

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#)

Accedi OPPURE

Facebook Login

462.323 iscritti

46.967

Follow

7,137 followers

edilportale
il motore di ricerca dell'edilizia

FERRARI BK
PER LE CASE E LE PIAZZE PIÙ BELLE D'ITALIA

VIA DEL
CENTRO®

Edizioni locali: Abruzzo | Basilicata | Calabria | Campania | Emilia | Friuli | Lazio | Liguria | Lombardia | Marche | Molise | Piemonte | Puglia | Sardegna | Sicilia | Toscana | Trentino | Umbria | Valle d'Aosta | Veneto |

News e Servizi

Prodotti e Aziende

Normativa

Software

Libri

Lavoro

Forum

Gli speciali tecnici

Cerca

Normativa tecnica (13.000 leggi on-line) | Notizie Normativa

ANTEBIAGO
quality comes from technology

ADESIVI E SIGILLANTI ANTEBIAGO.

SE C'È DI MEGLIO NON È UNA COLLA.

News - NORMATIVA

Lo Stato garantirà per l'acquisto di prime case in classe A, B e C

DL IMU: redistribuiti i fondi del nuovo Piano Casa, l'imposta municipale sul magazzino delle imprese è dovuta fino al 30 giugno 2013

di Paola Mammarella

n

Tweet 0

Consiglia 0

11/10/2013 - Sostegno all'acquisto di case in classe energetica A, B e C e agli interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico. Lo prevede un emendamento al **ddl** per la conversione del **DL 102/2013** su Imu e politiche abitative, approvato dalle Commissioni Bilancio e Finanze della Camera, che restringe il raggio d'azione degli aiuti della Cassa Depositi e Prestiti.



Sostegno all'acquisto di case efficienti

Secondo la versione iniziale del decreto, la Cassa Depositi e Prestiti stanziava 2 milioni di euro per fare da garante per l'erogazione di nuovi mutui per l'acquisto della prima casa e per sostenere interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico degli immobili ([Leggi Tutto](#)).

In base all'emendamento approvato, resta il sostegno agli interventi di riqualificazione edilizia ed energetica degli edifici, ma l'erogazione dei fondi come garanzia dei mutui sarà indirizzata preferibilmente all'acquisto di abitazioni principali che rientrano in classe energetica A, B o C.

La priorità nell'accesso alle agevolazioni sarà data alle giovani coppie e alle famiglie numerose.

Oltre a rivitalizzare il settore delle compravendite immobiliari, probabilmente questa misura darà nuovo impulso alle certificazioni energetiche e alle riqualificazioni energetiche degli edifici.

Imu sul magazzino delle imprese

Le Commissioni hanno ritenuto inoltre opportuno introdurre dei chiarimenti sull'Imu dovuta per gli immobili inventurati appartenenti alle imprese di costruzione.

La cancellazione dell'imposta, decisa dal decreto, riguarda solo la seconda rata, mentre resta confermata la prima tranche.

Ciò significa che l'esenzione si applica a partire dal primo luglio 2013. La prima parte dell'imposta, dovuta fino al 30 giugno 2013 e già versata dalle imprese, non sarà quindi rimborsata.

inserisci qui la tua Email

Entra nell'Archivio Newsletter

-15%

NEV TEMPO REALE?
ISCRIVITI AI NOSTRI CANALI SOCIALI

Mi piace

Piace a 47.028 persone. Registrati per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Segui @edilportale 7.137 follower

Recommend on Google

462.323 iscritti [iscriviti ad Edilportale](#)

YouTube

Rss

Available at the iPhone
App Store

Cerca un prodotto o un'azienda

Notizie correlate



20/09/2013
Confindustria: dedurre l'Imu dal reddito di impresa



04/09/2013
Nuovo Piano Casa, ecco come fare domanda per gli incentivi



03/09/2013
Imu, Service Tax e fondi per la riqualificazione edilizia ed energetica, in vigore il decreto

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#)

Accedi OPPURE

Facebook Login

Politiche abitative

Gli emendamenti approvati redistribuiscono inoltre le risorse stanziate per il nuovo Piano Casa.

Al Fondo istituito dal DL 112/2008 per consentire l'accesso al credito per l'acquisto della prima casa a giovani coppie, nuclei familiari monogenitoriali e under 35 con contratti di lavoro atipico, saranno destinati 20 milioni, cioè 10 milioni per ciascuno degli anni 2014 e 2015. La previsione iniziale era invece di 60 milioni.

Sale invece a 100 milioni, da ripartire tra il 2014 e il 2015, la dotazione del Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, cui la prima versione del decreto destinava invece complessivamente 60 milioni.

Il Fondo a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli potrà sempre contare su 20 milioni per il 2014 e altrettanti per il 2015. Ai fondi potranno però accedere i Comuni che alla data di entrata in vigore della legge di conversione abbiano avviato bandi o altre procedure amministrative per l'erogazione di contributi in favore degli inquilini.

Allo stesso tempo, il decreto del Ministero dell'Economia, che doveva ripartire le risorse tra le Regioni, dovrà stabilire anche i criteri e le priorità da rispettare nei provvedimenti comunali che dettano le condizioni di morosità incolpevole e che consentono l'accesso ai contributi.

Secondo gli emendamenti approvati, infine, nell'accesso ai fondi il Governo darà la priorità alle Regioni che abbiano emanato norme per la riduzione del disagio abitativo e che prevedono percorsi di accompagnamento sociale per i soggetti sottoposti a sfratto.

(riproduzione riservata)

Consiglia questa notizia ai tuoi amici

Consiglia

Invia

5 persone consigliano questo elemento. [Registrati](#) per vedere cosa consigliano i tuoi amici.

APPROFONDIMENTI / Nuova IMU

Normativa sull'argomento

[Bozza non ancora in vigore 31/08/ 2013 n. 1544](#)

Conversione in legge del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, recante disposizioni urgenti in materia ..

[Decreto Legge 31/08/ 2013 n. 102](#)

Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative ..

Ristrutturazione Edilizia

www.novatek.it

Novatek si occupa di consolidamenti fondamenta, terreni, fondazioni.

Inserisci un commento alla news

Non hai un account Facebook? [Clicca qui](#)



Aggiungi un commento...

Commenta



Antonio Gullotta · Top Commentator

si soprattutto darà impulso alle banche che si intascheranno i soldi....misure per le banche insomma

Rispondi · Mi piace · 10 minuti fa

Plug-in sociale di Facebook



SCHEMI DI CABLAGGIO SISTEMA CONTROLLO ACCESSI

Al fine di aiutare e semplificare il lavoro in fase progettuale, abbiamo il piacere di comunicarvi che da oggi sono ...



edilportale.com

Edilportale.com

Mi piace

Edilportale.com piace a 47.028 persone.



Plug-in sociale di Facebook

[Edilportale.com su Facebook](#)

Più lette

Più commentate

Articolo letto 24233 volte
[Catasto, approvata la sostituzione dei vani coi metri quadri](#)

Articolo letto 23810 volte
[L'APE va allegato a tutti gli atti di trasferimento di immobili](#)

Articolo letto 20428 volte
[Architetti, obbligatorie almeno 90 ore di formazione ogni tre anni](#)

Articolo letto 18337 volte
[Obbligo di POS, gli architetti chiedono di esserne esclusi](#)

Articolo letto 18231 volte
[Ingegneri: il Regolamento sui certificatori energetici va cambiato](#)



IMPRESE EDILI

Prezzo: € 49

Offerta: € 18,05



GUIDA ALLA VERIFICA DEI LAVORI CON CD-ROM

Prezzo: € 39

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#)

[Accedi](#) OPPURE

[Facebook Login](#)

Entra nell'Archivio Libri



[Chi Siamo](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Site Map](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2013 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 n° iscrizione ROC 21492 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)