

302.173 iscritti [registrati](#) | [login](#)

27.568

503



News e Servizi Prodotti e Aziende **Normativa** Software Libri Lavoro Forum Gli speciali tecnici Cerca Invi

Normativa tecnica (11.000 leggi on-line) | Notizie Normativa

daliform group SISTEMI EVOLUTI PER L'EDILIZIA



News - NORMATIVA

Efficienza energetica degli edifici: richiamo UE per l'Italia

Bruxelles chiede all'Italia di conformare la normativa nazionale alla direttiva comunitaria sul rendimento energetico in edilizia

di [Rossella Calabrese](#)

1 5 [Mi piace](#) < 39

Letto 966 volte

05/10/2011 - Due mesi di tempo per adeguare la legislazione nazionale alla **Direttiva 2002/91/CE** sul rendimento energetico nell'edilizia.



È questo il nuovo ultimatum che la Commissione Europea ha lanciato il 29 settembre scorso all'Italia, il secondo step della procedura di infrazione a carico dell'Italia avviata nel novembre 2010.

Lo scorso anno, infatti la Commissione Ue contestava al nostro Paese la non completa applicazione della normativa comunitaria in materia di rendimento energetico degli edifici, rilevando in particolare, che le disposizioni italiane in materia di rilascio degli attestati di rendimento energetico non rispondevano alle norme fissate dalla direttiva (**leggi tutto**).

A seguito della messa in mora di novembre 2010, l'Italia ha modificato la normativa (**Dlgs 192/2005**, **Dlgs 311/2006**), ma evidentemente non ha convinto Bruxelles, che ha ritenuto di procedere con un 'parere motivato' per rinnovare l'invito all'Italia a conformarsi alle regole europee.

I punti contestati riguardano:

- la **certificazione energetica**: la direttiva prevede che gli Attestati di certificazione energetica siano rilasciati da esperti qualificati indipendenti per tutti gli edifici nuovi e per quelli esistenti. La legislazione italiana - osserva la Commissione - consente ai proprietari di autocertificare il rendimento energetico se dichiarano che il loro edificio appartiene alla classe di consumo inferiore (G) e che i costi energetici per l'eventuale inquilino o acquirente saranno molti alti; questo significa che il nuovo proprietario o inquilino non riceve alcuna informazione sui futuri costi energetici né alcuna indicazione su come migliorare il rendimento energetico dell'edificio.

- **L'affitto**: per la legge italiana gli attestati di certificazione energetica sono obbligatori solo per i nuovi edifici, ma non per gli edifici esistenti che non ne abbiano già uno al momento della conclusione del contratto d'affitto.

Notizie correlate



30/09/2011
Nel Decreto Sviluppo la proroga della detrazione fiscale del 55%



30/06/2011
Direttiva 'Edifici a energia quasi zero': più lontano il recepimento



21/06/2011
Certificazione energetica, il punto sulla situazione italiana



05/04/2011
Decreto Rinnovabili: clausola sulla certificazione energetica nei contratti



09/02/2011
'Edifici a energia quasi zero': Direttiva verso il recepimento



25/11/2010
Rendimento energetico edifici: richiamo della UE per l'Italia



15/11/2010
Nuovi edifici 'a energia quasi zero': a che punto siamo?



09/07/2010
Prestazione energetica in edilizia: in vigore la nuova Direttiva UE

Norme correlate

inserisci qui la tua Email

[Entra nell'Archivio Newsletter](#)

NEWS IN TEMPO REALE?
ISCRIVITI AI NOSTRI CANALI SOCIALI

[Mi piace](#) Piace a 27573 persone. [Registrazione](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

[@edilportale](#) - 505 follower

[24](#) Recommend on Google

302.173 iscritti [iscriviti ad Edilportale](#)

[YouTube](#)

[Rss](#)

Available at the iPhone
[App Store](#)

Cerca un prodotto o un'azienda



Direttiva CEE 19/05/ 2010 n. 2010/31/UE

Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia ..

Decreto Legislativo 29/12/ 2006 n. 311

Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione ..

Decreto Legislativo 19/08/ 2005 n. 192

Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante: "Attuazione della ..

Direttiva CEE 16/12/ 2002 n. 2002/91/CE

Parlamento Europeo - Rendimento energetico nell'edilizia

- **Gli impianti di condizionamento dell'aria:** l'Italia, secondo la Commissione, non ha ancora messo in atto misure per garantire controlli regolari degli impianti.

Se l'Italia non adeguerà la normativa nazionale entro i termini fissati dalla Commissione europea, verrà deferita alla Corte di giustizia dell'Unione europea e rischierà una multa per il mancato recepimento della Direttiva.

Nei giorni scorsi, **Stefano Saglia, sottosegretario allo Sviluppo economico** con delega all'energia, ha dichiarato che "la procedura dell'Europa contro l'Italia sul rendimento energetico degli edifici è uno stimolo in più a inserire la norma per la detrazione del 55% nel Decreto Sviluppo a cui

stiamo lavorando" (**leggi tutto**).

Ricordiamo che a luglio 2010 è entrata in vigore la **Direttiva 2010/31/UE** sull'efficienza energetica in edilizia e sugli 'edifici a energia quasi zero', che sostituirà dal 1° febbraio 2012 la Direttiva 2002/91/CE (**leggi tutto**) e che dovrà essere recepita nell'ordinamento italiano entro luglio 2012. (riproduzione riservata)

Consiglia questa notizia ai tuoi amici

39 consigli. [Registrazione](#) per vedere cosa consigliano i tuoi amici.

■ APPROFONDIMENTI / [Certificazione energetica edifici](#)**Normativa sull'argomento****[Direttiva CEE 19/05/ 2010 n. 2010/31/UE](#)**

Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia (Edifici a energia quasi zero)

[Decreto Legislativo 29/12/ 2006 n. 311](#)

Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia

[Decreto Legislativo 19/08/ 2005 n. 192](#)

Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante: "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia", corredato delle relative note

[Direttiva CEE 16/12/ 2002 n. 2002/91/CE](#)

Parlamento Europeo - Rendimento energetico nell'edilizia

[Certificazione Energetica](#)

Dal Tuo PC Comodo **Ed Economico. Cened ed Ermes Energia. Iscriviti!**

Betaformazione.com/Certificazione

Annunci Google

Inserisci un commento alla news

[Non hai un account Facebook?](#)





Nicola Pugliese · Mugnano di Napoli

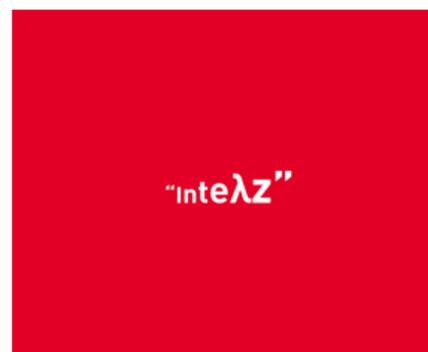
Questo sfuggire, continuamente, alle sollecitazioni della CE, nasconde, con estrema evidenza, la precisa volontà di lasciar continuare l'andazzo, tutto italiano, di affrontare il tema del risparmio energetico in modo superficiale e raffazzonato, onde favorire, al solito, gli azzecagarbugli, i tecnici esperti nel "copia incolla", i palazzinari interessati solo al lucro ed esperti in costruzioni ovvie.

Rispondi · 3 · Mi piace · 3 ore fa

Altri Commenti

Danilo

Sottoscrivo Roberto Tonon. Nel campo della ristrutturazione energetica si può fare moltissimo e aggiungerei anche nell'antisismica.



Edilportale.com su Facebook

Edilportale.com piace a 27,573 persone.

				
Alberto	Massimiliano	Monica	Alessio	Mottola
				
Sergio	Nicola	Renata	Mattia	Ilario
				
Jolanda	Lorenzo	Leonardo	Enrico	Anelo

Plug-in sociale di Facebook

[Edilportale.com su Facebook](#)

Più lette

Più commentate

Articolo letto 32829 volte
Riconoscimento edifici rurali, come fare domanda

Articolo letto 23526 volte
Si della Camera alla Manovra bis. Risputa l'ipotesi di un condono edilizio

Articolo letto 17789 volte
Riconoscimento edifici rurali, scatta l'allarme dei geometri

Articolo letto 16831 volte
Piano Casa Lazio, via anticipato per i piccoli interventi

Articolo letto 13854 volte
La Manovra bis innalza l'Iva dal 20 al 21%



LA LIBERALIZZAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

Prezzo: € 42,00

Offerta: **€ 37,80**



EDILIZIA SOSTENIBILE

Prezzo: € 30,00

Offerta: **€ 25,50**

[Entra nell'Archivio Libri](#)

**RelGen Compiler**

Software per la compilazione della Relazione Generale D.M. 14.9.05

Prezzo: €240,00

Offerta: €199,00

**NOVA Condominio**

Software per l'amministrazione di condomini, con completa gestione contabile e fiscale nonché supporto quotidiano a tutte le attività dello studio

Prezzo: €600,00

Offerta: €499,00

[Entra nell'Archivio Software](#)

www. **SELVOLINE**.com **TRIBUNE - PALCHI - GAZEBI - PEDANE - PENSILINE**

[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Site Map](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2011 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)