

# Piemonte: al via certificazione edifici e “bollino verde”

MERCOLEDÌ 07 OTTOBRE 2009 12:22

In vigore dal 1° ottobre il certificato energetico, mentre il 15 ottobre scatta l'obbligo del bollino verde per gli impianti termici



**A** Dal 1° ottobre scorso è in vigore nella Regione Piemonte la certificazione energetica degli edifici redatta secondo la procedura regionale ([leggi qui](#)), come previsto dalla **DGR n. 43-11965 del 4 agosto**, attuativa della Legge 28 maggio 2007 n. 13 (“Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia”).

**B**  
**C**  
**D**  
**E** **Istituito il SICEE**

**F** In merito a questa delibera il 1° ottobre è stata emanata la determina dirigenziale n. 446, che specifica gli aspetti metodologici e operativi in materia di certificazione energetica. La D.D. è consultabile in una [nuova sezione del sito web della Regione](#), dove è possibile anche accedere al sistema di

iscrizione all'elenco regionale dei certificatori. La Regione Piemonte ha infatti realizzato, con il supporto di CSI-Piemonte, il **Sistema informativo per la Certificazione Energetica degli Edifici (SICEE)**, che gestisce l'elenco regionale dei soggetti abilitati al rilascio dell'Attestato di Certificazione Energetica (ACE), i dati inseriti negli ACE e la raccolta degli attestati trasmessi dai professionisti. In questa prima fase il SICEE è rivolto esclusivamente ai professionisti del settore energetico (ingegneri, architetti, geometri, periti iscritti ad Ordini e Collegi).

## Nomina del certificatore

La [determina n. 446 del 1° ottobre 2009](#), al punto 4, precisa che “qualora l'attestato debba essere redatto in seguito ad un intervento edilizio, il certificatore dovrà essere nominato prima dell'inizio dei lavori. Il certificatore deve essere invece nominato tempestivamente in corso d'opera qualora i lavori siano iniziati in data antecedente al 1° ottobre 2009”.

## Compiti del certificatore

Per le nuove costruzioni e le ristrutturazioni, il certificatore dovrà svolgere sopralluoghi in cantiere, avvalendosi delle certificazioni dei materiali impiegati e della documentazione fotografica realizzata in sito. Dovrà inoltre raccogliere documentazione progettuale, documentare i dati geometrici, dimensionali, termo-fisici e impiantistici impiegati come input del calcolo, verificare la conformità al progetto dei lavori realizzati.

Nel caso in cui si debba certificare un immobile esistente, la documentazione relativa alla tipologia e alle caratteristiche termo-fisiche dell'involucro e degli impianti esistenti deve essere conservata per cinque anni a cura del certificatore; questi deve inoltre accertare la rispondenza dell'edificio e degli impianti alla normativa in vigore al momento della costruzione e/o ristrutturazione, verificando anche che eventuali ulteriori interventi sull'involucro e sull'impiantistica siano stati realizzati in conformità alle norme vigenti.

## Dal 15 ottobre obbligo del “bollino verde”

Un'altra importante novità per il Piemonte riguarda gli impianti di riscaldamento. A partire dal 15 ottobre, su tutto il territorio della Regione sarà infatti obbligatorio il “**bollino verde**”, cioè il nuovo sistema di autocertificazione degli impianti termici. È quanto prevede la **DGR n. 35 del 30 settembre 2008**, con la quale la Regione ha approvato le disposizioni attuative in materia di impianti termici della Legge regionale 28 maggio 2007 n. 13.

## Catasto degli impianti termici

La normativa prevede anche che sul territorio piemontese ogni impianto termico sarà univocamente identificato da una apposita etichetta con un codice. In questo modo sarà possibile realizzare un catasto degli impianti termici in cui sono raccolte tutte le informazioni relative all'impianto e alla sua efficienza energetica.

## Controlli periodici

Inoltre, sul territorio piemontese tutti gli impianti termici verranno sottoposti a controlli periodici, che potranno essere trasmessi alla Provincia di competenza in formato elettronico. Oltre a ciò, sarà disponibile un elenco regionale delle imprese abilitate al rilascio del bollino verde.

### Procedura informatizzata

Sarà inoltre creata una procedura informatizzata per il censimento degli impianti termici e per la compilazione e trasmissione dei rapporti di controllo, che permetterà di semplificare gli adempimenti burocratici e di conoscere puntualmente lo stato di un impianto termico, individuando più facilmente eventuali irregolarità.

---

### SU QUESTO ARGOMENTO LEGGI ANCHE:

- [Nasce la targa per gli impianti termici](#)
- [Certificazione, nuova procedura di calcolo in Lombardia](#)
- [Certificazione energetica, cosa cambia dal 1°lugli o?](#)
- [Spazio trasparente per il Palazzo della Regione](#)
- [Lombardia: la targa energetica piace](#)

**Succ. >**