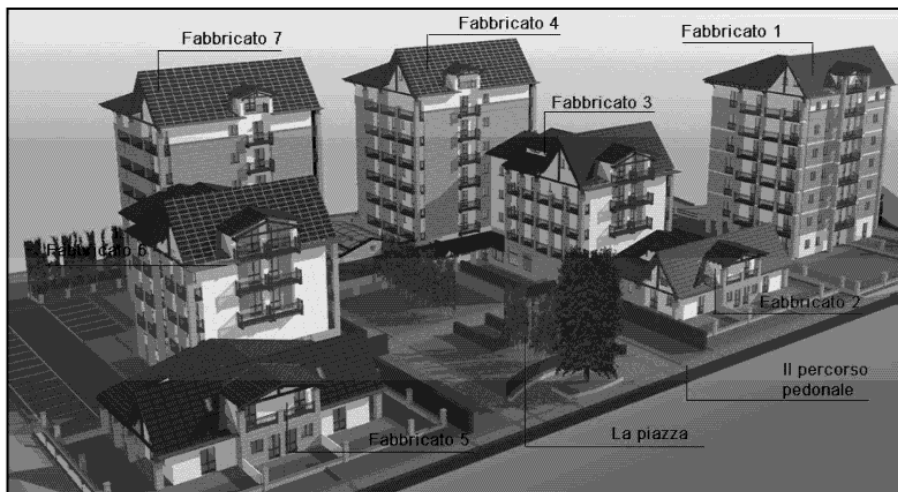
Nelle schede che seguono sono illustrati i seguenti programmi:

- n. 1 - AOSTA – Quartiere Dora – zona UMI 1
- n. 2 - AOSTA – Corso St. Martin de Corléans n. 212
- n. 3 - AOSTA – Contratto di Quartiere per il Quartiere Cogne
- n. 4 - VALPELLINE – Fraz. Fabbrica (ex Caserma dei Carabinieri)
- n. 5 - VERRES – Via Caduti della libertà/Via Martorey
- n. 6 - AOSTA – Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9
- n. 7 - ETRoubles – ex Caserma forestale
- n. 8 - ARVIER – ex Scuola di Leverogne
- n. 9 - AOSTA – Quartiere Cogne.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 1) AOSTA – QUARTIERE DORA – ZONA UMI 1</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	nuova costruzione di n. 78 alloggi, autorimesse, posti auto coperti, posti moto, n. 1 biblioteca e n. 1 centro sociale
PROPRIETA'	A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	Accordi di programma Stato/RAVA di trasferimento delle risorse di edilizia:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• sovvenzionata € 5.030.253,00</li> <li>• agevolata € 5.769.747,00</li> <li style="padding-left: 20px;">totale € <u>10.800.000,00</u></li> </ul> Contratto di Quartiere II: <ul style="list-style-type: none"> <li>• sperimentazione € 362.181,60</li> <li>• monitoraggio € <u>25.000,00</u></li> <li style="padding-left: 20px;">totale € <u>387.181,60</u></li> </ul> Totale complessivo € 11.187.181,60
LOCALIZZAZIONE	deliberazione della Giunta regionale n. 3678 del 7/10/2002
ASSEGNAZIONE AREA	deliberazione del Consiglio comunale di Aosta n. 182 del 17 dicembre 2003; la convenzione è stata sottoscritta il 4/11/2005
ACCORDO DI PROGRAMMA PER LE OPERE DI SPERIMENTAZIONE EDILIZIA	sottoscritto il 7 febbraio 2006 fra Comune di Aosta e A.R.E.R.
PROGETTO ESECUTIVO	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 7 del 24/2/2006
DIREZIONE LAVORI	Servizio Tecnico A.R.E.R.
ESPERIMENTO GARA D'APPALTO	4 maggio 2006
AGGIUDICAZIONE LAVORI	deliberazioneogg. n. 44 dell'8 agosto 2006
IMPRESA ESECUTRICE	ARCAS s.p.a. - Torino
SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO	4 settembre 2006
INIZIO LAVORI	4 settembre 2006
FINE LAVORI	prevista per il mese di aprile 2012; presumibilmente sarà anticipata a fine 2009/inizio 2010
PIANO OPERATIVO 2009	<ul style="list-style-type: none"> <li>• esecuzione lavori</li> <li>• accatastamento unità immobiliari</li> </ul>
DISPONIBILITA' IMPEGNI AL 31/12/2008	€ 2.994.655,18

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 2 ) AOSTA – CORSO ST. MARTIN DE CORLEANS N. 212</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	manutenzione straordinaria di n. 29 alloggi, n. 1 sala comune e n. 16 posti auto
DESTINAZIONE	da locare a nuclei di anziani autosufficienti collocati nella graduatoria di e.r.p.
PROPRIETA'	A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	Legge reg. 40/95 € 2.250.000,00
LOCALIZZAZIONE	deliberazioneogg. n. 16 del 24/3/2004
PROGETTO ESECUTIVO	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 42 del 26/7/2007
DIREZIONE LAVORI	Servizio Tecnico A.R.E.R.
ESPERIMENTO GARA D'APPALTO	4 ottobre 2007
AGGIUDICAZIONE LAVORI	deliberazioneogg. n. 64 del 15/11/2007
IMPRESA ESECUTRICE	GETO Appalti s.r.l. – Tito Scalo (PZ)
SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO	9 gennaio 2008
INIZIO LAVORI	21 gennaio 2008
FINE LAVORI	dicembre 2009
PIANO OPERATIVO 2009	esecuzione lavori
DISPONIBILITA' IMPEGNI AL 31/12/2008	€ 1.351.336,41



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 3) AOSTA – CONTRATTO PER IL QUARTIERE COGNE</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	nuova costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 82 alloggi, n. 86 autorimesse, n. 19 posti auto coperti, n. 1 centro diurno, n. 1 centro anziani e n. 1 sala polivalente
PROPRIETA'	COMUNE di AOSTA e A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	Legge 662/1996 € 9.716.620,10 Legge 448/1998 € 609.935,60 Comune di Aosta € <u>7.993.482,49</u> Totale € <u>18.320.038,19</u>
ACCORDO DI PROGRAMMA	sottoscritto il 31/3/2000 da Comune di Aosta, A.R.E.R. e A.P.S. della Città di Aosta
APPENDICE ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA	sottoscritta il 20/9/2007 da Comune di Aosta, A.R.E.R. e A.P.S. s.p.a..
PROTOCOLLO D'INTESA	sottoscritto il 27/4/2000 da Ministero dei Lavori Pubblici, Comune di Aosta e A.R.E.R.
CONVENZIONE	sottoscritta il 17/6/2002 da Ministero dei Lavori Pubblici, Comune di Aosta e A.R.E.R.
PROGETTO ESECUTIVO	Servizio Tecnico A.R.E.R. - approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 118 del 27/12/2000 - approvato dalla Giunta comunale con delibera n. 13 del 22/1/2001
DIREZIONE LAVORI	Servizio Tecnico A.R.E.R.
PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 1 lavori di predisposizione dell'area (demolizioni e scavi)	- approvato dalla Giunta comunale con delibera n. 516 del 31/12/2003 - approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 4 del 28/1/2004
ESPERIMENTO GARA D'APPALTO	Comune di Aosta 31 marzo 2004 e 6 aprile 2004
IMPRESA ESECUTRICE	MOCHETTAZ s.r.l. – Aosta
SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO	8 settembre 2004
INIZIO LAVORI LOTTO 1	15 settembre 2004
FINE LAVORI LOTTO 1	30 giugno 2005
COLLAUDAZIONE LOTTO 1	7 aprile 2006
PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 2 lavori di predisposizione dell'area (completamento scavi)	- approvato dalla Giunta comunale con delibera n. 143 del 28/4/2006 - approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 45 dell'8/8/2006
ESPERIMENTO GARA D'APPALTO	Comune di Aosta 7 giugno 2006
IMPRESA ESECUTRICE	BESEVAL COSTRUZIONI s.r.l. – Sarre
SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO	2 ottobre 2006
INIZIO LAVORI LOTTO 2	6 novembre 2006
FINE LAVORI LOTTO 2	28 giugno 2007
COLLAUDAZIONE LOTTO 2	9 novembre 2007
PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 3 realizzazione opere edilizie	- approvato dalla Giunta comunale con delibera n. 115 dell'11/4/2008 - approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 26 del 28/4/2008
ESPERIMENTO GARA D'APPALTO	Comune di Aosta 20 novembre 2008
IMPRESA AGGIUDICATARIA PROVVISORIA	Consorzio Stabile EBG - Bologna
PIANO OPERATIVO 2009	• avvio lavori Lotto 3 • esecuzione lavori

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---





**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 4) VALPELLINE – FRAZ. FABBRICA (EX CASERMA DEI CARABINIERI)</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	ristrutturazione di n. 12 alloggi, n. 1 locale commerciale/artigianale e n. 14 autorimesse
PROPRIETA'	A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	Legge reg. 40/95 _ 3.050.000,00
PROGETTO PRELIMINARE	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 35 del 20 giugno 2006
PROGETTO DEFINITIVO: 1 <sup>a</sup> STESURA	Servizio Tecnico A.R.E.R. completata nel mese di marzo 2007
CONFERENZA DI SERVIZI	le riunioni sono iniziate il 20/4/2007 e si sono concluse il 27/8/2008. La Conferenza di Servizi è stata promossa al fine di acquisire i necessari pareri, autorizzazioni ed assensi per formulare l'“Accordo di programma”
AGGIORNAMENTO DEL “PROGRAMMA DI REINVESTIMENTO L.R. 40/95”	approvato con deliberazioneogg. n. 28 del 17 maggio 2007 allo scopo di integrare il finanziamento dell'intervento
PROGETTO DEFINITIVO: REVISIONE	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 33 del 20 maggio 2008. La progettazione definitiva è stata riformulata tenendo conto delle indicazioni e delle prescrizioni raccolte in sede di incontri tecnici con i competenti Uffici della Regione, del Comune, dei Vigili del fuoco e dell'U.S.L.
DEROGA AL LIMITE DI COSTO	autorizzata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 2599 del 5 settembre 2008
ACCORDO DI PROGRAMMA	l'“Accordo di programma” è diretto alla realizzazione dei seguenti interventi di riqualificazione: - a carattere infrastrutturale (sede viabile e rotonda) a cura della Regione; - dei servizi collettivi (centro raccolta rifiuti, parcheggio e area verde) a cura del Comune; a carattere residenziale a cura dell' A.R.E.R.. Il testo definitivo è stato approvato dalla Conferenza di Servizi nella riunione del 27/8/2008 e il Comune di Valpelline ha provveduto alla sua pubblicazione in data 17/12/2008.
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Servizio Tecnico A.R.E.R. in fase di ultimazione
PIANO OPERATIVO 2009	<ul style="list-style-type: none"> <li>• procedure di appalto</li> <li>• avvio lavori</li> <li>• esecuzione lavori</li> </ul>
STANZIAMENTO IN C/COMPETENZA	€ 2.950.000,00

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

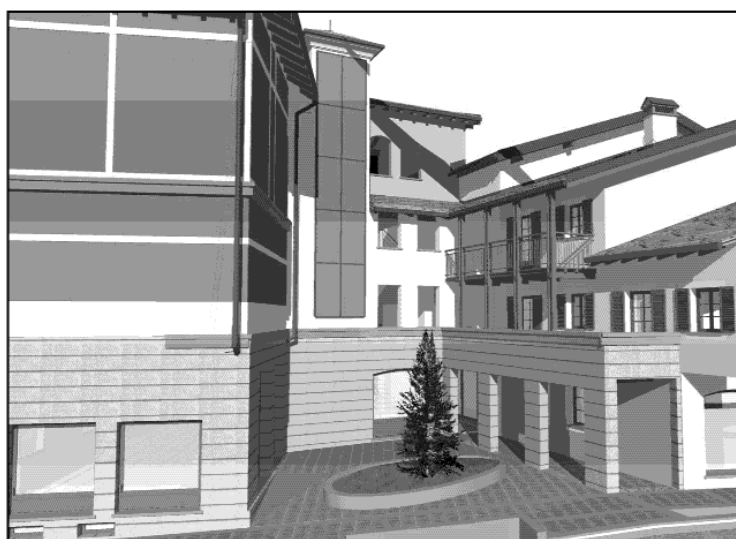


**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 5) VERRÈS – VIA CADUTI DELLA LIBERTÀ/VIA MARTOREY</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati per realizzare n. 16 alloggi e n. 3 locali commerciali
PROPRIETÀ	A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	Legge reg. 40/95 € 1.194.232,27 per l'acquisto RAVA € 3.600.000,00 per i lavori totale € <u>4.794.232,27</u>
LOCALIZZAZIONE INIZIALE	deliberazioneogg. n. 82 del 29/11/2002
ACQUISIZIONE IMMOBILI	atto sottoscritto il 27 gennaio 2003
IPOTESI D'INTERVENTO INIZIALE	L'acquisto del gruppo di fabbricati era finalizzato alla partecipazione al <i>programma sperimentale</i> "Alloggi in affitto per gli anziani degli anni 2000" di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 27 dicembre 2001, n. 2521. Il progetto preliminare, che prevedeva la realizzazione di n. 19 alloggi integrati con una struttura socio-assistenziale per anziani e locali commerciali, è stato approvato con deliberazioneogg. n. 13 del 21/2/2003, unitamente agli altri elaborati previsti dal Bando a corredo della domanda di partecipazione. La domanda di partecipazione al bando nazionale, con relativi allegati, è stata trasmessa all'Assessorato al territorio, ambiente e opere pubbliche il 7 marzo 2003. Tuttavia, con nota del 2 agosto 2005, il Ministero ha comunicato alla Regione che la proposta è stata valutata "non ammissibile".
IPOTESI AGGIORNATA	A fronte della mancata ammissione a/ <i>programma</i> ministeriale e dei nuovi bisogni emersi dalle graduatorie di e.r.p. approvate il 21 ottobre 2005, la Regione, il Comune e l'A.R.E.R. hanno ritenuto opportuno riesaminare l'ipotesi di intervento. Nella riunione del 22 novembre 2006 le Parti hanno convenuto di riformulare la progettazione finalizzandola alla realizzazione di alloggi di e.r.p. e di locali da destinare ad attività commerciale, artigianale, professionale o pubblica.
LOCALIZZAZIONE DEFINITIVA	deliberazione della Giunta regionale n. 3825 del 21/12/2007 con la quale è stata anche impegnata la somma di € 3.600.000,00
STUDIO DI FATTIBILITÀ	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 71 del 19 dicembre 2008
PROCEDURE IN CORSO	- acquisizione parere da parte del Comune di Verrès e dell'Assessorato alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica in ordine allo "studio di fattibilità" elaborato dall'Azienda; - svolgimento, a cura del Comune di Verrès, di opportuni approfondimenti per accertare l'effettivo interesse alla locazione delle unità immobiliari ad uso non abitativo da parte di soggetti pubblici o privati, in modo da acquisire, in via preliminare, necessarie garanzie in ordine all'efficacia dell'intervento per quanto concerne la parte non residenziale, presente in misura alquanto consistente.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

PIANO OPERATIVO 2009	<ul style="list-style-type: none"><li>• progettazione definitiva</li><li>• progettazione esecutiva</li><li>• procedure di appalto</li></ul>
STANZIAMENTO IN C/COMPETENZA	€ 2.880.000,00

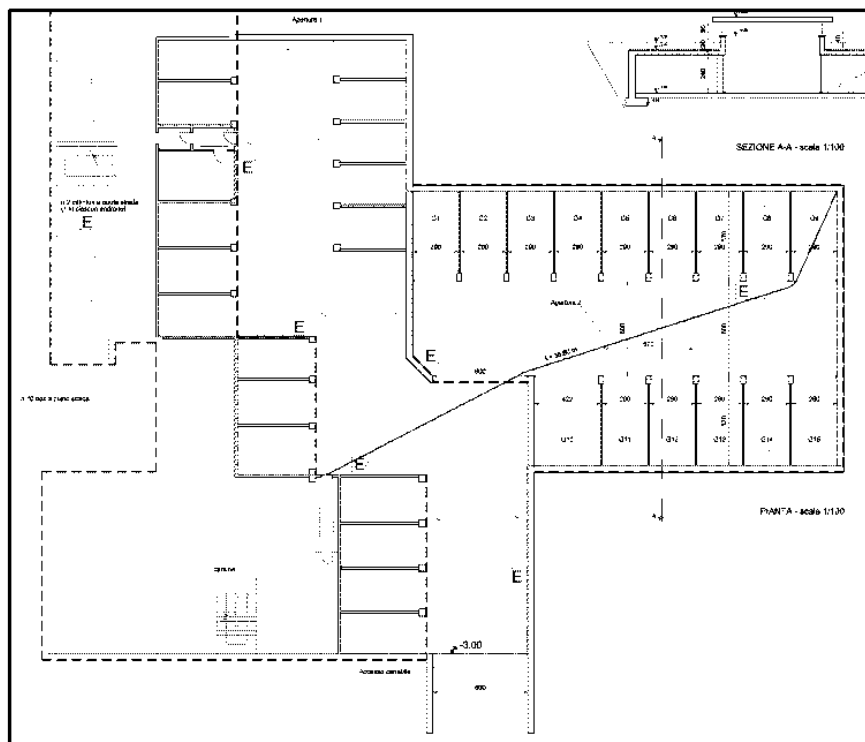
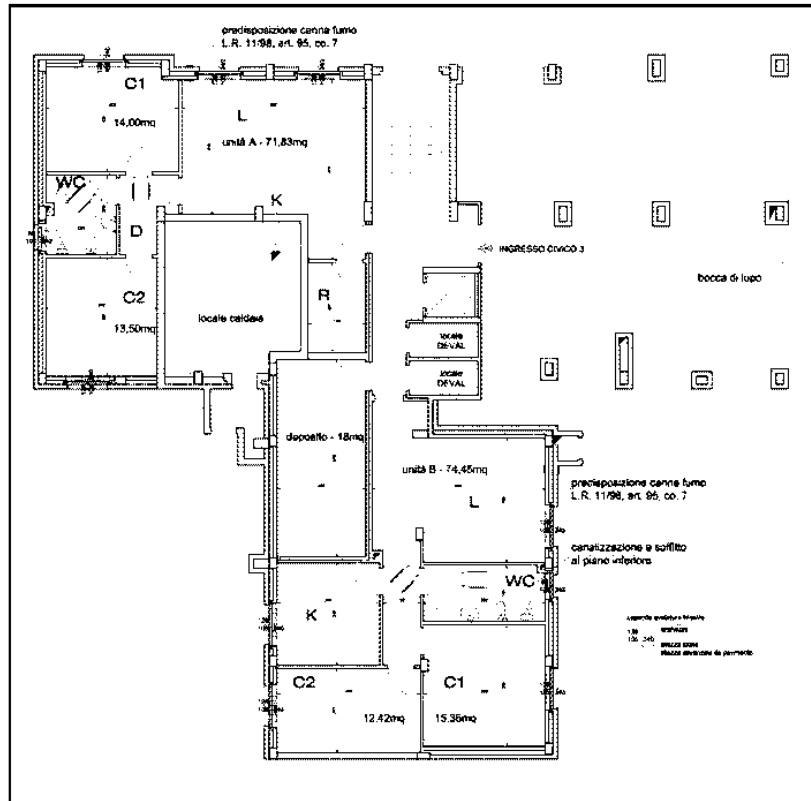


**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 6) AOSTA – VIA PLAN DES RIVES N. 3 E N. 5/7/9</b>	
TIPOLOGIA INTERVENTO	manutenzione straordinaria e strutturale e realizzazione di n. 2 alloggi privi di barriere architettoniche e n. 15 locali interrati (al civico 3) e di n. 15 autorimesse interrato (ai civici 5/7/9)
PROPRIETA'	A.R.E.R. Valle d'Aosta
FINANZIAMENTO	RAVA € 715.802,22 deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007
PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DOCUMENTAZIONE PER VERIFICA CONFORMITA'	Servizio Tecnico A.R.E.R. giugno 2007 parere favorevole del Dirigente dell'Area n. 7 del Comune di Aosta prot. n. 35942 del 1/10/2007
PROGETTAZIONE	ing. Corrado TRASINO - Aosta
PROGETTO DEFINITIVO	approvato con deliberazioneogg. n. 29 del 28 aprile 2008
PROGETTO ESECUTIVO	approvato con deliberazioneogg. n. 72 del 19 dicembre 2008
PIANO OPERATIVO 2009	<ul style="list-style-type: none"><li>• avvio dei lavori</li><li>• esecuzione lavori</li><li>• ultimazione lavori</li></ul>
DISPONIBILITA' IMPEGNI AL 31/12/2008	€ 711.806,77

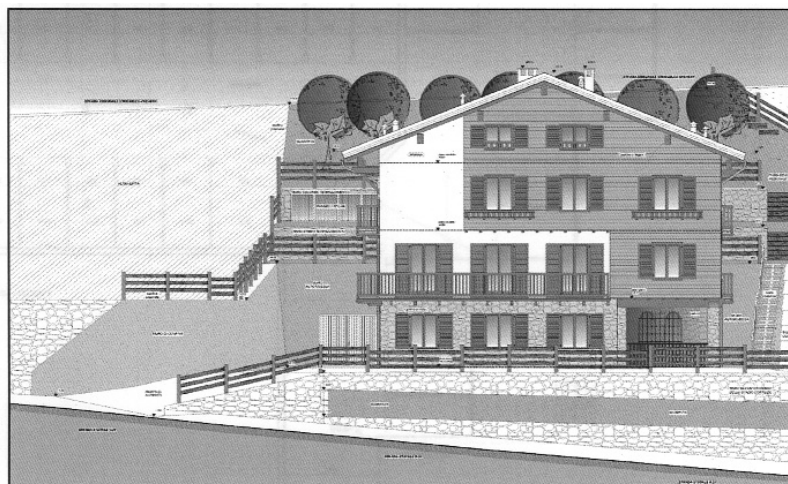


**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

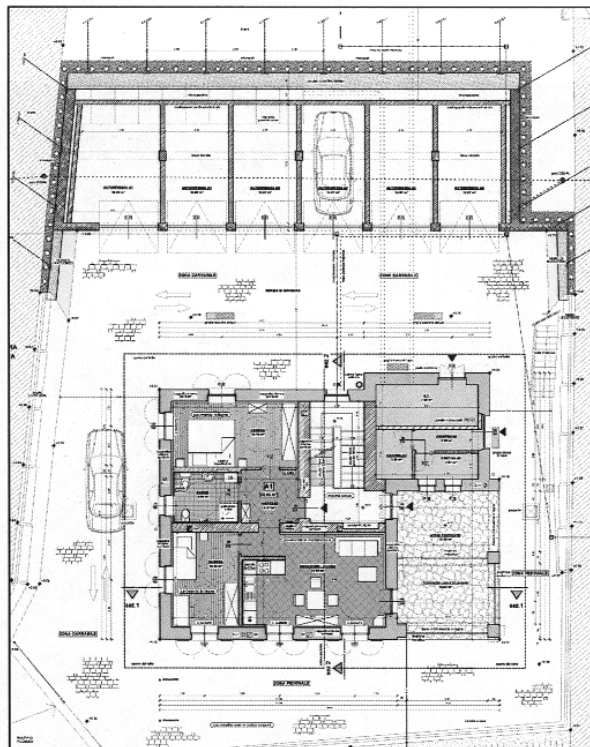
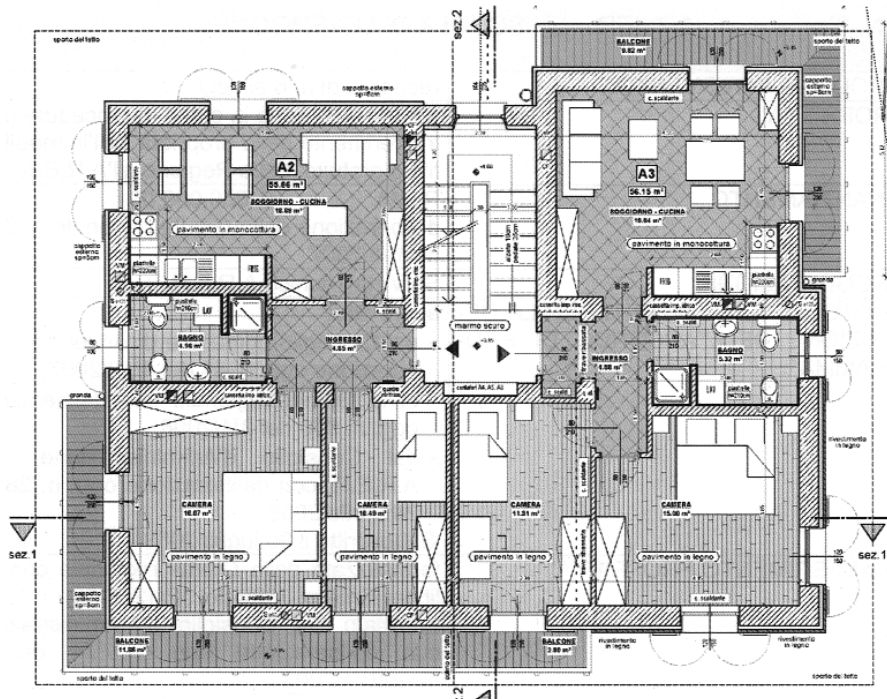


**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 7) ETROUBLES – EX CASERMA FORESTALE</b>	
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6 autorimesse
<b>PROPRIETA'</b>	A.R.E.R. Valle d'Aosta
<b>FINANZIAMENTO</b>	RAVA € 800.000,00 deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007
<b>PROGETTO PRELIMINARE</b>	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 16 del 27 marzo 2008
<b>AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA BENI E ATTIVITA' CULTURALI</b>	rilasciata con nota prot. n. 5319 del 15/5/2008
<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	Servizio Tecnico A.R.E.R. approvato con deliberazioneogg. n. 73 del 19 dicembre 2008; in tale circostanza, come dettagliatamente illustrato nella "nota informativa n. 2" del Coordinatore del ciclo, è emersa la necessità di richiedere all'Assessore alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica: <ul style="list-style-type: none"> <li>• di integrare il finanziamento originario di € 800.000,00 con la somma di € 140.000,00;</li> <li>• di provvedere ad aggiornare i "limiti massimi di costo degli interventi di e.r.p." con riferimento al biennio giugno 2006/giugno 2008;</li> <li>• di attivare le procedure per l'applicazione della deroga al limite massimo di costo qualora il menzionato aggiornamento risultasse insufficiente.</li> </ul>
<b>PIANO OPERATIVO 2009</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• progettazione esecutiva</li> <li>• procedure di appalto</li> <li>• avvio dei lavori</li> <li>• esecuzione lavori</li> </ul>
<b>STANZIAMENTO IN C/COMPETENZA</b>	€ 940.000,00



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste





**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

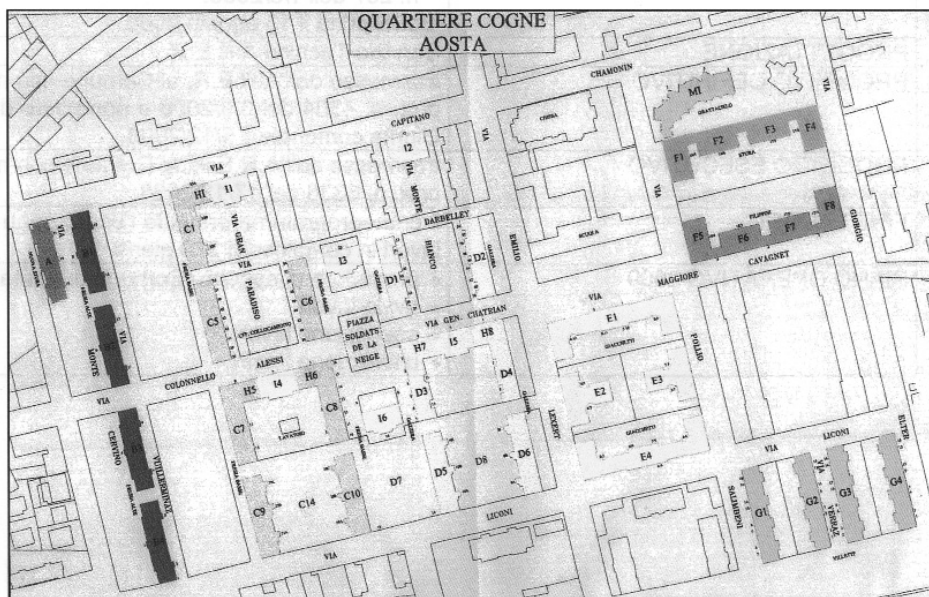
<b>N. 8) ARVIER – EX SCUOLA DI LEVEROGNE</b>	
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	recupero di n. 6 alloggi
<b>PROPRIETA'</b>	attualmente sono in corso le procedure per il trasferimento della proprietà dell'immobile, a titolo gratuito, dalla Regione all' A.R.E.R.
<b>FINANZIAMENTO</b>	RAVA € 650.000,00 deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007
<b>PROGETTAZIONE</b>	Servizio Tecnico A.R.E.R.
<b>PROTOCOLLO DI INTENTI PER LA DEFINIZIONE DELL' "ACCORDO DI PROGRAMMA"</b>	approvato: - dal Consiglio comunale di Arvier con deliberazioneogg. n. 41 del 4/12/2007; - dalla Giunta regionale con deliberazioneogg. n. 946 del 3/4/2008; - dal Consiglio d'Amministrazione dello A.R.E.R. con deliberazioneogg. n. 28 del 28 aprile 2008. Sottoscritto il 30 luglio 2008
<b>TRASFERIMENTO PROPRIETA'</b>	formalizzato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 3620 del 12/12/2008; accettato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 74 del 19 dicembre 2008
<b>PIANO OPERATIVO 2009</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• frazionamento aree</li><li>• progettazione preliminare</li></ul>



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<b>N. 9) AOSTA – QUARTIERE COGNE</b>	
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi ubicati in fabbricati vari
<b>PROPRIETA'</b>	Comune di Aosta
<b>PRESUPPOSTO DELL'INTERVENTO</b>	<p>“Protocollo d'intenti fra Regione, Comune di Aosta e A.R.E.R. per la realizzazione di interventi di manutenzione al patrimonio comunale di e.r.p.” sottoscritto il 20 luglio 2007 e ratificato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dal Consiglio d'Amministrazione dell'A.R.E.R. con deliberazioneogg. n. 51 del 26/7/2007;</li> <li>- dal Consiglio comunale di Aosta con deliberazione n. 130 del 31/10/2007.</li> </ul>
<b>FINANZIAMENTO</b>	<p>RAVA € 1.000.000,00 deliberazione della Giunta regionale n. 2439 del 6/9/2007. Il Comune di Aosta si è impegnato a integrare il finanziamento regionale fino ad _ 100.000,00 qualora risultasse necessario per il completamento delle opere</p>
<b>INDIVIDUAZIONE ALLOGGI E MODALITA' EROGAZIONE FINANZIAMENTO</b>	formalizzate dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1970 del 27/6/2008
<b>CONVENZIONE</b>	<p>approvata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazioneogg. n. 57 del 15 luglio 2008;</li> <li>- dalla Giunta comunale con deliberazione n. 267 dell'1/8/2008.</li> </ul> <p>Sottoscritta il 13 agosto 2008</p>
<b>PROGETTAZIONE</b>	Servizio Tecnico A.R.E.R.
<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	trasmesso dall'A.R.E.R. al Comune con nota prot. n. 4304 del 3/9/2008 e approvato dalla Giunta comunale il 5/12/2008.
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	trasmesso dall'A.R.E.R. al Comune con nota prot. n. 6333 del 17/12/2008.
<b>FINE LAVORI</b>	il cronoprogramma prevede l'esecuzione dei lavori in complessivi 270 giorni
<b>PIANO OPERATIVO 2009</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• procedure di appalto (Comune di Aosta)</li> <li>• avvio lavori</li> <li>• esecuzione lavori</li> <li>• ultimazione lavori</li> </ul>

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**IL BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO**

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

Lo schema del Bilancio Preventivo Finanziario espone gli stanziamenti di entrata e di spesa di competenza, dei residui e di cassa, nonché gli scostamenti rispetto alle previsioni definitive per l'anno precedente.

In sintesi, il Bilancio di previsione per l'esercizio 2009 riporta le seguenti risultanze:

- il **Bilancio Preventivo Finanziario** pareggia in € 11.900.000,00;
- il **Bilancio di cassa** pareggia in € 27.224.670,86; come prima posta, è iscritto l'ammontare del fondo cassa alla fine dell'esercizio 2008 per € 3.760.390,86;
- il **Bilancio Preventivo Economico** presenta un disavanzo economico di € 756.000,00.

L'art. 8 del Regolamento di contabilità stabilisce che nel Bilancio di previsione sia iscritto come prima posta dell'entrata o della spesa rispettivamente l'avanzo o il disavanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente a quello cui il preventivo si riferisce. Pertanto, come prima posta delle entrate è stato iscritto **l'avanzo d'amministrazione presunto** al 31 dicembre 2008, dell'importo di € 36.467,86.

**La Competenza**

Gli stanziamenti del Bilancio, in entrata e in uscita, sono frutto delle indicazioni fornite dai Responsabili dei vari settori dell'Azienda.

Nel rispetto del criterio fissato dall'art. 2 del Regolamento di contabilità, sono stati previsti stanziamenti nei limiti delle somme per le quali si prevede sorga, per le spese, l'obbligo di pagare e, per le entrate, il diritto ad incassare nell'esercizio 2009.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**LE ENTRATE**

**Cat. 2 – Trasferimenti da parte della Regione.**

**10201 Contributi della Regione in c/esercizio.**

Anche per l'anno 2009 non si prevedono entrate derivanti dall'assegnazione, da parte della Regione, di contributi in c/esercizio.

**Cat. 5 – Entrate derivanti dalla prestazione di servizi.**

**20501 Corrispettivi per amministrazione degli stabili.**

Rileva le entrate per quote di amministrazione a carico degli assegnatari di alloggi ceduti, i corrispettivi per la gestione dei servizi e le amministrazioni condominiali, il compenso sulla rendicontazione dei proventi delle vendite ed i corrispettivi diversi.

In particolare sono previste le seguenti entrate:

- 20501/1 quote amministrazione alloggi a riscatto rateale: per € 518,00 pari a € 3,50 mensili ad alloggio.
- 20501/2 quote amministrazione alloggi ex Gescal a riscatto rateale: per € 336,00 pari a € 3,50 mensili ad alloggio.
- 20501/4 compensi per rendicontazione spese per servizi e amministrazione condomini: l'entrata dell'anno 2009 è stata valutata in complessivi € 58.900,00.
- 20501/5 corrispettivi su rendicontazione proventi G.S. e L.R. 40/95: il compenso di € 5.563,04 è calcolato nella misura dell'1,5% dell'importo complessivo delle entrate derivanti dalle cessioni degli alloggi.
- 20501/6 corrispettivi diversi: sono stati quantificati complessivamente in € 12.600,00. Si riferiscono ai compensi per la scritturazione dei contratti di locazione e di aggiudicazione appalti e per le istruttorie delle pratiche di cessione alloggi.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**20503 Corrispettivi tecnici per interventi edilizi.**

Comprende le entrate derivanti da:

20503/1 compensi per interventi costruttivi e di recupero: sono stati quantificati in complessivi \_ 320.000,00 e riguardano gli interventi in:

- Aosta - Quartiere Dora-zona UMI 1 (acconto)	€ 200.000,00
- Valpelline - Fraz. Fabbrica (acconto)	€ 90.000,00
- Etroubles - ex Caserma forestale (acconto)	<u>€ 30.000,00</u>
totale	<u>€ 320.000,00</u> =====

20503/2 compensi per interventi di manutenzione straordinaria: ammonta a \_ 99.600,00 e si riferisce ai seguenti corrispettivi:

- Aosta - Corso St. Martin de C. 212 (acconto )	€ 40.000,00
- Aosta - Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9 (acconto)	<u>€ 59.600,00</u>
totale	<u>€ 99.600,00</u> =====

20503/3 compensi per interventi c/terzi: è stato rilevato il corrispettivo di € 105.253,20, quale compenso dovuto dal Comune di Aosta per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi ubicati nel Quartiere Cogne.

**20504 Servizi per conto terzi.**

20504/1 servizio gestione bandi assegnazione: accoglie l'importo complessivo di € 60.808,33 riguardante il corrispettivo dovuti dai seguenti Comuni per la gestione dei propri bandi:

- Comune di Aosta (1° e 2° acconto)	€ 58.333,33
- Comune di Hône	<u>€ 2.475,00</u>
totale	<u>€ 60.808,33</u> =====

20504/3 servizio raccolta dati e analisi domande fondo L. 431/1998: non è stato previsto alcun compenso in quanto l'Assessorato alle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, con nota prot. n. 24289 del 28 ottobre 2008, ha comunicato che ogni decisione in merito all'eventuale affidamento all'Azienda dell'incarico di redigere il "Rapporto regionale sulla tipologia dei richiedenti il contributo del Fondo per il sostegno alla locazione" è rinviata alla conclusione delle procedure di erogazione dei contributi degli anni 2007 e 2008.

20504/4 servizio gestione patrimonio E.R.P. p/c Comuni: l'articolo contiene gli introiti, di complessivi € 21.928,20, derivanti dall'espletamento del servizio per conto dei Comuni di Champdepraz, Hône, Pontboset e Pont St. Martin.

20504/5 servizio di collaborazione e consulenza p/c Comuni: è stato rilevato il saldo di € 660,00 del corrispettivo dovuto dal Comune di Villeneuve per l'espletamento dell'incarico, di cui alla convenzione sottoscritta il 27 maggio 2008, di collaborazione e consulenza per l'assegnazione degli alloggi ubicati in Via S. Biagio, da locare a canone concordato.



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

20504/6 servizio gestione vendite p/c Comuni: accoglie il corrispettivo di € 1.452,00 relativo alla 2<sup>a</sup> fase (alienazione alloggi) dell'incarico, di cui alla convenzione sottoscritta il 18 aprile 2005, di svolgere, per conto del Comune di Aosta, la gestione delle procedure finalizzate alla predisposizione dell'aggiornamento del Piano di vendita degli alloggi di e.r.p. di proprietà comunale e alla sua attuazione.

**Cat. 6 - Redditi e proventi patrimoniali.**

La categoria è articolata nei seguenti capitoli:

**20601 Canoni di locazione.**

I canoni degli alloggi sono stati quantificati in applicazione degli articoli da 42 a 49 della legge regionale 4 settembre 1995, n. 39; gli affitti delle autorimesse sono stati determinati in conformità alle tariffe vigenti stabilite annualmente dal Consiglio d'Amministrazione; i corrispettivi per la locazione di negozi e centri sociali sono stati valutati in relazione ai rispettivi contratti e alla normativa che disciplina la materia.

Le entrate per canoni di locazione di alloggi, autorimesse, negozi e centri sociali sono state così preventivate:

20601/1	immobili costruiti con il contributo dello Stato	€ 1.240.000,00
20601/2	immobili costruiti senza il contributo dello Stato	€ 100.000,00
20601/3	immobili costruiti senza il contributo dello Stato e adibiti ad uso diverso	€ 107.000,00
20601/7	immobili a canone concordato	€ 105.000,00
	<b>totale</b>	<b>€ 1.552.000,00</b> <b>=====</b>

Gli affitti delle aree ammontano a € 895,00.

**20603 Interessi su depositi.**

Gli interessi attivi sui conti accesi presso la UniCredit Banca s.p.a. sono quantificati in € 180.000,00; quelli sul c/c/p ammontano a € 50,00.

**20604 Interessi da assegnatari.**

Rileva l'entrata di € 2.000,00 per interessi di mora applicati per ritardati pagamenti di canoni e servizi.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**20605 Interessi da cessionari.**

Nel capitolo si registrano gli interessi, calcolati sulla base dei singoli piani di ammortamento, che maturano durante l'anno sulle rate di riscatto poste a carico dei cessionari di alloggi.

Per la fattispecie di cui all'articolo 20605/3, contestualmente viene assunto l'impegno di spesa nella categoria 8a, trattandosi di entrata da rendicontare alla Regione ai sensi dell'art. 13 della L.R. 40/95.

Complessivamente nel 2009 è prevista un'entrata di € 7.757,75.

**20606 Interessi attivi.**

Il capitolo accoglie l'ammontare (€ 204.204,75) degli interessi attivi sui buoni fruttiferi postali, sottoscritti in attuazione della deliberazioneogg. n. 9 del 23 gennaio 2003.

**Cat. 7 - Poste correttive e compensative di spese correnti.**

In questa categoria si prevedono e si accertano recuperi e rimborsi di spese correnti che vengono previste ed impegnate durante l'esercizio finanziario in osservanza del principio bilancio al lordo, secondo il quale le spese vanno iscritte al lordo nella parte passiva, mentre nella parte attiva si iscrivono le relative entrate correttive e compensative.

**20701 Recuperi e rimborsi diversi.**

Gli articoli commentano dettagliatamente il contenuto del capitolo.

Sono previste le seguenti entrate:

20701/1 rimborsi da assicurazioni per danni ai fabbricati: € 8.000,00.

20701/4 rimborsi per procedimenti legali: € 2.000,00 (cfr. art. 10501/3 Spese).

20701/5 recuperi e rimborsi diversi: complessivamente ammonta a € 22.700,00.  
Sono previsti rimborsi di spese per:

- bollo telematico per € 1.600,00
- registrazione contratti (50%) per € 17.500,00
- varie ripetibili (postali, assicurazioni, ICI) per € 3.600,00.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**20702 Rimborsi G.S. e L.R. 40/95.**

L'art. 13 della legge regionale 40/1995 prevede che i proventi delle vendite siano rendicontati annualmente alla Regione al netto delle rate d'ammortamento mutui gravanti sugli immobili di e.r.p..

Pertanto, il rimborso della spesa sostenuta dall'Azienda per il pagamento delle rate viene rilevato, per la parte interessi (€ 150,00), in questa categoria trattandosi di una posta correttiva di spesa corrente, e per la parte capitale (€ 1.700,00) nella cat. 8a, trattandosi di una entrata di parte corrente non classificabile in altre voci.

**Cat. 8 - Entrate non classificabili in altre voci.**

20801/1 entrate eventuali: in questa voce sono contabilizzate l'IVA detraibile e le entrate varie. L'IVA detraibile si è notevolmente ridotta rispetto al passato a seguito dell'entrata in vigore delle nuove norme fiscali introdotte nel 2006 dal cosiddetto decreto Bersani. Per il 2009 è stata valutata nella misura del 19% dell'IVA su acquisti e prestazioni. Complessivamente sono state accertate entrate per € 18.118,66.

20801/3 girofondo potenziamento organico: non è previsto l'utilizzo del corrispondente fondo.

20802/1 rimborsi G.S. e L.R. 40/95: accoglie il rimborso di € 1.700,00 relativo alle quote capitale delle rate ammortamento mutui gravanti sugli alloggi ceduti, in applicazione dell'art. 13 della L.R. 40/1995.

**Cat. 9 - Alienazione di immobili e diritti reali.**

**30901 Alienazione aree.**

Non si prevedono introiti per la fattispecie.

**30902 Alienazione stabili di proprietà.**

In questo capitolo sono rilevate le entrate derivanti dalla cessione degli alloggi ai sensi della legge reg. 4 settembre 1995, n. 40 e di quelli costruiti con fondi propri dell'Azienda.

Nel 2009 è prevista la vendita di n. 8 alloggi ad un valore medio di € 42.000,00 ciascuno, per un importo complessivo di € 336.000,00.

I rientri degli immobili ceduti ai sensi della L.R. 40/1995 sono contestualmente contabilizzati all'art. 31702/1 della Parte Spesa, in virtù dell'art. 13 della legge stessa.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**Cat. 11 – Realizzo di valori mobiliari.**

**31101 Realizzo di valori mobiliari.**

Nel 2009 non si prevede di dover smobilizzare l'investimento in Buoni Postali Fruttiferi effettuato nel 2003 ai sensi della deliberazioneogg. n. 18 del 21 febbraio 2003.

**Cat. 12 - Riscossioni di crediti.**

La categoria contiene la previsione delle entrate da:

**31202 Cessionari per quote capitale.**

Sono le quote capitale in c/prezzo dovute, durante l'esercizio, dagli acquirenti degli alloggi ceduti. Nell'anno in esame sono quantificate in complessivi € 31.608,75. Le quote capitale degli alloggi ceduti ai sensi della L.R. 40/1995 sono contestualmente impegnate nella categoria 17a della Parte Spese, in applicazione di quanto previsto dall'art. 13 della legge medesima.

**31203 Mutuatari.**

Accoglie l'ammontare di € 1.396,32 relativo alle rate d'ammortamento a carico dei soci della cooperativa in Aosta – Via Pasquettaz n. 1.

**31204 Anticipazioni e crediti diversi.**

31204/2 Crediti diversi: ammonta complessivamente a € 60.000,00 e, fra l'altro, registra il credito che sorge per le ritenute d'acconto praticate sugli interessi attivi maturati sui depositi bancari e postali.

**Cat. 13 – Trasferimenti e reinvestimenti.**

La categoria rileva l'utilizzo dei contributi in c/capitale provenienti dallo Stato e dalla Regione e degli introiti derivanti dalle vendite degli alloggi ai sensi della L.R. n. 40/1995 per la realizzazione di interventi costruttivi, di recupero e di manutenzione straordinaria.

**41301 Finanziamenti in c/capitale.**

Nel capitolo sono iscritte le previsioni di utilizzo di fondi statali o regionali, in contropartita al capitolo 21001 delle Spese.

41301/1 finanziamenti per interventi costruttivi e di recupero: sono stati accertati i seguenti introiti finanziati dalla Regione:

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

- € 2.880.000,00 per il risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati in Verrès – Via Caduti della libertà/Via Martorey;
- € 940.000,00 per il recupero di n. 6 alloggi e la nuova costruzione di n. 6 autorimesse in Etroubles - ex Caserma forestale.

€ 3.820.000,00 totale  
=====

41301/2 finanziamenti per interventi di manutenzione straordinaria: non sono previsti introiti per la fattispecie.

**41302 Reinvestimento proventi L.R. 40/95.**

Nel capitolo sono iscritte le previsioni di utilizzo delle somme ricavate dalle vendite degli alloggi, ai sensi della legge regionale 4 settembre 1995, n. 40, in contropartita ai capitoli 21005 e 21007 delle Spese.

41302/1 reinvestimento per interventi costruttivi e di recupero: è stata allocata l'entrata finalizzata alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione in Valpelline – Fraz. Fabbrica per € 2.950.000,00.

41302/2 reinvestimento per interventi di manutenzione straordinaria: non sono previste entrate per la fattispecie.

**Cat. 17 – Mutui bancari.**

**51701 Mutui bancari per interventi edilizi.**

Nel 2009 non si prevedono entrate per l'accensione di mutui.

**Cat. 18 – Assunzione di altri debiti finanziari.**

**51801 Depositi cauzionali.**

Indica l'ammontare delle entrate (€ 7.000,00) per depositi cauzionali di utenti durante l'esercizio.

**51802 Assunzione debiti diversi.**

Registra il debito, di complessivi € 128.800,00, derivante dalle entrate per IVA su prestazioni diverse.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**Cat. 19 - Entrate aventi natura di partite di giro.**

**61901 Ritenute erariali.**

Registra le entrate (€ 260.000,00) per ritenute fiscali a carico dei dipendenti, degli amministratori e di terzi, compresi i Condomini.

**61902 Ritenute assicurative e previdenziali.**

Registra le entrate (€ 89.000,00) per ritenute assicurative e previdenziali a carico dei dipendenti e degli amministratori.

**61903 Partite diverse.**

Nel capitolo sono allocate le seguenti entrate:

- contributi sindacali trattenuti ai dipendenti (€ 1.500,00);
- canoni degli immobili gestiti per conto dei Comuni di Champdepraz, Hône, Pontboset e Pont St. Martin (€ 37.000,00);
- rimborsi delle spese per servizi a carico degli utenti correlate all'attività svolta dall'Azienda di gestore di stabili e di amministratore di condomini (€ 1.400.000,00);
- rimborsi delle spese per servizi a carico degli utenti di n. 2 fabbricati ubicati in Aosta - Quartiere Cogne e amministrati dall'Azienda (€ 90.000,00);
- rimborsi da parte di Federcasa dei costi sostenuti per la partecipazione a organismi associativi (€ 500,00).

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**LE SPESE**

**Cat. 1 - Spese per gli Organi dell'Ente.**

**10101 Amministratori e Revisori.**

Registra la previsione di spesa di € 113.000,00 per indennità, compensi e rimborsi dovuti agli Amministratori ed ai Revisori dei conti, al lordo delle ritenute fiscali e contributive che sono registrate nelle "Partite di giro"; l'IVA è impegnata all'art. 10701/8.

Le indennità, calcolate in conformità all'art. 12 della legge reg. 9 settembre 1999, n. 30, sono state aggiornate nella stessa misura percentuale (4,6%) stabilita dall'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale a decorrere dal 1° gennaio 2006.

**Cat. 2 - Oneri per il personale.**

**10201 Prestazioni di lavoro e relativi contributi.**

Rileva la spesa lorda per il personale in attività di servizio, ivi compresi i contributi a carico dell'Azienda.

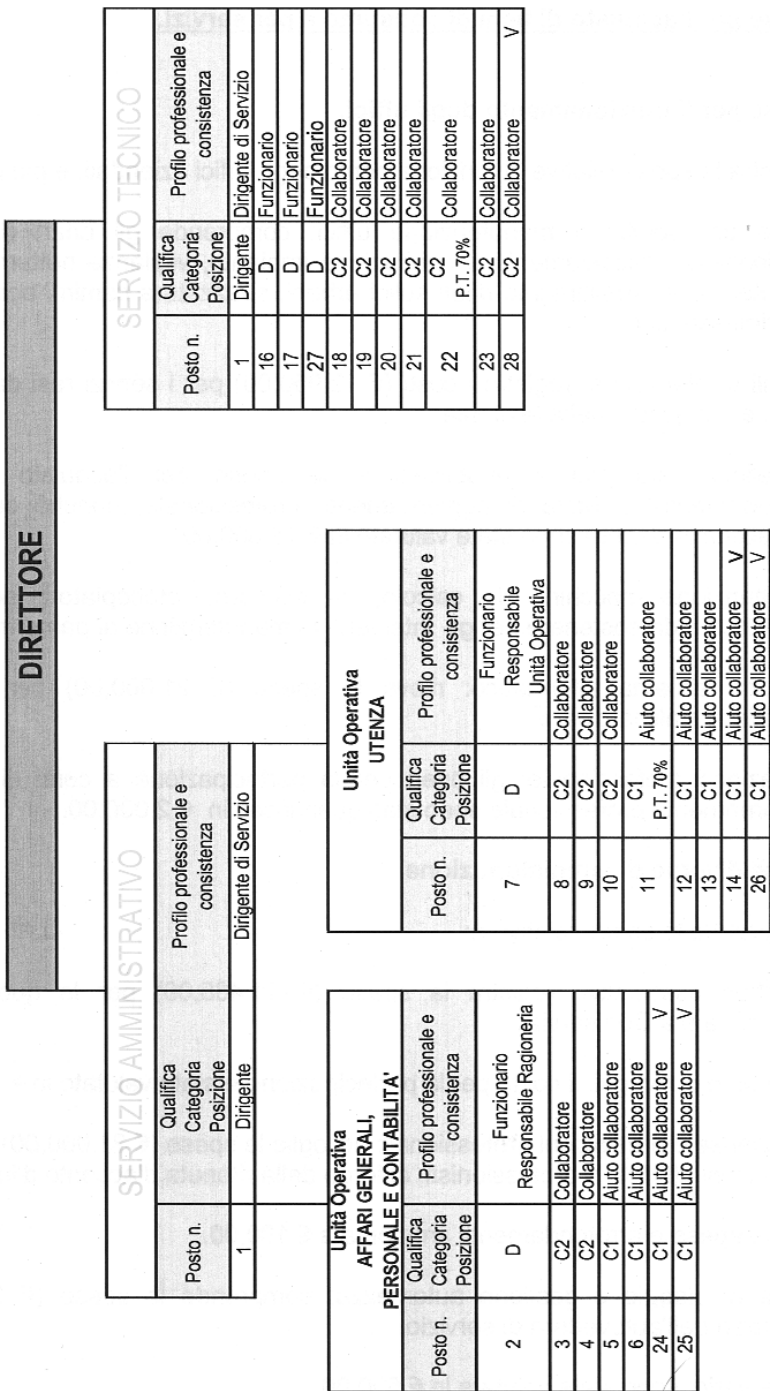
Le ritenute IRPEF e i contributi assicurativi e previdenziali a carico dei dipendenti sono registrati nelle "Partite di giro".

Nello specifico, sono state previste le seguenti spese:

10201/1	retribuzioni e indennità	€	730.000,00
10201/2	lavoro straordinario	€	16.078,60
10201/3	diarie e trasferte	€	1.250,00
10201/4	contributi assicurativi e previdenziali	€	215.000,00
10201/8	fondo incentivazione progettazione	€	59.700,00
10201/9	fondo unico aziendale	€	<u>31.563,00</u>
	totale	€	1.053.591,60
			=====

Nella pagina seguente si riporta la vigente Pianta Organica del Personale, approvata con deliberazioneogg. n. 9 del 25 gennaio 2008, con l'indicazione della consistenza alla data del 31 dicembre 2008.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste



Legenda:  
P.T. = tempo parziale  
V = vacante



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**Cat. 4 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e per servizi.**

**10401 Spese per il funzionamento degli uffici.**

Registra le spese relative al funzionamento degli Uffici aziendali, e più precisamente:

- 10401/1 spese per servizi e manutenzione uffici: comprende gli oneri (€ 44.200,00) per illuminazione, riscaldamento e conduzione impianto, vigilanza notturna, assicurazione, manutenzione, smaltimento rifiuti solidi urbani, spazzatura camini, acqua, pulizia, affitto autorimessa, ecc....
- 10401/2 postali e telefoniche: registra i costi (€ 12.950,00) per i servizi resi dalle Poste Italiane s.p.a. e dai gestori della telefonia.
- 10401/3 cancelleria, stampati e pubblicazioni: le spese per l'acquisto di pubblicazioni, l'abbonamento a riviste di aggiornamento professionale, nonché quelle per carta e cancelleria in genere sono state valutate in € 15.500,00.
- 10401/4 manutenzione macchine da calcolo, da scrivere, fotocopiatori: accoglie le spese (€ 3.400,00) da sostenere per gli interventi di manutenzione al parco macchine.
- 10401/5 gestione sistema informatico: rileva la spesa (€ 21.000,00) per l'assistenza alle procedure e all'hardware.
- 10401/6 formazione professionale: gli oneri per la partecipazione a corsi di formazione e di aggiornamento professionale sono stati quantificati in € 2.000,00.

**10402 Spese diverse di amministrazione.**

Comprende le spese relative a:

- 10402/1 contributi associativi: registra la spesa (€ 11.465,00) per le quote associative a Federcasa e a Confservizi.
- 10402/2 seminari e convegni: il costo per la partecipazione è stato valutato in € 1.500,00.
- 10402/3 consulenze e prestazioni professionali: accoglie le spese (€ 21.000,00) per consulenze e prestazioni affidate a professionisti, al lordo della ritenuta d'acconto d'imposta.
- 10402/4 minute spese e arrotondamenti: ammonta a € 100,00.
- 10402/5 spese di viaggio e gestione automezzo: comprende le spese (€ 3.000,00) relative all'utilizzo dell'autovettura di servizio.
- 10402/6 spese varie: sono state valutate in € 500,00.
- 10402/7 pubblicità: registra le spese (€ 5.200,00) di pubblicità per la pubblicazione dell'avviso di locazione del negozio sito in Aosta - Via Brocherel n. 11 e 13 e per gli appalti che saranno esperiti nel 2009.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

- 10402/8 spese per comunicazione e informazione: accoglie i costi (€ 1.650,00) per l'attuazione dell'art. 16 dello Statuto mediante il sito internet aziendale.
- 10402/9 spese per servizi telematici: registra le spese (€ 1.450,00) per l'affidamento a Federcasa Servizi s.r.l. dei servizi telematici ed informatici di registrazione telematica dei contratti, di anagrafe tributaria e di controllo delle autodichiarazioni.

**Cat. 5 - Spese per prestazioni istituzionali.**

**10501 Spese di amministrazione degli stabili.**

Rileva le spese attinenti all'amministrazione degli immobili gestiti:

- 10501/1 assicurazione degli stabili: registra il costo (€ 57.000,00) dei premi di assicurazione globale fabbricati.
- 10501/2 bollettazione e riscossione canoni e spese: contiene le spese (€ 15.750,00) per il servizio svolto dal Tesoriere;
- 10501/3 procedimenti legali: accoglie la spesa (€ 5.000,00) per procedimenti legali nei confronti degli inquilini e di terzi (cfr. art. 20701/4 Entrate).
- 10501/4 quote amministrazione alloggi in condominio: rileva il rimborso ad amministratori condominiali delle spese amministrative (€ 25.000,00) di competenza dell'Azienda per le unità immobiliari di proprietà.
- 10501/5 istruttorie pratiche diverse: registra le spese (€ 10.000,00) per pratiche catastali, ISPSEL, VV.FF., ecc..

**10502 Spese di manutenzione degli stabili.**

Accoglie le spese per la manutenzione degli stabili in gestione:

- 10502/2 manutenzione stabili: riporta le spese (€ 420.000,00) per lavori di manutenzione ordinaria. L'ampia disponibilità sussistente in c/residui anche derivante dal reinvestimento di parte dell'avanzo dell'esercizio 2007, assicura una sufficiente copertura di spesa per la fattispecie e soddisfa le prevedibili necessità aziendali.
- 10502/3 quote manutenzione alloggi in condominio: registra il rimborso agli amministratori condominiali delle spese di manutenzione (€ 25.000,00) di competenza dell'Azienda per le unità immobiliari di proprietà.

**10504 Spese per interventi di e.r.p..**

Riporta le spese per l'affidamento di incarichi esterni connessi alla realizzazione degli interventi edilizi.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

- 10504/1 progettazioni, direzione lavori, perizie: l'articolo accoglie la spesa di € 40.000,00 relativa alle prestazioni professionali esterne (impiantisti) per le progettazioni degli interventi in Verrès - Via Caduti della libertà/Via Martorey e in Arvier - ex Scuola di Leverogne.
- 10504/2 collaudi: è prevista la spesa di € 17.000,00 per i collaudi degli interventi in Aosta - Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9, in Valpelline - Fraz. Fabbrica e in Etroubles - ex Caserma forestale, i cui lavori saranno avviati nel 2009.

**Cat. 6 - Oneri finanziari.**

**10601 Interessi su mutui.**

Registra gli interessi (€ 1.641,77) sui mutui assunti con la Cassa DD.PP. per la costruzione di immobili.

Si richiama il commento al capitolo "Rimborsi G.S. e L.R. 40/1995" nella categoria 7a delle Entrate.

**10603 Interessi su mutui bancari.**

Accoglie gli interessi passivi (€ 33.000,00) sul mutuo assunto per l'acquisto dell'immobile in Aosta - Corso St. Martin de Corléans n. 212.

**Cat. 7 - Oneri tributari.**

**10701 Imposte e tasse.**

Riporta le spese per imposte e tasse, quali:

- 10701/1 imposta di bollo per € 5.000,00.
- 10701/2 imposta di registro per € 35.000,00; il recupero del 50% della spesa è rilevato nell'art. 20701/5 delle Entrate.
- 10701/5 ICI - IRES - IRAP per € 380.000,00.
- 10701/6 altre imposte e tasse per € 1.300,00.
- 10701/8 I.V.A. su acquisti e prestazioni per € 93.500,00.

**Cat. 8 - Poste correttive e compensative di entrate correnti.**

Per il principio del bilancio al lordo, in questa categoria sono iscritte le voci di spesa correttive e compensative di entrate correnti.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**10802 Interessi da cessionari G.S. e L.R. 40/95.**

Contiene l'ammontare (€ 6.821,07) degli interessi dovuti dai cessionari di alloggi venduti ai sensi della L.R. 40/1995, rilevati nell'articolo 20605/3 delle Entrate correnti.

**Cat. 9 - Spese non classificabili in altre voci.**

**10901 Fondo di riserva.**

L'articolo riporta l'ammontare (€ 70.198,62) del fondo di riserva che non può superare il 3% del totale delle spese correnti previste (art. 10 del Regolamento).

**Cat. 10- Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari.**

Nei capitoli in cui si articola la categoria vengono registrate le previsioni di spesa per gli interventi costruttivi, di recupero o di manutenzione straordinaria che l'Azienda intende realizzare.

**21001 Interventi costruttivi e di recupero finanziati da Stato e Regione.**

Il capitolo accoglie le spese relative ai seguenti interventi finanziati dalla Regione:

- Verrès - Via Caduti della libertà/Via Martorey  
risanamento conservativo di un gruppo di fabbricati  
per realizzare n. 16 alloggi e n. 3 locali commerciali € 2.880.000,00
  - Etroubles - ex Caserma forestale  
recupero di n. 6 alloggi e nuova costruzione di n. 6  
autorimesse € 940.000,00
- totale € 3.820.000,00  
=====

Sulla base del Q.T.E. di massima sono state iscritte le seguenti spese:

NOMENCLATURA	VERRES	ETROUBLES	TOTALI
21001/2 corrispettivi di appalto	€ 2.400.000,00	€ 780.000,00	€ 3.180.000,00
21001/3 costi diretti diversi	€ 480.000,00	€ 160.000,00	€ 640.000,00
TOTALI	€ 2.880.000,00	€ 940.000,00	€ 3.820.000,00

**21002 Interventi di manutenzione straordinaria finanziati da Stato e Regione.**

Questo capitolo non è interessato nel corso del 2009.

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**21005 Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per nuova costruzione e recupero.**

Il capitolo registra le spese relative all'intervento di ristrutturazione in Valpelline - fraz. Fabbrica per \_ 2.950.000,00

Rispetto al Q.T.E. di massima sono state rilevate le seguenti spese:

21005/2 corrispettivi di appalto	€ 2.453.000,00
21005/3 costi diretti diversi	€ <u>497.000,00</u>
totale	€ 2.950.000,00 =====

**21007 Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per manutenzione straordinaria.**

Nel 2009 non sono previsti interventi di questo genere.

Per ulteriori dettagli si rinvia al paragrafo "I programmi di edilizia residenziale pubblica".

**Cat. 11- Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.**

Nei capitoli di questa categoria sono registrate le spese per l'acquisto di mobili, macchinari, programmi e attrezzature.

Non sono stati previsti stanziamenti in c/competenza in quanto l'ammontare delle disponibilità esistenti in c/residui sono ampiamente sufficienti per far fronte alle esigenze aziendali.

**Cat. 14- Trattamento di fine rapporto.**

La spesa prevista (€ 15.400,00) si riferisce:

- all'imposta sostitutiva sulle rivalutazioni del TFR per € 3.556,00;
- all'erogazione dell'acconto sul TFR richiesto da un dipendente per € 11.844,00.

**Cat. 15- Rimborsi di mutui.**

Il capitolo registra la spesa (€ 5.033,75) per il pagamento delle quote capitale delle rate di ammortamento dei mutui assunti per la costruzione di alloggi e locali, nonché quella (€ 120.000,00) relativa all'annualità del mutuo acceso presso il Tesoriere per l'acquisizione dell'immobile in Aosta - Corso St. Martin de Corléans n. 212.

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**Cat. 17- Estinzione debiti diversi.**

**31701 Depositi cauzionali.**

Rileva l'impegno per il rimborso di depositi cauzionali a inquilini che cesseranno la locazione durante l'esercizio (€ 6.000,00).

**31702 Stato per G.S. e reinvestimento fondi L.R. 40/95.**

Contabilizza l'impegno di complessivi € 364.048,19 per la rendicontazione delle somme riscosse in c/prezzo, nonché delle quote mensili di ammortamento, accertate rispettivamente nelle categorie 9<sup>^</sup> e 12<sup>^</sup>, per la cessione degli alloggi ai sensi della L.R. 40/1995.

**31703 Estinzione di altri debiti.**

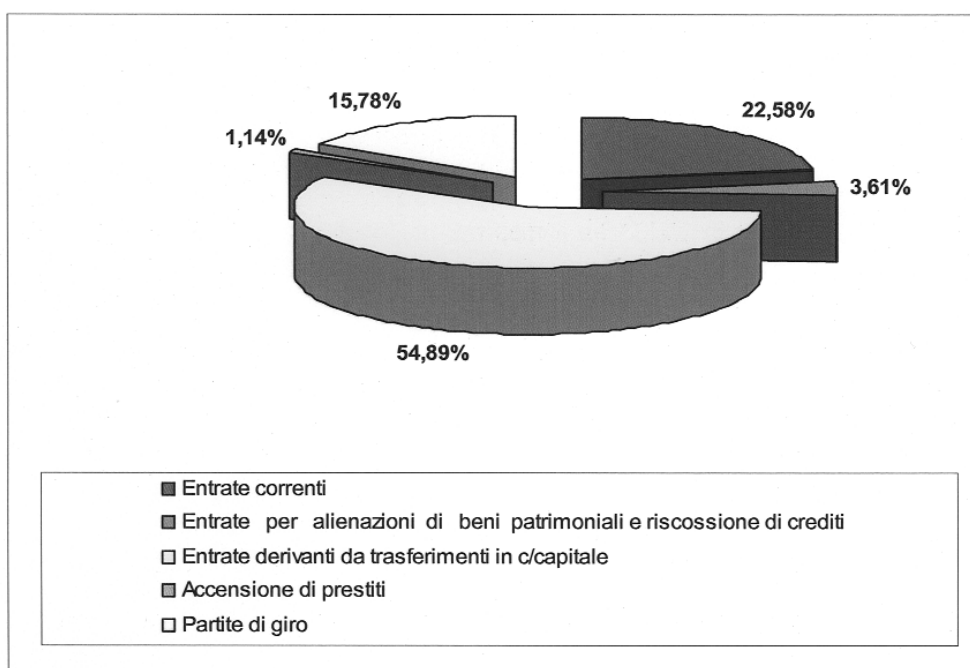
Accoglie l'IVA a debito (€ 128.800,00) sulle fatture emesse per locazioni e prestazioni (51802/E), le ritenute d'acconto sugli interessi attivi (€ 48.613,00) e le riscossioni da codificare (€ 11.387,00) (31204/2 delle Entrate).

**Cat. 18- Spese aventi la natura di partite di giro.**

Per l'individuazione del contenuto di questa categoria si rimanda al commento alle "Partite di giro" nella sezione Entrate.

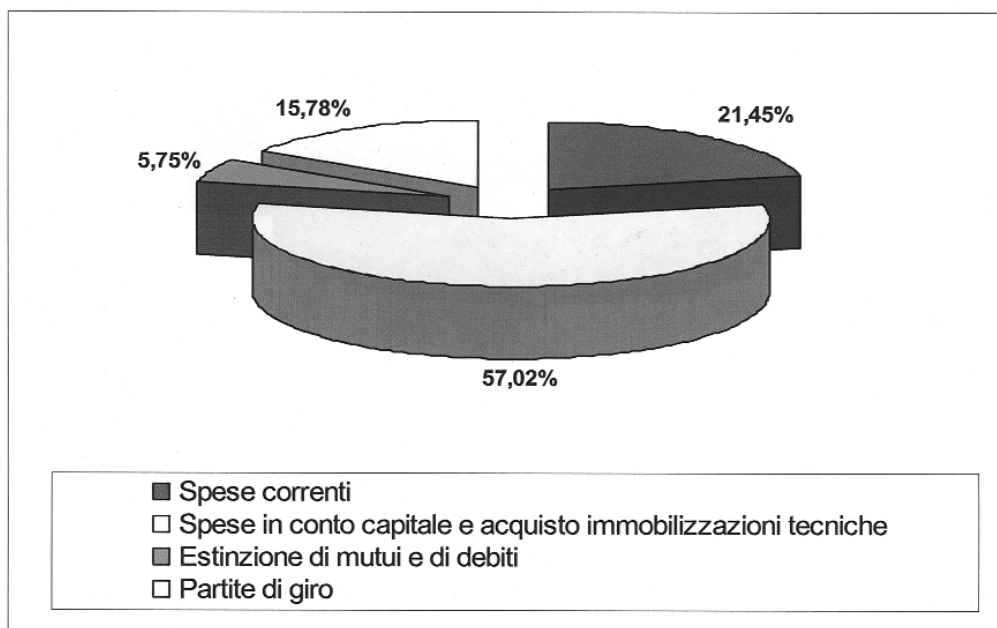
**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
 Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

PARTE I - ENTRATE ANNO 2009			
TITOLO	DENOMINAZIONE	EURO	%
I	Entrate derivanti da trasferimenti correnti da parte della Regione	0,00	0,00
II	Entrate derivanti dalla prestazione di servizi, redditi e proventi patrimoniali, poste correttive e compensative di spese correnti, entrate non classificabili in altre voci	2.687.194,93	22,58
TOTALE	Entrate correnti	2.687.194,93	22,58
III	Entrate per alienazioni di beni patrimoniali e riscossione di crediti	429.005,07	3,61
IV	Entrate derivanti da trasferimenti in c/capitale	6.770.000,00	56,89
V	Accensione di prestiti	135.800,00	1,14
VI	Partite di giro	1.878.000,00	15,78
TOTALE		11.900.000,00	100,00



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
 Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

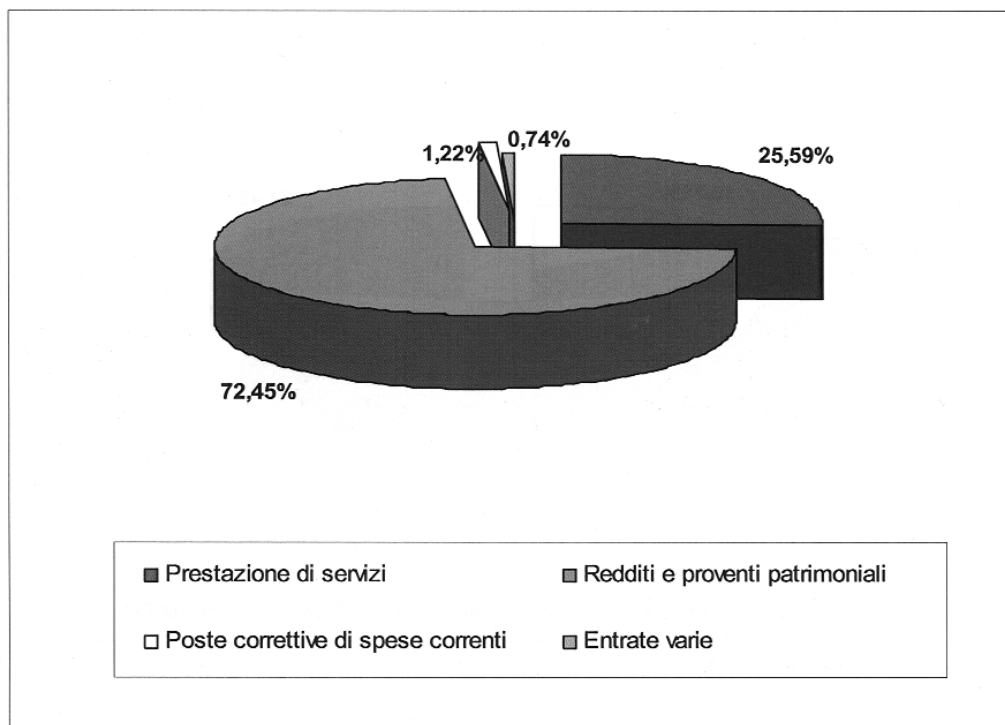
PARTE II - SPESE ANNO 2009			
TITOLO	DENOMINAZIONE	EURO	%
I	Spese per gli organi dell'Ente, oneri per il personale, spese per l'acquisto di beni di consumo e per servizi, spese per prestazioni istituzionali, oneri finanziari e tributari, poste correttive e compensative di entrate correnti, fondo di riserva	2.552.718,06	21,45
TOTALE	Spese correnti	2.552.718,06	21,45
II	Spese in conto capitale e acquisto immobilizzazioni tecniche	6.785.400,00	57,02
III	Estinzione di mutui e di debiti	683.881,94	5,75
IV	Partite di giro	1.878.000,00	15,78
<b>TOTALE</b>		<b>11.900.000,00</b>	<b>100,00</b>





**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

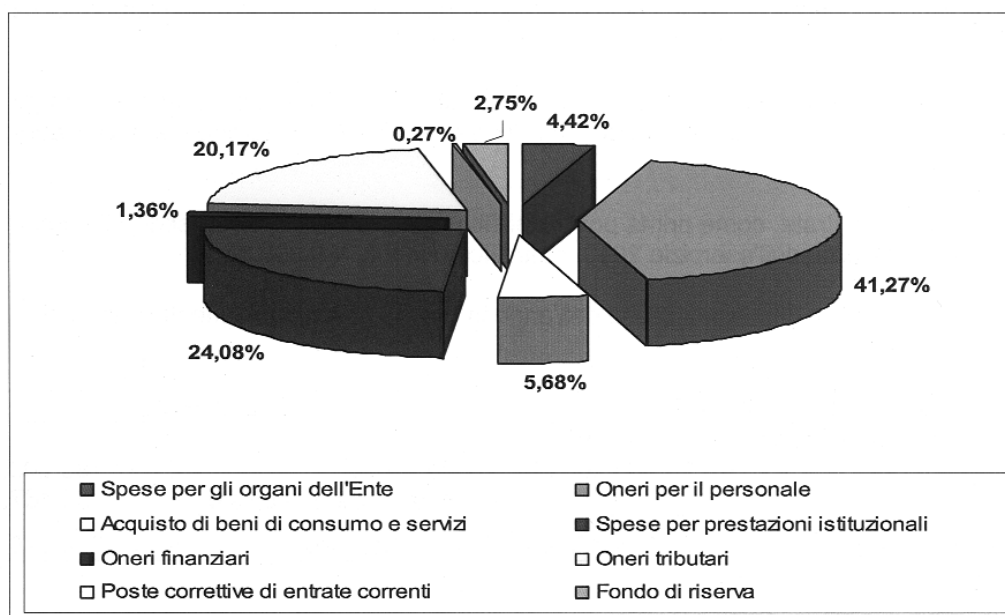
LE ENTRATE CORRENTI DEL 2009			
CATEGORIA	DENOMINAZIONE	EURO	%
2	Trasferimenti dalla Regione	0,00	0,00
5	Prestazione di servizi	687.618,77	25,59
6	Redditi e proventi patrimoniali	1.946.907,50	72,45
7	Poste correttive di spese correnti	32.850,00	1,22
8	Entrate varie	19.818,66	0,74
T O T A L E		2.687.194,93	100,00



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

LE SPESE CORRENTI DEL 2009

TITOLO	DENOMINAZIONE	EURO	%
1	Spese per gli organi dell'Ente	113.000,00	4,42
2	Oneri per il personale	1.053.591,60	41,27
4	Acquisto di beni di consumo e servizi	144.915,00	5,68
5	Spese per prestazioni istituzionali	614.750,00	24,08
6	Oneri finanziari	34.641,77	1,36
7	Oneri tributari	514.800,00	20,17
8	Poste correttive di entrate correnti	6.821,07	0,27
9	Fondo di riserva	70.198,62	2,75
<b>TOTALE</b>		<b>2.552.718,06</b>	<b>100,00</b>



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**I Residui**

I Residui presunti alla fine dell'esercizio 2008 sono stati individuati sulla base degli impegni e degli accertamenti assunti e che non hanno avuto il corrispondente movimento di cassa. Saranno oggetto di revisione in sede di approvazione del Rendiconto Finanziario dell'anno 2008.

Al 31 dicembre 2008 i Residui passivi sono stati quantificati in € 15.288.203,00; quelli attivi sono previsti in € 11.564.280,00.

**La Cassa**

L'art. 2 del D.M. 10 ottobre 1986, che detta i "criteri di formazione del Bilancio di previsione", stabilisce che, per ciascun articolo di entrata e di spesa, il Preventivo deve indicare l'ammontare delle entrate, che si prevede di incassare, e delle spese, che si prevede di pagare nell'esercizio, senza distinzioni tra operazioni in conto competenza e in conto residui.

Il Bilancio di previsione ha natura autorizzativa, per cui non è possibile disporre pagamenti in eccedenza alle previsioni di cassa indicate in corrispondenza dei singoli articoli. Al fine di evitare l'assunzione di eventuali variazioni di cassa dovute ad una inidonea preventivazione, peraltro sempre molto aleatoria, si è preferito adottare la metodologia in uso presso gli Enti finanziamente "sani" che, come l'Azienda, possiedono un fondo iniziale di cassa che addizionato a tutte le entrate consente di far fronte a tutte le spese.

Quindi, è stata assicurata l'intera copertura della Parte Spesa sommando gli importi iscritti in conto competenza a quelli risultanti in conto residui. Analogamente si è proceduto per la Parte Entrata.

Tra le entrate, come prima posta del Bilancio di cassa, è stato iscritto l'ammontare del fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 2009, quantificato in € 3.760.390,86.

In sintesi, il Bilancio di cassa dell'anno in esame riporta le seguenti risultanze:

PARTE ENTRATE		PARTE SPESE	
Fondo iniziale di cassa	€ 3.760.390,86		
Totale entrate	€ 23.464.280,00	Totale spese	€ 27.188.203,00
		Avanzo di cassa previsto	€ 36.467,86
Totale a pareggio	€ 27.224.670,86	Totale a pareggio	€ 27.224.670,86

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**Gli scostamenti**

Rispetto alle previsioni definitive per l'anno 2008, che pareggiano in 7.250.200,00, le previsioni di competenza per l'anno 2009 sono quantificate in € 11.900.000,00.

Le variazioni più significative in aumento o in diminuzione che determinano lo scostamento di complessivi + € 4.649.800,00 si riscontrano nei seguenti capitoli:

PARTE ENTRATE	Variazioni in + o in -
<u>20504 – servizi per conto terzi</u> la maggiore entrata è determinata dal corrispettivo che sarà erogato dal Comune di Aosta per lo svolgimento del servizio di gestione dei bandi per l'assegnazione degli alloggi di e.r.p..	€ + 58.924,30
<u>20601 – canoni di locazione</u> la maggiore entrata dipende dalla locazione per l'intero anno delle unità immobiliari site in Aosta - Via Croix noire n. 44-46, assegnate con effetto dal 1° luglio 2008.	€ + 38.417,82
<u>20603 – interessi su depositi</u> la minore entrata è legata alla minore giacenza di cassa determinata dai pagamenti previsti nell'anno in esame per la realizzazione dei vari interventi edilizi.	€ - 60.000,00
<u>20606 – interessi attivi</u> la maggiore entrata dipende dalla lievitazione del tasso d'interesse sull'investimento di _ 3.500.000,00 effettuato nel marzo 2003 in Buoni Postali Fruttiferi.	€ + 15.521,78
<u>20701 – recuperi e rimborsi diversi</u> rispetto al 2008 si prevedono minori introiti per rimborsi da assicurazioni per danni ai fabbricati e da utenti per imposte di registro.	€ - 12.200,00
<u>20801 – entrate eventuali</u> i corrispettivi per estinzione diritto di prelazione vengono accertati di volta in volta quando l'interessato provvede al pagamento.	€ - 17.559,06
<u>30902 – alienazione stabili di proprietà</u> nel 2008 sono stati ceduti n. 9 alloggi; nel 2009 di prevede la vendita di n. 8 alloggi ad un valore medio di _ 42.000,00.	€ - 48.532,27
<u>31204 – anticipazioni e crediti diversi</u> cfr. "Estinzione di altri debiti" della Parte Spese.	€ - 500.750,64

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<u>41301 – finanziamenti in c/capitale da Stato e Regione</u> cfr. "Interventi costruttivi e di recupero in c/capitale" e "Interventi di manutenzione straordinaria in c/capitale" della Parte Spese.	€ +	2.716.800,00
<u>401302 – reinvestimenti proventi vendite L.R. 40/95</u> cfr. "Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per nuova costruzione e recupero" e "Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per manutenzione straordinaria" della Parte Spese.	€ +	2.831.000,00
<u>51801 – depositi cauzionali</u> nell'anno 2008 sono stati riscossi i depositi cauzionali relativi ai n. 20 alloggi del fabbricato in Aosta - Via Croix noire n. 44-46 locati a canone concordato.	€ -	26.700,00
<u>51802 – assunzione di debiti diversi</u> la minore entrata per IVA è correlata ad una minore base imponibile dei corrispettivi previsti nel 2009 rispetto a quelli accertati nel 2008.	€ -	14.000,00

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

PARTE SPESE	Variazioni in + o in -
<p><u>10101 – amministratori e revisori</u> nel 2008 il costo è stato inferiore in quanto successivamente alla scadenza degli Organi (14/8/2008) è seguito un trimestre di commissariamento (fino al 9/11/2008).</p>	€ + 13.000,00
<p><u>10402 – spese diverse di amministrazione</u> la maggiore spesa di € 9.200,00 è dovuta all'affidamento, dal 1/1/2009 al 31/12/2010, allo Studio Veglio &amp; Bertola dell'incarico per l'elaborazione dei cedolini paghe e per gli adempimenti relativi alla consulenza del lavoro, precedentemente svolti internamente fino al 31/12/2008.</p>	€ + 11.939,05
<p><u>10502 – spese di manutenzione degli stabili</u> il minor costo deriva dal fatto che nel 2008 parte dell'avanzo d'amministrazione dell'esercizio 2007 (€ 260.000,00) è stato destinato alla manutenzione degli immobili.</p>	€ - 290.000,00
<p><u>10504 – spese per interventi di e.r.p.</u> nel 2008 sono state impegnate spese per i seguenti affidamenti esterni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• intera progettazione dell'intervento in Aosta – Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9;</li> <li>• progettazione impiantistica, verifica requisiti acustici passivi e indagini geologiche dell'intervento in Etroubles - ex Caserma forestale;</li> <li>• verifica requisiti acustici passivi dell'intervento in Valpelline - ex Caserma dei Carabinieri;</li> </ul> <p>nel 2009 sono previsti solo gli affidamenti esterni delle progettazioni impiantistiche degli interventi in Verrès e Arvier.</p>	€ - 13.000,00
<p><u>10701 – imposte e tasse</u> rispetto al 2008, per il 2009 lo stanziamento delle imposte IRES e IRAP è stato rivalutato in via cautelativa.</p>	€ + 66.500,00
<p><u>21001 – interventi costruttivi e di recupero in c/capitale</u> nel 2008 sono state contabilizzate spese per lavori in economia e perizie suppletive degli interventi in Aosta - Quartiere Dora - zone UMI 1 e UMI 4 per complessivi € 388.000,00; nel 2009 è previsto il costo di complessivi € 3.820.000,00 per gli interventi in Verrès - Via Caduti della libertà/Via Martorey (€ 2.880.000,00) e in Etroubles - ex Caserma forestale (€ 940.000,00).</p>	€ + 3.432.000,00
<p><u>21002 – interventi di manutenzione straordinaria in c/capitale</u> nel 2008 è stata stanziata la somma di € 715.200,00 per l'intervento in Aosta - Via Plan des rives n. 3 e n. 5/7/9; nel 2009 non sono previsti interventi di tale tipologia.</p>	€ - 715.200,00

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

<u>21005 – interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per nuova costruzione e recupero</u> nel 2008 sono state contabilizzate spese per lavori in economia dell'intervento in Aosta - Quartiere Dora - zona UMI 4 per complessivi € 29.000,00; nel 2009 è previsto il costo di complessivi € 2.950.000,00 per l'intervento in Valpelline - ex Caserma dei Carabinieri.	€ +	2.921.000,00
<u>21007 – interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per manutenzione straordinaria</u> nel 2008 sono state contabilizzate spese per perizia suppletiva e lavori in economia dell'intervento in Aosta - Corso St. Martin de Corléans n. 212 per complessivi € 90.000,00; nel 2009 non sono previsti investimenti per tale tipologia.	€ -	90.000,00
<u>21008 – interventi con fondi propri</u> nel 2008, in sede di assestamento, è stata stanziata la somma di € 150.000,00 per la riqualificazione della sede aziendale.	€ -	150.000,00
<u>21104 – acquisto arredi per alloggi</u> nel 2008 è stata allocata la somma di € 62.500,00 per dotare parzialmente di arredi e attrezzature il fabbricato sito in Aosta - Corso St. Martin de Corléans n. 212 destinato ad anziani autosufficienti.	€ -	62.500,00
<u>21401 – trattamento di fine rapporto</u> nel 2009 si prevede di erogare un'anticipazione del TFR ad un dipendente che ne ha fatto richiesta e possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente.	€ +	12.200,00
<u>31702 – Stato per G.S. e reinvestimento fondi L.R. 40/95</u> correlato alle minori entrate per cessione alloggi previste nell'anno. cfr. "Alienazione stabili di proprietà" della Parte Entrate.	€ -	51.165,46
<u>31703 – estinzione di altri debiti</u> nel 2009 non si prevede di dover effettuare delle anticipazioni di cassa per conto della Regione al fine di pagare le Imprese esecutrici dei lavori.	€ -	514.750,64

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

**L'avanzo di amministrazione**

L'avanzo d'amministrazione presunto alla fine dell'esercizio 2008, determinato dalla sommatoria fra il fondo di cassa al 31 dicembre 2008 (€ 3.760.390,86), i residui attivi (€ 11.564.280,00) e i residui passivi (€ 15.288.203,00) presunti, ammonta a € 36.467,86.

Ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di contabilità, si potrà disporre dell'avanzo solo quando ne sarà dimostrata l'effettiva disponibilità e quindi in sede di approvazione del Bilancio consuntivo dell'esercizio 2008.



**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

<p><b>IL PREVENTIVO ECONOMICO</b></p>
---------------------------------------

---

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

---

A norma dell'art. 9 del Regolamento di contabilità, il Preventivo Economico è prodotto secondo la struttura dello schema di cui all'Allegato D al D.M. 10 ottobre 1986: alle entrate e alle uscite correnti (ricavi € 2.687.194,93 e costi € 2.552.718,06) sono aggiunte le poste riguardanti fatti economici non finanziari aventi attinenza sulla gestione, quali le plusvalenze, gli ammortamenti, gli accantonamenti, ecc...

La Parte Seconda del Preventivo Economico dell'anno 2009, ove figurano le componenti che non danno luogo a movimenti finanziari, riporta le seguenti voci:

**SEZIONE RICAVI**

- Plusvalenza cessione alloggi L.R. 40/95 € 316.000,00  
scaturisce a seguito della vendita degli alloggi e deriva dalla somma algebrica fra il valore di bilancio degli alloggi ceduti, il relativo fondo ammortamento e il prezzo di alienazione
- Entrate di competenza dell'esercizio accertate in precedenti esercizi € 90,04  
registra la quota dell'anno 2008 dei canoni, riscossi in passato, relativi a locali affittati alla ENEL
- Spese pagate di competenza di successivi esercizi € 715,03  
si riferisce a spese per premi di assicurazione fabbricati in scadenza in corso d'anno

**SEZIONE COSTI**

- Ammortamenti di fabbricati, mobili, macchine, attrezzature, hardware, software, impianti e automezzi € 762.620,00  
sono stati valutati in funzione degli stabili e delle immobilizzazioni tecniche esistenti e dei beni che si ritiene di acquisire nell'esercizio

**Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta**  
Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

- Perdita per rendicontazione vendite LR 40/95 € 362.651,87  
registra la perdita derivante dalla contabilizzazione, ai sensi della legge reg. 40/1995, delle somme ricavate dalla vendita degli alloggi di e.r.p. e delle quote capitale delle rate di riscatto
- Accantonamento al fondo TFR € 73.633,00  
è stato calcolato sulla base della situazione giuridica del personale ai sensi della normativa vigente
- Accantonamento al fondo riserva inesigibilità € 7.000,00  
è stato preventivato entro il limite dello 0,50% del valore nominale dei crediti (residui attivi presunti)
- Spese di competenza dell'esercizio pagate in precedenti esercizi € 1.377,07  
trattasi dei risconti attivi presunti al 31/12/2008.

Il Preventivo Economico pareggia in € 3.760.000,00 e presenta un disavanzo economico presunto di € 756.000,00, come risulta dal seguente prospetto di sintesi:

PREVENTIVO ECONOMICO			
COSTI		RICAVI	
Spese finanziarie correnti	€ 2.552.718,06	Entrate finanziarie correnti	€ 2.687.194,93
Componenti negativi che non danno luogo a movimenti finanziari	€ 1.207.281,94	Componenti positivi che non danno luogo a movimenti finanziari	€ 316.805,07
Totale costi	€ 3.760.000,00	Totale ricavi	€ 3.004.000,00
		Disavanzo economico presunto	€ 756.000,00
Totale a pareggio	€ 3.760.000,00	Totale a pareggio	€ 3.760.000,00

Aosta, 7 gennaio 2009

IL DIRETTORE  
(Loretta ZANI)

Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta

Agence régionale pour le logement de la Vallée d'Aoste

**ALLEGATI  
AL BILANCIO PREVENTIVO  
ESERCIZIO 2009**

- A: BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO PER L'ESERCIZIO 2009**
- B: QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO PER L'ESERCIZIO 2009**
- C: PREVENTIVO ECONOMICO PER L'ESERCIZIO 2009**
- D: PROSPETTO DEL PATRIMONIO GESTITO O AMMINISTRATO AL 1° GENNAIO 2009**
- E: TABELLA DIMOSTRATIVA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2008**



**ALLEGATO A:**  
**BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO**  
**PER L'ESERCIZIO 2009**

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I - ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione	Somme risultanti	
0.00.00.00	1	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		408.921,22		372.453,36	36.467,86	
0.00.00.00	2	FONDO INIZIALE DI CASSA						3.760.390,86
1		<b>Titolo I</b>						
		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI						
1.02		<b>Categoria 2a</b>						
		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE						
1.02.00.00	10201	Contributi della Regione in c/esercizio						
1.02.00.00	10201 1	Contributi della Regione per manutenzione straordinaria L.R. 5/9/91 N.47						
1.02.00.00	10201 2	Contributi della Regione per abbattimento barriere architettoniche						
		<b>Totale categoria 2a</b>						
		<b>Totale titolo I</b>						
2		<b>Titolo II</b>						
		ALTRE ENTRATE						
2.05		<b>Categoria 5a</b>						
		ENTRATE DERIVANTI DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI						
2.05.00.00	20501	Corrispettivi per amministrazione degli stabili	13.422,05	73.985,32	4.753,95	822,23	77.917,04	91.339,09
2.05.00.00	20501 1	Quote amministrazione alloggi a riscatto rateale	458,50	574,00		56,00	518,00	976,50
2.05.00.00	20501 2	Quote amministrazione alloggi ex Gescal a riscatto rateale	84,00	336,00			336,00	420,00
2.05.00.00	20501 3	Quote amministrazione immobili gestiti per conto terzi						
2.05.00.00	20501 4	Compensi per rendicontazione spese per servizi e per amministrazione condomini		58.146,05	753,95		58.900,00	58.900,00
2.05.00.00	20501 5	Corrispettivi gestione rientri e rendicontazione vendite	12.778,90	6.329,27		766,23	5.563,04	18.341,94
2.05.00.00	20501 6	Corrispettivi diversi	100,65	8.600,00	4.000,00		12.600,00	12.700,65
2.05.00.00	20502	Corrispettivi per manutenzione degli stabili						
2.05.00.00	20502 1	Quote manutenzione immobili gestiti per conto terzi						
2.05.00.00	20503	Corrispettivi tecnici per interventi edilizi		525.725,93	123.525,69	124.398,42	524.853,20	524.853,20
2.05.00.00	20503 1	Compensi tecnici per interventi costruttivi e di recupero		236.074,31	83.925,69		320.000,00	320.000,00

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I - ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme risultanti	Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			In aumento	In diminuzione		
2.05.00.00	20503	2		60.000,00	39.600,00		99.600,00	99.600,00
2.05.00.00	20503	3		229.651,62		124.398,42	105.253,20	105.253,20
2.05.00.00	20504		21.376,03	25.924,23	61.064,30	2.140,00	84.848,53	106.224,56
2.05.00.00	20504	1		660,00	60.148,33		60.808,33	60.808,33
2.05.00.00	20504	2						
2.05.00.00	20504	3						
2.05.00.00	20504	4	21.375,23	21.375,23	552,97		21.928,20	43.303,43
2.05.00.00	20504	5		2.800,00		2.140,00	660,00	660,00
2.05.00.00	20504	6	0,80	1.089,00	363,00		1.452,00	1.452,80
<b>Totale categoria 5a</b>			<b>34.798,08</b>	<b>625.635,48</b>	<b>189.343,94</b>	<b>127.360,65</b>	<b>687.618,77</b>	<b>722.416,85</b>
2.06	<b>Categoria 6a</b>							
	<i>REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI</i>							
2.06.00.00	20601		828.100,83	1.514.477,18	56.417,82	18.000,00	1.552.895,00	2.380.995,83
2.06.00.00	20601	1	753.131,91	1.258.000,00		18.000,00	1.240.000,00	1.993.131,91
2.06.00.00	20601	2	28.860,68	100.000,00			100.000,00	128.860,68
2.06.00.00	20601	3	27.474,33	105.000,00	2.000,00		107.000,00	134.474,33
2.06.00.00	20601	4	613,32					613,32
2.06.00.00	20601	5	2.119,09					2.119,09
2.06.00.00	20601	6		877,18	17,82		895,00	895,00
2.06.00.00	20601	7	15.901,50	50.600,00	54.400,00		105.000,00	120.901,50
2.06.00.00	20602							
2.06.00.00	20602	1						
2.06.00.00	20603		52.045,52	240.050,00		60.000,00	180.050,00	232.095,52
2.06.00.00	20603	1	51.995,52	240.000,00		60.000,00	180.000,00	231.995,52
2.06.00.00	20603	2	50,00	50,00			50,00	100,00
2.06.00.00	20603	3						
2.06.00.00	20604			7.000,00		5.000,00	2.000,00	2.000,00
2.06.00.00	20604	1		7.000,00		5.000,00	2.000,00	2.000,00

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I -ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno In corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione	Somme risultanti	
2.06.00.00	20605	Interessi da cessionari	1.799,54	7.822,61	83,49	148,35	7.757,75	9.557,29
2.06.00.00	20605 1	Interessi da cessionari di alloggi costruiti con il contributo dello Stato (ante L.R. 40/95)						
2.06.00.00	20605 2	Interessi da cessionari di alloggi dello Stato						
2.06.00.00	20605 3	Interessi da cessionari di alloggi L.R. 40/95	1.649,33	6.737,58	83,49		6.821,07	8.470,40
2.06.00.00	20605 4	Interessi da cessionari di alloggi costruiti senza contributo dello Stato	150,21	1.085,03		148,35	936,68	1.086,89
2.06.00.00	20606	Interessi attivi	799.047,55	188.682,97	15.521,78		204.204,75	1.003.252,30
2.06.00.00	20606 1	Interessi attivi	799.047,55	188.682,97	15.521,78		204.204,75	1.003.252,30
		<b>Totale categoria 6a</b>	<b>1.680.993,44</b>	<b>1.958.032,76</b>	<b>72.023,09</b>	<b>83.148,35</b>	<b>1.946.907,50</b>	<b>3.627.900,94</b>
2.07		<b>Categoria 7a</b>						
		<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI</i>						
2.07.00.00	20701	Recuperi e rimborsi diversi	27.298,25	44.900,00		12.200,00	32.700,00	59.998,25
2.07.00.00	20701 1	Rimborsi da assicurazioni per danni ai fabbricati	406,24	15.000,00		7.000,00	8.000,00	8.406,24
2.07.00.00	20701 4	Rimborsi per procedimenti legali	1.066,63	2.200,00		200,00	2.000,00	3.066,63
2.07.00.00	20701 5	Recuperi e rimborsi diversi	25.825,38	27.700,00		5.000,00	22.700,00	48.525,38
2.07.00.00	20701 6	Rimborso spese manutenzione L.R. 47/91						
2.07.00.00	20702	Rimborsi G.S. e L.R. 40/95	58.834,46	260,00		110,00	150,00	58.984,46
2.07.00.00	20702 1	Interessi ammortamento mutui con contributo Stato	58.834,46	260,00		110,00	150,00	58.984,46
		<b>Totale categoria 7a</b>	<b>86.132,71</b>	<b>45.160,00</b>		<b>12.310,00</b>	<b>32.850,00</b>	<b>118.982,71</b>
2.08		<b>Categoria 8a</b>						
		<i>ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>						
2.08.00.00	20801	Entrate eventuali	22.911,46	35.677,72		17.559,06	18.118,66	41.030,12
2.08.00.00	20801 1	Entrate eventuali	22.911,46	24.077,72		5.959,06	18.118,66	41.030,12
2.08.00.00	20801 2	Corrispettivi estinzione diritto di prelazione		11.600,00		11.600,00		
2.08.00.00	20801 3	Girofondo potenziamento organico						
2.08.00.00	20801 4	Risarcimento danni alluvione Comune di Aosta						
2.08.00.00	20802	Rimborsi L.R. 40/95	100.932,96	1.500,00	200,00		1.700,00	102.632,96
2.08.00.00	20802 1	Quote capitale mutui con contributo Stato	100.932,96	1.500,00	200,00		1.700,00	102.632,96
		<b>Totale categoria 8a</b>	<b>123.844,42</b>	<b>37.177,72</b>	<b>200,00</b>	<b>17.559,06</b>	<b>19.818,66</b>	<b>143.663,08</b>
		<b>Totale titolo II</b>	<b>1.925.768,65</b>	<b>2.666.005,96</b>	<b>261.567,03</b>	<b>240.378,06</b>	<b>2.687.194,93</b>	<b>4.612.963,58</b>

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta



**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I - ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni			Somme risultanti
					In aumento	In diminuzione		
3		<b>Titolo III</b>						
		<b>ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI</b>						
3.09		<b>Categoria 9a</b>						
		<i>ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI</i>						
3.09.00.00	30901	Alienazione aree						
3.09.00.00	30901 1	Vendita aree edificabili						
3.09.00.00	30902	Alienazione stabili di proprietà		384.532,27	48.532,27	336.000,00	336.000,00	
3.09.00.00	30902 1	Alienazione alloggi costruiti con contributo dello Stato L.R. 40/95		384.532,27	48.532,27	336.000,00	336.000,00	
3.09.00.00	30902 2	Alienazione alloggi costruiti senza contributo dello Stato						
		<b>Totale categoria 9a</b>		<b>384.532,27</b>	<b>48.532,27</b>	<b>336.000,00</b>	<b>336.000,00</b>	
3.10		<b>Categoria 10a</b>						
		<i>ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE</i>						
3.10.00.00	31001	Alienazione immobilizzazioni tecniche		800,00	800,00			
3.10.00.00	31001 1	Alienazione immobilizzazioni tecniche		800,00	800,00			
3.10.00.00	31001 2	Alienazione automezzi						
		<b>Totale categoria 10a</b>		<b>800,00</b>	<b>800,00</b>			
3.11		<b>Categoria 11a</b>						
		<i>REALIZZO DI VALORI MOBILIARI</i>						
3.11.00.00	31101	Realizzo di valori mobiliari	3.500.000,00				3.500.000,00	
3.11.00.00	31101 1	Realizzo di titoli	3.500.000,00				3.500.000,00	
		<b>Totale categoria 11a</b>	<b>3.500.000,00</b>				<b>3.500.000,00</b>	
3.12		<b>Categoria 12a</b>						
		<i>RISCOSSIONE DI CREDITI</i>						
3.12.00.00	31201	Assegnatari per quote capitale						
3.12.00.00	31201 1	Assegnatari per quote capitale di alloggi di proprietà in p.v.						
3.12.00.00	31201 2	Assegnatari per quote capitale di alloggi ex Gescal in p.v.						
3.12.00.00	31202	Cessionari per quote capitale	9.856,12	33.633,24	148,35	31.608,75	41.464,87	
3.12.00.00	31202 1	Cessionari per quote capitale di alloggi ceduti con ipoteca legale (ante L.R. 40/95)						

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I - ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione	Somme risultanti	
3.12.00.00	31202	2						
3.12.00.00	31202	3						
3.12.00.00	31202	4	9.232,91	28.824,71		2.172,84	35.884,78	
3.12.00.00	31202	5	623,21	4.808,53	148,35		5.580,09	
3.12.00.00	31203		81,60	1.856,67		460,35	1.477,92	
3.12.00.00	31203	1	81,60	1.856,67		460,35	1.477,92	
3.12.00.00	31203	2						
3.12.00.00	31204		121.454,65	560.750,64		500.750,64	181.454,65	
3.12.00.00	31204	1						
3.12.00.00	31204	2	116.160,31	80.000,00		20.000,00	176.160,31	
3.12.00.00	31204	3	5.294,34	480.750,64		480.750,64	5.294,34	
			<b>Totale categoria 12a</b>	<b>131.392,37</b>	<b>596.240,55</b>	<b>148,35</b>	<b>503.383,83</b>	<b>93.005,07</b>
			<b>Totale titolo III</b>	<b>3.631.392,37</b>	<b>981.572,82</b>	<b>148,35</b>	<b>552.716,10</b>	<b>4.060.397,44</b>
4			<b>TITOLO IV</b>					
			<b>ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE</b>					
4.13			<b>Categoria 13a</b>					
			<b>TRASFERIMENTI E REINVESTIMENTI</b>					
4.13.00.00	41301		3.706.461,95	1.103.200,00	3.432.000,00	715.200,00	7.526.461,95	
4.13.00.00	41301	1	2.994.655,18	388.000,00	3.432.000,00		6.814.655,18	
4.13.00.00	41301	2	711.806,77	715.200,00		715.200,00	711.806,77	
4.13.00.00	41302		1.608.391,88	119.000,00	2.921.000,00	90.000,00	4.558.391,88	
4.13.00.00	41302	1	257.055,47	29.000,00	2.921.000,00		3.207.055,47	
4.13.00.00	41302	2	1.351.336,41	90.000,00		90.000,00	1.351.336,41	
			<b>Totale categoria 13a</b>	<b>5.314.853,83</b>	<b>1.222.200,00</b>	<b>6.353.000,00</b>	<b>805.200,00</b>	<b>12.084.853,83</b>
4.15			<b>Categoria 15a</b>					
			<b>TRASFERIMENTI DAL COMUNE</b>					

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I - ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		
					In aumento	In diminuzione	
4.15.00.00	41501	Finanziamenti del Comune di Aosta per interventi di recupero					
4.15.00.00	41501 1	Finanziamenti del Comune di Aosta per interventi di recupero					
		<b>Totale categoria 15a</b>					
		<b>Totale titolo IV</b>	<b>5.314.853,83</b>	<b>1.222.200,00</b>	<b>6.353.000,00</b>	<b>805.200,00</b>	<b>6.770.000,00</b>
5		<b>TITOLO V</b>					
		<b>ACCENSIONE DI PRESTITI</b>					
5.17		<b>Categoria 17a</b>					
		<b>MUTUI BANCARI</b>					
5.17.00.00	51701	Mutui bancari per interventi edilizi ad uso diretto					
5.17.00.00	51701 1	Mutui bancari per interventi edilizi					
		<b>Totale categoria 17a</b>					
5.18		<b>Categoria 18a</b>					
		<b>ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI</b>					
5.18.00.00	51801	Depositi cauzionali		33.700,00		26.700,00	7.000,00
5.18.00.00	51801 1	Depositi cauzionali infruttiferi di utenti		33.700,00		26.700,00	7.000,00
5.18.00.00	51801 2	Depositi cauzionali infruttiferi di imprese					
5.18.00.00	51802	Assunzione di debiti diversi	26.200,54	142.800,00		14.000,00	128.800,00
5.18.00.00	51802 1	IVA su prestazioni diverse	26.200,54	142.800,00		14.000,00	128.800,00
5.18.00.00	51802 2	IVA su cessione beni ammortizzabili					
		<b>Totale categoria 18a</b>	<b>26.200,54</b>	<b>176.500,00</b>		<b>40.700,00</b>	<b>135.800,00</b>
		<b>Totale titolo V</b>	<b>26.200,54</b>	<b>176.500,00</b>		<b>40.700,00</b>	<b>135.800,00</b>
6		<b>TITOLO VI</b>					
		<b>PARTITE DI GIRO</b>					
6.19		<b>Categoria 19a</b>					
		<b>ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</b>					
6.19.00.00	61901	Ritenute erariali		252.000,00	14.000,00	6.000,00	260.000,00
6.19.00.00	61901 1	Ritenute erariali a dipendenti		182.000,00	14.000,00		196.000,00
6.19.00.00	61901 2	Ritenute erariali a terzi		58.000,00		6.000,00	52.000,00
6.19.00.00	61901 3	Riscossione ritenute erariali p/c Condomini		12.000,00			12.000,00
6.19.00.00	61902	Contributi assicurativi e previdenziali		83.000,00	6.000,00		89.000,00
6.19.00.00	61902 1	Contributi assicurativi e previdenziali		83.000,00	6.000,00		89.000,00

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I -ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsoni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme risultanti	Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione		
619.00.00	61903	Partite diverse	666.064,61	1.460.000,00	100.000,00	31.000,00	1.529.000,00	2.195.064,61
619.00.00	61903 1	Contributi sindacali		1.500,00			1.500,00	1.500,00
619.00.00	61903 2	Canoni immobili gestiti per conto terzi	26.151,94	38.000,00		1.000,00	37.000,00	63.151,94
619.00.00	61903 3	Finanziamenti dello Stato per conto terzi						
619.00.00	61903 4	Rimborsi per gestione stabili e amministrazione condomini	621.482,90	1.300.000,00	100.000,00		1.400.000,00	2.021.482,90
619.00.00	61903 5	Rimborsi da FEDERCASA per partecipazione a riunioni	429,86	500,00			500,00	929,86
619.00.00	61903 6	Rimborsi per gestione stabili e amministrazione condomini - Quartiere Cogne	17.999,91	120.000,00		30.000,00	90.000,00	107.999,91
619.00.00	61903 7	Interventi per conto Comune di Aosta						
		<b>Totale categoria 19a</b>	<b>666.064,61</b>	<b>1.795.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>37.000,00</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.544.064,61</b>
		<b>Totale titolo VI</b>	<b>666.064,61</b>	<b>1.795.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>37.000,00</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.544.064,61</b>

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE I -ENTRATE**

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		<b>Riepilogo dei titoli</b>						
		<b>TITOLO I</b>						
		<b>TITOLO II</b>	1.925.768,65	2.666.005,96	261.567,03	240.378,06	2.687.194,93	4.612.963,58
		<b>TITOLO III</b>	3.631.392,37	981.572,82	148,35	552.716,10	429.005,07	4.060.397,44
		<b>TITOLO IV</b>	5.314.853,83	1.222.200,00	6.353.000,00	805.200,00	6.770.000,00	12.084.853,83
		<b>TITOLO V</b>	26.200,54	176.500,00		40.700,00	135.800,00	162.000,54
		<b>TITOLO VI</b>	666.064,61	1.795.000,00	120.000,00	37.000,00	1.878.000,00	2.544.064,61
		<b>Totale delle entrate</b>	<b>11.564.280,00</b>	<b>6.841.278,78</b>	<b>6.734.715,38</b>	<b>1.675.994,16</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>23.464.280,00</b>
		Avanzo di amministrazione		408.921,22		372.453,36	36.467,86	
		Fondo iniziale di cassa						3.760.390,86
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>11.564.280,00</b>	<b>7.250.200,00</b>	<b>6.734.715,38</b>	<b>2.048.447,52</b>	<b>11.936.467,86</b>	<b>27.224.670,86</b>

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno In corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		
					In aumento	In diminuzione	Somme risultanti
0.00.00.00	1	Disavanzo di amministrazione					
<b>1</b>		<b>Titolo I</b>					
		<b>SPESE CORRENTI</b>					
<b>1.01</b>		<b>Categoria 1a</b>					
		<b>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</b>					
1.01.00.00	10101	Amministratori e Revisori	24.528,96	100.000,00	13.000,00		113.000,00
1.01.00.00	10101 1	Indennità', compensi, rimborsi ecc. Amministratori e Revisori	24.528,96	100.000,00	13.000,00		113.000,00
		<b>Totale categoria 1a</b>	<b>24.528,96</b>	<b>100.000,00</b>	<b>13.000,00</b>		<b>113.000,00</b>
<b>1.02</b>		<b>Categoria 2a</b>					
		<b>ONERI PER IL PERSONALE</b>					
1.02.00.00	10201	Prestazioni di lavoro e relativi contributi	219.301,19	1.055.666,50	97.925,10	100.000,00	1.053.591,60
1.02.00.00	10201 1	Retribuzioni ed indennità' al personale		715.000,00	15.000,00		730.000,00
1.02.00.00	10201 2	Lavoro straordinario	1.500,00	13.604,50	2.474,10		16.078,60
1.02.00.00	10201 3	Diarie e trasferte	243,74	1.200,00	50,00		1.250,00
1.02.00.00	10201 4	Contributi assicurativi e previdenziali	8.769,59	196.000,00	19.000,00		215.000,00
1.02.00.00	10201 5	Fondo salario variabile					
1.02.00.00	10201 6	Fondo distacchi sindacali					
1.02.00.00	10201 7	Fondo potenziamento organico e sviluppo aziendale	140.305,54	100.000,00		100.000,00	140.305,54
1.02.00.00	10201 8	Fondo di incentivazione alla progettazione	57.086,32		59.700,00		59.700,00
1.02.00.00	10201 9	Fondo unico aziendale	11.396,00	29.862,00	1.701,00		31.563,00
1.02.00.00	10201 10	Collaborazioni coordinate e continuative					
		<b>Totale categoria 2a</b>	<b>219.301,19</b>	<b>1.055.666,50</b>	<b>97.925,10</b>	<b>100.000,00</b>	<b>1.053.591,60</b>
<b>1.04</b>		<b>Categoria 4a</b>					
		<b>SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E PER SERVIZI</b>					
1.04.00.00	10401	Spese per il funzionamento degli uffici	11.922,74	107.400,00	1.950,00	10.300,00	99.050,00
1.04.00.00	10401 1	Spese per servizi e manutenzione uffici	6.033,81	42.700,00	1.500,00		44.200,00
1.04.00.00	10401 2	Spese postali e telefoniche	2.449,67	12.500,00	450,00		12.950,00
1.04.00.00	10401 3	Cancelleria, stampati e pubblicazioni	960,95	24.000,00		8.500,00	15.500,00
1.04.00.00	10401 4	Manutenzione macchine da calcolo, da scrivere, fotocopiatori	429,87	3.800,00		400,00	3.400,00
1.04.00.00	10401 5	Gestione sistema informatico	2.048,44	22.400,00		1.400,00	21.000,00

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II -USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme risultanti	Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni				
					In aumento	In diminuzione			
1.04.00.00	10401	6		2.000,00			2.000,00	2.000,00	
1.04.00.00	10402		46.978,32	33.925,95	12.439,05	500,00	45.865,00	92.843,32	
1.04.00.00	10402	1		11.075,00	390,00		11.465,00	11.465,00	
1.04.00.00	10402	2		1.500,00			1.500,00	1.500,00	
1.04.00.00	10402	3	5.247,04	11.400,00	9.600,00		21.000,00	26.247,04	
1.04.00.00	10402	4	10,00	100,00			100,00	110,00	
1.04.00.00	10402	5	261,93	2.850,00	150,00		3.000,00	3.261,93	
1.04.00.00	10402	6	208,00	1.000,00		500,00	500,00	708,00	
1.04.00.00	10402	7		3.000,00	2.200,00		5.200,00	5.200,00	
1.04.00.00	10402	8		1.600,95	49,05		1.650,00	1.650,00	
1.04.00.00	10402	9	134,25	1.400,00	50,00		1.450,00	1.584,25	
1.04.00.00	10402	10	41.117,10					41.117,10	
			<b>Totale categoria 4a</b>	<b>58.901,06</b>	<b>141.325,95</b>	<b>14.389,05</b>	<b>10.800,00</b>	<b>144.915,00</b>	<b>203.816,06</b>
1.05			<b>Categoria 5a</b>						
			<b>SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</b>						
1.05.00.00	10501		16.832,25	104.500,00	8.250,00		112.750,00	129.582,25	
1.05.00.00	10501	1		56.000,00	1.000,00		57.000,00	57.000,00	
1.05.00.00	10501	2	1.934,02	10.000,00	5.750,00		15.750,00	17.684,02	
1.05.00.00	10501	3	12.017,92	4.000,00	1.000,00		5.000,00	17.017,92	
1.05.00.00	10501	4	2.193,74	25.000,00			25.000,00	27.193,74	
1.05.00.00	10501	5	686,57	9.500,00	500,00		10.000,00	10.686,57	
1.05.00.00	10502		793.523,49	735.000,00		290.000,00	445.000,00	1.238.523,49	
1.05.00.00	10502	2	788.253,14	710.000,00		290.000,00	420.000,00	1.208.253,14	
1.05.00.00	10502	3	5.270,35	25.000,00			25.000,00	30.270,35	
1.05.00.00	10502	4							
1.05.00.00	10502	5							
1.05.00.00	10502	6							
1.05.00.00	10504		118.578,48	70.000,00	17.000,00	30.000,00	57.000,00	175.578,48	
1.05.00.00	10504	1	86.420,00	70.000,00		30.000,00	40.000,00	126.420,00	
1.05.00.00	10504	2	32.158,48		17.000,00		17.000,00	49.158,48	
1.05.00.00	10504	3							

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II -USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno In corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme risultanti	Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione		
1.05.00.00	10504 4	Valutazioni tecnico-estimative e consulenze specialistiche						
		<b>Totale categoria 5a</b>	<b>928.934,22</b>	<b>909.500,00</b>	<b>25.250,00</b>	<b>320.000,00</b>	<b>614.750,00</b>	<b>1.543.684,22</b>
1.06		<b>Categoria 6a</b>						
		<i>ONERI FINANZIARI</i>						
1.06.00.00	10601	Interessi su mutui		2.006,80		365,03	1.641,77	1.641,77
1.06.00.00	10601 1	Interessi su mutui con contributo Stato		2.006,80		365,03	1.641,77	1.641,77
1.06.00.00	10601 2	Interessi su mutui senza contributo dello Stato						
1.06.00.00	10602	Interessi su cauzioni						
1.06.00.00	10602 1	Interessi su cauzioni						
1.06.00.00	10603	Interessi su mutui bancari		38.200,00		5.200,00	33.000,00	33.000,00
1.06.00.00	10603 1	Interessi su mutui bancari		38.200,00		5.200,00	33.000,00	33.000,00
		<b>Totale categoria 6a</b>		<b>40.206,80</b>		<b>5.565,03</b>	<b>34.641,77</b>	<b>34.641,77</b>
1.07		<b>Categoria 7a</b>						
		<i>ONERI TRIBUTARI</i>						
1.07.00.00	10701	Imposte e tasse	198.804,91	448.300,00	100.000,00	33.500,00	514.800,00	713.604,91
1.07.00.00	10701 1	Imposta di bollo	100,00	5.000,00			5.000,00	5.100,00
1.07.00.00	10701 2	Imposta di registro		45.000,00		10.000,00	35.000,00	35.000,00
1.07.00.00	10701 3	Invim su cessione alloggi						
1.07.00.00	10701 4	Invim su cessioni immobili diversi						
1.07.00.00	10701 5	IRPE, ICI e IRAP	176.377,00	280.000,00	100.000,00		380.000,00	556.377,00
1.07.00.00	10701 6	Altre imposte e tasse	184,13	1.300,00			1.300,00	1.484,13
1.07.00.00	10701 8	I.V.A. su acquisti e prestazioni	22.143,78	117.000,00		23.500,00	93.500,00	115.643,78
		<b>Totale categoria 7a</b>	<b>198.804,91</b>	<b>448.300,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>33.500,00</b>	<b>514.800,00</b>	<b>713.604,91</b>
1.08		<b>Categoria 8a</b>						
		<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI</i>						
1.08.00.00	10801	Rientri finanziari a favore dello Stato (CER) per G.S.	1.116.423,78					1.116.423,78
1.08.00.00	10801 1	Rientri finanziari da canoni di alloggi con contributo Stato	1.083.769,00					1.083.769,00
1.08.00.00	10801 2	Rientri finanziari da canoni di alloggi ex Stato ora Comuni	1.529,40					1.529,40
1.08.00.00	10801 3	Rientri finanziari da canoni di alloggi di altri Enti con contributo dello Stato	31.125,38					31.125,38
1.08.00.00	10802	Interessi da cessionari alloggi L.R. 40/95	34.828,84	6.737,58	83,49		6.821,07	41.649,91

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta



**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme risultanti	Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni			
					In aumento	In diminuzione		
1.08.00.00	10802	1	28.091,26					28.091,26
1.08.00.00	10802	2						
1.08.00.00	10802	3	6.737,58	6.737,58	83,49		6.821,07	13.558,65
			<b>Totale categoria 8a</b>	<b>1.151.252,62</b>	<b>6.737,58</b>	<b>83,49</b>	<b>6.821,07</b>	<b>1.158.073,69</b>
1.09			<b>Categoria 9a</b>					
			<i>SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>					
1.09.00.00	10901			72.126,94		1.928,32	70.198,62	70.198,62
1.09.00.00	10901	1		72.126,94		1.928,32	70.198,62	70.198,62
1.09.00.00	10901	2						
			<b>Totale categoria 9a</b>	<b>72.126,94</b>		<b>1.928,32</b>	<b>70.198,62</b>	<b>70.198,62</b>
			<b>Totale titolo I</b>	<b>2.581.722,96</b>	<b>2.773.863,77</b>	<b>250.647,64</b>	<b>471.793,35</b>	<b>2.582.718,06</b>
2			<b>Titolo II</b>					
			<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>					
2.10			<b>Categoria 10a</b>					
			<i>ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI</i>					
2.10.00.00	21001		2.994.655,18	388.000,00	3.432.000,00		3.820.000,00	6.814.655,18
2.10.00.00	21001	1	619,75					619,75
2.10.00.00	21001	2	2.434.429,10	350.000,00	2.830.000,00		3.180.000,00	5.614.429,10
2.10.00.00	21001	3	559.606,33	38.000,00	602.000,00		640.000,00	1.199.606,33
2.10.00.00	21002		711.806,77	715.200,00		715.200,00		711.806,77
2.10.00.00	21002	1	596.000,00	596.000,00		596.000,00		596.000,00
2.10.00.00	21002	2	115.806,77	119.200,00		119.200,00		115.806,77
2.10.00.00	21003							
2.10.00.00	21003	1						
2.10.00.00	21003	2						
2.10.00.00	21004							
2.10.00.00	21004	1						
2.10.00.00	21004	2						

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni			Somme risultanti
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	21005	Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per nuova costruzione e recupero	257.055,47	29.000,00	2.921.000,00		2.950.000,00	3.207.055,47
2.10.00.00	21005 1	Acquisizione aree e immobili		24.000,00	2.429.000,00		2.453.000,00	2.453.000,00
2.10.00.00	21005 2	Corrispettivi di appalto e lavori in economia						
2.10.00.00	21005 3	Costi diretti diversi	257.055,47	5.000,00	492.000,00		497.000,00	754.055,47
2.10.00.00	21006	Interventi edilizi per uso diretto						
2.10.00.00	21006 1	Acquisizione immobili						
2.10.00.00	21006 3	Costi diretti diversi						
2.10.00.00	21007	Interventi di reinvestimento L.R. 40/95 per manutenzione straordinaria	1.351.336,41	90.000,00		90.000,00		1.351.336,41
2.10.00.00	21007 1	Corrispettivi di appalto e lavori in economia	1.181.387,51	75.000,00		75.000,00		1.181.387,51
2.10.00.00	21007 2	Costi diretti diversi	169.948,90	15.000,00		15.000,00		169.948,90
2.10.00.08	21008	Interventi con fondi propri		150.000,00		150.000,00		
2.10.00.08	21008 1	Corrispettivi di appalto						
2.10.00.08	21008 2	Costi diretti diversi						
2.10.00.08	21008 3	Riqualificazione Sede aziendale		150.000,00		150.000,00		
		<b>Totale categoria 10a</b>	<b>5.314.853,83</b>	<b>1.372.200,00</b>	<b>6.353.000,00</b>	<b>955.200,00</b>	<b>6.770.000,00</b>	<b>12.084.853,83</b>
2.11		<b>Categoria 11a</b>						
		<i>ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE</i>						
2.11.00.00	21101	Acquisto immobilizzazioni tecniche	91.723,57					91.723,57
2.11.00.00	21101 1	Acquisto mobili e arredi	24.821,19					24.821,19
2.11.00.00	21101 2	Acquisto macchine e programmi	66.902,38					66.902,38
2.11.00.00	21102	Acquisto attrezzature	2.943,59					2.943,59
2.11.00.00	21102 1	Acquisto attrezzatura varia	2.943,59					2.943,59
2.11.00.00	21103	Automezzi						
2.11.00.00	21103 1	Automezzi						
2.11.00.04	21104	Acquisto arredi per alloggi	62.500,00	62.500,00		62.500,00		62.500,00
2.11.00.04	21104 1	Acquisto arredi e attrezzature fabbricato in Aosta, via Saint Martin de Corleans n. 212	62.500,00	62.500,00		62.500,00		62.500,00
		<b>Totale categoria 11a</b>	<b>157.167,16</b>	<b>62.500,00</b>		<b>62.500,00</b>		<b>157.167,16</b>
2.12		<b>Categoria 12a</b>						
		<i>PARTECIPAZIONI E ACQUISTO VALORI MOBILIARI</i>						
2.12.00.00	21201	Acquisto di valori mobiliari						
2.12.00.00	21201 1	Acquisto di titoli						
		<b>Totale categoria 12a</b>						

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		
					In aumento	In diminuzione	
2.14		<b>Categoria 14a</b>					
		<i>INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO</i>					
2.14.00.00	21401	Trattamento di fine rapporto	1.409,00	3.200,00	12.200,00		15.400,00
2.14.00.00	21401 1	T.F.R.: indennita' a carico dell'Ente	1.409,00	3.200,00	12.200,00		15.400,00
		<b>Totale categoria 14a</b>	<b>1.409,00</b>	<b>3.200,00</b>	<b>12.200,00</b>		<b>15.400,00</b>
		<b>Totale titolo II</b>	<b>5.473.429,99</b>	<b>1.437.900,00</b>	<b>6.365.200,00</b>	<b>1.017.700,00</b>	<b>6.785.400,00</b>
3		<b>TITOLO III</b>					
		<b>ESTINZIONI DI MUTUI E ANTICIPAZIONI</b>					
3.15		<b>Categoria 15a</b>					
		<i>RIMBORSI DI MUTUI</i>					
3.15.00.00	31501	Quote capitale rate ammortamento mutui		5.071,94		38,19	5.033,75
3.15.00.00	31501 1	Quote capitale rate ammortamento mutui con contributo dello Stato		5.071,94		38,19	5.033,75
3.15.00.00	31501 2	Quote capitale rate ammortamento mutui senza contributo dello Stato					
3.15.00.00	31502	Quota capitale mutui bancari		113.600,00	6.400,00		120.000,00
3.15.00.00	31502 1	Quota capitale mutui bancari		113.600,00	6.400,00		120.000,00
		<b>Totale categoria 15a</b>		<b>118.671,94</b>	<b>6.400,00</b>	<b>38,19</b>	<b>125.033,75</b>
3.17		<b>Categoria 17a</b>					
		<i>ESTINZIONE DEBITI DIVERSI</i>					
3.17.00.00	31701	Depositi cauzionali	102,62	6.000,00			6.000,00
3.17.00.00	31701 1	Depositi cauzionali infruttiferi di utenti	102,62	6.000,00			6.000,00
3.17.00.00	31701 2	Depositi cauzionali infruttiferi di imprese					
3.17.00.00	31702	Stato per G.S. e reinvestimento fondi L.R. 40/95	6.839.803,12	415.213,65		51.165,46	364.048,19
3.17.00.00	31702 1	Somme ricavate da alienazione alloggi c/contributo Stato ai sensi della L.R. 40/95	6.217.107,73	384.532,27		48.532,27	336.000,00
3.17.00.00	31702 2	Quote capitale da cessionari alloggi con ipoteca legale	65,60				65,60
3.17.00.00	31702 3	Somme ricavate da assegnatari di alloggi in p.v. (ex Gescal)					
3.17.00.00	31702 4	Quote capitale da cessionari di alloggi con ipoteca legale (ante L.R. 40/95)	109.880,89				109.880,89
3.17.00.00	31702 5	Somme ricavate da cessionari di alloggi con ipoteca legale (ex Gescal)	623,73				623,73

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		
					In aumento	In diminuzione	
3.17.00.00	31702	6					
3.17.00.00	31702	7	21.446,71	1.856,67		460,35	22.843,03
3.17.00.00	31702	8					
3.17.00.00	31702	9					
3.17.00.00	31702	10	382.892,81				382.892,81
3.17.00.00	31702	11	107.785,65	28.824,71		2.172,84	134.437,52
3.17.00.00	31703		42.125,74	703.550,64		514.750,64	230.925,74
3.17.00.00	31703	1	13.780,25	142.800,00		14.000,00	142.580,25
3.17.00.00	31703	2	28.345,49	80.000,00		20.000,00	88.345,49
3.17.00.00	31703	3		480.750,64		480.750,64	
			<b>6.882.031,48</b>	<b>1.124.764,29</b>		<b>565.916,10</b>	<b>7.440.879,67</b>
			<b>6.882.031,48</b>	<b>1.243.436,23</b>	<b>6.400,00</b>	<b>565.954,29</b>	<b>7.565.913,42</b>
<b>4</b>		<b>Titolo IV</b>					
		<b>PARTITE DI GIRO</b>					
<b>4.18</b>		<b>Categoria 18a</b>					
		<b>SPESE AVENTI NATURA DI</b>					
		<b>PARTITE DI GIRO</b>					
4.18.00.00	41801	Versamenti all' Erario	37.000,00	252.000,00	14.000,00	6.000,00	297.000,00
4.18.00.00	41801	1 Versamenti all'Erario ritenute ai dipendenti	30.000,00	182.000,00	14.000,00		226.000,00
4.18.00.00	41801	2 Versamenti all'Erario ritenute a terzi	5.000,00	58.000,00		6.000,00	57.000,00
4.18.00.00	41801	3 Versamento ritenute erariali p/c Condomini	2.000,00	12.000,00			14.000,00
4.18.00.00	41802	Versamenti a Enti Assicurativi e Previdenziali	1.000,00	83.000,00	6.000,00		90.000,00
4.18.00.00	41802	1 Contributi Assicurativi e Previdenziali	1.000,00	83.000,00	6.000,00		90.000,00
4.18.00.00	41803	Partite diverse	313.018,57	1.460.000,00	100.000,00	31.000,00	1.842.018,57
4.18.00.00	41803	1 Contributi sindacali		1.500,00			1.500,00
4.18.00.00	41803	2 Canoni immobili gestiti per conto terzi	57.174,83	38.000,00		1.000,00	94.174,83
4.18.00.00	41803	3 Interventi per conto terzi finanziati dallo Stato					
4.18.00.00	41803	4 Spese per gestione stabili e amministrazione condomini	246.631,62	1.300.000,00	100.000,00		1.646.631,62
4.18.00.00	41803	5 Spese per partecipazione riunioni FEDERCASA		500,00			500,00
4.18.00.00	41803	6 Spese per gestione stabili e amministrazione condomini - Quartiere Cogne	9.212,12	120.000,00		30.000,00	99.212,12
4.18.00.00	41803	7 Interventi per conto Comune di Aosta					

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**  
**Bilancio di Previsione Anno 2009**  
**PARTE II - USCITE**

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni			Somme risultanti
					In aumento	In diminuzione		
		<b>Totale categoria 18a</b>	<b>351.018,57</b>	<b>1.795.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>37.000,00</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.229.018,57</b>
		<b>Totale titolo IV</b>	<b>351.018,57</b>	<b>1.795.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>37.000,00</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.229.018,57</b>
		<b>Riepilogo dei titoli</b>						
		TITOLO I	2.581.722,96	2.773.863,77	250.647,64	471.793,35	2.552.718,06	5.134.441,02
		TITOLO II	5.473.429,99	1.437.900,00	6.365.200,00	1.017.700,00	6.785.400,00	12.258.829,99
		TITOLO III	6.882.031,48	1.243.436,23	6.400,00	565.954,29	683.881,94	7.565.913,42
		TITOLO IV	351.018,57	1.795.000,00	120.000,00	37.000,00	1.878.000,00	2.229.018,57
		<b>Totale delle spese</b>	<b>15.288.203,00</b>	<b>7.250.200,00</b>	<b>6.742.247,64</b>	<b>2.092.447,64</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>27.188.203,00</b>
		<b>Disavanzo di amministrazione</b>						
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>15.288.203,00</b>	<b>7.250.200,00</b>	<b>6.742.247,64</b>	<b>2.092.447,64</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>27.188.203,00</b>

\*\*\*Composizione codice \*\*\* Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

**ALLEGATO B:**  
**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO**  
**PREVENTIVO FINANZIARIO**  
**PER L'ESERCIZIO 2009**

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2009**

ENTRATE	Competenza	Cassa
<b>TITOLO I</b>		
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI		
<b>Categoria 2a</b>		
<i>TRASFERIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE</i>		
<b>TOTALE TITOLO I</b>		
<b>TITOLO II</b>		
ALTRE ENTRATE		
<b>Categoria 5a</b>		
<i>ENTRATE DERIVANTI DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI</i>	687.618,77	722.416,85
<b>Categoria 6a</b>		
<i>REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI</i>	1.946.907,50	3.627.900,94
<b>Categoria 7a</b>		
<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI</i>	32.850,00	118.982,71
<b>Categoria 8a</b>		
<i>ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>	19.818,66	143.663,08
<b>TOTALE TITOLO II</b>	<b>2.687.194,93</b>	<b>4.612.963,58</b>
<b>Totali entrate correnti</b>	<b>2.687.194,93</b>	<b>4.612.963,58</b>
<b>TITOLO III</b>		
ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI		
<b>Categoria 9a</b>		
<i>ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI</i>	336.000,00	336.000,00
<b>Categoria 10a</b>		
<i>ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE</i>		
<b>Categoria 11a</b>		
<i>REALIZZO DI VALORI MOBILIARI</i>		3.500.000,00
<b>Categoria 12a</b>		
<i>RISCOSSIONE DI CREDITI</i>	93.005,07	224.397,44
<b>TOTALE TITOLO III</b>	<b>429.005,07</b>	<b>4.060.397,44</b>
<b>TITOLO IV</b>		
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE		
<b>Categoria 13a</b>		
<i>TRASFERIMENTI E REINVESTIMENTI</i>	6.770.000,00	12.084.853,83
<b>Categoria 15a</b>		
<i>TRASFERIMENTI DAL COMUNE</i>		
<b>TOTALE TITOLO IV</b>	<b>6.770.000,00</b>	<b>12.084.853,83</b>

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2009**

ENTRATE	Competenza	Cassa
<b>TITOLO V</b>		
ACCENSIONE DI PRESTITI		
<b>Categoria 17a</b>		
<i>MUTUI BANCARI</i>		
<b>Categoria 18a</b>		
<i>ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI</i>		
	135.800,00	162.000,54
<b>TOTALE TITOLO V</b>	<b>135.800,00</b>	<b>162.000,54</b>
<b>TITOLO VI</b>		
PARTITE DI GIRO		
<b>Categoria 19a</b>		
<i>ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>		
	1.878.000,00	2.544.064,61
<b>TOTALE TITOLO VI</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.544.064,61</b>
<b>Totale delle Entrate</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>23.464.280,00</b>
Avanzo di amministrazione presunto	36.467,86	
Fondo iniziale di cassa		3.760.390,86
<b>TOTALI GENERALI</b>	<b>11.936.467,86</b>	<b>27.224.670,86</b>
Risultati differenziati		
Disavanzo di competenza previsto		
Disavanzo di cassa previsto		
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>11.936.467,86</b>	<b>27.224.670,86</b>



**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2009**

USCITE	Competenza	Cassa
<b>TITOLO I</b>		
<b>SPESE CORRENTI</b>		
<b>Categoria 1a</b> <i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>	113.000,00	137.528,96
<b>Categoria 2a</b> <i>ONERI PER IL PERSONALE</i>	1.053.591,60	1.272.892,79
<b>Categoria 4a</b> <i>SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E PER SERVIZI</i>	144.915,00	203.816,06
<b>Categoria 5a</b> <i>SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</i>	614.750,00	1.543.684,22
<b>Categoria 6a</b> <i>ONERI FINANZIARI</i>	34.641,77	34.641,77
<b>Categoria 7a</b> <i>ONERI TRIBUTARI</i>	514.800,00	713.604,91
<b>Categoria 8a</b> <i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI</i>	6.821,07	1.158.073,69
<b>Categoria 9a</b> <i>SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>	70.198,62	70.198,62
<b>TOTALE TITOLO I</b>	<b>2.552.718,06</b>	<b>5.134.441,02</b>
<b>Totali spese correnti</b>	<b>2.552.718,06</b>	<b>5.134.441,02</b>
<b>TITOLO II</b>		
<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>		
<b>Categoria 10a</b> <i>ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI</i>	6.770.000,00	12.084.853,83
<b>Categoria 11a</b> <i>ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE</i>		157.167,16
<b>Categoria 12a</b> <i>PARTECIPAZIONI E ACQUISTO VALORI MOBILIARI</i>		
<b>Categoria 14a</b> <i>INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO</i>	15.400,00	16.809,00
<b>TOTALE TITOLO II</b>	<b>6.785.400,00</b>	<b>12.258.829,99</b>
<b>TITOLO III</b>		
<b>ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI</b>		
<b>Categoria 15a</b> <i>RIMBORSI DI MUTUI</i>	125.033,75	125.033,75
<b>Categoria 17a</b> <i>ESTINZIONE DEBITI DIVERSI</i>	558.848,19	7.440.879,67
<b>TOTALE TITOLO III</b>	<b>683.881,94</b>	<b>7.565.913,42</b>

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2009**

USCITE	Competenza	Cassa
<b>TITOLO IV</b>		
<b>PARTITE DI GIRO</b>		
<b>Categoria 18a</b>		
<i>SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>	1.878.000,00	2.229.018,57
<b>TOTALE TITOLO IV</b>	<b>1.878.000,00</b>	<b>2.229.018,57</b>
<b>Totale delle spese</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>27.188.203,00</b>
Disavanzo di amministrazione		
<b>TOTALI GENERALI</b>	<b>11.900.000,00</b>	<b>27.188.203,00</b>
Risultati differenziati		
Avanzo di competenza previsto	36.467,86	
Avanzo di cassa previsto		36.467,86
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>11.936.467,86</b>	<b>27.224.670,86</b>

**ALLEGATO C:**  
**PREVENTIVO ECONOMICO**  
**PER L'ESERCIZIO 2009**

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2009**

Parte prima

**ENTRATE FINANZIARIE CORRENTI**

**Titolo I**

**ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI**

Cat. 2a **TRASFERIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE**  
Contributi della Regione in c/esercizio

Totale titolo I

**Titolo II**

**ALTRE ENTRATE**

Cat. 5a **ENTRATE DERIVANTI DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI**

Corrispettivi per amministrazione degli stabili	77.917,04
Corrispettivi per manutenzione degli stabili	
Corrispettivi tecnici per interventi edilizi	524.853,20
Servizi per conto terzi	84.848,53

Cat. 6a **REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI**

Canoni di locazione	1.552.895,00
Interessi su depositi	180.050,00
Interessi da assegnatari	2.000,00
Interessi da cessionari	7.757,75
Interessi attivi	204.204,75

Cat. 7a **POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI**

Recuperi e rimborsi diversi	32.700,00
Rimborsi G.S. e L.R. 40/95	150,00

Cat. 8a **ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI**

Entrate eventuali	18.118,66
Rimborsi L.R. 40/95	1.700,00

Totale titolo II

**Totale parte prima**

2.687.194,93

2.687.194,93

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2009**

Parte prima

**SPESE FINANZIARIE CORRENTI**

**Titolo I**

**SPESE CORRENTI**

Cat. 1a	<i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i> Amministratori e Revisori	113.000,00
Cat. 2a	<i>ONERI PER IL PERSONALE</i> Prestazioni di lavoro e relativi contributi	1.053.591,60
Cat. 4a	<i>SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E PER SERVIZI</i> Spese per il funzionamento degli uffici Spese diverse di amministrazione	99.050,00 45.865,00
Cat. 5a	<i>SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</i> Spese di amministrazione degli stabili Spese di manutenzione degli stabili Spese per interventi di e.r.p.	112.750,00 445.000,00 57.000,00
Cat. 6a	<i>ONERI FINANZIARI</i> Interessi su mutui Interessi su mutui bancari	1.641,77 33.000,00
Cat. 7a	<i>ONERI TRIBUTARI</i> Imposte e tasse	514.800,00
Cat. 8a	<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI</i> Rientri finanziari a favore dello Stato (CER) per GS Interessi da cessionari alloggi L.R. 40/95	6.821,07
Cat. 9a	<i>SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i> Fondo di riserva	70.198,62
	<b>Totale titolo I</b>	<b>2.552.718,06</b>
	<b>Totale parte prima</b>	<b>2.552.718,06</b>

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2009**  
Parte Seconda

**COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI (ENTRATE)**

D	<i>PLUSVALENZE</i>	
	Plusvalenze cessione alloggi L.R. 40/95	316.000,00
		<u>316.000,00</u>
F	<i>ENTRATE DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI</i>	
	Entrate di competenza dell'esercizio accertate in precedenti esercizi	90,04
		<u>90,04</u>
G	<i>SPESE PAGATE DI COMPETENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI</i>	
	Spese pagate di competenza di successivi esercizi	715,03
		<u>715,03</u>
	<i>Totale parte seconda</i>	<u>316.805,07</u>
	TOTALE GENERALE	3.004.000,00
	DISAVANZO ECONOMICO	756.000,00
	TOTALE A PAREGGIO	3.760.000,00

**A.R.E.R. DELLA VALLE D'AOSTA**

**PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2009**

Parte Seconda

**COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI (SPESA)**

<b>A</b>	<b>AMMORTAMENTI</b>	
	Ammortamento fabbricati	740.000,00
	Ammortamento mobili, macchine e attrezzature	8.000,00
	Ammortamento hardware-software	12.000,00
	Ammortamento impianti	350,00
	Ammortamento automezzi	2.270,00
		<u>762.620,00</u>
<b>C</b>	<b>PERDITA PER RENDICONTAZIONE VENDITE L.R. 40/95</b>	
	Quote capitale alloggi L.R. 40/95	336.000,00
	Prezzo cessione alloggi L.R. 40/95	26.651,87
		<u>362.651,87</u>
<b>D</b>	<b>ACCANTONAMENTI</b>	
	Accantonamento al Fondo T.F.R.	73.633,00
	Accantonamento al Fondo riserva inesigibilita'	7.000,00
		<u>80.633,00</u>
<b>G</b>	<b>SPESE DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO PAGATE IN PRECEDENTI ESERCIZI</b>	
	Spese di competenza dell'esercizio pagate in precedenti esercizi	1.377,07
		<u>1.377,07</u>
	<b>Totale parte seconda</b>	<u>1.207.281,94</u>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3.760.000,00</b>
	<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>3.760.000,00</b>

**ALLEGATO D:**  
**PROSPETTO DEL PATRIMONIO**  
**GESTITO O AMMINISTRATO**  
**AL 1° GENNAIO 2009**



COMUNE DI AOSTA									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	CEDUTI	LOCATI	TOTALE	N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE		
Montmayeur 41-43-45	1977	A.R.E.R.	37	18	55	42	97		
Europa 11-13	1971	A.R.E.R.	20	2	22		22		
Europa 15-17	1971	A.R.E.R.	20	4	24		24		
Europa 19	1974	A.R.E.R.				6	6		
Europa 21-23	1972	A.R.E.R.	17	7	24		24		
Europa 25-27	1972	A.R.E.R.	22	2	24		2		
Europa 29	1973	A.R.E.R.		12	12	6	18		
Europa 31-33-35	1972	A.R.E.R.	29	7	36		36		
Europa 42	1973	A.R.E.R.		8	8	6	14		
Europa 44-46	1969	A.R.E.R.	16	4	20		20		
Europa 44-46 (area retro)	1972	A.R.E.R.				24	24		
Europa 19-35 (area interna)	1973	A.R.E.R.				33	33		
Sinaia 22	1996	A.R.E.R.		10	10	10	20		
C. Crotti 2-6-8-12	1954	A.R.E.R.				4	4		
Gastaldi 8	1947	A.R.E.R.	7	5	12		12		
Sacco 12-14	1956	A.R.E.R.	19	1	20		1		
Sacco (area interna)	1958	A.R.E.R.				13	13		
M. Grivola 2-6-10-12	1952	A.R.E.R.				4	4		
M. Grivola 9	1943	A.R.E.R.	10	2	12		2		
M. Grivola (area interna)	1964/68	A.R.E.R.				39	39		
Liconi 5-7-9	1939/52	A.R.E.R.	28	2	30		2		
Liconi 11-13-15	1939/52	A.R.E.R.	29	1	30		1		
Liconi 24-26-28-30	1954	A.R.E.R.				2	2		
M. Falere 2/1-2-3	1939/52	A.R.E.R.	24	6	30		6		
M. Falere 3/1-2-3	1939/52	A.R.E.R.	23	7	30		7		
St. Martin de C. 91-93	1988	A.R.E.R.		28	28	28	56		
G. Elter 23	1984	A.R.E.R.		24	24	22	46		
Chambery 91-93	2001	A.R.E.R.		26	26	26	52		
Chambery 81-83	2003	A.R.E.R.		24	24	24	48		
XXVI Febbraio 23 (sede ARER)	1951	A.R.E.R.		1	1		1		
Stevenin 15	1937	A.R.E.R.	10	2	12	12	24		
Dell'Archet 10	1937	A.R.E.R.	13	3	16		16		
C. Crotti 14-24-32	1953	A.R.E.R.		7	7	3	10		
Carrel 29	1955	A.R.E.R.		7	7		7		
Grand Ewia 55	1986	A.R.E.R.	2	4	6		6		

VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE			
Matteotti 7	1937	A.R.E.R.	9	3	12		12	
Porta Pretoria 1-3	1981	A.R.E.R.		4	4	1	5	
Vevey 4-8	1981	A.R.E.R.		8	8		8	
Garibaldi 35-37	1951	A.R.E.R.				1	1	
Avondo (area interna)	1966/67	A.R.E.R.				15	15	
Avondo 5	1956	A.R.E.R.	8	2	10		2	
Avondo 9	1961	A.R.E.R.	5	1	6		6	
Avondo 11	1941	A.R.E.R.	11	1	12		1	
Avondo 13-15-17	1941	A.R.E.R.	17	1	18		1	
M. Emilius 35-37-39-41	1965/67	A.R.E.R.	33	7	40		40	
M. Emilius (area interna)	1968/71	A.R.E.R.				16	16	
Brocherel 7/3	1966	A.R.E.R.	12	3	15		15	
Brocherel 9	1959	A.R.E.R.		1	1		1	
Brocherel 11-13	1959	A.R.E.R.				1	1	
Brocherel 15	1959	A.R.E.R.	19	1	20		1	
Brocherel 21/1-2	1959	A.R.E.R.	19	1	20		1	
Brocherel (area interna)	1967	A.R.E.R.				15	15	
Plan des Rives 3	1977	A.R.E.R.		13	13		13	
Plan des Rives (area interna)	1977	A.R.E.R.				3	3	
Plan des Rives 5-7-9	1980	A.R.E.R.		27	27	27	54	
Valli Valdostane 49/A-B	1982	A.R.E.R.		24	24	24	48	
Buthier 18	1962	A.R.E.R.	11	1	12		1	
Buthier 32	1967	A.R.E.R.	7	1	8		8	
Big. Cervino 1	1974	A.R.E.R.				1	1	
Berthet 11-13	1983	A.R.E.R.		24	24	24	48	
Berthet 15	1984	A.R.E.R.		12	12	12	24	
Lys 39-41-43	1975	A.R.E.R.	8	16	24	24	48	
Chavanne 25-27	1976	A.R.E.R.	5	19	24	24	48	
Croix Noire 44-46	2008	A.R.E.R.		20	20	21	41	
TOTALE GESTIONI IN LOCAZIONE E MISTE			490	414	904	513	1.177	

VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE		
Pasquetaz 1	-	COOP. L. 60	8		8	8	
Buthier 32	-	RISC. RAT.	1		1	1	
TOTALE GESTIONI RISCATTI RATEALI			9		9	9	
TOTALI			499	414	913	513	1.186

COMUNE DI AYMAVILLES									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'	
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Ferrière 13	1999	A.R.E.R.	15	15	15		15		
Ferrière 14-15	2003	A.R.E.R.	15	15	15	30	45		
TOTALI			30	30	30	30	60		

COMUNE DI BARD									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'	
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Vittorio Emanuele 51	1981	A.R.E.R.	2	2	2	1	3		
Vittorio Emanuele 69	1981	A.R.E.R.	6	6	6	2	8		
TOTALI			8	8	8	3	11		

COMUNE DI CHAMBAVE									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'	
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Chanoux 5	1982	A.R.E.R.	4	4	4		4		
Chanoux 89/A	2002	A.R.E.R.	4	4	4		4		
TOTALI			8	8	8		8		

COMUNE DI CHAMPDEPRAZ									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'	
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Fabbrica 2-4	1977	A.R.E.R.	6	6	6	6	12		
Capoluogo da 166 a 180	1986	COMUNE	8	8	8		8		
Viering 24	2005	A.R.E.R.	8	8	8	8	16		
TOTALI			22	22	22	14	36		

COMUNE DI CHATILLON									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	GESTITE O AMMINISTRATE	TOTALE UNITA'	
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Martini della Libertà 7	1969	A.R.E.R.	8	2	10		10		
Stazione 44/B-C	1986	A.R.E.R.	20	20	20	20	40		
TOTALI			8	22	30	20	50		

<b>COMUNE DI COURMAYEUR</b>						
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI		N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI		
Allee Blanche 4	1962	A.R.E.R.	5	5	10	10

<b>COMUNE DI HONE</b>						
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI		N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI		
Vareina 59	1984	COMUNE		2	2	3
Beauviermoz 6	1984	COMUNE		6	6	8
<b>TOTALI</b>				8	8	11

<b>COMUNE DI ISSOGNE</b>						
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI		N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI		
Les Garines 4	1980	A.R.E.R.		10	10	19
Les Garines 7-8	1980	A.R.E.R.		12	12	24
<b>TOTALI</b>				22	22	43

<b>COMUNE DI MORGEX</b>						
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI		N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI		
Lungo Dora 29-31	1981	A.R.E.R.		12	12	24
Lungo Dora 33-35-37	1981	A.R.E.R.		15	15	30
<b>TOTALI</b>				27	27	54

<b>COMUNE DI PONTBOSET</b>						
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI		N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE
			CEDUTI	LOCATI		
Capoluogo 135-136	1985	COMUNE		4	4	5

COMUNE DI PONT ST. MARTIN									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE		
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Resistenza 73-75	1948	COMUNE	11	5	16		5		
Resistenza 94	1948	COMUNE	15	1	16		1		
Monte Rosa 2-4	1976	A.R.E.R.	6	10	16		16		
Monte Rosa 6-8	1979	A.R.E.R.		12	12	12	24		
Monte Rosa 18-20	1979	A.R.E.R.		20	20	20	40		
Circonvallazione 5	1987	A.R.E.R.		12	12	12	24		
A. Perrenchio 2	2005	A.R.E.R.		6	6	1	7		
TOTALI			32	66	98	45	117		

COMUNE DI VERRES									
VIA E N° CIVICO	ANNO ULTIMAZ.	PROPRIETA'	N. ALLOGGI			N. AUTORIMESSE, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE		
			CEDUTI	LOCATI	TOTALE				
Cretier 20	1969	A.R.E.R.	10	2	12		12		
Cretier 46	1953	A.R.E.R.	6	2	8		8		
F.lli Artari 2-4	1980	A.R.E.R.		18	18	18	36		
1° Maggio 1	1980	A.R.E.R.		9	9		9		
1° Maggio 2-3	1980	A.R.E.R.		15	15		15		
1° Maggio 5	1980	A.R.E.R.		8	8	1	9		
1° Maggio 10-11	1986	A.R.E.R.		12	12	12	24		
TOTALI			16	66	82	31	113		

LA SINTESI REGIONALE AL 1° GENNAIO 2009						
C O M U N E	N. ALLOGGI			N. AUTORIZZAZIONI, NEGOZI, CENTRI SOCIALI	TOTALE UNITA' GESTITE O AMMINISTRATE	
	CEDUTI	LOCATI	TOTALE			
AOSTA	499	414	913	513	1.186	
AYMAVILLES		30	30	30	60	
BARD		8	8	3	11	
CHAMBAVE		8	8		8	
CHAMPDEPRAZ		22	22	14	36	
CHATILLON	8	22	30	20	50	
COURMAYEUR	5	5	10		10	
HONE		8	8	3	11	
ISSOGNE		22	22	21	43	
MORGEX		27	27	27	54	
PONTBOSET		4	4	1	5	
PONT ST. MARTIN	32	66	98	45	117	
VERRES	16	66	82	31	113	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>560</b>	<b>702</b>	<b>1.262</b>	<b>708</b>	<b>1.704</b>	

**ALLEGATO E:**  
**TABELLA DIMOSTRATIVA DELL'AVANZO DI**  
**AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL TERMINE**  
**DELL'ESERCIZIO 2008**



**TABELLA DIMOSTRATIVA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE**

**PRESUNTO AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2008**

(art. 8 del Regolamento)

Fondo cassa alla fine dell'esercizio 2008	€ 3.760.390,86
Residui attivi presunti alla fine dell'esercizio 2008	€ 11.564.280,00
Residui passivi presunti alla fine dell'esercizio 2008	€ 15.288.203,00
<b>Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2008 da applicare al Bilancio dell'esercizio 2009</b>	<b>€ 36.467,86</b>

# **AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

## **DELLA VALLE D'AOSTA**

### **Parere del Collegio dei Revisori dei conti** **sul bilancio di previsione per l'anno 2009**

**I Revisori dei conti**

**Rag. Stefano MAZZOCCHI**  
**Dottor Fabio DE MARCO**  
**Dottoressa Marzia ROCCHIA**

Il giorno ventisette del mese di gennaio, dell'anno 2009, in Aosta C.so XXVI Febbraio, 23 presso gli uffici dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale della Valle d'Aosta, previa convocazione disposta dal Presidente si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, per esprimere il proprio parere sul Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2009. Sono presenti:

- Il Rag. Stefano MAZZOCCHI
- Il Dott. Fabio DE MARCO
- La Dott.ssa Marzia ROCCHIA

Il Collegio si è riunito per relazionare sul bilancio di previsione del 2009 e relativi allegati, così come previsto dall'art. 14 comma 2 L.R. 09/09/1999, n. 30 e dall'art. 27 comma 2 dello Statuto dell'ente, per esaminare le risultanze di bilancio al fine di esprimere il proprio parere di regolarità contabile, nonché effettuare la valutazione circa l'attendibilità delle entrate e la congruità della spesa, ex art. 11, comma 3, D.M. 10/10/1986.

A tal fine il Collegio ha preso in esame la seguente documentazione:

- a) Il bilancio preventivo finanziario per l'esercizio 2009;
- b) La relazione accompagnatoria al bilancio redatta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- c) La relazione tecnico-amministrativa, che espone i criteri che determinano le scelte operative e gestionali dell'Ente per l'anno 2009, in conformità agli obiettivi istituzionali dell'A.R.E.R. e alle linee di indirizzo fornite dall'Assessore Regionale competente in materia di edilizia residenziale pubblica, all'attuazione del piano programmatico e operativo approvati dal Consiglio di Amministrazione;
- d) Il quadro riassuntivo del bilancio preventivo finanziario per l'esercizio 2009 conforme al modello di cui all'allegato "B" del regolamento di contabilità;
- e) Il preventivo economico per l'esercizio 2009 conforme al modello di cui all'allegato "D" del regolamento di contabilità;
- f) Il prospetto del patrimonio gestito o amministrato al 1° gennaio 2009;
- g) La tabella dimostrativa dell'avanzo di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2008 conforme al modello di cui all'allegato "C" del regolamento di contabilità;

Lo schema di relazione che segue tende ad evidenziare come sono stati raggiunti i vari equilibri nel bilancio annuale, nonché la coerenza delle previsioni con gli atti di indirizzo e programmazione e con gli obiettivi di finanza pubblica nazionale e regionale, come indicato nei postulati ai principi

contabili degli enti pubblici al fine di fornire all'Organo di Vertice il parere richiesto dalla normativa vigente.

### **IL COLLEGIO DEI REVISORI**

Preso atto:

- Che il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009, è stato redatto secondo le norme e i principi contabili;
- Che non risulta rispettato il termine fissato al 31 ottobre 2008 per l'approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione del bilancio relativo all'esercizio 2009 previsto dal regolamento di contabilità, D.M. del 10/10/1986 in quanto gli organi dell'azienda sono stati rinnovati successivamente alla predetta data;
- Che il bilancio è stato redatto nell'osservanza dei principi di unità, annualità, universalità e integrità, veridicità e attendibilità, pareggio finanziario e pubblicità;
- Che i documenti contabili relativi al bilancio di previsione annuale sono conformi ai modelli approvati con D.M. 10/10/1986;
- Che la relazione tecnico amministrativa è stata redatta nell'osservanza dello schema di cui al D.M. 10/10/1986;
- Che nella relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione sono illustrati i criteri e i vincoli, che con riferimento al contesto legislativo, economico e sociale in cui l'azienda opera, hanno presieduto alla formazione del bilancio in esame;
- Che le entrate e le spese sono state distinte per titoli secondo lo schema indicato dall'art. 4 del D.M. 10/10/1986;
- Che il bilancio di previsione espone gli stanziamenti di entrata e di spesa di competenza, ossia nei limiti delle somme per le quali si prevede sorga il diritto ad incassare e l'obbligo di pagare nell'esercizio 2009, dei residui di cassa, nonché gli scostamenti di ciascuna voce rispetto alle previsioni definitive per l'anno precedente;
- Che il bilancio di previsione espone l'ammontare delle entrate che si prevede di incassare e delle spese che si prevede di pagare nell'esercizio, senza distinzioni tra operazioni in conto competenza ed in conto residui;

**verifica che**

**A) SUL BILANCIO ANNUALE**

<b>A1)</b>	<b>Il pareggio finanziario è così quantificato:</b>	
	• Entrate – previsioni di competenza 2009	€. 11.900.000,00
	• Spese – previsioni di competenza 2009	€. 11.900.000,00

<b>A2)</b>	<b>Il bilancio di cassa riporta il seguente risultato</b>	
	• Fondo iniziale di cassa	€. 3.760.390,86
	• Totale entrate	€. 23.464.280,00
	<b>Totale a pareggio</b>	€. 27.224.670,86
	• Totale spese	€. 27.188.203,00
	• Avanzo di cassa previsto	€. 36.467,86
	<b>Totale a pareggio</b>	€. 27.224.670,86

<b>A3)</b>	<b>Preventivo economico riporta il seguente risultato</b>	
	• Entrate finanziarie correnti	€. 2.687.194,93
	• Componenti positivi che non danno luogo a movimenti finanziari	€. 316.805,07
	<b>Totale ricavi</b>	€. 3.004.000,00
	• Disavanzo economico presunto	€. 756.000,00
	• Spese finanziarie correnti	€. 2.552.718,06
	• Componenti negativi che non danno luogo a movimenti finanziari	€. 1.207.281,94
	<b>Totale costi</b>	€. 3.760.000,00
	<b>Totale a pareggio</b>	€. 3.760.000,00

L'avanzo di amministrazione presunto alla fine dell'esercizio 2008, determinato dalla sommatoria fra il fondo di cassa al 31.12.2008 (Euro 3.760.390,86), i residui attivi (Euro 11.564.280,00) e residui passivi (Euro 15.288.203,00) presunti, ammonta ad Euro 36.467,86.

Il presunto avanzo di amministrazione, è opportunamente evidenziato nel bilancio di previsione.

Il fondo di riserva rispetta il limite del 3% delle spese correnti, come previsto dall'art. 10 del Regolamento di contabilità.

## **B) RELAZIONE DEL PRESIDENTE**

La relazione del Presidente illustra in maniera esaustiva i criteri e le linee direttrici che hanno condotto l'azienda alla elaborazione e redazione del Bilancio di previsione in esame. La relazione affronta in modo puntuale i vari aspetti della programmazione strategica che l'Azienda intende realizzare nel corso dell'esercizio 2009.

## **C) RELAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA**

La relazione tecnico amministrativa illustrativa della situazione patrimoniale e delle diverse attività gestionali predisposta dall'Azienda, è redatta secondo lo schema previsto dall'art. 11, comma 2, del D.M. 10/10/1986 di approvazione del regolamento di contabilità e affronta approfonditamente tutti i punti elencati nel citato articolo e nelle sottoelencate lettere a-b-c-d-e-f-g.

### **OSSERVA**

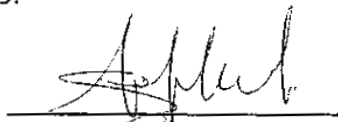
Secondo il tenore dell'art. 2 del regolamento di contabilità dell'azienda, D.M. 10/10/1986, per ciascun capitolo di entrata e di spesa il bilancio di previsione indica, tra l'altro, l'ammontare presunto dei residui attivi e passivi alla chiusura dell'esercizio precedente. L'organo di Vertice sulla base di tale disposizione ha proceduto alla determinazione presuntiva di detti residui.

### **CONCLUSIONI**

Il Collegio dei revisori, in merito alla determinazione presuntiva di un avanzo di amministrazione pari a Euro 36.467,86, prescrive all'Organo di Vertice che detto avanzo, calcolato in via presuntiva al termine dell'esercizio 2008, potrà essere utilizzato ed impiegato, compatibilmente con le disposizioni normative in materia, solo dopo la sua effettiva realizzazione appurabile con certezza solo in sede di approvazione del rendiconto 2008.

Il Collegio dei revisori, in considerazione di quanto evidenziato, delle osservazioni e dei rilievi effettuati, a conclusione dell'esame del bilancio di previsione dell'esercizio 2009 e di tutta la documentazione allegata, esprime parere favorevole alla proposta di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009.

Rag. Stefano MAZZOCCHI



Dott. Fabio DE MARCO



Dott.ssa Marzia ROCCHIA

