



267.939 utenti iscritti
 registrati gratis | ricorda password

In evidenza: Edilportale su iPhone Marketing Awards 2010 Living Box



Cerca nel sito...

News e Servizi | Prodotti e Aziende | Normativa | Software | Libri | Lavoro | Forum

-- Gli speciali tecnici --

Notizie | Eventi | Progetti | Concorsi e Appalti | Prezzari | Formazione | Immobiliare | Archivio Newsletter

MADE_{expo} Milano Architettura Design Edilizia Fiera Milano, Rho 03_06 Febbraio 2010 MADE_{expo}

News - RISPARMIO ENERGETICO

CONDIVIDI

Lombardia, chiarimenti sulla certificazione energetica degli edifici

Online dall'11 gennaio la nuova versione aggiornata del software CENED+

di [Rossella Calabrese](#)

Letto 433 volte vota Risultato 0 voti

08/01/2010 - Sarà pubblicata il prossimo 11 gennaio la versione 1.0.4 del software CENED+, aggiornata secondo le specifiche contenute nel **DDG 14006 del 15 dicembre 2009**, le cui disposizioni diventeranno operative a partire dal 15 gennaio 2010.



La DDG 14006/2009 contiene precisazioni in merito alle disposizioni sulla certificazione energetica degli edifici e modifiche al **DDG n. 5796 dell'11 giugno 2009**, relativo all'aggiornamento della procedura di calcolo per la certificazione energetica degli edifici.

In primo luogo, viene chiarito che l'**autodichiarazione** prevista dal punto 9, Allegato A (articolo 3, comma 1) alle Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici (**DM 26 giugno 2009**), con cui il proprietario dichiara che l'edificio oggetto di compravendita è di **classe G** ed i costi per la gestione energetica sono molto alti, non sostituisce l'attestato di certificazione energetica previsto da Regione Lombardia con **DGR 5018/2007**. La norma statale, infatti, si applica solo nelle Regioni non ancora dotate di proprie leggi in materia.

Gli attestati di certificazione energetica – prosegue il DDG 14006/2009 – hanno una **validità temporale di 10 anni**, che non viene meno in caso di aggiornamento delle disposizioni regionali per l'efficienza energetica in edilizia.

Il provvedimento ricorda che, nel paragrafo E.2 del Dg 5796/2009 si prevede l'obbligo del Soggetto certificatore di "verificare, attraverso uno o più **sopralluoghi**, lo congruenza tra i dati mutuati dalla documentazione di cui sopra e lo stato di fatto dell'edificio". Tale disposizione – precisa la DDG 14006/2009 – non obbliga il certificatore "ad accedere a tutti i subalterni che compongono l'immobile, ma ad assumersi la responsabilità di assicurare la congruenza tra i dati mutuati dalla documentazione progettuale e lo stato di fatto dell'edificio oggetto di certificazione". Qualora sia impossibile accedere a tutti i subalterni, il certificatore, salvo elementi manifestamente diversi da quelli rilevati, potrà supporre che le caratteristiche al contorno dei subalterni non accessibili siano identiche a quelle dei subalterni rilevati.

PIANO CASA? Te lo spiega BigMat. 13 convegni in tutta Italia per spiegare il Piano casa.

inserisci qui la tua Email

[Entra nell'Archivio Newsletter](#)

Notizie correlate



23/10/2009
Lombardia, dal 26 la nuova certificazione energetica

30/06/2009
Lombardia, aggiornata la certificazione energetica

16/06/2009
Lombardia: nuova procedura per la certificazione



28/05/2009
La Lombardia apre ai certificatori di altre Regioni

14/01/2009
Efficienza energetica, avanguardia in Lombardia

03/12/2007
Lombardia, novità per la certificazione energetica

17/09/2007
La Lombardia aggiorna i calcoli per la certificazione

28/06/2007
Lombardia, norme su efficienza energetica edifici

Norme correlate

Decreto 15/12/ 2009 n. 14006
Regione Lombardia - Precisazioni in merito all'applicazione delle disposizioni vigenti in materia di ..

Edilportale.com sur Facebook
Devenir fan

Edilportale.com a 2,772 fans

Sabrina	Umberto	Erminio	Biagio	Daniele
Raffaale	Simona	Francesco	Michelangelo	Viviana
Antonio	Tito	Massimo	Gianluca	Ella

[Edilportale.com su Facebook](#)

News sull'argomento

08/01/2010
Conto Energia, nuova procedura per la stipula delle convenzioni

Il GSE semplifica l'iter di concessione degli incentivi al fotovoltaico

07/01/2010
Basilicata, in arrivo la certificazione energetica degli edifici

A breve saranno definiti il sistema di certificazione e il sistema di accreditamento dei certificatori

07/01/2010
Dal 1° gennaio rinnovabili obbligatorie nei nuovi edifici

Permesso di costruire subordinato all'installazione di impianti che producano almeno 1 kW per unità abitativa

Decreto Ministeriale 26/06/ 2009

Ministero dello Sviluppo economico - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici..

Decreto 11/06/ 2009 n. 5796

Regione Lombardia - Aggiornamento della procedura di calcolo per la certificazione energetica degli ..

Decreto 13/12/ 2007 n. 15833

Regione Lombardia - Aggiornamento della procedura di calcolo per predisporre l'attestato di certificazione ..

Delibera/zione 22/12/ 2008 n. 8745

Regione Lombardia - Determinazioni in merito alle disposizioni per l'efficienza energetica in edilizia ..

Delibera/zione 31/10/ 2007 n. 8/5773

Regione Lombardia - Certificazione energetica degli edifici - Modifiche ed integrazioni alla d.g.r. ..

Delibera/zione 26/06/ 2007 n. 8/5018

Regione Lombardia - Determinazioni inerenti la certificazione energetica degli edifici, in attuazione ..

Per quanto riguarda gli **interventi di nuova costruzione**, anche a seguito di demolizione e ricostruzione, per i quali la DIA o la domanda di permesso di costruire sia stata protocollata presso il Comune **tra l'1 settembre 2007 e il 25 ottobre 2009**, i certificatori possono redigere l'attestato di certificazione secondo il modello di cui all'Allegato C della DGR VIII/5773, utilizzando la procedura di calcolo approvata con decreto 15833/2007.

Infine, il DDG 14006/2009 fornisce un chiarimento sulle **schermature solari**. Ai fini dell'applicazione del punto 5.4 lettera a) delle Disposizioni allegate alla **DGR 8745/2008** – secondo cui il progettista valuta e documenta l'efficacia dei sistemi schermanti – i vetri con trasmittanza di energia solare diretta non superiore a 0,30 soddisfano tutti i requisiti di schermatura richiesti.

(riproduzione riservata)

30/12/2009

La Toscana disciplina l'efficienza energetica in edilizia

L'attestato di certificazione energetica degli edifici va allegato agli atti di compravendita e locazione

30/12/2009

Detrazione 55%: pronto il software per la comunicazione

Servirà a trasmettere all'Agenzia delle Entrate i dati sui lavori di riqualificazione energetica che proseguono oltre il periodo d'imposta



Più lette

Più commentate

Articolo letto 26941 volte
Piano Casa Campania, interventi estesi agli edifici condonati

Articolo letto 17358 volte
Incentivi alla progettazione interna nella PA, liberi professionisti a rischio

Articolo letto 14765 volte
Finanziaria 2010: tutte le misure per l'edilizia

Articolo letto 11805 volte
Detrazione 55%: nuova guida dell'Agenzia delle Entrate

Articolo letto 9177 volte
Brunetta risponde agli architetti sui lavori straordinari senza Dia

CONDIVIDI

vota | Risultato 0 voti

Normativa sull'argomento

Decreto 15/12/ 2009 n. 14006

Regione Lombardia - Precisazioni in merito all'applicazione delle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici e modifiche al DDG 5796 del 11/06/2009

Decreto Ministeriale 26/06/ 2009

Ministero dello Sviluppo economico - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici

Decreto 11/06/ 2009 n. 5796

Regione Lombardia - Aggiornamento della procedura di calcolo per la certificazione energetica degli edifici

Decreto 13/12/ 2007 n. 15833

Regione Lombardia - Aggiornamento della procedura di calcolo per predisporre l'attestato di certificazione energetica degli edifici, previsto con DGR 5018/2007 e successive modifiche ed integrazioni

Delibera/zione 22/12/ 2008 n. 8745

Regione Lombardia - Determinazioni in merito alle disposizioni per l'efficienza energetica in edilizia e per la certificazione energetica degli edifici

Delibera/zione 31/10/ 2007 n. 8/5773

Regione Lombardia - Certificazione energetica degli edifici – Modifiche ed integrazioni alla d.g.r. n. 5018/2007

Delibera/zione 26/06/ 2007 n. 8/5018

Regione Lombardia - Determinazioni inerenti la certificazione energetica degli edifici, in attuazione del d.lgs. 192/2005 e degli artt. 9 e 25, l.r. 24/2006 - 422 Energia. Disposizioni inerenti all'efficienza energetica in edilizia

1 Commenti

Paolo | Stato e Regioni

venerdì 8 gennaio 2010 - 08.20



E' mai possibile che ogni Regione, legiferi in merito alle certificazioni energetiche e lo Stato centrale sia impotente a dettare regole nazionali? Altro che Unita' d'Italia.

Inserisci un commento alla news

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)
max 2000 caratteri

Ricopia il codice visualizzato a lato

WRMTZ



RISPARMIO ENERGETICO E SOSTENIBILITA'

MANUALE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI. NORME, PROCEDURE E STRATEGIE D'INTERVENTO

Prezzo: € 48,00

Offerta: € 31,2



RISPARMIO ENERGETICO E SOSTENIBILITA'

IMPIANTI FOTOVOLTAICI - IL CONTO ENERGIA E LE PRINCIPALI NORME CORRELATE

Prezzo: € 26,00

Offerta: € 22,1

Entra nell'Archivio Libri



BM@ CLIMA TUBI

Software di progettazione e dimensionamento degli impianti termici ad acqua

Prezzo: € 500,00

Offerta: € 350,00



BM@ CLIMA ESTIVO

Software di progettazione e dimensionamento degli impianti di condizionamento

Prezzo: € 600,00

Offerta: € 420,00

[Entra nell'Archivio Software](#)