

# ANCE: premiare l'efficienza

LUNEDÌ 09 MARZO 2009 15:51

I costruttori favorevoli alla proposta del Governo di premi di cubatura per il risparmio energetico

Il [piano del Governo](#) per la semplificazione normativa del settore dell'edilizia "può dare un impulso molto forte all'occupazione". I primi commenti dell'Associazione dei costruttori, in attesa di vedere le carte, sono positivi e mettono in evidenza tre punti importanti per il settore. "Il primo – spiega sul Sole 24 Ore il **presidente dell'Ance, Paolo Buzzetti** – è la premialità, anche in termini di cubature aggiuntive, per chi passa a soluzioni abitative puntando sul risparmio energetico; il secondo è la previsione della drastica riduzione dei tempi per il rilascio della concessione edilizia grazie alle semplificazioni urbanistiche che verrebbero introdotte; il terzo è il rilancio della demolizione e ricostruzione, anch'essa incentivata, che può decollare entro qualche mese e produrre effetti interessanti in termini di investimenti nel medio periodo".

Positiva per l'Ance sembra essere soprattutto la proposta di premi generalizzati di cubature aggiuntive per il risparmio energetico, cioè la possibilità di aumentare del 35% la cubatura per gli edifici ricostruiti secondo i criteri della bioedilizia e dell'efficienza energetica. "Sul premio di cubatura generalizzato, la prima impressione è positiva, ma dobbiamo leggere meglio le carte".

## Prudenza sulla licenza edilizia

Per quanto riguarda l'abolizione della licenza edilizia in favore di perizie giurate rese da parte di un tecnico, l'Ance è più prudente: "la totale abolizione della concessione edilizia – afferma Buzzetti – mi pare più che altro una provocazione positiva, siamo convinti che tutto sarà reinserito nell'ambito dei principi e delle norme nazionali dell'urbanistica". Lo stesso Berlusconi ha tranquillizzato sul fatto che gli abusi edilizi non saranno consentiti.



## ARTICOLI CORRELATI

- [Pavimento radiante e ispezionabile](#)
- [La gogna pubblica della targa energetica](#)
- [Confedilizia: sull'ACE le Regioni si adeguino](#)
- [Soluzioni a confronto per raffreddare il pianeta](#)
- [Progetti sostenibili](#)

[Succ. >](#)

ULTIMO AGGIORNAMENTO ( LUNEDÌ 09 MARZO 2009 19:00 )