



In evidenza: Piano Casa Tour Edilportale su iPhone Marketing Awards Archiproducts

284.844
utenti iscritti

registrati gratis | ricorda password



News e Servizi Prodotti e Aziende **Normativa** Software Libri Lavoro Forum

-- Gli speciali tecnici --

Normativa tecnica (11.000 leggi on-line) | Notizie Normativa

News - NORMATIVA



Detrazione 36% e 55%, dalla ritenuta del 10% va esclusa l'Iva

Dall'Agenzia delle Entrate nuovi chiarimenti per l'applicazione della manovra economica, evitata la doppia imposizione

di Paola Mammarella

Letto 1053 volte vota ☆☆☆☆ Risultato ☆☆☆☆☆ 0 voti

29/07/2010 - Va effettuato sul totale del bonifico, dopo aver scorporato l'Iva, il calcolo sulla ritenuta del 10% sui bonifici per il pagamento dei lavori di ristrutturazione e risparmio energetico. Lo ha chiarito l'Agenzia delle Entrate con la [circolare 40E/2010](#) di mercoledì scorso.



La **ritenuta del 10%** è stata introdotta con l'articolo 25 della **manovra** per la sostenibilità finanziaria e la competitività economica ed è in vigore dal primo luglio. A partire da questa data le banche e le Poste Italiane effettuano una ritenuta d'acconto sui bonifici versati dai clienti che usufruiscono delle detrazioni del 36% e 55% alle imprese che hanno realizzato l'intervento di ristrutturazione o di riqualificazione energetica.

- ✦ Fotografa un'architettura vissuta
- ✦ Pubblica la tua foto e georeferenziala
- ✦ Commenta, scambia idee e divertiti
- ✦ Vinci premi Nikon, X-Rite ed Epson!

archiportale + archiproducts

Notizie correlate



23/07/2010
Bonus 55%: la Camera chiede di prorogarlo



22/07/2010
Detrazione 55%: al via le rettifiche online dei dati 2009



05/07/2010
Ristrutturazione con ampliamento: il bonus del 55% spetta solo sull'esistente



30/06/2010
Detrazione 36% e 55%, operativa dal 1° luglio la ritenuta d'acconto



01/06/2010
Manovra, riforme per patto di stabilità, detrazioni 36% e 55%

Con il **provvedimento 92488** e la successiva **risoluzione 65/E** del 30 giugno scorso, l'Agenzia delle Entrate ha spiegato che nel momento in cui viene erogato il bonifico, le banche effettuano la ritenuta dell'Irpef dovuta dalle imprese che beneficiano del pagamento e provvedono al versamento col modello F24 utilizzando il codice tributo 1039. Al destinatario del bonifico viene invece rilasciata una certificazione della ritenuta praticata.

La circolare 40/E di ieri introduce **nuove delucidazioni**. La base imponibile su cui effettuare la ritenuta non deve comprendere l'**Iva**, che varia in base alla tipologia degli interventi. L'imposta ad esempio è fissata al 10% per la ristrutturazione degli edifici abitativi e al 20% per l'acquisto di beni utili alla ristrutturazione.

Dal momento che la differenziazione potrebbe mettere in difficoltà il soggetto che effettua la ritenuta o aggravare le

procedure col rischio di creare imprecisioni, viene sempre applicata l'aliquota più elevata del 20%. Dal totale del bonifico deve quindi essere scorporato il 20%. Sulla parte restante si applica la ritenuta del 10%.

La circolare previene l'inconveniente della **doppia ritenuta**. Nel caso dei condomini, che come sostituti di imposta applicano la ritenuta del **4%** sui corrispettivi dovuti per prestazioni relative a contratti d'appalto di opere o servizi, si applica solo quella del 10% per evitare una duplicazione degli oneri.

[Entra nell'Archivio Newsletter](#)

Edilportale.com su Facebook

Mi piace

Edilportale.com piace a 7,750 persone

Rosario	Geom	Luca	Maria	Alessio Griec
Giuseppe	Bianca	Bandieri	Antonino	Niccolò
Marcela	Tania	Costantino	Sonia	Gabriele

[Edilportale.com su Facebook](#)

Se le imprese destinatarie del bonifico usufruiscono di regimi fiscali agevolati in base ai quali è prevista la tassazione del reddito mediante imposta sostitutiva dell'Irpef, la ritenuta del 10% potrà essere scomputata dall'imposta sostitutiva.

Vista la complessità della materia, in fase di prima applicazione non saranno irrogate **sanzioni** in presenza di violazioni della norma.

(riproduzione riservata)

■ APPROFONDIMENTI / Detrazioni 55% risparmio energetico

CONDIVIDI   

vota  | Risultato  0 voti

Modulo Detrazioni 2010

Abbiamo Selezionato per Te News E Offerte su Modulo Detrazioni 2010!

pannelli solari termici

Scopri come abbattere i costi ed ottenere la detrazione del 55%

Annunci Google

Normativa sull'argomento

Circolare 28/07/ 2010 n. 40/E

Agenzia delle Entrate - Ritenuta del 10 per cento a titolo di acconto dell'imposta sul reddito - articolo 25 decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78

Risoluzione 30/06/ 2010 n. 65/E

Agenzia delle Entrate - Istituzione del codice tributo per il versamento, tramite modello F24, delle ritenute d'acconto sull'imposta sul reddito operate da banche e Poste Italiane Spa all'atto dell'accredito dei pagamenti relativi a bonifici disposti dai contribuenti per beneficiare di oneri deducibili o per i quali spetta la detrazione, ai sensi dell'articolo 25 del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78

Provvedimento 30/06/ 2010 n. 94288

Agenzia delle Entrate - Provvedimento concernente l'effettuazione delle ritenute alla fonte ai sensi dell'articolo 25 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, sui pagamenti relativi ai bonifici disposti dai contribuenti per beneficiare di oneri deducibili o per i quali spetta la detrazione d'imposta

Bozza non ancora in vigore 15/07/ 2010 n. C. 3638

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica

Decreto Legge 31/05/ 2010 n. 78

Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica (Suppl. Ordinario n.114)

Inserisci un commento alla news

Il tuo indirizzo IP **151.13.235.206**

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)
max 2000 caratteri

Ricopia il codice visualizzato a lato

UPLRX

Attenzione: i commenti non sono moderati dalla redazione. Ogni utente (individuabile mediante tracciamento IP) si assume la piena responsabilità del contenuto delle proprie affermazioni.



IL PORTATORE DI CALORE NATURALE
OLIMPIA SPLENDID PRESENTA LA NUOVA GAMMA DI
POMPE DI CALORE
ARIA-ACQUA

 Più lette

 Più commentate

Articolo letto 77100 volte
[Sanatoria catastale, cosa cambia per gli immobili](#)

Articolo letto 28031 volte
[Sanatoria catastale, via libera del Senato alla Manovra](#)

Articolo letto 25416 volte
[Conto Energia 2011: via libera della Conferenza unificata](#)

Articolo letto 21594 volte
[Sanatoria catastale, dalle Entrate i modelli per l'attuazione](#)

Articolo letto 20980 volte
[Detrazione 55% e fotovoltaico: chiarimenti dalle Entrate](#)



LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO

Prezzo: €34,00

Offerta: **€ 30,60**



DIRITTO PENALE TRIBUTARIO

Prezzo: €38,00

Offerta: **€ 34,20**

Entra nell'Archivio Libri



STIMATRIX® Plug-In forRating

Software per il calcolo del rischio nell'acquisto e/o nell'investimento Immobiliare

Prezzo: €109,00



Manute.03

Software per la pianificazione e lo svolgimento dell'attività professionale e degli studi tecnici

Prezzo: €290,00

Offerta: € 89,00

Offerta: € 190,00

[Entra nell'Archivio Software](#)

[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2010 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)