

61.995

Follow

11.3K followers

1.776

318.751 iscritti



RISCALDAMENTO
per esterni
DeLUX
dal 1992
SIABS
bruciatori & calore radiante

DeLUX



UFO



DS

Kaliente & Kalor

Abruzzo Basilicata Calabria Campania Emilia Friuli Lazio Liguria Lombardia Marche Molise Piemonte Puglia Sardegna Sicilia Toscana Trentino Umbria Valle d'Aosta Veneto

News e Servizi

Prodotti e Aziende

Normativa

Software

Libri

Lavoro

Forum

Gli speciali tecnici

Cerca



Normativa tecnica (13.000 leggi on-line) | Notizie Normativa

NEWS - NORMATIVA

Sblocca Italia in Gazzetta Ufficiale ma c'è già una modifica

Dietrofront sullo sfioramento del Patto di stabilità per le bonifiche. Confermate invece le norme su lavori privati e infrastrutture

di [Alessandra Marra](#)

2

7

19

Letto 4834 volte

13/11/2014 - È entrata in vigore ieri la **Legge 164/2014** (Sblocca Italia) pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale ma è stata subito corretta da un decreto legge.



Se non ci fossero state modifiche, la legge Sblocca Italia prevedeva al comma 7 dell'art. 34 la possibilità per gli enti locali di escludere le spese sostenute per gli interventi di bonifica dal patto di stabilità. Tuttavia nello stesso giorno della sua pubblicazione ufficiale il **Decreto Legge 165/2014** modifica il comma 7, riportando ogni spesa sostenuta nei limiti del Patto.

Il motivo di questo dietrofront si trova nelle premesse del DL 165/2014: "l'esclusione dal patto di stabilità per le spese relative agli interventi su siti inquinati di proprietà degli enti territoriali determinerebbe oneri non quantificati e privi di idonea copertura finanziaria".

Viene quindi limitato il campo d'azione ai soli "interventi e opere richiesti dalla normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti e infrastrutture", escludendo le opere di bonifica.

Per il resto vengono confermate nella pubblicazione in GU tutte le misure precedentemente prese. I 3 miliardi e 890 milioni di euro destinati al **Fondo Sblocca Cantieri** che permetteranno una certa continuità dei lavori già in corso e il perfezionamento degli atti contrattuali che favoriranno l'avvio dei lavori nel 2014.

Altra conferma è quella relativa alla **deduzione Irpef del 20%** per le spese sostenute tra il 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2017 per acquistare case nuove in classe energetica elevata (A o B) o ristrutturare case esistenti e affittarle a canone concordato per almeno 8 anni.

Per i lavori interni alle abitazioni confermata la possibilità della **Cil** (Comunicazione ino lavori) al posto della Scia per interventi di manutenzione straordinaria come frazionamenti o accorpamenti di abitazioni.

Notizie correlate



06/11/2014
Lavori in casa, confermate tutte le semplificazioni dello Sblocca Italia



30/10/2014
Lavori privati, tutte le novità del decreto Sblocca Italia



29/10/2014
Gli strumenti dello Sblocca Italia per la riqualificazione urbana



24/10/2014
Decreto Sblocca Italia approvato con voto di fiducia alla Camera



22/10/2014
Terre da scavo, in arrivo semplificazioni per i piccoli cantieri



21/10/2014
Sblocca Italia, si va verso il Regolamento edilizio unico



10/09/2014
Sblocca Italia: 3,9 miliardi per completare le opere urgenti



01/09/2014
Lupi: 'per gli interventi edilizi in casa basterà una comunicazione'

Norme correlate

inserisci qui la tua Email

-15%

Entra nell'Archivio Newsletter

NEI TEMPO REALE?
ISCRIVITI AI NOSTRI CANALI SOCIAL

Mi piace Piace a 62.106 persone. [Iscriviti](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Segui @edilportale 11,3K follower

1.776 Recommend on Google

318.751 iscritti [iscriviti ad Edilportale](#)

[YouTube](#)

[Rss](#)

Available at the iPhone
[App Store](#)

Edilportale su



Edilportale su



Edilportale su



Cerca un prodotto o un'azienda

MADE expo
Milano Architettura Design Edilizia
18_21 | 03 | 2015
Fiera Milano Rho



Network

Pubblica i tuoi prodotti

prima volta su Edilportale? Registrati adesso Accedi

Facebook Login

Disposizioni urgenti di correzione a recenti norme in materia di bonifica e messa in sicurezza di siti ..

Legge dello Stato 11/11/ 2014 n. 164

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, recante misure ..

Decreto Legge 12/09/ 2014 n. 133

Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione ..

Comune dovrà inoltrarla all'Agenzia del Territorio, ma solo se al termine dei lavori il proprietario dell'immobile invia allo Sportello Unico una 'comunicazione di fine lavori' (**tutti i dettagli sui lavori privati**).

L'introduzione di un **Regolamento Edilizio Unico** che sostituirà gli oltre 8 mila regolamenti comunali oggi vigenti. Il regolamento-tipo sarà adottato da Governo, Regioni ed autonomie locali in Conferenza Unificata.

Inoltre grazie al **permesso di costruire in deroga** alle destinazioni d'uso e alla **riduzione degli oneri di urbanizzazione**, le Regioni e i Comuni potranno incentivare la rigenerazione urbana e la ristrutturazione edilizia favorendo le attività edilizie che contengono il consumo di suolo.

Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su Facebook, Twitter e Google+

(riproduzione riservata)

Consiglia questa notizia ai tuoi amici

Consiglia **Condividi** 19 persone consigliano questo elemento. [Iscriviti](#) per vedere cosa consigliano i tuoi amici.

Normativa sull'argomento

Decreto Legge 11/11/ 2014 n. 165

Disposizioni urgenti di correzione a recenti norme in materia di bonifica e messa in sicurezza di siti ..

Legge dello Stato 11/11/ 2014 n. 164

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, recante misure ..

Decreto Legge 12/09/ 2014 n. 133

Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione ..

Allestimento per negozi

I migliori articoli di arredamento per negozi e pannelli dogati



Inserisci un commento alla news

Non hai un account Facebook? [Clicca qui](#)

Devi accettare i cookie di terzi nel tuo browser per commentare usando questo plug-in sociale.



Aggiungi un commento...

Commenta usando...

Plug-in sociale di Facebook

PROFESSIONISTI
LAVORO E TERRORE

CORSI ACCREDITATI
dal CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI

CNA
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PARCHETTI
PARCHETTI
PARCHETTI

MAGGIORI INFORMAZIONI »

Finestre per tetti **VELUX®**

Più lette

Più commentate

Articolo letto 49819 volte
Lavori privati, tutte le novità del decreto Sblocca Italia

Articolo letto 40751 volte
Stabilità 2015: tasse a forfait per le Partite Iva con redditi bassi

Articolo letto 32114 volte
Fondo di garanzia per la prima casa, ecco come funzionerà

Articolo letto 31887 volte
Lavori in casa, confermate tutte le semplificazioni dello Sblocca Italia

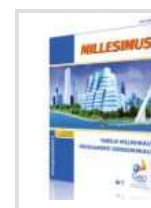
Articolo letto 31239 volte
Nuove UNI TS 11300 e Ape: al via l'adeguamento dei software

**NOVA Condominio**

Software per l'amministrazione di condomini, con completa gestione contabile e fiscale

Prezzo: € 600,00

Offerta: € 299,00

**MILLESIMUS**

Software per il calcolo completo e la redazione di tabelle millesimali e regolamenti condominiali

Prezzo: € 400,00

Offerta: € 269,00

Network

Pubblica i tuoi prodotti

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#) Accedi[Facebook Login](#)**EDILIARTIGIANI**

Prezzo: € 47

Offerta: € **14,45****PIANI DI SICUREZZA POS E PIMUS. CD-ROM**

Prezzo: € 405

Offerta: € **89,25**[Entra nell'Archivio Libri](#)**PERLITECH® IL SISTEMA IN BLOCCHI DI PERLITE E CEMENTO**[Chi Siamo](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Site Map](#) | [Rss feed](#)© 2001-2014 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 n° iscrizione ROC 21492 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)