



In evidenza: [Ristrutturazione](#) [Edilportale su iPhone](#) [Marketing Awards](#) [Piano Casa Tour](#)

283.385
utenti iscritti

[registrati gratis](#) | [ricorda password](#)



[News e Servizi](#) [Prodotti e Aziende](#) [Normativa](#) [Software](#) [Libri](#) [Lavoro](#) [Forum](#)

-- [Gli speciali tecnici](#) --

[Notizie](#) | [Eventi](#) | [Progetti](#) | [Concorsi e Appalti](#) | [Prezzari](#) | [Formazione](#) | [Immobiliare](#) | [Archivio Newsletter](#)



News - RISPARMIO ENERGETICO

[CONDIVIDI](#) [f](#) [t](#) [e](#)

Trento: al via la certificazione energetica degli edifici

A breve ACE obbligatorio per concessioni edilizie, DIA e conformità urbanistica

di [Rossella Calabrese](#)

vota Risultato 0 voti

30/06/2010 - Conto alla rovescia per l'introduzione dell'obbligo di certificazione energetica per le domande di concessione edilizia, per le denunce di inizio attività e per le richieste di accertamento della conformità urbanistica nella provincia di Trento.

La **Delibera 1429 del 17 giugno 2010** della Giunta Provinciale dispone la decorrenza dell'obbligo per le domande/DIA/richieste presentate a partire dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento nel BUR; la pubblicazione non è ancora avvenuta.

I casi di obbligatorietà della certificazione energetica sono individuati dall'articolo 5 del **DPP 11-13/Leg del 13 luglio 2009**; al di fuori dei casi obbligatori, il proprietario può volontariamente certificare l'immobile.

L'articolo 7 del DPP 11-13/Leg prevede che le certificazioni energetiche siano rilasciate da soggetti abilitati da Organismi riconosciuti dalla Provincia; ciascun Organismo riconosciuto è anche tenuto a gestire l'elenco dei certificatori abilitati.

Ad oggi la Giunta, con la **Delibera 2446 del 16 ottobre 2009** ha approvato i criteri e le modalità di riconoscimento degli Organismi di Abilitazione e per lo svolgimento dei corsi di formazione per i certificatori, mentre con la **Delibera 3110 del 22 dicembre 2009** ha definito la procedura per il rilascio dell'Attestato di Certificazione Energetica.

Nel febbraio 2010 è stato attivato il primo Organismo di Abilitazione per i certificatori energetici della Provincia di Trento, denominato Odatech, presso il quale si stanno iscrivendo i certificatori ([leggi tutto](#)).

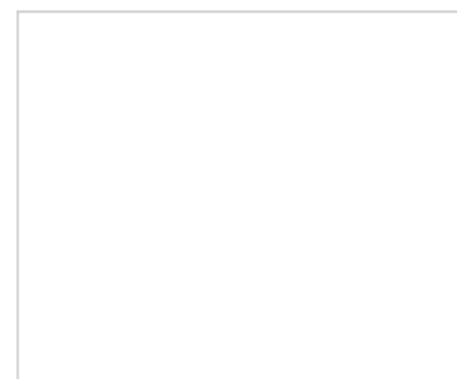
A seguito di questi provvedimenti, è stato possibile fissare una data a partire dalla quale rendere obbligatoria la certificazione energetica per le domande di concessione edilizia, per le DIA e per le richieste di accertamento della conformità urbanistica.



Occorrerà quindi attendere il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione della Delibera 1429/2010 nel Bollettino ufficiale della Regione Trentino-Alto Adige.

Fra gli interventi soggetti all'obbligo di certificazione non rientra quello relativo alle compravendite di immobili o di singole unità immobiliari. Questa fattispecie, infatti, non rientra fra le competenze della Provincia e la previsione normativa circa la nullità dei contratti di compravendita privi della certificazione energetica, originariamente inserita nella **Legge Provinciale 1/2008**, ha dovuto

[Notizie correlate](#)



[Entra nell'Archivio Newsletter](#)

Edilportale.com su Facebook

Edilportale.com ha 7,449 fan

Stefano	Mariella	Cristina	Fabio	Elena
Rosaria	Linda	Giuseppe	Fabio	Remo
Andrea	Simona	Roberto	Silvia	Stortini

[Edilportale.com su Facebook](#)



Più lette

Più commentate

Articolo letto 68485 volte
[Sanatoria catastale, cosa cambia per gli immobili](#)



04/03/2010
Trento, al via le iscrizioni all'albo dei certificatori energetici



14/07/2009
Certificazione energetica, calcolo e adempimenti nelle Linee guida



04/11/2008
Trento, novità per la certificazione energetica da aprile



25/08/2008
Compravendite senza certificato energetico: pubblicata la legge

27/03/2008
Trento: pubblicata la nuova legge urbanistica

essere stralciata.

Inoltre, per motivi di omogeneità, sarà opportuno che le procedure tecniche e le classi di certificazione dell'immobile oggetto di trasferimento siano uguali a quelle relative agli altri interventi soggetti alla certificazione provinciale. In attesa di una apposita modifica del Regolamento, la certificazione nei trasferimenti di immobili si continua ad eseguire secondo le vigenti normative nazionali, cioè secondo l'Allegato 6 delle Linee guida nazionali (**DM 26 giugno 2009**).

(riproduzione riservata)

■ **APPROFONDIMENTI /** [Certificazione energetica edifici](#)

Articolo letto 53779 volte
Sanatoria catastale, sette mesi per la regolarizzazione

Articolo letto 48105 volte
Manutenzioni straordinarie: dal 26 maggio basta una Comunicazione

Articolo letto 46406 volte
Manutenzioni straordinarie: il punto sulla nuova procedura

Articolo letto 41969 volte
Manovra finanziaria, sanatoria catastale come condono

CONDIVIDI

vota | Risultato 0 voti

Incentivi UPS di Riello

Afrettatevi per beneficiare degli incentivi ministeriali per gli UPS

Onleco S.r.l.

Consulenza, progettazione e ricerca nel settore dell'energia.

Annunci Google

Normativa sull'argomento

[Delibera/zione 17/06/ 2010 n. 1429](#)

Provincia Autonoma di Trento - Applicazione dell'obbligo di certificazione energetica di cui al comma 3 dell'art. 13 delle "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1", emanate con decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg.

[Delibera/zione 22/12/ 2009 n. 3110](#)

Provincia Autonoma di Trento - Delibera di Giunta provinciale - Approvazione di ulteriori misure attuative del decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. recante "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio)"

[Delibera/zione 16/10/ 2009 n. 2446](#)

Provincia Autonoma di Trento - Delibera di Giunta provinciale - Approvazione delle prime misure attuative del decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. [Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio)]

[Decreto 13/07/ 2009 n. 11-13/Leg](#)

Provincia Autonoma di Trento - Decreto del presidente della provincia - Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio)

[Decreto Ministeriale 26/06/ 2009](#)

Ministero dello Sviluppo economico - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici

[Legge regionale 04/03/ 2008 n. 1](#)

Provincia Autonoma di Trento - Pianificazione urbanistica e governo del territorio

Inserisci un commento alla news

Il tuo indirizzo IP **109.117.167.166**

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)

max 2000 caratteri

Ricopia il codice visualizzato a lato

CXSZE

Attenzione: i commenti non sono moderati dalla redazione. Ogni utente (individuabile mediante tracciamento IP) si assume la piena responsabilità del contenuto delle proprie affermazioni.



CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Prezzo: € 280,00

Offerta: € **252,00**



CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - ESEMPI PRATICI..

Prezzo: € 48,00

Offerta: € **43,20**

Entra nell'Archivio Libri



PANNELLI in AutoCad

Software per la progettazione in AutoCAD di impianti di riscaldamento a pannelli radianti

Prezzo: € 890,00

Offerta: € **489,00**



EUCLIDE Piani di Manutenzione

Software per la redazione di piani di manutenzione di edifici ed impianti ai sensi dell'art. 40 DPR 554/99 e successive modifiche

Prezzo: € 400,00

Offerta: € **230,00**

Entra nell'Archivio Software



[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2010 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#)