

Detrazione 55%, l'Agenzia delle Entrate aggiorna la guida



VENERDÌ 21 SETTEMBRE 2012 13:48

In 50 pagine tutto quello che c'è da sapere sull'agevolazione fiscale per le riqualificazioni energetiche degli edifici



Chi può usufruire della detrazione fiscale del 55%? Quali sono gli interventi interessati all'agevolazione? Quali sono le spese detraibili? Quali sono gli adempimenti richiesti per ottenere la detrazione?

A queste e altre domande risponde l'Agenzia delle Entrate con la nuova guida "Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico", aggiornata al mese di agosto 2012.

Bonus prorogato fino al 30 giugno 2013

Il nuovo vademecum tiene conto della novità introdotta dalla legge n. 134 del 7 agosto 2012 (Decreto Crescita), che ha prorogato fino al **30 giugno 2013** la detrazione fiscale del 55% prevista per le riqualificazioni energetiche degli edifici. Questa

agevolazione dal 1° luglio 2013 sarà sostituita con la detrazione fiscale del **36%** (per le spese di ristrutturazioni edilizie) che dal 2012 non ha più scadenza ed è strutturale e definitiva.

Cosa è cambiato negli ultimi anni

"Le disposizioni che regolano la materia dei benefici fiscali per il risparmio energetico sono state più volte modificate e, di conseguenza, negli ultimi anni sono cambiate anche le procedure da seguire per poterne usufruire", ricorda l'Agenzia delle Entrate.

Le modifiche riguardano: l'introduzione dell'obbligo di inviare una comunicazione all'Agenzia delle Entrate, quando i lavori proseguono oltre un periodo d'imposta; il numero di rate annuali in cui deve essere ripartita la detrazione; la sostituzione della tabella dei valori limite della trasmittanza termica; l'esonero della presentazione dell'attestato di certificazione (o qualificazione) energetica per la sostituzione di finestre, per l'installazione dei pannelli solari e per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale; la riduzione dal 10 al 4% dell'aliquota della ritenuta d'acconto sui bonifici che banche e Poste hanno l'obbligo di operare; l'eliminazione dell'obbligo di indicare il costo della manodopera, in maniera distinta, nella fattura emessa dall'impresa che esegue i lavori. Inoltre, dal 2012, la detrazione del 55% è stata estesa alle spese per interventi di sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.

Se vuoi rimanere aggiornato sulla "Detrazione fiscale del 55%" iscriviti alla nostra NEWSLETTER

Share

9

Mi piace

Piace a 9 persone. [Sign Up](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Articoli correlati:

20/08/2012 - V° Conto Energia, online la Guida per il FV integrato con caratteristiche innovative

02/08/2012 - Infissi e detrazioni senza certificazione

23/07/2012 - DL Sviluppo, approvato emendamento: detrazione 55% prorogata fino al 30/06/13