

mercoledì 13 febbraio 2008

Ricerca

Home Chi siamo Rivista CASA&CLIMA Contatti Archivio Pubblicità su CASA&CLIMA Articoli e novità Login

CASA&CLIMA

Registrazione Login

Articoli e novità >> News >> detrazione per i comuni

Benvenuto su CASA&CLIMA
*****"LEGGI L'ARTICOLO PER INTERO"*****

EFFICIENZA ENERGETICA - INTEGRAZIONE IMPIANTISTICA - COMFORT ABITATIVO CASA&CLIMA

CASA&CLIMA è la rivista di cultura e attualità per i professionisti e i responsabili nel settore dell'edilizia. Nata dalla partnership tra Quine Business Publisher, Casa editrice di riviste specializzate e APA, l'Associazione Provinciale dell'Artigianato di Bolzano, CASA&CLIMA si rivolge a tutti coloro che per motivi professionali desiderano seguire l'evolversi delle problematiche più attuali del comparto edile.

Argomenti quali l'efficienza energetica nel rispetto ambientale, il comfort abitativo, l'integrazione tra involucro e impianti, l'evolversi della specifica normativa, vengono trattati in tutti i numeri sia da un punto di vista tecnico-scientifico che con riguardo alle concrete realizzazioni.

CASA&CLIMA: per essere informati su quanto si è fatto e si fa, su quanto si deve fare e su chi lo fa, nel nostro Paese, a proposito dell'abitare compatibile.

DETRAZIONE 55%: I COMUNI NON NE POSSONO BENEFICIARE

Secondo l'Agenzia delle Entrate, i Comuni che realizzano interventi di riqualificazione energetica su edifici non possono usufruire dell'agevolazione del 55%, poiché non sono soggetti passivi IRES



I Comuni non possono beneficiare della detrazione del 55% per il risparmio energetico. È quanto stabilisce l'Agenzia delle Entrate con la risoluzione n. 33/E del 5 febbraio, con cui viene fornita una risposta a un'istanza di interpello avanzata dal dirigente del servizio di contabilità economica di un ente locale che intende adottare misure di contenimento dei consumi energetici. Si vuole in particolare sapere se il Comune può usufruire della detrazione, se questa è valida indipendentemente dalla natura (commerciale o istituzionale) dell'attività prestata nell'edificio oggetto dell'intervento, e se la detrazione può essere calcolata per imposte diverse dall'IRES.

L'agevolazione del 55%

L'Agenzia anzitutto ricorda che la detrazione del 55%, introdotta con la Finanziaria 2007, è stata prorogata fino al 2010 con la successiva Finanziaria 2008, che ha introdotto importanti novità per quanto concerne le modalità di fruizione della detrazione e gli interventi agevolabili. Questi ultimi comprendono: la sostituzione di strutture opache verticali, di finestre comprensive di infissi e di impianti di climatizzazione invernale con altri apparecchi a maggiore efficienza energetica; l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali.

I soggetti beneficiari

Il decreto ministeriale 19 febbraio 2007 ha individuato i soggetti ammessi a godere della detrazione, in particolare:

- le persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni;
- i contribuenti che conseguono reddito d'impresa (persone fisiche, società di persone, società di capitali);
- le associazioni tra professionisti;
- gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale.

I soggetti tenuti al pagamento dell'IRES

L'Agenzia sottolinea che lo sconto del 55% non è un credito d'imposta, ma una detrazione dalle imposte sul reddito: per godere del beneficio, di conseguenza, è indispensabile avere capienza d'imposta e quindi essere un soggetto passivo IRPEF o IRES.

L'art. 73, comma 1, lett. b) e c), del DPR n. 917 del 1986 (TUIR) ha indicato, in via generale, quali soggetti passivi all'imposta sul reddito delle società (IRES), tutti gli enti pubblici e privati diversi dalle società. Il successivo art. 74 ha stabilito che "gli organi e le amministrazioni dello Stato, compresi quelli ad ordinamento autonomo, anche se dotati di personalità giuridica, i comuni, i consorzi tra enti locali, le associazioni e gli enti gestori di demanio collettivo, le comunità montane, le province e le regioni non sono soggetti all'imposta". Quest'esenzione prescinde dalla natura, commerciale o più propriamente istituzionale, delle attività concretamente esercitate dall'ente pubblico. Pertanto, conclude l'Agenzia delle Entrate, poiché non è tenuto al pagamento dell'IRES, il Comune non può usufruire di alcuna detrazione per la riqualificazione energetica degli edifici.

PROMOZIONE

Nome Utente:

Password:

Ricordami la Login

Accedi
Registrati

[Hai dimenticato la Password ?](#)
 REGISTRATI per poter ricevere GRATUITAMENTE il prossimo numero di CASA&CLIMA

Announcements

Non perdere nessun numero - giovedì 19 luglio 2007

Informazione efficiente?

CASA&CLIMA

la rivista più attuale per l'aggiornamento professionale

ABBONATI SUBITO

maggiori informazioni ...

DotNetNuke® is copyright 2002-2008 by DotNetNuke Corporation

Condizioni d'Uso Dichiarazione per la Privacy
Copyright (c) Quine srl 2007 - 13002100157

http://nuke.casaclima.it/Default.aspx?tabid=235

13/02/2008