

**PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIO GENERALE DELLA REGIONE
ENTI LOCALI**

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

N. 7683 in data 18-12-2025

OGGETTO : TRASFERIMENTO DELLE SOMME, ASSEGNATE DALLO STATO ALLA REGIONE A FAVORE DEI COMUNI, DERIVANTI DALLE SANZIONI CATASTALI IRROGATE DALL'AGENZIA DEL TERRITORIO PER L'INADEMPIMENTO DA PARTE DEI CITTADINI DEGLI OBBLIGHI DI DICHIARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE VARIAZIONI DI CONSISTENZA O DI DESTINAZIONE E DEVOLUTE, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 12, DEL D.LGS. 23/2011, AI COMUNI DOVE SONO UBICATI GLI IMMOBILI INTERESSATI. ACCERTAMENTO DI SOMMA E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ENTI LOCALI

Visto l'articolo 2, comma 12, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 (*Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale*), che, nell'ambito delle devoluzioni ai Comuni della fiscalità immobiliare, ha previsto che:

- a decorrere dal 1° luglio 2011, gli importi minimo e massimo delle sanzioni amministrative previste per l'inadempimento degli obblighi di dichiarazione agli uffici dell'Agenzia del territorio degli immobili e delle variazioni di consistenza o di destinazione dei medesimi, previsti rispettivamente dagli articoli 28 e 20 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 (*Accertamento generale dei fabbricati urbani, rivalutazione del relativo reddito e formazione del nuovo catasto edilizio urbano*), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 1939, n. 1249, sono quadruplicati;
- il 75 per cento dell'importo di tali sanzioni irrogate a decorrere dalla predetta data è devoluto ai Comuni ove sono ubicati gli immobili interessati;

visti, altresì, i citati articoli 28 e 20 del r.d.l. n. 652/1939 che prevedono l'obbligo, rispettivamente, di:

- dichiarare all'Ufficio tecnico erariale, entro trenta giorni dal momento in cui sono divenuti abitabili o servibili all'uso cui sono destinati, i fabbricati nuovi e ogni altra stabile costruzione nuova che devono considerarsi immobili urbani nonché i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti all'imposta;
- denunciare, nei modi e nei termini stabili da un apposito regolamento, le variazioni nello stato e nel possesso dei rispettivi immobili, le quali comunque implichino mutazioni:
 - rispetto alla persona del proprietario o del possessore di beni nonché rispetto alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi;
 - nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe;

richiamata, a tale proposito, la circolare n. 4/2011 dell'Agenzia del territorio, prot. n. 26755, che evidenzia, in relazione a quanto disposto dall'articolo 2, comma 12, del d.lgs. 23/2011, che gli importi minimo e massimo della sanzione amministrativa per l'inadempimento degli obblighi previsti dagli articoli 28 e 20 del r.d.l. 652/1939 sono aumentati, passando rispettivamente da euro 258,00 a euro 1.032,00 e da euro 2.066,00 a euro 8.264,00;

rilevato che:

- il Ministero dell'interno ha comunicato in data 1° dicembre 2025 di aver disposto, con decreto ministeriale 21 novembre 2025, un primo pagamento delle somme derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza e devolute, ai sensi dell'articolo 2, comma 12, del d.lgs. 23/2011, ai Comuni dove sono ubicati gli immobili interessati;
- le risorse a favore dei Comuni della Regione Valle d'Aosta ammontano ad euro 114.802,01;

considerato che sulla base degli importi indicati nella predetta comunicazione e delle spettanze pubblicate sul sito del Ministero dell'interno è stata predisposta la tabella "A", allegata, che rappresenta le somme spettanti ad ogni Comune;

richiamato l'articolo 3 del decreto legislativo 28 dicembre 1989, n. 431 (*Norme di attuazione dello statuto speciale per la regione Valle d'Aosta in materia di finanze regionali e comunali*) che prevede:

- al comma 1, che ai fini del coordinamento della finanza regionale con la finanza locale, le risorse finanziarie attribuite dallo Stato agli enti locali della Valle d'Aosta da disposizioni generali o settoriali, annuali o pluriennali, sono direttamente corrisposte alla Regione;
- al comma 2, che la Regione provvede a ripartire fra gli enti locali le assegnazioni statali unitamente ai contributi e sovvenzioni ad essi destinati dal bilancio regionale, secondo criteri informati all'attuazione del programma regionale di sviluppo e dei programmi di attività degli enti locali, nonché all'obiettivo di adeguare i mezzi finanziari alle funzioni proprie o delegate degli enti medesimi;

evidenziato che tali risorse sono già state versate dal Ministero dell'interno alla Regione per il successivo riversamento ai Comuni (quietanza n. 33595 del 3 dicembre 2025);

rilevato che la Regione non possiede alcuna discrezionalità su tali trasferimenti, in quanto gli stessi sono espressamente previsti dall'articolo 2, comma 12, del d.lgs. 23/2011, nonché assegnati e ripartiti dal Ministero dell'economia e delle finanze;

visto il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*) che prevede, tra l'altro:

- al punto 7.1, che ...*omissis...* i servizi per conto terzi e le partite di giro comprendono le transazioni poste in essere per conto di altri soggetti in assenza di qualsiasi discrezionalità ed autonomia decisionale da parte dell'ente ...*omissis...* Non comportando discrezionalità ed autonomia decisionale, le operazioni per conto di terzi non hanno natura autorizzatoria ...*omissis...* Ai fini dell'individuazione delle "operazioni per conto di terzi", l'autonomia decisionale sussiste quando l'ente concorre alla definizione di almeno uno dei seguenti elementi della transazione: ammontare, tempi e destinatari della spesa ...*omissis...*;
- al punto 7.2, che la necessità di garantire e verificare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni riguardanti le partite di giro o le operazioni per conto terzi, attraverso l'accertamento di entrate cui deve corrispondere, necessariamente, l'impegno di spese correlate (e viceversa) richiede che, in deroga al principio generale della competenza finanziaria, le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive che danno luogo a entrate e spese riguardanti le partite di giro e le operazioni per conto terzi, siano registrate ed imputate all'esercizio in cui l'obbligazione è perfezionata e non all'esercizio in cui l'obbligazione è esigibile;

dato atto che l'obbligazione dell'entrata e della spesa di cui trattasi si perfeziona nell'anno 2025;

considerato, di conseguenza, necessario:

- accertare, per l'anno 2025, la somma di euro 114.802,01 dovuta dal Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali (codice debitore H8762), al capitolo E0023191 “Trasferimenti per conto terzi da Amministrazioni centrali a favore dei Comuni, derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza o di destinazione e devolute parzialmente ai Comuni stessi ove sono ubicati gli immobili interessati” del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2025/2027, con imputazione all'esercizio finanziario 2025 (quietanza n. 33595 del 3 dicembre 2025 di euro 114.802,01);
- impegnare, per l'anno 2025, la somma di euro 114.802,01 sul capitolo U0029293 “Trasferimenti per conto terzi di fondi assegnati dallo Stato a favore dei Comuni derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio, per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza o di destinazione, e devolute ai Comuni stessi” del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2025/2027 con imputazione all'esercizio finanziario 2025, che presenta la necessaria disponibilità, per permettere la liquidazione e il pagamento delle somme spettanti ai Comuni;

vista la legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale*) e, in particolare, l'articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 481 in data 8 maggio 2023 concernente la revisione della Struttura organizzativa dell'Amministrazione regionale e successive modificazioni e integrazioni;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 1214 del 29 settembre 2021 recante il conferimento dell'incarico dirigenziale alla sottoscritta, come prorogato con deliberazione della Giunta regionale n. 86 in data 5 febbraio 2024;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 1696 in data 30 dicembre 2024, concernente l'approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio e del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2025/2027 e delle connesse disposizioni applicative;

verificato che il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2025/2027, nell'anno 2025, attribuisce a questa Struttura i seguenti capitoli:

- per la parte entrata, il capitolo E0023191 nell'ambito del titolo 9 “*Entrate per conto terzi e partite di giro*”, della tipologia 200 “*Entrate per conto terzi*” e della categoria 200 “*Trasferimenti da Amministrazioni pubbliche per operazioni conto terzi*”;
- per la parte spesa, il capitolo U0029293 nell'ambito della missione 99 “*Servizi per conto terzi*”, del programma 99.001 “*Servizi per conto terzi - Partite di giro*”, del titolo 7 “*Uscite per conto terzi e partite di giro*” e del macroaggregato 702 “*Uscite per conto terzi*”,

DECIDE

1. di trasferire ai Comuni della Regione Valle d'Aosta, per le motivazioni indicate in premessa e in conformità al decreto del Ministero dell'interno 21 novembre 2025, le somme, assegnate dallo Stato alla Regione, derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza e devolute, ai sensi dell'articolo 2, comma 12, del d.lgs. 23/2011, ai Comuni dove sono ubicati gli immobili interessati, negli importi indicati nella tabella “A” allegata al presente provvedimento per una spesa complessiva di euro 114.802,01 (centoquattordicimilaottocentodue/01);
2. di accertare, per l'anno 2025, la somma di euro 114.802,01 (centoquattordicimilaottocentodue/01), dovuta dal Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali (codice debitore H8762) al capitolo E0023191 “*Trasferimenti per conto terzi da Amministrazioni centrali a favore dei Comuni, derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza o di destinazione e devolute parzialmente ai Comuni stessi ove sono ubicati gli immobili interessati*” del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2025/2027, con imputazione all'esercizio finanziario 2025 (quietanza n. 33595 del 3 dicembre 2025 di euro 114.802,01);
3. di impegnare la spesa di euro 114.802,01 (centoquattordicimilaottocentodue/01) per l'anno 2025 a favore dei suddetti Comuni, sul capitolo U0029293 “*Trasferimenti per conto terzi di fondi assegnati dallo Stato a favore dei Comuni derivanti dalle sanzioni catastali irrogate dall'Agenzia del territorio, per l'inadempimento da parte dei cittadini degli obblighi di dichiarazione degli immobili e delle variazioni di consistenza o di destinazione, e devolute ai Comuni stessi*” del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2025/2027 con imputazione all'esercizio finanziario 2025, che presenta la necessaria disponibilità.

L'ESTENSORE
(Emanuela ORO)

IL DIRIGENTE
(Tiziana VALLET)

TABELLA A

**TRASFERIMENTO SOMME, ASSEGNAME DALLO STATO ALLA REGIONE A FAVORE DEI
COMUNI, DERIVANTI DALLE SANZIONI CATASTALI IRROGATE DALL'AGENZIA DEL
TERRITORIO PER L'INADEMPIMENTO DA PARTE DEI CITTADINI DEGLI OBBLIGHI DI
DICHIARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE VARIAZIONI DI CONSISTENZA O DI
DESTINAZIONE E DEVOLUTE, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 12, DEL D.LGS. 23/2011, AI
COMUNI DOVE SONO UBICATI GLI IMMOBILI INTERESSATI**

Codice creditore	Comuni	Importo
00697	Allein	531,25
00698	Antey-Saint-André	2.008,50
00699	Aosta	7.687,75
00703	Arnad	1.047,25
00704	Arvier	516,00
00705	Avise	1.176,25
00706	Ayas	2.776,75
00707	Aymavilles	2.853,25
00708	Bard	0,00
00709	Bionaz	3.757,75
00710	Brisogne	0,00
00711	Brusson	2.346,50
00712	Challand-Saint-Anselme	1.191,00
00713	Challand-Saint-Victor	2.002,50
00714	Chambave	0,00
00715	Chamois	258,00
00716	Champdepraz	1.158,00
00717	Champorcher	516,00
00718	Charvensod	558,00
00719	Châtillon	8.576,25
00720	Cogne	3.612,00
00721	Courmayeur	3.135,00
00722	Donnas	2.610,50
00723	Doues	997,50
00724	Emarèse	0,00
00725	Etroubles	774,00
00726	Fénis	273,25
00727	Fontainemore	2.905,25
00728	Gaby	1.305,25
00729	Gignod	1.548,00
00730	Gressan	258,00
00731	Gressoney-La-Trinité	2.588,95
00732	Gressoney-Saint-Jean	3.631,50
00733	Hône	1.578,50
00734	Introd	528,99
00735	Issime	558,00

Codice creditore	Comuni	Importo
00736	Issogne	1.689,00
00737	Jovençan	789,25
00738	La Magdeleine	816,00
00739	La Salle	1.288,50
00740	La Thuile	1.416,00
00741	Lillianes	546,50
00742	Montjovet	2.386,50
00743	Morgex	258,00
00744	Nus	0,00
00745	Ollomont	1.041,00
00746	Oyace	1.096,50
00747	Perloz	7.067,06
00748	Pollein	273,25
00751	Pontboset	2.002,50
00752	Pontey	0,00
00749	Pont-Saint-Martin	3.380,84
00753	Pré-Saint-Didier	1.354,50
00754	Quart	258,00
00755	Rhêmes-Notre-Dame	0,00
00756	Rhêmes-Saint-Georges	0,00
00757	Roisan	0,00
00758	Saint-Christophe	1.369,75
00759	Saint-Denis	1.422,00
00760	Saint-Marcel	258,00
00761	Saint-Nicolas	303,75
00762	Saint-Oyen	0,00
00763	Saint-Pierre	960,25
00764	Saint-Rhémy-En-Bosses	1.354,50
00765	Saint-Vincent	2.280,00
00766	Sarre	1.290,00
00767	Torgnon	1.461,00
00768	Valgrisenche	2.373,00
00769	Valpelline	516,00
00770	Valsavarenche	15,25
00771	Valtournenche	4.231,42
00772	Verrayes	4.198,50
00773	Verrès	273,25
00774	Villeneuve	1.566,25
Totale trasferimento		114.802,01

TIZIANA VALLET

PRESIDENZA DELLA REGIONE

Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale

Impegno

Capitolo/Richiesta: U0029293 TRASFERIMENTI PER CONTO TERZI DI FONDI ASSEGNAZI DALLO STATO A FAVORE DEI COMUNI DERIVANTI DALLE SANZIONI CATASTALI IRROGATE DALL'AGENZIA DEL TERRITORIO, PER L'INADEMPIMENTO DA PARTE DEI CITTADINI DEGLI OBBLIGHI DI DICHIARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE VARIAZIONI DI CONSISTENZA O DI DESTINAZIONE, E DEVOLUTE AI COMUNI STESSI

Piano dei conti Finanziario

IV Livello: U.7.02.02.02.000 Trasferimenti per conto terzi a Amministrazioni Locali

V Livello: U.7.02.02.02.003 Trasferimenti per conto terzi a Comuni

SIOPE: 7020202003

Codice progetto:

Anno	Capitolo	Importo	Impegno
2025	U0029293	114.802,01	27676
		114.802,01	

Creditori

Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale

Codice	Denominazione	CIG	CUP	Anno	Importo	Totale
00697				2025	531,25	531,25
00698				2025	2.008,50	2.008,50
00699				2025	7.687,75	7.687,75
00703				2025	1.047,25	1.047,25
00704				2025	516,00	516,00
00705				2025	1.176,25	1.176,25
00706				2025	2.776,75	2.776,75
00707				2025	2.853,25	2.853,25
00709				2025	3.757,75	3.757,75
00711				2025	2.346,50	2.346,50
00712				2025	1.191,00	1.191,00
00713				2025	2.002,50	2.002,50
00715				2025	258,00	258,00
00716				2025	1.158,00	1.158,00
00717				2025	516,00	516,00
00718				2025	558,00	558,00
00719				2025	8.576,25	8.576,25
00720				2025	3.612,00	3.612,00
00721				2025	3.135,00	3.135,00
00722				2025	2.610,50	2.610,50
00723				2025	997,50	997,50
00725				2025	774,00	774,00
00726				2025	273,25	273,25
00727				2025	2.905,25	2.905,25
00728				2025	1.305,25	1.305,25
00729				2025	1.548,00	1.548,00
00730				2025	258,00	258,00
00731				2025	2.588,95	2.588,95
00732				2025	3.631,50	3.631,50
00733				2025	1.578,50	1.578,50
00734				2025	528,99	528,99
00735				2025	558,00	558,00
00736				2025	1.689,00	1.689,00
00737				2025	789,25	789,25
00738				2025	816,00	816,00
00739				2025	1.288,50	1.288,50
00740				2025	1.416,00	1.416,00
00741				2025	546,50	546,50
00742				2025	2.386,50	2.386,50
00743				2025	258,00	258,00
00745				2025	1.041,00	1.041,00
00746				2025	1.096,50	1.096,50
00747				2025	7.067,06	7.067,06
00748				2025	273,25	273,25
00751				2025	2.002,50	2.002,50
00749				2025	3.380,84	3.380,84
00753				2025	1.354,50	1.354,50
00754				2025	258,00	258,00
00758				2025	1.369,75	1.369,75
00759				2025	1.422,00	1.422,00
00760				2025	258,00	258,00
00761				2025	303,75	303,75
00763				2025	960,25	960,25
00764				2025	1.354,50	1.354,50

Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale

00765	2025	2.280,00	2.280,00
00766	2025	1.290,00	1.290,00
00767	2025	1.461,00	1.461,00
00768	2025	2.373,00	2.373,00
00769	2025	516,00	516,00
00770	2025	15,25	15,25
00771	2025	4.231,42	4.231,42
00772	2025	4.198,50	4.198,50
00773	2025	273,25	273,25
00774	2025	1.566,25	1.566,25
			114.802,01

Annotazioni a scritture contabili

Visto per regolarità contabile ai sensi dell'art. 48 della l.r. 30/2009.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

Struttura finanze e tributi - Ufficio entrate

Accertamento entrata

Capitolo/Richiesta: E0023191

TRASFERIMENTI PER CONTO TERZI DA AMMINISTRAZIONI CENTRALI A FAVORE DEI COMUNI, DERIVANTI DALLE SANZIONI CATASTALI IRROGATE DALL'AGENZIA DEL TERRITORIO PER L'INADEMPIMENTO DA PARTE DEI CITTADINI DEGLI OBBLIGHI DI DICHIARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE VARIAZIONI DI CONSISTENZA O DI DESTINAZIONE E DEVOLUTE PARZIALMENTE AI COMUNI STESSI OVE SONO UBICATI GLI IMMOBILI INTERESSATI

Piano dei conti Finanziario

IV Livello: E.9.02.02.01.000 Trasferimenti da Amministrazioni Centrali per operazioni conto terzi

V Livello: E.9.02.02.01.001 Trasferimenti da Ministeri per operazioni conto terzi

SIOPE: 9020201001

Codice progetto:

Anno	Capitolo	Importo	Accertamento
2025	E0023191	114.802,01	8872
		114.802,01	

Debitori

Codice	Denominazione	CIG	CUP	Anno	Importo	Totale
H8762				2025	114.802,01	114.802,01
						114.802,01

Annotazioni a scritture contabili

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO ENTRATE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO CONTABILE

REFERTO PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente provvedimento è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal 19/12/2025 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 23 luglio 2010, n. 25.

IL SEGRETARIO REFERTO