

Impianti termici, bollino verde anche in Piemonte

VENERDÌ 31 OTTOBRE 2008 16:12

La Giunta Regionale ha approvato le disposizioni attuative della Legge Regionale 13/2007 in materia di impianti termici

La Regione Piemonte prosegue nella direzione del rendimento energetico in edilizia adottando le **disposizioni attuative della Legge regionale 28 maggio 2007 n. 13 in materia di impianti termici**, approvate con la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 35-9702** del 30 settembre 2008, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 41 del 9 ottobre. La Delibera finisce i modelli del controllo degli impianti termici, i criteri per la disciplina del bollino verde e le modalità di svolgimento delle verifiche.



Diagnosi energetica degli impianti

Secondo l'atto sono soggetti al controllo dello stato di esercizio e manutenzione e dell'efficienza energetica gli **impianti termici centralizzati e autonomi**. Per ogni impianto termico è prevista la **diagnosi energetica**, cioè la procedura sistematica volta a fornire la conoscenza del profilo energetico e a individuare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi/benefici.

Il responsabile dell'impianto termico

Per gli **impianti con potenza nominale inferiore a 35 kW**, il responsabile dell'esercizio e manutenzione è il proprietario dell'immobile, l'occupante o il manutentore. Il responsabile per gli **impianti con potenza uguale o superiore a 35 kW** è invece il proprietario o l'occupante dell'immobile, l'amministratore di condominio o colui che è delegato dal proprietario mediante un atto scritto. Il responsabile dell'impianto termico è tenuto ad aggiornare il libretto di impianto o di centrale sulla base della documentazione rilasciata dal manutentore, disponibile in formato elettronico sul sito internet di Provincia e Regione.

Il bollino verde

L'articolo 10 della Legge regionale 13/2007 ha introdotto un **bollino verde di autocertificazione obbligatorio per tutti gli impianti termici** e di condizionamento. Dal 15 ottobre 2009 il manutentore, nel corso dei controlli di efficienza energetica, deve apporre il bollino verde ogni due anni nel caso di impianti termici di potenza uguale o maggiore di 35 kW, e ogni quattro anni nel caso di impianti con potenza inferiore.

Le imprese qualificate al rilascio del bollino verde, cioè qualsiasi azienda iscritta nel registro delle imprese o nell'Albo provinciale, sono inserite in un elenco regionale, gestito dalle camere di commercio piemontesi. L'elenco è messo a disposizione della Regione, delle Province, dei Comuni e dell'Arpa.

Ogni anno il responsabile tecnico dell'impresa che intende accedere all'elenco regionale deve sottoporsi a seminari di aggiornamento.

Ispezione degli impianti

Per l'ispezione l'impianto deve presentare un **adeguato foro di prelievo conforme alle norme UNI 10389 e 10784**. Nel caso di impianti termici di età superiore a 15 anni, le ispezioni sono effettuate sull'impianto nel suo complesso, determinando il rendimento medio stagionale per gli impianti con potenza uguale o superiore a 350 kW, e il rendimento di produzione medio stagionale e una relazione sulla convenienza della sostituzione del generatore per gli impianti di potenza inferiore a 350 kW. L'ispezione dell'impianto avviene con preavviso di 15 giorni nei periodi di esercizio in base alle zone climatiche, individuate dal Dpr 412/1993. In caso di anomalie riscontrate nel corso dei controlli, il generatore di calore deve essere sostituito entro 300 giorni.

Le Province, in collaborazione con l'Arpa, effettuano ispezioni a campione sugli impianti e sulle imprese di manutenzione, per accertare che le condizioni di esercizio e manutenzione siano conformi a quanto dichiarato nel rapporto di controllo tecnico, e per verificare la sussistenza dei requisiti delle imprese di manutenzione e la correttezza del loro operato.

Sistema informativo

Un apposito sistema informativo condiviso, relativo agli impianti termici, viene costituito da Regione, Province e Arpa nell'ambito della Rete Unitaria della Pubblica Amministrazione Regionale (RUPAR), collegato con le Camere di Commercio.

ULTIMO AGGIORNAMENTO (VENERDÌ 31 OTTOBRE 2008 20:24)