



Dal 1° gennaio rinnovabili obbligatorie nei nuovi edifici

Permesso di costruire subordinato all'installazione di impianti che producano almeno 1 kW per unità abitativa

di [Rossella Calabrese](#)Letto 2665 volte vota  Risultato  2 voti

07/01/2010 - I Comuni hanno avuto tempo fino al 1° gennaio 2010 per inserire nei propri regolamenti edilizi l'obbligo di dotare le unità abitative e gli edifici industriali di nuova costruzione di impianti di energia da fonti rinnovabili in grado di garantire una produzione di almeno 1 kW.



La **Finanziaria 2008**, stabiliva infatti che, ai fini del rilascio del permesso di costruire, i regolamenti edilizi prevedano, per i nuovi edifici, l'installazione di impianti da fonti rinnovabili e fissava 1° gennaio 2009 la scadenza per i Comuni ([leggi tutto](#)); successivamente, la **L. 14/2009**, di conversione del DL 207/2008 "Milleproroghe" l'ha differita al 1° gennaio 2010 ([leggi tutto](#)).

La norma modifica l'articolo 4, comma 1-bis, del Testo Unico dell'edilizia (Dpr 380/2001) prevedendo che nei regolamenti edilizi, ai fini del rilascio del permesso di costruire per gli edifici di nuova costruzione, sia prevista l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in modo tale da garantire una produzione energetica non inferiore a 1 kW per ciascuna unità abitativa, compatibilmente con la realizzabilità tecnica dell'intervento. Per i fabbricati industriali, di estensione superficiale non inferiore a 100 metri quadrati, la produzione energetica minima è di 5 kW.

Secondo il rapporto "L'innovazione energetica nei regolamenti edilizi comunali" curato da **Legambiente** e **Cresme** in collaborazione con **Saie Energia**, l'utilizzo di fonti rinnovabili è già obbligatorio in 406 Comuni e l'obbligo di installazione di 1 kW di fotovoltaico per unità abitativa è stato recepito in 135 Comuni ([leggi tutto](#)).

La **Regione Puglia** ha mantenuto al 1° gennaio 2009 la scadenza per l'inserimento nei regolamenti edilizi dell'obbligo di prevedere, ai fini del rilascio del permesso di costruire per gli edifici di nuova costruzione, l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili ([leggi tutto](#)).

Recentemente, il **Comune di Roma** ha inserito nel proprio Regolamento Edilizio la norma secondo cui i nuovi



PIANO CASA?
Te lo spiega BigMat.

PIANO CASA

13 convegni in tutta Italia per spiegare il Piano casa.

inserisci qui la tua Email Invi[Entra nell'Archivio Newsletter](#)


Edilportale.com sur Facebook
Devenir fan

Edilportale.com a 2,757 fans

Mario Enrico Caterina Andrea Gaetano
Michelangelo Matteo Sergio Luca Pierpaolo
Daniele Giuseppe Iozzino Michele Francesco

[Edilportale.com su Facebook](#)

News sull'argomento

07/01/2010
[Basilicata, in arrivo la certificazione energetica degli edifici](#)

A breve saranno definiti il sistema di certificazione e il sistema di accreditamento dei certificatori

30/12/2009
[La Toscana disciplina l'efficienza energetica in edilizia](#)

L'attestato di certificazione energetica degli edifici va allegato agli atti di compravendita e locazione

30/12/2009
[Detrazione 55%: pronto il software per la comunicazione](#)

Servirà a trasmettere all'Agenzia delle Entrate i dati sui lavori di riqualificazione energetica che proseguono oltre il periodo d'imposta

Notizie correlate



27/11/2009
[Comune di Roma, nuova edilizia più efficiente](#)



19/11/2009
[Unione europea: dal 2021 solo edifici a impatto 'quasi zero'](#)



02/11/2009
[L'innovazione energetica nei regolamenti edilizi comunali](#)

07/04/2009
[Puglia, nuova norma per l'edilizia sostenibile](#)



18/02/2009
[Permesso di costruire solo con rinnovabili, ma dal 2010](#)

04/01/2008
[Finanziaria 2008: tutte le novità in vigore](#)

Norme correlate

Legge dello Stato 27/02/ 2009 n. 14
Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2008, n. 207, recante proroga ..

Legge dello Stato 24/12/ 2007 n. 244

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008) ..

Direttiva CEE 16/12/ 2002 n. 2002/91/CE

Parlamento Europeo - Rendimento energetico nell'edilizia

edifici dovranno essere dotati di impianti energetici alimentati da fonti rinnovabili, l'acqua calda dovrà essere fornita, almeno per il 50%, da pannelli solari e ogni appartamento dovrà produrre energia rinnovabile in relazione alla sua superficie (**leggi tutto**).

Ricordiamo, infine, che l'accordo raggiunto il 17 novembre tra il **Parlamento europeo** e il Consiglio, per la revisione

della **Direttiva CE/91/2002** sul rendimento energetico in edilizia, prevede che tutti gli edifici costruiti dal 1° gennaio 2021 dovranno avere elevati standard di efficienza energetica e il loro fabbisogno energetico dovrà essere coperto in misura molto significativa da fonti rinnovabili (**leggi tutto**).

(riproduzione riservata)



vota ☆☆☆☆☆ | Risultato ★★★★★ 2 voti

Normativa sull'argomento

Legge dello Stato 27/02/ 2009 n. 14

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2008, n. 207, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative e disposizioni finanziarie urgenti. (Suppl. Ordinario n.28)

Legge dello Stato 24/12/ 2007 n. 244

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008) (Suppl. Ordinario n.285)

Direttiva CEE 16/12/ 2002 n. 2002/91/CE

Parlamento Europeo - Rendimento energetico nell'edilizia

1 Commenti

gmirico | obbligo di fonti rinnovabili??

giovedì 7 gennaio 2010 - 08.12

e' vergognoso come vengano respinte le richieste di installazione di pannelli fotovoltaici in zone vincolate quale il Ente Parco Colli Euganei. Questo obbligo e' una presa in giro per chi realmente sente la necessita' di installare fonti energetiche rinnovabili.



Inserisci un commento alla news

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)

max 2000 caratteri

Ricopia il codice visualizzato a lato

DYUAG

29/12/2009

Detrazione 55%: dal 4 gennaio 2010 le comunicazioni telematiche

Comunicazione all'Agenzia delle Entrate solo dei lavori che proseguono oltre il periodo d'imposta

23/12/2009

Rinnovabili, Copenhagen delude le aspettative

Nessun vincolo dall'accordo raggiunto per i Paesi partecipanti

EDILPORTALE.COM:
WELCOME TO **IPHONE**

Available on the iPhone
App Store

Più lette

Più commentate

Articolo letto 26657 volte

Piano Casa Campania, interventi estesi agli edifici condonati

Articolo letto 17242 volte

Incentivi alla progettazione interna nella PA, liberi professionisti a rischio

Articolo letto 14642 volte

Finanziaria 2010: tutte le misure per l'edilizia

Articolo letto 11697 volte

Detrazione 55%: nuova guida dell'Agenzia delle Entrate

Articolo letto 9125 volte

Brunetta risponde agli architetti sui lavori straordinari senza Dia

Approfondimenti

DDL manutenzioni straordinarie senza Dia

Certificazione energetica edifici

Piano Casa

Detrazioni 55% risparmio energetico

Ricostruzione Abruzzo

Sicurezza sul lavoro

Norme tecniche per le costruzioni

Normativa antisismica

Agevolazioni fiscali ristrutturazioni

Codice Appalti Pubblici

Qualità architettonica

Riforma professioni

Sicurezza impianti negli edifici

Regime fiscale semplificato

Premi volumetrici per il risparmio energetico

Condono edilizio

Esenzione Ici prima casa

Catasto ai Comuni

Durc

Incentivi Fotovoltaico

Codice beni culturali e paesaggio

Codice Ambiente

Nuova legge urbanistica

Decreto Bersani

Abolizione minimi tariffari

Compravendite immobiliari

Fallimenti immobiliari

Sicurezza impianti Decreto 37/08 - ex legge 46/90

Testo unico edilizia

Testo unico espropri

Project financing

Dia e superdia



RISPARMIO ENERGETICO E SOSTENIBILITA'

MANUALE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI. NORME, PROCEDURE E STRATEGIE D'INTERVENTO

Prezzo: € 48,00

Offerta: € 31,2



RISPARMIO ENERGETICO E SOSTENIBILITA'

IMPIANTI FOTOVOLTAICI - IL CONTO ENERGIA E LE PRINCIPALI NORME CORRELATE

Prezzo: € 26,00

Offerta: € 22,1

Entra nell'Archivio Libri



EUCLIDE Certificazione Energetica

Software per la verifica delle dispersioni termiche ed il calcolo del fabbisogno energetico in base a D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 e DM 19/02/2007

Prezzo: € 600,00



EUCLIDE Piani di Manutenzione

Software per la redazione di piani di manutenzione di edifici ed impianti ai sensi dell'art. 40 DPR 554/99 e successive modifiche

Prezzo: € 400,00

Offerta: € 230,00

Offerta: € 325,00

Entra nell'Archivio Software

[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2010 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#)