

464.163 iscritti

47.182

[Follow](#) 7,248 followers**edilportale**  
il motore di ricerca dell'edilizia**NQCI**Italy  
Neopor quality circleEdizioni locali: [Abruzzo](#) | [Basilicata](#) | [Calabria](#) | [Campania](#) | [Emilia](#) | [Friuli](#) | [Lazio](#) | [Liguria](#) | [Lombardia](#) | [Marche](#) | [Molise](#) | [Piemonte](#) | [Puglia](#) | [Sardegna](#) | [Sicilia](#) | [Toscana](#) | [Trentino](#) | [Umbria](#) | [Valle d'Aosta](#) | [Veneto](#) |[News e Servizi](#)[Prodotti e Aziende](#)[Normativa](#)[Software](#)[Libri](#)[Lavoro](#)[Forum](#)[Cerca](#) | [Notizie Normativa](#)**RI-inerte** **BI-impulso** **CON RECINERT I RIFIUTI INERTI RIPRENDONO VITA E VALORE**

News - NORMATIVA

# Ecobonus 65%, detraibili le spese per compilare l'APE

Enea: dal 4 agosto 2013 in alcuni interventi l'Ape è obbligatorio per accedere alle detrazioni

di [Paola Mammarella](#)[Tweet](#) 3 [Consiglia](#) 15

Letto 718 volte

22/10/2013 - Dal 4 agosto 2013 per accedere al bonus fiscale del 65% è necessario l'Ape, attestato di prestazione energetica, e le spese per la sua compilazione sono detraibili. Lo ha spiegato all'interno delle sue [faq](#) l'Enea, Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile, che ha ripercorso l'evoluzione normativa del settore.



## Quando è richiesto l'Ape

In realtà, l'Ape è obbligatorio solo per ottenere gli incentivi in seguito ad alcuni interventi indicati dalla [Finanziaria 2007](#), come quelli grazie ai quali si consegue un risparmio energetico del 20% nella climatizzazione invernale, la coibentazione delle strutture opache e la sostituzione degli infissi in contesti diversi dalle singole unità immobiliari.

Sono invece esclusi dall'obbligo di presentazione dell'Ape l'installazione di pannelli solari, la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale e i lavori per la sostituzione di infissi nelle singole unità immobiliari.

## Come si è evoluta la normativa di settore

L'Enea ha ricordato che, in base al [Dlgs 192/2005](#), modificato dal [Dlgs 311/2006](#), per accedere agli incentivi e alle agevolazioni previste per gli interventi che migliorano la prestazione energetica degli edifici, in alcune tipologie di lavori era richiesto l'Ace, Attestato di certificazione energetica.

Fino al 25 luglio 2010, cioè dopo dodici mesi dall'emanazione delle Linee guida nazionali sulla certificazione energetica degli edifici, è stato possibile sostituire l'Ace con l'Aqe, Attestato di qualificazione energetica.

L'Ace è stato utilizzato dal 26 luglio 2010 fino al 3 agosto 2013. Il 4 agosto, infatti, è entrata in vigore la [Legge 90/2013](#), che ha sostituito l'Ace con l'Ape.

## Notizie correlate



16/10/2013  
[La Legge di Stabilità proroga al 2014 le detrazioni del 65% e 50%](#)



20/09/2013  
[La detrazione del 65% vale anche per gli immobili da affittare](#)



16/09/2013  
[Libretto di impianto, quando bisogna allegarlo all'Ape](#)



10/09/2013  
[Compravendite anche senza APE, la proposta nel Decreto del Fare 2](#)



06/09/2013  
[L'APE va allegato a tutti gli atti di trasferimento di immobili](#)



01/08/2013  
[Decreto Ecobonus, via libera del Senato, dal](#)

inserisci qui la tua Email

Entra nell'Archivio Newsletter

-17%

**NE TEMPO REALE?**  
**ISCRIVITI AI NOSTRI CANALI SOCIALI**[Mi piace](#)

Piace a 47.408 persone. Registrati per vedere cosa piace ai tuoi amici.

[Segui @edilportale](#) 7.248 follower[Recommend on Google](#)

464.163 iscritti

[iscriviti ad Edilportale](#)[YouTube](#)[Rss](#)Available at the iPhone  
[App Store](#)

Cerca un prodotto o un'azienda

Riesci a fare un attacco rapido rimanendo incollato a terra?  
**Noi Si !**

**stone maxi**

Adesivo monocomponente a rapida idratazione, adatto alla posa di materiali pesanti

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#)

**Accedi** OPPURE

**Facebook Login**

Anche se il modulo per la redazione dell'Ape è cambiato, si può continuare ad usare quello dell'Aqe solo se la certificazione serve a richiedere le detrazioni fiscali.

In questi casi, il modulo può essere compilato e sottoscritto anche da un tecnico abilitato coinvolto nei lavori, mentre nella norma il tecnico che redige l'Ape non deve aver preso parte agli interventi eventualmente realizzati in precedenza.

L'Enea ha infine spiegato che l'Ape va conservato e le spese per la sua compilazione sono detraibili perché obbligatorie per ottenere l'agevolazione fiscale.  
(riproduzione riservata)

**Consiglia questa notizia ai tuoi amici**

Consiglia

Invia

15 persone consigliano questo elemento. [Registrati](#) per vedere cosa consigliano i tuoi amici.

- APPROFONDIMENTI / [Certificazione energetica edifici](#)
- APPROFONDIMENTI / [Detrazioni 65% risparmio energetico](#)

**DOCUMENTI CORRELATI**

[Faq Enea](#)

## Normativa sull'argomento

[Legge dello Stato 03/08/ 2013 n. 90](#)

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, recante disposizioni ..

[Decreto Legislativo 29/12/ 2006 n. 311](#)

Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione ..

[Legge dello Stato 27/12/ 2006 n. 296](#)

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)..

[Decreto Legislativo 19/08/ 2005 n. 192](#)

Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante: "Attuazione della ..

### Gare d'appalto e bandi

[www.telemat.it/prova-gratuita](http://www.telemat.it/prova-gratuita)

Accedi alla banca dati di appalti e bandi più completa d'Italia. Prova!

### Inserisci un commento alla news


Non hai un account Facebook? [Clicca qui](#)



Aggiungi un commento...


**Commenta**

Plug-in sociale di Facebook


**Edilportale.com**

Mi piace

Edilportale.com piace a 47.408 persone.



Plug-in sociale di Facebook

[Edilportale.com su Facebook](#)

Più lette

Più commentate

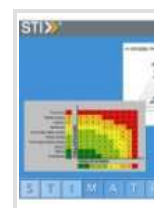
Articolo letto 26353 volte  
[Catasto, approvata la sostituzione dei vani coi metri quadri](#)

Articolo letto 25953 volte  
[L'APE va allegato a tutti gli atti di trasferimento di immobili](#)

Articolo letto 23667 volte  
[Legge Stabilità: un anno in più per le detrazioni 65% e 50%, via l'esenzione Irap per i professionisti](#)

Articolo letto 22664 volte  
[Architetti, obbligatorie almeno 90 ore di formazione ogni tre anni](#)

Articolo letto 21036 volte  
[Lo Stato garantirà per l'acquisto di prime case in classe A, B e C](#)



**STIMATRIX®**  
Plug-In forRating  
Software per il calcolo del rischio



**NOVA Condominio**  
Software per l'amministrazione di condomini, con

prima volta su Edilportale? [Registrati adesso](#)

[Accedi](#) OPPURE

[Facebook Login](#)

Prezzo: € 199,00

Offerta: € 89,00

Prezzo: € 600,00

Offerta: € 299,00

Entra nell'Archivio Software



**CCNL IMPRESE  
EDILI ED AFFINI**

Prezzo: € 19

Offerta: € 12,35



**PIANI DI  
SICUREZZA POSE  
PIMUS. CD-ROM**

Prezzo: € 106

Offerta: € 86,78

Entra nell'Archivio Libri



Consulenza Vendita e Assistenza su Misura



Topografia

Termografia

Laser Scanner

[Chi Siamo](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Site Map](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2013 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 n° iscrizione ROC 21492 - Tutti i diritti riservati. Condizioni generali | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)